

**Dodatok č.2 k  
Zmluve č. 22/2019 o nájme nebytových priestorov**

**Zmluvné strany:**

<b>1.</b>	<b>Poľnohospodárske družstvo Malatiná</b>
sídlo:	026 01 Malatiná
v zastúpení:	Daniel Chomistek, predseda predstavenstva
IČO:	00 648 281
DIČ:	2020424263
IČ DPH:	SK2020424263
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK28 0900 0000 0051 1649 6426
Poverený zamestnanec vo veciach zmluvy a zodpovedný za jej plnenie, telefón, e-mail: Ing. Daniel Chomistek, 0908 601 287	

(ďalej len „prenajímateľ“)

<b>2.</b>	<b>Slovenská republika</b>
	<b>Centrum pre deti a rodiny Istebné</b>
sídlo:	Istebné 258, 027 53 Istebné
v zastúpení:	PhDr. Martina Vicáňová, riaditeľka
IČO:	00183521
DIČ:	2020565272
Bankové spojenie:	štátna pokladnica

IBAN: SK89 8180 0000 0070 0041 9997

Rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou istinou č.965/1996-OR zo dňa 23.05.1996 v znení jej neskorších dodatkov.

(ďalej len „nájomca“)

Týmto dodatkom sa mení Zmluva č. 22/2019 o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.07.2019 v **Článku III Doba nájmu a skončenie nájmu a v Článku IV Nájomné a poskytovanie služieb spojených s nájmom výška a ich úhrada** nasledovne:

**Čl. III**

**Doba nájmu a skončenie nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení Zmluvy o nájme a nebytových priestorov č. 22/2019 na dobu 31.10.2023.
2. Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 22/2019 zo dňa 04.07.2019 týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú nezmenené a v platnosti. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Tento dodatok bol vytvorený v dvoch exemplároch z ktorých jeden exemplár obdrží prenajímateľ a jeden exemplár obdrží nájomca.

**Čl. IV**  
**Nájomné a poskytovanie služieb spojených s nájomom**  
**Výška a ich úhrada**

*1. Bod 1 sa mení nasledovne:*

Výška ročného nájmu za predmet nájmu uvedený v čl. IV. bode 1. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán a to v celkovej sume **6415,2 EUR/rok bez DPH** t.j. nájomné vo výške 7698,24 EUR/rok s DPH. V cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované prenajímateľom v súvislosti s prenájmom nebytových priestorov. Nájomné od decembra 2022 až do skončenia nájmu bude fakturované mesačne, vždy do 15-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

*2. Bod 3 sa mení nasledovne:*

Mesačné nájomné spoločne s odplatom za služby spojené s nájomom je splatné v lehote splatnosti mesačnej faktúry. Mesačná faktúra za nájomné a za služby spojené s nájomom predstavuje sumu 534,6 Eur, bez DPH t.j. 641,52 Eur s DPH.

**Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.12.2022**

**Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti**

v Dolnom Kubíne dňa 30.11.2022

V Istebnom dňa 30.11.2022

za prenajímateľa:

za nájomcu:

Poľnohospodárske družstvo Malatiná  
Daniel Chomistek, predseda  
predstavenstva

Slovenská republika,  
Centrum pre deti a rodiny Istebné  
PhDr. Martina Vicáňová, riaditeľka

.....

Poľnohospodárske družstvo  
Malatiná  
026 01 Malatiná  
IČO:00648281 IČ DPH:SK2020424263