

ZMLUVA O DIELO**„Projektové práce a zabezpečenie projektovej prípravy
pre projekt GEOTERM“**

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **MH Teplárenský holding, a.s.**
sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
IBAN:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 7386/B
v mene spoločnosti konajú Ing. Marcel Vrátný, predseda predstavenstva, a Ing. Lenka Smreková, FCCA,
členka predstavenstva
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **ECONS ENERGY, a.s.**
sídlo: Zádielska 3, 040 01 Košice
IČO: 31 654 924
DIČ: 2020480858 IČ DPH: SK2020480858
IBAN:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1563/V
v mene spoločnosti koná/konajú Ing. Marek Andraščík, člen a predseda predstavenstva a Ing. Andrea
Dolná, člen predstavenstva
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

takto:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Objednávateľ a spoločnosť GEOTERM KOŠICE, a. s. so sídlom Moldavská č. 12, 040 11 Košice, IČO 36 210 137, podpísali zmluvu o spolupráci a zmluvu o dodávke a odbere paliva z geotermálneho vrtu v lokalite Ďurkov. Uvedené uzatvorené zmluvy poskytujú základ pre budúci rozvoj geotermálnej energie na Slovensku a osobitne projektu GEOTERM, teda projektu využitia geotermálnej energie v Košickej kotline.
- 1.2 Projekt GEOTERM výrazne prispeje k napĺňaniu dekarbonizačných cieľov a k napĺňaniu podielov výroby tepla z obnoviteľných zdrojov energie.
- 1.3 Uzatvorené zmluvy zaväzuje obe zmluvné strany k tomu, aby obyvatelia Mesta Košice mali v roku 2026 zabezpečené teplo z geotermálnej energie.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie, projektová príprava a inžiniering stavby „**Využitie geotermálnej energie v Košickej Kotline**“ (ďalej len „projekt GEOTERM“) tak, ako je to bližšie opísané v tejto zmluve (ďalej len „dielo“). Podklady pre

Číslo zmluvy objednávateľa:

vypracovanie diela, z ktorých je zhotoviteľ povinný vychádzať, sú dostupné na webovom sídle objednávateľa a tvoria súčasť tejto zmluvy, aj keď k nej nie sú vzhľadom na svoju povahu fyzicky pripojené (ďalej len „**podkladová dokumentácia**“).

2.2 Predmetom diela je:

2.2.1 **Zabezpečenie aktualizácie a prípadných zmien projektovej dokumentácie pre stavebné objekty** opísané v podkladovej dokumentácii „Využitie geotermálnej energie v Košickej Kotline, teplovod Olšovany – Košice (SO21.03 – SO21.24), – SO20 – SO 20.14 spojovací teplovod Olšovany – Bidovce“ vrátane majetkovoprávneho vysporiadania všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami, ako je bližšie opísané v článku 6 tejto zmluvy, (ďalej len „**MPV**“) a vrátane nevyhnutne potrebnej zmeny vydaného stavebného povolenia (povolenia zmeny stavby pred dokončením) vyplývajúcej z aktualizácie a zmien projektovej dokumentácie k uvedeným stavebným objektom (ďalej len „**povolenie zmeny stavby**“):

- a) **Vypracovanie aktualizovanej a prípadne zmenenej projektovej dokumentácie** pre uvedené stavebné objekty v celom rozsahu, ako aj osobitne k žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením. Rozsah projektovej dokumentácie k žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením vypracovanej v rámci tejto časti bude podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pre požadovanú činnosť. Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je podkladová dokumentácia „Využitie geotermálnej energie v Košickej Kotline, teplovod Olšovany – Košice (SO21.03 – SO21.24), – SO20 – SO 20.14 spojovací teplovod Olšovany – Bidovce“. Súčasťou aktualizovanej a prípadne zmenenej projektovej dokumentácie podľa tohto ustanovenia je aj vypracovanie geometrických plánov pre účely zriadenia vecného bremena na uloženie uvedených stavebných objektov na všetkých dotknutých nehnuteľnostiach a zriadenia ochranného pásma na ochranu uvedených stavebných objektov – trvalý záber (ďalej len „**GP**“) samostatne podľa členenia jednotlivých stavebných objektov.
- b) **Zabezpečenie projektovej prípravy stavby uvedených stavebných objektov**, čo zahŕňa zabezpečenie MPV všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami (nielen nehnuteľností dotknutých zmenou projektovej dokumentácie), prerokovanie zmenenej projektovej dokumentácie a úplnej žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením s príslušnými dotknutými orgánmi [§ 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov], zabezpečenie súhlasných stanovísk príslušných dotknutých orgánov a zabezpečenie vydania povolenia zmeny stavby, ktoré bude v súlade so zmenenou projektovou dokumentáciou a nadobudne právoplatnosť.

2.2.2 **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie** časti stavby potrubnej trasy medzi Novou administratívnou budovou objednávateľa v závode Košice (ďalej len „**NAB**“) a hlavným výrobným blokom objednávateľa v závode Košice (ďalej len „**HVB KE**“) vrátane stojného a technického vybavenia strojovne a zabezpečenie MPV všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami a vydania stavebného povolenia:

- a) **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie** pre časť potrubnej trasy medzi NAB a HVB KE. Začiatok tejto trasy bude priamo nadväzovať na potrubný rozvod častí SO20. V areáli NAB je potrebné vykonať zmenu v začiatku trasy oproti pôvodnému riešeniu projektu SO20. Trasa bude pokračovať v areáli objednávateľa a bude situovaná v trase stávajúceho horúcovodného (ďalej len „**HV**“) rozvodu až k HVB

KE. Presná trasa bude riešením projektovej dokumentácie. Je potrebné navrhnuť riešenie trasy k obehovým čerpadlám v HVB KE. Súčasťou tejto projektovej dokumentácie bude aj návrh strojného zariadenia. HV napájač z Geotermálneho (ďalej len „GEO“) zdroja bude napojený tlakovo závisle do sústavy centrálného zásobovania teplom objednávateľa v závode Košice (ďalej len „SCZT KE“), a to do vnútorného HV systému zdroja objednávateľa v závode Košice. Potrubie vratnej vody z SCZT KE do GEO zdroja bude vyvedené zo zberača rozdeľovacieho uzla tepla (RUT), ďalej vedené do objektu HVB KE I (bývalej kotolne kotlov K1, K2), kde na plošine +0,00 kotolne kotla K2 budú inštalované obehové čerpadlá vratnej vody. Výstupné potrubie z výtlačku obehových čerpadiel musí byť vyvedené cez HVB KE na súčasný potrubný most HV vetvy č. 4 (HV4). Potrubie privodnej vody z GEO zdroja objednávateľ navrhuje viesť z potrubného mosta HV vetvy č. 4 (HV4) do haly Strojovne HVB a zaústiť (i) do sacieho rozdeľovača existujúcich obehových čerpadiel OČ11,12,13 (OČ3,OČ4) TEKO I a (ii) do sania nových inštalovaných obehových čerpadiel (súčasť projektu), ktoré objednávateľ navrhuje osadiť na pozíciu súčasných obehových čerpadiel OČ6, OČ8 v bloku TEKO II. Z tohto dôvodu treba navrhnuť nové obehové čerpadlá vrátane záloh, ktoré budú dimenzované na potrebné výkonové a hydraulické potreby; súčasťou je aj návrh riešenia ďalších strojných zariadení, elektro-rozvodu a merania a regulácie zariadení. Je potrebné uvažovať s napojením zariadení na existujúcu SCZT KE a prispôbiť ich súčasným zariadeniam, aby pôvodná a nová časť pracovali ako jeden celok. Rozsah projektovej dokumentácie vypracovanej v rámci tejto časti diela bude podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. pre požadované činnosti. Súčasťou vypracovanej projektovej dokumentácie podľa tohto ustanovenia je aj vypracovanie GP na trvalý záber všetkých dotknutých nehnuteľností uvedenými stavebnými objektami samostatne podľa členenia jednotlivých stavebných objektov.

- b) **Zabezpečenie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a projektovej prípravy stavby**, čo zahŕňa zabezpečenie MPV všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami, prerokovanie vypracovanej projektovej dokumentácie, úplného návrhu na začatie územného konania a úplnej žiadosti o stavebné povolenie s príslušnými dotknutými orgánmi, zabezpečenie súhlasných stanovísk príslušných dotknutých orgánov a zabezpečenie vydania stavebného povolenia, ktoré bude v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou a nadobudne právoplatnosť.

2.2.3 **Zabezpečenie aktualizácie a prípadných zmien projektovej dokumentácie** pre stavebné objekty opísané v podkladovej dokumentácii „*Prečerpávacia stanica a geotermálne stredisko Olšovany*“ a „*Geotermálne stredisko Ďurkov*“ vrátane MPV všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami a vrátane povolenia (nevyhnutne potrebnej) zmeny stavby.

V rámci časti projektovej dokumentácie „*Prečerpávacia stanica a geotermálne stredisko Olšovany*“ je potrebné uvažovať s aktualizáciou stavebných objektov, resp. prevádzkových súborov:

- SO-O 02 Budova prečerpávacej stanice,
- SO-O 03 Prístupová cesta a spevnené plochy,
- SO-O 04 Oplotenie,
- SO-O 05 Terénne a sadové úpravy,
- SO-O 07 Prípojka vody + studňa,
- SO-O 08 Kanalizácia a ČOV,
- SO-O 09 Prípojka VN,
- SO-O 10 Transformovňa,
- SO-O 11 Rozvody NN,
- SO-O 13 Vonkajšie osvetlenie,

Číslo zmluvy objednávateľa:

- SO-O 14 Preložky inžinierskych sietí,
- PS-O 02 Systém automatického riadenia,
- PS-O 03 Prevádzkový rozvod silnoprúd,
- PS-O 04 Prečerpávacía stanica.

Ďalšie upresnenia k vypracovaniu tejto časti projektovej dokumentácie: Prečerpávaciu stanicu je potrebné situovať v juhozápadnom rohu p. č. 306/17 k. ú. Olšovany tak, aby zaberala minimálnu možnú plochu z uvedeného pozemku. Elektrickú prípojku je potrebné dimenzovať s rezervou pre umožnenie budúceho doplnenia strediska o geotermálne vrty. Úprava projektovej dokumentácie musí uvažovať s budúcou realizáciou a prevádzkou geotermálnych vrtov v stredisku Olšovany vlastníkom vrtov spoločnosťou GEOTERM KOŠICE, a. s.

V časti projektovej dokumentácie „**Geotermálne stredisko Ďurkov**“ je potrebné uvažovať s aktualizáciou stavebných objektov, resp. prevádzkových súborov:

- SO D2 Budova výmenníkovej stanice,
- PS D1 Výmenníková stanica,
- PS D2 Systém automatického riadenia.

Ďalšie upresnenia k vypracovaniu tejto časti projektovej dokumentácie: V stredisku Ďurkov je v zmysle rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením rozostavaná stavba „Geotermálna elektráreň Svinica-Ďurkov“. Napojenie na inžinierske siete (VN/NN, vodu a kanalizáciu) bude realizované formou podružných meraní. Napojenie na siete určí vlastník prípojky. Výmenníkovú stanicu je potrebné situovať v juhozápadnom rohu p. č. 1108/6 k. ú. Svinica tak, aby zaberala minimálnu možnú plochu z uvedeného pozemku a aby bol umožnený bezproblémový prístup pre vrtnú, resp. servisnú súpravu v prípade potreby manipulácie vo vrtoch.

a) **Vypracovanie aktualizovanej a prípadne zmenenej projektovej dokumentácie** pre uvedené objekty v celom rozsahu, ako aj osobitne k žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením. Rozsah projektovej dokumentácie k žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením vypracovanej v rámci tejto časti diela bude podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. pre požadovanú činnosť. Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je príslušná podkladová dokumentácia, ktorá nie je dostupná v editovateľnej podobe. Súčasťou aktualizovanej a prípadne zmenenej projektovej dokumentácie podľa tohto ustanovenia je aj vypracovanie GP na trvalý záber všetkých dotknutých nehnuteľností uvedenými stavebnými objektami samostatne podľa členenia jednotlivých stavebných objektov. Zhotoviteľ je povinný plniť povinnosti podľa tohto ustanovenia samostatne pre:

- a1) Časť „Prečerpávacía stanica a geotermálne stredisko Olšovany“,
- a2) Časť „Geotermálne stredisko Ďurkov“.

b) **Zabezpečenie projektovej prípravy stavby uvedených stavebných objektov**, čo zahŕňa zabezpečenie MPV všetkých nehnuteľností dotknutých uvedenými stavebnými objektami (nielen nehnuteľností dotknutých zmenou projektovej dokumentácie), prerokovanie zmenenej projektovej dokumentácie a úplnej žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením s príslušnými dotknutými orgánmi, zabezpečenie súhlasných stanovísk príslušných dotknutých orgánov a zabezpečenie vydania povolenia zmeny stavby, ktoré bude v súlade so zmenenou projektovou dokumentáciou a nadobudne právoplatnosť, všetko samostatne pre:

- b1) Časť „Prečerpávacía stanica a geotermálne stredisko Olšovany“,
- b2) Časť „Geotermálne stredisko Ďurkov“.

- 2.2.4 **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa stavby** so zapracovaním všetkých zmien, súčasťou ktorej bude aj vypracovaný výkaz výmer s ocenenými jednotlivými položkami (ďalej len „rozpočet“). Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je podkladová dokumentácia „Využitie geotermálnej energie v Košickej Kotline, teplovod Olšovany – Košice (SO21.03 – SO21.24), – SO20 – SO 20.14 spojovací teplovod Olšovany – Bidovce“, „Prečerpávacía stanica a geotermálne stredisko Olšovany“ a „Geotermálne stredisko Ďurkov“ a aktualizovaná projektová dokumentácia podľa pododsekov 2.2.1 až 2.2.3 tohto odseku. Predmetom tejto časti diela nie je projektová dokumentácia pre výber zhotoviteľa a rozpočet pre časť stavby spojovacieho teplovodu „SO20 – SO 20.14 spojovací teplovod Olšovany – Bidovce“ a geotermálneho strediska Bidovce.
- 2.3 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a podľa podmienok určených touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.
- 2.4 V rámci plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vykonať všetko pre riadne vykonanie diela, a to bez ohľadu na skutočnosť, či to je výslovne uvedené v akejkoľvek časti súťažných podkladov vypracovaných objednávateľom v rámci procesu verejného obstarávania zákazky na vykonanie diela vrátane ich príloh a vysvetlení podaných objednávateľom v procese zadávania zákazky na vykonanie diela (ďalej len „**súťažné podklady**“) a/alebo v požiadavkách na riešenie vykonania diela a ďalších podmienkach uvedených v tejto zmluve, ak je to nevyhnutné na riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, aj keď nie sú právne záväzné, čo zhotoviteľ s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti mal a mohol vedieť, resp. čo mohol zistiť oboznámením sa so súťažnými podkladmi.
- 2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s touto zmluvou a súťažnými podkladmi a mal možnosť overiť si všetky skutočnosti pred podaním ponuky. Zhotoviteľ vyhlasuje a súhlasí s tým, že aj v prípade nepresnosti alebo neúplnosti dokumentácie vyplývajúcej zo súťažných podkladov a tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná dielo riadne v súlade s podmienkami tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem aj keď nie sú právne záväzné, a to za cenu za dielo podľa článku 3 ods. 3.1 tejto zmluvy.
- 2.6 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, či už počas realizácie diela, alebo ktoré môžu byť obsiahnuté v tejto zmluve aj v súťažných podkladoch, pokiaľ na nevhodnosť pokynov obsiahnutých v tejto zmluve a súťažných podkladoch nemohol zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti, v postavení profesionálnej a skúsenej osoby a pri vynaložení maximálneho, spravodlivo žiadateľného úsilia zistiť pred podaním ponuky a uzatvorením zmluvy. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím daných pokynov. Uvedené platí obdobne aj vo vzťahu k veciam a dokumentácii prípadne odovzdaným objednávateľom zhotoviteľovi pre účely vykonania diela; pre odstránenie pochybností sa uvádza, že objednávateľ je zaviazaný odovzdať zhotoviteľovi len tie veci a dokumentáciu určené na vykonanie diela, vo vzťahu ku ktorým táto zmluva výslovne stanovuje.

Číslo zmluvy objednávateľa:

3. CENA ZA DIELO

3.1 **Cena za dielo.** Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške **1 600 000,- €**, **slovom jedenmiliónšesťstatisíc eur, bez dane z pridanej hodnoty** (ďalej len „DPH“).

3.2 Cena za dielo podľa odseku 3.1 tohto článku je rozčlenená podľa jednotlivých častí diela podľa článku 2 ods. 2.2 tejto zmluvy nasledovne:

Ustanovenie tejto zmluvy	Percentuálny podiel z ceny za dielo	Cena za časť diela bez DPH
podods. 2.2.1 písm. a)	6 %	96 000,- €
podods. 2.2.1 písm. b)	25 %	400 000,- €
podods. 2.2.2 písm. a)	6 %	96 000,- €
podods. 2.2.2 písm. b)	15 %	240 000,- €
podods. 2.2.3 písm. a) bod a1)	6 %	96 000,- €
podods. 2.2.3 písm. a) bod a2)	6 %	96 000,- €
podods. 2.2.3 písm. b) bod b1)	15 %	240 000,- €
podods. 2.2.3 písm. b) bod b2)	15 %	240 000,- €
podods. 2.2.4	6 %	96 000,- €
Spolu	100 %	1 600 000,- €

3.3 Cena za dielo uvedená v odseku 3.1 tohto článku je maximálna, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, aplikuje sa počas celej doby trvania tejto zmluvy a môže byť zmenená len písomnou dohodou zmluvných strán.

3.4 V cene za dielo podľa odseku 3.1 tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak. V cene za dielo nie sú zahrnuté notárske poplatky, správne poplatky, súdne poplatky, odvod za trvalé odňatie alebo dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy a znalečné za znalecké posudky, ktoré súvisia so zabezpečením MPV podľa tejto zmluvy; tieto sumy uhradí priamo objednávateľ na písomnú žiadosť zhotoviteľa s tým, že zhotoviteľ musí o ich úhradu požiadať objednávateľa dostatočne včas.

3.5 Cena podľa odseku 3.1 tohto článku a čiastkové ceny podľa odseku 3.2 tohto článku sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

3.6 Na základe dohody zmluvných strán vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany zhotoviteľa zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za dielo z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplývajú z dodatočných požiadaviek objednávateľa na zmenu vykonania diela a zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia.

4. PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena za dielo podľa článku 3 tejto zmluvy sa bude uhrádzať čiastočne v súlade s článkom 3 ods. 3.2 tejto zmluvy po splnení príslušnej časti diela v rozsahu špecifikovanom v článku 2 ods. 2.2 tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak. Pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak, cena za jednotlivé časti diela je splatná po riadnom vykonaní tej-ktorej časti diela

Číslo zmluvy objednávateľa:

spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote do 45 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za časti diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.1 písm. b), podods. 2.2.2 písm. b) a podods. 2.2.3 písm. b) tejto zmluvy nasledovne:

- a) za MPV priebežne vo výške podielu rozlohy v tom-ktorom kalendárnom štvrtroku v zmysle článku 6 tejto zmluvy majetkovoprávne vysporiadaných nehnuteľností týkajúcich sa príslušnej časti diela na rozlohe všetkých dotknutých nehnuteľností (článok 6 ods. 6.1 tejto zmluvy) týkajúcich sa príslušnej časti diela na 70 % ceny za príslušnú časť diela, a to po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtroku,
- b) za ostatné inžinierske činnosti a zabezpečenie projektovej prípravy stavby (okrem MPV) vo výške 30 % ceny za príslušnú časť diela po splnení príslušnej časti diela (okrem MPV),

s tým, že 15 % fakturovanej ceny za príslušnú časť diela objednávateľ zadrží ako zábezpeku na prípadné nároky objednávateľa voči zhotoviteľovi vyplývajúce z tejto zmluvy vrátane jej porušenia a túto zadržanú časť ceny za dielo objednávateľ uvoľní zhotoviteľovi po úplnom splnení celej príslušnej časti diela.

4.2 Každá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a tzv. číslo objednávky vygenerované objednávateľom pre účely interného sledovania platieb súvisiacich s touto zmluvou (ďalej len „**číslo objednávky**“), ktoré objednávateľ oznámi zhotoviteľovi po uzatvorení tejto zmluvy, a jej prílohou bude kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po podpísaní preberacieho protokolu o prevzatí príslušnej časti diela, resp. po odstránení väd príslušnej časti diela uvedených v preberacom protokole, a zároveň najskôr po preukázaní poistenia podľa článku 13 tejto zmluvy.

4.3 Na základe dohody zmluvných strán zhotoviteľ vystaví faktúru v elektronickej podobe vo formáte *.pdf a zašle ju na e-mailovú adresu objednávateľa:
z e-mailovej adresy zhotoviteľa Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne informovať objednávateľa o akýchkoľvek zmenách, majúcich vplyv na zasielanie elektronických faktúr, najmä zmenu e-mailovej adresy, prostredníctvom ktorej bude zasielať elektronické faktúry.

4.4 Elektronická faktúra je vystavená v zmysle zákona § 71 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“). Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v listinnej forme a že zhotoviteľ nie je povinný objednávateľovi posilať faktúry v listinnej forme. Zmenu e-mailovej adresy na doručovanie elektronických faktúr oznámi objednávateľ alebo zhotoviteľ e-mailom na komunikačnú e-mailovú adresu druhej zmluvnej strane.

4.5 V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu, množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 zákona o DPH alebo neobsahuje číslo objednávky alebo povinnú prílohu podľa tejto zmluvy, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- V prípade oprávnených námietok objednávateľa podľa tohto odseku lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry objednávateľovi.
- 4.6 Dňom zaplatenia akejkoľvek platby v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy v prospech bankového účtu oprávnenej zmluvnej strany.
- 4.7 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny za dielo alebo akejkoľvek jej časti.
- 4.8 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi vyplývajúce z tejto zmluvy a/alebo z porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, a to vrátane svojich nesplattných pohľadávok voči splattným pohľadávkam zhotoviteľa.
- 4.9 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za dielo vrátane jej príslušenstva alebo akejkoľvek inej peňažnej pohľadávky zhotoviteľa vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo jej ukončenia zhotoviteľom je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak faktúra zhotoviteľa nie je uhradená v lehote splatnosti, tento ihneď písomne alebo e-mailom upozorní objednávateľa na túto skutočnosť.
- 4.11 V prípade omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,02 % denne, najviac však vo výške úrokov z omeškania, na ktoré by mal zhotoviteľ nárok podľa príslušných právnych predpisov, a to zo sumy, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškani, za každý deň z omeškania.
- 4.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že číslo(a) účtu(ov) uvádzané v záhlaví tejto zmluvy sú používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 zákona o DPH. V prípade, ak objednávateľ zistí nedodržanie tohto ustanovenia, môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania tovaru alebo služby povinný platiť zhotoviteľ, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane zhotoviteľa, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude zhotoviteľom uhradená správcovi dane.
- 4.13 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo SR zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy SR, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 5. LEHOTY PLNENIA**
- 5.1 Zhotoviteľ je povinný celé dielo vykonať v lehote pätnástich (15) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný jednotlivé časti diela vykonať a objednávateľovi odovzdať priebežne podľa harmonogramu vykonávania diela (ďalej len „**harmonogram**“) stanoveného nasledovne:
- a) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.1 písm. a) tejto zmluvy v lehote do 7 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,

- b) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.1 písm. b) tejto zmluvy v lehote do 15 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - c) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.2 písm. a) tejto zmluvy v lehote do 7 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - d) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.2 písm. b) tejto zmluvy v lehote do 15 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - e) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.3 písm. a) bod a1) tejto zmluvy v lehote do 7 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - f) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.3 písm. a) bod a2) tejto zmluvy v lehote do 7 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - g) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.3 písm. b) bod b1) tejto zmluvy v lehote do 15 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - h) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.3 písm. b) bod b2) tejto zmluvy v lehote do 15 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - i) časť diela podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.4 tejto zmluvy v lehote do 7 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa s vykonávaním diela a/alebo so splnením záväzku vykonať dielo alebo jeho časť v lehote podľa harmonogramu. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.4 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Nedostatok pracovných síl a/alebo materiálu a surovín u zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov, ako aj štrajk zamestnancov zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov, resp. objednávateľa sa nepovažujú za prípady vyššej moci.
- 5.5 Tá zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, je povinná okolnosť vyššej moci oznámiť druhej strane neodkladne, najneskôr však do piatich kalendárnych dní po jej vzniku.
- 5.6 Lehoty na vykonanie diela sa v prípade vzniku vyššej moci predlžujú o dobu trvania vyššej moci. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako šesť mesiacov, každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
- 6. MPV**
- 6.1 Účelom MPV je zabezpečenie vlastníckych alebo iných práv v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona v prospech objednávateľa k všetkým tým pozemkom a prípadne iným nehnuteľnostiam (ďalej len „**dotknuté nehnuteľnosti**“), ktoré budú objednávateľa oprávňovať zriadiť všetky stavebné objekty týkajúce sa projektu GEOTERM (ďalej len „**stavba**“) v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom podľa článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.1 písm. a), podods. 2.2.2 písm. a) a podods. 2.2.3 písm. a) tejto zmluvy (ďalej len „**príslušná PD**“). Pokiaľ objednávateľ nestanoví v konkrétnom prípade inak, alebo pokiaľ vlastníkom v danom prípade nie je objednávateľ, záväzok zabezpečiť MPV je splnený zabezpečením uzatvorenia zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena na umiestnenie stavby podľa

príslušnej PD na dotknutých nehnuteľnostiach s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností, inými oprávnenými osobami alebo osobami, ktorých práva môžu byť zriadením stavby priamo dotknuté (ďalej len „vlastník“), resp. zriadením vecného bremena na umiestnenie stavby na dotknutých nehnuteľnostiach.

6.2 Činnosť zhotoviteľa v súvislosti s riadnym vykonaním MPV zahŕňa:

- a) zabezpečenie aktuálnych výpisov z listov vlastníctva, pozemnoknižných vložiek, vložiek zo železničnej knihy alebo komasačných hárkov týkajúcich sa dotknutých nehnuteľností, potvrdení o prípadných neknihovaných dotknutých nehnuteľnostiach, úradných dokladov zo súdnych a/alebo správnych konaní, ktoré majú význam pre právne vzťahy týkajúce sa dotknutých nehnuteľností, a iných relevantných dokladov o vlastníctve k dotknutým nehnuteľnostiam, najmä ak vlastníctvo ešte nebolo zapísané do katastra nehnuteľností (dedičské a iné rozhodnutia, prídelové listiny, darovacie a iné zmluvy a pod.),
- b) zabezpečenie úplnej identifikácie všetkých vlastníkov vrátane vyhľadania a aktualizácie ich osobných údajov vrátane adresy, ak adresa vlastníka nie je totožná s adresou uvedenou na liste vlastníctva, a to aj pomocou získania potvrdenia o identifikácii vlastníkov z Centrálného registra obyvateľov SR (REGOB),
- c) v prípade nezistených vlastníkov zabezpečenie MPV vo vzťahu k Slovenskému pozemkovému fondu,
- d) v prípade zomrelých vlastníkov zistenie okruhu potenciálnych dedičov a v nevyhnutných prípadoch iniciovanie dedičských konaní v tom rámci, aký je umožnený tretej osobe,
- e) v prípade konfiškovaných nehnuteľností zisťovanie reštitučných nárokov, prídelcov, a či nedošlo k medzištátnemu odškodneniu,
- f) zastupovanie objednávateľa v komunikácii s vlastníkmi smerujúcej k zabezpečeniu MPV vrátane rokovania s vlastníkmi o výške odplaty (kúpnej ceny, jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena apod.), pričom východiskom pre vyjednávanie bude cenová mapa objednávateľa alebo znalecký posudok zabezpečený objednávateľom s tým, že odplata musí byť odsúhlasená objednávateľom v prípade, ak nie je v súlade s cenovou mapou alebo znaleckým posudkom,
- g) vypracovanie návrhu jednotlivých vzorov zmlúv alebo jednotlivých zmlúv podľa písmena h) tohto odseku a zapracovanie prípadných pripomienok objednávateľa k nim,
- h) uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena na umiestnenie stavby podľa príslušnej PD na dotknutých nehnuteľnostiach s vlastníkmi v mene objednávateľa, ktorých vzor objednávateľ vopred písomne odsúhlasil, resp. uzatvorenie iných zmlúv s vlastníkmi, ktorých uzatvorenie a znenie objednávateľ vopred v jednotlivých prípadoch písomne odsúhlasil,
- i) zabezpečenie osvedčenia podpisov na zmluvách podľa písmena h) tohto odseku zo strany vlastníkov, ak sa vyžaduje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ak to písomne určí objednávateľ,
- j) zabezpečenie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy, zmeny druhu pozemku a/alebo splnenia ďalších administratívnych požiadaviek na použitie dotknutých nehnuteľností na nepoľnohospodárske účely, ak sa pre zriadenie stavby podľa príslušnej PD v danom prípade vyžaduje,
- k) vypracovanie a podanie návrhov na vyvlastnenie, resp. nútené obmedzenie vlastníckeho práva k dotknutým nehnuteľnostiam, pri ktorých nedošlo v primeranej lehote k uzatvoreniu zmlúv podľa písmena h) tohto odseku, a k dotknutým nehnuteľnostiam vo vlastníctve neznámych vlastníkov a/alebo vlastníkov na neznámom mieste, so všetkými prílohami, a to v súlade so zákonom č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v mene objednávateľa a následné zastupovanie

