

## ZMLUVA O NÁJME VOZIDLA

uzatvorená doleuvedeného dňa, mesiaca a roku medzi:

medzi: **Služby Cífer s.r.o.**  
so sídlom: Námestie A. Hlinku 31, 919 43 Cífer  
IČO: 47 843 942  
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, v odd. Sro, vl.č. 34684/T  
konajúca prostredníctvom: Mgr. Ján Gašpárek, konateľ  
v ďalšom označená ako „**prenajímateľ**“ zo strany jednej

a medzi: **Obec Cífer**  
so sídlom: Námestie A. Hlinku 31, 919 43 Cífer  
IČO: 00 312 347  
konajúca prostredníctvom: Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta  
v ďalšom označená ako „**nájomca**“ zo strany druhej

za týchto vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok

### ČLÁNOK 1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Na základe tejto Zmluvy sa Prenajímateľ zaväzuje prenechať Nájomcovi na dočasné užívanie za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve motorové vozidlo

**FIAT DUCATO - EČV TT 221 FT**

(ďalej súhrnne označené ako „**motorové vozidlo**“).

- 1.2. Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi za prenechanie užívania motorového vozidla, ktoré je predmetom nájmu podľa tejto Zmluvy odplatu - nájomné, a to vo výške

**100,- EUR bez DPH resp. 110,- EUR s DPH \_ mesačne**

Podrobnejšia úprava spôsobu úhrady nájomného za užívanie motorového vozidla je uvedená v článku 4. tejto Zmluvy.

- 1.3. Táto Zmluva sa uzatvára od 01.11.2022, a to na dobu neurčitú.
- 1.4. Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi motorové vozidlo spolu s potrebnými dokladmi. Motorové vozidlo je odovzdané v riadnom užívateľskom stave, vyčistené a vybavené povinnou výbavou v zmysle platných právnych predpisov.

### ČLÁNOK 2 PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU A PRENAJÍMATEĽA

- 
- 2.1. Nájomca je oprávnený motorové vozidlá užívať po dobu dohodnutú v tejto Zmluve, a to na účely, na ktoré prenajaté motorové vozidlo obvykle slúži.
  - 2.2. Nájomca je povinný okamžite telefonicky a následne do 3 dní písomne oznámiť Prenajímateľovi odcudzenie motorového vozidla, jeho poškodenie, ako aj každú mimoriadnu okolnosť týkajúcu sa prevádzky motorového vozidla.
  - 2.3. Všetky náklady súvisiace s užívaním motorového vozidla, jeho prevádzkou a výdavky spojené s STK, EK vozidla hradí Nájomca (najmä platby týkajúce sa majetkových sankcií, pokuty policajného zboru, pohonné látky, servisné úkony na vozidle, reklamný polep na vozidle, nemrznúca zmes do ostrekovačov, poplatky za parkovanie a pod.). Pri prípadnom zaťažení Prenajímateľa vyššie uvedenými nákladmi, vyúčtuje ich Prenajímateľ Nájomcovi a Nájomca sa zaväzuje ich uhradiť.
  - 2.4. Nájomca je povinný zabrániť poškodeniu, strate alebo zničeniu motorového vozidla. Ak je Nájomcom spôsobená poistná, resp. škodová udalosť, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi všetky škody a náklady, ktoré nepokryje poistné plnenie poisťovne.
  - 2.5. Nájomca je oprávnený prenechať na užívanie motorové vozidlo len svojim zamestnancom, ktorých oznámil Prenajímateľovi, a o ktorých vedie Nájomca príslušnú evidenciu.
  - 2.6. Opravy a údržbu motorového vozidla zabezpečí Nájomca. Mimoriadnu pozornosť musí Nájomca venovať dodržiavaniu podmienok výrobcu týkajúcich sa obsluhy a základnej údržby motorového vozidla. Nájomca je povinný používať motorové vozidlo obvyklým spôsobom, pričom stupeň opotrebovania musí takémuto používaniu zodpovedať. Po celú dobu prenájmu je Nájomca povinný kontrolovať stav a teplotu chladiacej kvapaliny, stav olejov, stav pneumatík a ďalších častí motorového vozidla, ktoré podliehajú bežnej kontrole pri prevádzke prenajatého vozidla tak, aby nedošlo k poškodeniu motorového vozidla.
  - 2.7. Na výzvu Prenajímateľa, je Nájomca povinný pristaviť motorové vozidlo na priebežnú kontrolu. Ak nedodržanie predpísanej údržby zo strany Nájomcu má za následok poškodenie motorového vozidla, Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi vzniknutú škodu.
  - 2.8. V prípade akejkoľvek účasti Nájomcu na dopravnej nehode, je Nájomca povinný ihneď nehodu ohlásiť na najbližšom útvare policajného zboru ( v zahraničí - príslušný úrad pre dopravné nehody) a získať písomný záznam o nehode. Nájomca je povinný ihneď informovať Prenajímateľa, predložiť doklad o nehode a pristaviť motorové vozidlo na ohliadku pre poisťovňu. Ak Nájomca nedodrží tieto podmienky zodpovedá za stratu poistnej ochrany a hradí všetky výdavky spojené s opravou motorového vozidla.

