



Enerbyt s.r.o. ul. Lipová č.1
IČO: 36753491

943 01 Štúrovo
DIČ: 2022348625

ZMLUVA O DIELO

Číslo: 12/2022/OST

*uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákona č. 513/1991 Z.z.
v znení neskorších predpisov na zhotovenie diela:*

Výškové práce za pomoci horolezeckej techniky na budove AC

2022

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : **ENERBYT spol. s r.o.**

V zastúpení : Ing. Juraj Szórád, konateľ spoločnosti

Sídlo : Lipová č.1, 943 01 Štúrovo

IČO : 36753491

DRČ : 2022348625

IČ DPH : SK2022348625

Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.

IBAN: SK86 7500 0000 0040 2990 0940

Obchodný register : Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vl.č. 19627/N

Zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných : Ing. Juraj Szórád <tel:0905291151>, e-mail: riaditel@enerbyt.sk

*Zástupca objednávateľa vo veciach technických :Dezider Fehér
ďalej len „Objednávateľ“*

1.2. Zhotoviteľ: **Dobra Plus Mikula s.r.o.**

Sídlo: Hlavná ulica 97/13, 943 54 Svodín

IČO: 51652943

IČ DPH: SK2120750126

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

IBAN: SK18 1100 0000 0029 4007 6485

Obchodný register: Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vl.č. 45474/N

*Zástupca zhotoviteľa vo veciach zmluvných a technických : Martin Mikula
ďalej len „Zhotoviteľ“*

Článok II.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je:
- Cenová ponuka Zhotoviteľa, ktorá ponuka a tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je realizácia diela: Výškové práce za pomoci horolezeckej techniky, očista fasády, pretmelenie okenných a fasádnych tabúl, výmena kotviaceho materiálu na oknách na budove vo vlastníctve mesta Štúrovo v správe Enerbyt s.r.o.- Administratívne centrum.
- 3.2. Miesto výkonu predmetu diela: Administratívne centrum, Sv. Štefana 655/79, 94301 Štúrovo .

Článok IV.

Čas plnenia

- 4.1. Do 30.04.2023.

Článok V.

Cena za diela platobné podmienky

- 5.1. Cena za predmet dodávky je stanovená dohodou 7232,40 **Eur**

Slovom: Sedemtisícdvotridsaťdva Euro a 40 euro centov

K dohodnutej zmluvnej cene sa pripočítava percentuálna sadzba dane z pridanej hodnoty podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty, platná v čase vyúčtovania ceny vykonaných prác.

- 5.2. Cena podľa predchádzajúceho odseku sa dojednáva ako cena maximálna na zhotovenie diela podľa zadávacích podmienok.

5.3. Postupnosť fakturácie a úhrad:

- faktúra č. 1 po podpise tejto zmluvy v sume 6232,40 Eur bez DPH,
- faktúra č. 2 po odovzdaní a prevzatí diela v sume 1000,00 Eur bez DPH.

Zhotoviteľ je povinný ku faktúre predložiť súpis vykonaných prác, resp. iné potrebné dokumenty.

5.4. Lehota splatnosti faktúr 7- 14 dní.

Článok VI.

Ceny prác navyše a nevykonaných prác

- 6.1. Práce nad rámec zmluvy sa začnú vykonávať výlučne so súhlasom odberateľa. Budú fakturované samostatne podľa montážneho denníka odsúhlaseného obidvomi stranami.
- 6.2. Rozpis nevykonaných prác, alebo navyše prác, s cenovými reláciami jednotlivých prác a materiálov bude predkladaný vopred k odsúhlaseniu odberateľovi a bude slúžiť ako podklad k fakturácii rozdielov.

Článok VII.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenej v bode 4.1. Tejto zmluvy
- 7.2. Ak pri preberacom konaní Objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení väd a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 7.3. Vadou sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve.

7.4. V prípade vzniku vyššej moci, ktorá by bránila zhotoviteľovi vo výkone prác v zmysle dohodnutých termínov sa tento časový posun nebude považovať za nedodržanie termínu. O tejto skutočnosti sa spíše záznam a dohodne sa náhradný záväzný termín.

Vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumejú prekážky objektívne znemožňujúce riadne vykonávanie dohodnutých prác v zmysle dodržania technologického postupu, ako sú poveternostné podmienky.

Článok VIII.

Akosť a záruka na zhotovenie veci

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vec bude mať náležitosti stanovené technickými normami, ktoré sa na jej zhotovenie vzťahujú.
- 8.2. Záruka na kvalitu vykonaných prác je 12 mesiacov od prebratia vrátane dodaného materiálu.
- 8.3. Záruka sa nevzťahuje na prípady, kedy dôjde k poškodeniu namontovaného materiálu v dôsledku násilného zásahu, a inými vplyvmi zavinenými treťou osobou, prípadne živelnými pohromami.

Článok IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1 Pre prípadné nedodržania termínu odovzdania diela podľa tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa (článok IV.), dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu, ktorá môže byť uplatnená vo výške 0,05 % formou odpočítania z celej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Pre prípad nedodržania termínu úhrady fakturácie za dielo zo strany objednávateľa, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu, ktorá môže byť uplatnená vo výške 0,05% z ceny danej fakturácie za každý deň omeškania.
- 9.3. Na nesprístupnené miesta sa nebude vzťahovať termín ukončenia prác ani zmluvné pokuty. Uvedená skutočnosť bude oznámená objednávateľovi.

Článok X. Iné dojednania

- 10.1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode písomnou formou vo forme očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť súčasť tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ počas prevzatím staveniska sa stáva výlučne zodpovednou za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj za dodržanie požiarnej ochrany na pracovisku.
- 10.3. Demontovaný a odpadový materiál bude vyvážený na náklady Zhotoviteľa
- 10.4. Vykonané práce bude preberať Objednávateľ a ním poverený zástupca.
- 10.5. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúceho písomným súhlasom objednávateľa.
- 10.6. Ostatné ustanovenia sa riadia Obchodným zákonníkom.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 11.1 Prílohy Zmluvy o dielo :
Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa

V Štúrove, dňa 29.11.2022

za objednávateľa

Ing. Juraj Szórád
konateľ spoločnosti **ENERBYT s.r.o.**

za zhotoviteľa

Martin Mikula
konateľ spoločnosti **Dobra Plus Mikula, s.r.o.**