

DODATOK č. 5

k nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., v znení neskorších predpisov
o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 18.10.2007

1. Prenajíateľ : Obec Báhoň v zastúpení starostom obce Ing. Ivanom Patoprstým,
Ulica SNP č. 65, 900 84 Báhoň
IČO: 00304654
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, pobočka Pezinok
Č.ú. 6601345001/5600
IBAN: SK69 5600 0000 0066 0134 5001
2. Nájomca : Pharim Rača, s.r.o., v zastúpení Janez Kečler, konateľ
Kubačova 19, 831 06 Bratislava
IČO: 36 839 639
IČ DPH: SK2022456964
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Modra,
č.ú. 2629061619/1100
IBAN:

sa na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Báhoň č. 4/1/2022 zo dňa 16.11.2022
dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 5 k nájomnej zmluve uzavretej dňa 18.10.2007 nasledovne:

Čl. IV. Nájomné a úhrada za služby – sa mení nasledovne:

Nájomné bolo zmluvnými stranami dohodnuté vo výške 61,99 €/m² ročne, t.j. ročne spolu
6570,94 €. Mesačné nájomné predstavuje čiastku 547,58 €.

Nájomné bude nemenné na dobu 5 rokov, t.j. do 1.12.2027.

Priamo platené nájomné vo výške 547,58 € mesačne je splatné do 15. dňa v mesiaci prevodom na
bežný účet prenajíateľa v Prima banke Slovensko, pobočka Pezinok, na účet v tvare IBAN:
SK 69 5600 0000 0066 0134 5001, prípadne v hotovosti do pokladne na obecnom úrade.

Nájomca je povinný uhrádzať náklady spotrebovaných energií, vodného, stočného a poplatku za
odpad podľa platných Všeobecne-záväzných nariadení obce.

Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť
nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) a je neoddeliteľnou súčasťou
zmluvy.

Dodatok č.5 k nájomnej zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana
dostane po jednom.

V Báhoňi, dňa

V Báhoňi, dňa

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ivan Patoprstý
Starosta obce

.....
Janez Kečler, konateľ