- 2.9. V prípade vzniku poistnej udalosti zavinennej Nájomcom a poškodenia ďalších účastníkov cestnej premávky, je Nájomca povinný splniť všetky povinnosti vyplývajúce z poistnej Zmluvy s poisťovňou, ktorá zabezpečuje povinné Zmluvné poistenie vozidla, ako aj v súlade so zákonom č. 381/2001 Z. z. o povinnom Zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

### **ČLÁNOK 3 POISTENIE**

- 3.1. Nájomca je povinný podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení tejto Zmluvy dbať, aby nedošlo k poistnej udalosti. Pokiaľ takáto udalosť hrozí, je Nájomca podľa svojich možností povinný odvrátiť ju na svoje náklady, alebo podľa svojich možností obmedziť rozsah hroziacej škody.
- 3.2. Za poistenie vozidla zodpovedá Prenajímateľ. V prípade, že Nájomca bude používať vozidlo na území štátov, na ktoré sa nevzťahuje poistenie, je Nájomca povinný na svoje náklady poistiť predmetné vozidlo. Za porušenie povinnosti a za vzniknutú škodu zodpovedá v plnej výške Nájomca.
- 3.3. V základnom nájomnom je zahrnuté aj Povinné Zmluvné Poistenie motorového vozidla a tiež havarijné poistenie pre prípad poškodenia, zničenia alebo odcudzenia vozidla. Za škody vzniknuté na vozidle porušením právnych predpisov a poistnej Zmluvy Nájomcom je plne zodpovedný Nájomca, a v prípade krátenia poistného plnenia poisťovňou z vyššie uvedeného dôvodu, zaväzuje sa Nájomca tento rozdiel uhradiť do 14 dní odo dňa výzvy na plnenie. Prenajímateľ je oprávnený preniesť na Nájomcu aj prípadné regresné právo poisťovne.
- 3.4. Každú poistnú udalosť je Nájomca povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní odo dňa vzniku poistnej udalosti, písomne oznámiť Prenajímateľovi a ďalej sa riadiť jeho pokynmi.
- 3.5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi v prípade poistnej udalosti spoluúčasť na poistnej udalosti do 14 dní po obdržaní faktúry od Prenajímateľa.

### **ČLÁNOK 4 PLATBY**

- 4.1. Nájomca je povinný platiť dohodnuté nájomné za motorové vozidlo uvedené v Článku I, bode 1.2. tejto Zmluvy. Za prvý pol rok každého kalendárneho roku (od 1.1. do 30.6. príslušného kalendárneho roku) je Nájomca povinný uhradiť nájomné do 30.7. tohto kalendárneho roku a za druhý pol rok každého kalendárneho roku (od 1.7. do 31.12. príslušného kalendárneho roku) je Nájomca povinný uhradiť nájomné do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roku. Prenajímateľ vystaví a doručí Nájomcovi faktúru na príslušnú sumu nájomného do siedmich dní od ukončenia príslušného kalendárneho polroku a Nájomca ju uhradí prevodom na účet Prenajímateľa uvedený vo faktúre nie je uvedené iné.
- 4.2. Všetky ďalšie platby hradí Nájomca osobitne, pričom všetky ďalšie jednorazové pohľadávky Prenajímateľa voči Nájomcovi, ktorých oprávnenosť vyplýva z tejto Zmluvy, sú splatné do 14-dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Prenajímateľom.

