

**DODATOK Č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU**  
zo dňa 10. 06. 2021

**Článok I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ:** Mesto Šaštín – Stráže  
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže  
IČO: 00 310 069  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182  
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** BIHEPI s.r.o.  
IČO: 50 522 761  
Sídlo: Zákostolie 1612/45, 908 41 Šaštín-Stráže  
zast.: Viera Staňková Vachová  
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 10.06.2021 zmluvu o nájme časti pozemku – parcela registra „E“, parc. č. 212/4 („C“ p.č. 1076/1) vo výmere 14,6 m<sup>2</sup>, k.ú. Šaštín, mesto Šaštín-Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 1. čl. V. nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:  
„1. Nájomné za prenajatý pozemok sa stanovuje v zmysle Sadzobníka cien Mesta Šaštín-Stráže, schváleného 28.9.2022, uznesením MsZ č. 649/2022, v období mesiacov november až marec vo výške 1 € za m<sup>2</sup> mesačne a v období mesiacov apríl až október vo výške 2 € za m<sup>2</sup> mesačne.“
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2. čl. V. nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:  
„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné za január až marec a november, december vo výške 73 € a za apríl až október vo výške 204,40 €, spolu vo výške 277,40 € ročne na účet prenajímateľa - č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín-Stráže a to najneskoršie do 30.6. aktuálneho kalendárneho roka.“
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach ..... 25. 11. 2022

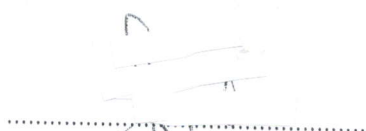
Prenajímateľ:



Mgr. Jaroslav Suchánek  
primátor mesta



Nájomca:



Viera Staňková Vachová  
BIHEPI s.r.o.