objednávateľa v takto začatých konaniach tak, aby došlo k vydaniu rozhodnutí o vyvlastnení, resp. nútenom obmedzení vlastníckeho práva k dotknutým nehnuteľnostiam v rozsahu potrebnom pre zriadenie stavby podľa príslušnej PD, ktoré nadobudnú právoplatnosť,

- l) vypracovanie a podanie návrhov na vklad zmlúv uzatvorených podľa písmena h) tohto odseku, ak sa príslušné právo zabezpečené uzatvorenými zmluvami zapisuje do katastra nehnuteľností, so všetkými prílohami v mene objednávateľa a následné zastupovanie objednávateľa v takto začatých konaniach tak, aby došlo k povoleniu vkladu v súlade s podaným návrhom,
- m) vypracovanie a podanie návrhov na vykonanie záznamu právoplatných rozhodnutí podľa písmena k) tohto odseku so všetkými prílohami v mene objednávateľa a následné zastupovanie objednávateľa v takto začatých konaniach tak, aby došlo k vykonaniu záznamu v súlade s podaným návrhom,
- n) zabezpečenie listov vlastníctva na informatívne účely po zapísaní vkladu podľa písmena l) tohto odseku alebo zapísaní záznamu podľa písmena m) tohto odseku,
- o) zastupovanie objednávateľa v iných správnych a/alebo súdnych konaniach, ktoré sú potrebné pre splnenie záväzku zabezpečiť MPV podľa tejto zmluvy, vrátane konaní podľa písmen d) a j) tohto odseku tak, aby došlo k vydaniu takých rozhodnutí, ktoré umožnia zabezpečenie MPV podľa tejto zmluvy a nadobudnú právoplatnosť,
- p) priebežné sledovanie stavu jednotlivých konaní podľa písmen k), l), m) a o) tohto článku a aktívne uplatňovanie práv a plnenie povinností v týchto konaniach v mene objednávateľa za účelom zabezpečenia MPV podľa tejto zmluvy,
- q) mesačné predkladanie prehľadných reportov objednávateľovi o jednotlivých úkonoch vykonaných zhotoviteľom v rámci MPV podľa tejto zmluvy a o stave jednotlivých konaní podľa písmen k), l), m) a o) tohto článku vo formáte *.xls, v ktorých uvedie minimálne (1.) dátum odoslania ponuky na uzavretie zmluvy, (2.) stav rokovania o uzavretí zmluvy, ak zmluva nie je uzavretá do 15 dní od preukázateľného doručenia ponuky na uzavretie zmluvy, (3.) dátum uzavretia zmluvy, (4.) dátum podania návrhu na vklad, (5.) dátum podania návrhu na záznam, (6.) dátum podania návrhu na vyvlastnenie, resp. nútené obmedzenie vlastníckeho práva, pričom objednávateľ môže v reportoch požadovať ďalšie typy informácií alebo ich podrobnejšie uvedenie,
- r) mesačné protokolárne odovzdávanie zmlúv, rozhodnutí a ďalších listín zabezpečených zhotoviteľom podľa tohto odseku objednávateľovi, ktoré viac zhotoviteľ nepotrebuje na ďalšiu činnosť súvisiacu so zabezpečovaním MPV podľa tejto zmluvy alebo na výzvu objednávateľa, pričom návrh odovzdávacieho a preberacieho protokolu je povinný vypracovať zhotoviteľ,
- s) vykonávanie ďalších úkonov, ktoré sú potrebné pre zabezpečenie MPV podľa tejto zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ je povinný pri zabezpečovaní MPV podľa tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa a túto činnosť vykonávať svedomite, dôsledne, profesionálne, eticky, objektívne a v súlade so záujmami objednávateľa a pri zachovaní jeho dobrého mena a dobrej povesti. Zároveň je povinný písomne upozorniť objednávateľa na zrejmu nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, inak za takúto škodu zodpovedá. Od pokynov objednávateľa sa môže zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme objednávateľa a zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Zhotoviteľ je povinný dôsledne a zákonným spôsobom využívať všetky zákonné prostriedky v prospech objednávateľa, ktoré sú podľa jeho profesionálneho uváženia a svedomia a príkazov objednávateľa v záujme objednávateľa. Zároveň je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú význam z hľadiska zabezpečovania MPV podľa tejto zmluvy, ako aj pre prípadné udeľovanie pokynov zhotoviteľa objednávateľovi alebo pre ich zmenu.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný poskytovať objednávateľovi rady týkajúce sa zabezpečovania MPV podľa tejto zmluvy, a to vždy na požiadanie objednávateľa.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný uchovávať doklady a iné veci, ktoré v súvislosti so zabezpečovaním MPV podľa tejto zmluvy nadobudol od zhotoviteľa alebo od tretích osôb, a starostlivo ich opatrovať, pritom dbá o ich zachovanie a kompletnosť, a najneskôr po ukončení tejto zmluvy je povinný odovzdať ich objednávateľovi, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak.
- 6.6 Pri zabezpečovaní MPV podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade a v lehotách stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce spôsob nakladania s osobnými údajmi, najmä zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- 6.8 Objednávateľ je povinný poskytovať na zabezpečovanie MPV podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi všetku rozumne požadovanú súčinnosť vrátane vypracovania a odovzdania potrebných písomných plnomocenstiev, riadne a včas usmerňovať činnosť zhotoviteľa pri zabezpečovaní MPV podľa tejto zmluvy a dávať mu na ten účel pokyny.

7. DOKUMENTÁCIA DIELA

- 7.1 Pri vykonávaní diela a vypracúvaní projektovej dokumentácie podľa článku 2 ods. 2.2 tejto zmluvy (ďalej tiež len „PD“) je zhotoviteľ povinný vychádzať zo súťažných podkladov a tejto zmluvy. Podkladom pre vypracovanie PD je podkladová dokumentácia vrátane situácie z jestvujúceho projektu pre stavebné povolenie „*Ako využiť geotermálnu energiu z vrtov a ako ju ideálne zapojiť do SCZT KE*“ a rozhodnutia o umiestnení stavby č. 2002/10453-OŽP/Ká zo dňa 9. septembra 2002 vrátane doplňujúcich rozhodnutí vydaných do roku 2017. Situácia z projektu pre stavebné povolenie bola vypracovaná v roku 2003 a 2007. Podľa uvedenej situácie sa potrubná trasa začínala v areáli objednávateľa v závode Košice v mieste L1.
- 7.2 Dokumentácia, doklady a iné veci, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi alebo ktoré zhotoviteľ nadobudne od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činností podľa tejto zmluvy, patria do majetku objednávateľa a zhotoviteľ je povinný ich starostlivo opatrovať, pritom dbá o ich zachovanie a kompletnosť.
- 7.3 Spracovaná PD musí zahŕňať aj spracovanie pripomienok objednávateľa a orgánov verejnej správy k jednotlivým druhom PD.
- 7.4 Akákoľvek PD vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela alebo činností podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa. Rovnako zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zverejňovať akékoľvek informácie o prácach alebo o ich postupe, o popisoch ich vykonávaní, o výkresoch výmer, o nákladoch na vykonanie prác či o výkresoch a výpočtoch. Všetky tieto údaje, ako aj ďalšie údaje súvisiace s plnením tejto zmluvy a jej výsledkom, sú dôvernými informáciami objednávateľa (článok 15 tejto zmluvy). Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi všetky osoby, ktoré sa na plnení tejto zmluvy budú podieľať, a to uvedením ich mena, priezviska, adresy trvalého pobytu, ako aj prípadného aktuálneho zamestnávateľa. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosť technickej povahy, sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie prác použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 7.5 Pri vykonávaní časti diela špecifikovanej v článku 2 ods. 2.2 podods. 2.2.4 tejto zmluvy sa zhotoviteľ pri určovaní cien pre Výkaz výmer a zostavovaní rozpočtu zaväzuje vychádzať z cenníka ODIS alebo CENEKON vo verzii platnej ku dňu vypracovania tejto časti diela.
- 7.6 PD a jej časti zhotoviteľ objednávateľovi protokolárne odovzdá minimálne v nasledovnom rozsahu a forme:
- a) PD v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej (digitálnej) forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.pdf – výkresová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - b) Výkaz výmer v šiestich (6) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej (digitálnej) forme [(*.xls, *.pdf – textová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - c) Zameranie potrubnej trasy a príslušných stavebných objektov v súradnicovom systéme JTSK (jednotná trigonometrická sieť katastra), tzv. geodetický elaborát, osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - d) Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - e) Projekt organizácie výstavby v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - f) Požiarno-bezpečnostné riešenie stavieb podľa osobitých predpisov v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - g) Originálna dokumentácia predprojektovej prípravy v jednom (1) vyhotovení v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme na CD/DVD nosiči, veľkokapacitnom USB – externej pamäťovej jednotke;
 - h) GP podľa požiadaviek stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely MPV v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.

8. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné, a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na plnenie predmetu tejto zmluvy bude mať k dispozícii osoby oprávnené na výkon odborných pracovných činností. Osoby musia mať odbornú prax v príslušnej autorizácii v trvaní minimálne tri (3) roky. Odbornú spôsobilosť osôb zhotoviteľ preukáže, najneskôr sedem (7) dní pred podpisom tejto zmluvy, predložením kópie platných autorizačných osvedčení vydaných Slovenskou komorou stavebných inžinierov pre vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa zákona Slovenskej národnej rady

Číslo zmluvy objednávateľa:

- č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iným oprávneným certifikačným orgánom:
- a) inžinier na poskytovanie komplexných architektonických a inžinierskych služieb a súvisiaceho technického poradenstva,
 - b) inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.
- 8.3 Ak na osvedčení nie je uvedené odborné zameranie, je potrebné priložiť protokol o vykonanej skúške. V prípade hosťujúcej alebo usadenej osoby v SR predloží zhotoviteľ doklady platné podľa regulačného orgánu (Slovenská komora stavebných inžinierov) podľa príslušného odborného zamerania.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:
- a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
 - c) s touto zmluvou vrátane jej prípadných zmien,
 - d) so súťažnými podkladmi,
 - e) s ponukou.
- 8.5 Obsah a rozsah PD musí byť v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä, avšak nielen so stavebným zákonom, vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, prílohovej časti aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA alebo CENEKON, v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v znení neskorších predpisov, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, v znení neskorších predpisov, v rozsahu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.6 V rámci vykonávania diela sa zhotoviteľ zaväzuje dopracovávať pripomienky objednávateľa a orgánov verejnej správy do jednotlivých druhov PD požadovaných objednávateľom na základe tejto zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo len osobami spĺňajúcimi potrebné kvalifikačné a odborné predpoklady.
- 8.8 **Naviac práce, menej práce.** Zmeniť rozsah vykonávaného diela je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, a to len v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania (najmä § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Ak má dôjsť k zvýšeniu ceny za dielo, vyžaduje sa uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, ak zmenu rozsahu vykonávaného diela navrhuje zhotoviteľ, je povinný vyvolať príslušné zmenové konanie doručením písomného zmenového

Číslo zmluvy objednávateľa:

listu objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme. Zhotoviteľ nie je pred ukončením zmenového konania oprávnený zmenu diela realizovať, ak mu objednávateľ v naliehavých prípadoch nevydá pokyn, aby zmenu diela začal realizovať aj pred ukončením takéhoto zmenového konania.