- 4.3. V prípade omeškania Nájomcu s platením nájomného alebo iného finančného záväzku voči Prenajímateľovi, dohodli si Zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 8 % z dlžnej čiastky ročne. Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi všetky výdavky spojené s vymáhaním predmetnej pohľadávky. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť akúkoľvek preukázateľnú pohľadávku voči Nájomcovi, ktorú si tretia osoba uplatní voči Prenajímateľovi.
- 4.4. Nájomca je povinný platiť nájomné za dobu počas ktorej nemohol motorové vozidlo užívať pre nespôsobilosť motorového vozidla alebo potrebu jeho opravy okrem prípadu, ak nemožnosť užívať motorové vozidlo spôsobil Prenajímateľ.

#### **ČLÁNOK 5**

##### **DOBA TRVANIA NÁJMU**

- 5.1. Táto Zmluva sa uzatvára od 01.11.2022, a to na dobu neurčitú.

#### **ČLÁNOK 6**

##### **VYPOVEDANIE ZMLUVY**

- 6.1. Prenajímateľ je oprávnený Zmluvu jednostranne predčasne vypovedať, ak je Nájomca v omeškaní s akoukoľvek peňažnou pohľadávkou alebo jej časťou po dobu dlhšiu ako 15 dní, alebo ak Nájomca závažným spôsobom porušuje podmienky tejto Zmluvy. Výpoveď podľa tohto bodu nadobudne účinky okamihom jej doručenia Nájomcovi.
- 6.2. Nájomca je oprávnený predčasne a s okamžitou platnosťou vypovedať túto Zmluvu, ak Prenajímateľ opakovane porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy. Výpoveď podľa tohto bodu je účinná okamihom jej doručenia Prenajímateľovi.

#### **ČLÁNOK 7**

##### **VRÁTENIE MOTOROVÝCH VOZIDIEL**

- 7.1. V prípade ukončenia Zmluvy je Nájomca povinný vrátiť motorové vozidlo Prenajímateľovi. Miesto a čas vrátenia určí písomne Prenajímateľ. V prípade, ak Nájomca motorové vozidlo nevráti je Prenajímateľ oprávnený mu ho odobrať, alebo uskutočniť ďalšie kroky v súlade s právnymi predpismi, pričom Prenajímateľ je oprávnený použiť služby špecializovanej organizácie a náklady spojené s odobratím motorového vozidla hradí Nájomca.
- 7.2. V prípade oneskoreného vrátenia niektorého motorového vozidla je Nájomca povinný zaplatiť za každý i začatý mesiac omeškania Zmluvnú pokutu vo výške dohodnutého mesačného nájomného.
- 7.3. Pri vrátení motorového vozidla spíšu Zmluvné strany protokol o technickom stave vozidla.

#### **ČLÁNOK 8**

##### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1. Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu zmenu všetkých dôležitých údajov, najmä však zmenu adresy, bankového účtu, z ktorého sú uskutočňované platby, rozhodnutie o zániku spoločnosti, jej splynutie s inou

spoločnosťou, vstup do konkurzného alebo vyrovnávacieho konania a pod.

- 8.2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti Nájomcu, na ktorú sa vzťahuje Zmluvná pokuta v prípade, ak spôsobená škoda presiahne výšku dohodnutej Zmluvnej pokuty.
- 8.3. Právoplatnosť tejto zmluvy nastáva dňom podpisu zmluvných strán uvedených v tejto zmluve. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5 a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
- 8.4. Všetky zmeny tejto Zmluvy musia byť vykonané výlučne formou písomných priebežne číslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami, inak sú tieto zmeny neplatné.
- 8.5. Právne vzťahy a právny režim fungovania vzťahov podľa tejto Zmluvy sa riadia platným právnym poriadkom SR, ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka.
- 8.6. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v dvoch exemplároch, jeden exemplár pre Nájomcu a jeden exemplár pre Prenajímateľa.
- 8.7. Obe Zmluvné strany sa pozorne a dôkladne oboznámili so Zmluvnými podmienkami, porozumeli im, prijímajú ich a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Obe Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je im jasný, určitý a zrozumiteľný, že údaje v Zmluve uvedené sú pravdivé a Zmluvu na znak prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle podpisujú oprávnenými zástupcami.

V Cíferi dňa

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....

Služby Cífer, s.r.o.

Mgr. Ján Gašpárek, konateľ

.....

Obec Cífer

Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta