

ZMLUVA O NÁJME

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Základná škola s materskou školou a ŠJ
So sídlom: 067 83 Kamenica nad Cirochou, Osloboditeľov 204
Zastúpený: Mgr. Tokár Slavomír - riaditeľ školy
IČO: 37874080
DIČ: 2021634945
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK0956000000008907501002

a

Nájomca: Fyzická osoba - Futbal
So sídlom: Lesná 410/33, 06783 Kamenica nad Cirochou
Zastúpený: Balog Michal
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0460951296/0900
Spôsob úhrady: p.p.
Kontakt: 0915 923 944

II. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do prenájmu telocvičňu ZŠ na ulici Osloboditeľov 204 v Kamenici nad Cirochou.
2. Príslušenstvom k telocvični sú priestory (halové ihrisko s nárad'ovňou, šatňa, sprchy, sociálne zariadenia), ktoré bude nájomca využívať spoločne s prenajíateľom.
3. Nájomca bude užívať predmet nájmu podľa tohto harmonogramu: vid' príloha
4. **Predmet zmluvy sa prenájima nájomcovi len na športové účely.**
5. Nájomca sa zaväzuje priestory užívať len k stanovenému účelu.
6. Prenajíateľ nezodpovedá za vzniknuté úrazy nesprávnym používaním náradia, alebo za vzniknuté úrazy iným spôsobom.

III. NÁJOMNÉ

Výška nájomného bola stanovená v **čiasťke 10,00 eur na 1 hodinu**. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí dohodnutú finančnú čiastku **raz mesačne na účet školy**.

IV. DOBA NÁJMU

Zmluva sa uzatvára na dobu **od 01.12.2022 do 30.04.2023**.

V. PRÁVA A POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

1. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať telocvičňu za podmienok dohodnutých zmluvou.
2. Nájomca je povinný uhrádzať náklady na odstránenie škôd, ktoré spôsobil užívaním, poškodením užívaných priestorov.
3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenájomateľovi potrebu opráv poškodených vecí.
4. Pri užívaní priestorov je nájomca povinný dodržiavať všetky vnútorné predpisy, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.
5. Po zániku zmluvy, prípadne skončenia povolenej činnosti sa do 10 dní vyrovnajú všetky práva a záväzky medzi zmluvnými stranami.

VI. SKONČENIE NÁJMU

1. Nájom sa skončí písomnou dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou.
2. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa skončí nájom. Ak deň skončenia nájmu nie je v dohode uvedený, skončí sa nájom dňom nasledujúcim po dni, keď bola písomná dohoda uzavretá.
3. Vypovedať zmluvu o nájme môžu obidve zmluvné strany len z dôvodov uvedených v ods. 5 a 6.
4. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu o nájme ak
 - a) Nájomca užíva telocvičňu v rozpore s touto zmluvou
 - b) Nájomca napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje „Poriadok telocvične“, pri ktorom vzniká prenájomateľovi škoda.
5. Nájomca môže vypovedať zmluvu o nájme, ak sa telocvičňa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilá na dohodnuté užívanie.
6. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

*V Kamenici nad Cirochou,
dňa: 30.11.2022*

za prenájomateľa: Mgr. Tokár Slavomír
riaditeľ školy

za nájomcu: