

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 265/2022/HS
zo dňa 16.11.2022

(č. dodatku prenajímateľa 269/2022/HS)

uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Mestská časť Bratislava-Rača

sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Michalom Drotovánom
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „Prenajímateľ“)

2. Nora Greifová – Dipl. fyzioterapeut

miesto podnikania: 900 21 Svätý Jur 1586
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 43631754
DIČ: 1075341674
IČ DPH: nie je platcom DPH
Registrácia: Okresný úrad Pezinok, číslo živnostenského registra: 130-19228.
e-mailová adresa: hruba.no@gmail.com

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 265/2022/HS zo dňa 16.11.2022 (ďalej len „zmluva“), sa týmto dodatkom č. 1 upravuje nasledovne:

Čl. 1.

Predmet dodatku

1. V Čl. 2. Predmet zmluvy, účel a doba nájmu bod 4 znie:

„4. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu neurčitú, od 1.1.2023.“

2. V Prílohe č. 1 zmluvy - Výpočtový list sa slová: „...platný od 01.12.2022..“, nahrádzajú slovami: „...platný od 01.01.2023..“

Čl. 2.
Záverečné ustanovenia

1. Týmto dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien v plnom rozsahu.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ a Nájomca obdržia po dvoch vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku č. 1 oboznámili a na potvrdenie toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich slobodnej vôli, ho podpisujú.

V Bratislave dňa: 28.11.2022

V Bratislave dňa: 24.11.2022

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Mgr. Michal Drotován
starosta

Nora Greifová – Dipl. fyzioterapeut