8.9 Každý zmenový list musí obsahovať

- a) odôvodnenie navrhovanej zmeny a nevyhnutnosti realizácie navyše prác, resp. menej prác,
- b) navrhované stavebnotechnické riešenie,
- c) navrhovanú cenu za práce navyše a spôsob jej stanovenia,
- d) vplyv na cenu za dielo.

8.10 Navyše práce je zhotoviteľ povinný vykonať v lehotách, ktoré si zmluvné strany dohodnú, a to v závislosti od rozsahu a druhu požadovaných prác.

8.11 Po doručení písomného oznámenia (pokynu) objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela vo forme „menej prác“ nie je zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na diele, resp. je povinný tieto práce ukončiť. V prípade ich vykonania nevznikne zhotoviteľovi nárok na cenu za dielo v rozsahu takýchto vykonaných „menej prác“.

8.12 **Súčinnosť objednávateľa.** Objávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a pre splnenie záväzkov zhotoviteľa nevyhnutne potrebnú súčinnosť vrátane prípadného zabezpečenia posúdenia vplyvov stavby v rozsahu podľa príslušnej PD ako navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie (EIA), pokiaľ sa na projektovú prípravu stavby bude vyžadovať. O poskytnutie súčinnosti je zhotoviteľ povinný objednávateľa vopred písomne požiadať v primeranom predstihu, pričom je povinný uviesť konkrétne požiadavky na objednávateľa. Podklady potrebné k vykonaniu diela objednávateľ odovzdal zhotoviteľovi v rámci súťažných podkladov, tejto zmluvy a dokumentácie uvedenej v článku 2 ods. 2.1 tejto zmluvy, čo zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje. Objávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie. Právo usmerňovať práce na diele má len objednávateľ, resp. technický dozor objednávateľa.

8.13 **Nebezpečenstvo škody na diele.** Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na ním vypracovanej dokumentácii, ako aj na dokumentácii, dokladoch a iných veciach, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi alebo ktoré zhotoviteľ nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činností podľa tejto zmluvy, a to od začatia vykonávania činností, resp. od prevzatia takejto dokumentácie, dokladov a iných vecí od objednávateľa alebo tretích osôb až do odovzdania a prevzatia výsledku činností, ktoré boli predmetom zmluvy objednávateľovi.

8.14 V prípade, že na činnosti súvisiace s vykonávaním diela je potrebné zastupovanie objednávateľa pred orgánmi štátnej správy alebo samosprávy alebo v iných obdobných prípadoch, poskytne objednávateľ zhotoviteľovi plnomocenstvo na zastupovanie vo forme dohody o udelení plnomocenstva. Žiadosť o udelenie plnomocenstva s uvedením obsahu a rozsahu plnomocenstva je povinný predložiť objednávateľovi zhotoviteľ.

8.15 V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní činnosti alebo určitej časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; zhotoviteľ sa zaväzuje nestranne a s odbornou starostlivosťou vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,

Číslo zmluvy objednávateľa:

aj keď nie sú právne záväzne. Výkon takejto činnosti zo strany zhotoviteľa sa považuje za plnenie povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy o kontrolnej činnosti podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.

8.16 Vlastnícke právo k dielu. Vlastnícke právo k dielu a ostatné majetkové práva k dielu a/alebo k podkladovým materiálom k dielu, ak dovtedy nenáležali objednávateľovi, prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa ich odovzdaním objednávateľovi, inak najneskôr prevzatím diela objednávateľom podľa článku 9 tejto zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo nakladať s PD podľa vlastného uváženia a robiť zmeny a úpravy v PD i bez súhlasu zhotoviteľa. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na nakladanie s PD na všetky v čase uzatvorenia tejto zmluvy známe spôsoby použitia, v neobmedzenom rozsahu, na dobu trvania majetkových práv k PD, a to ako nevýhradnú a bezplatnú licenciu. Objednávateľ je oprávnený v rozsahu udelenej licencie udeliť sublicenciu, ako aj licenciu postúpiť.

9. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1 Závazok vykonať dielo alebo jeho časť podľa tejto zmluvy bude splnený, ak je dielo vykonané riadne a včas a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ bude môcť dielo ako celok, resp. ktorúkoľvek jeho časť užívať na účel, na ktorý je určené, dielo je vykonané bez prípadných väd a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu diela a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku potrebnú dokumentáciu diela.

9.2 O odovzdaní a prevzatí každej časti diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonaní diela (jeho časti), súpis odovzdanej dokumentácie diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

9.3 Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí časti diela podľa odseku 9.2 tohto článku budú doklady potvrdzujúce riadne vykonania tej-ktorej časti diela vrátane predloženia dokumentácie, ktorej povinnosť vyhotovenia a predloženia vyplýva z tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem.

9.4 Miestom odovzdávania a preberania diela, resp. výsledku činností podľa tejto zmluvy je pracovisko objednávateľa v závode Košice na ul. Teplárenská 3, 042 92 Košice.

9.5 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak je dielo vykonané vadne; ak však vadne vykonané dielo prevezme, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované.

9.6 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo, resp. jeho príslušnú časť po jeho vykonaní ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo, resp. príslušnú časť diela za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela) nevyžaduje.

9.7 O odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany písomný protokol o odstránení väd a nedorobkov. Ustanovenia tohto článku sa na tento protokol o odstránení väd a nedorobkov použijú primerane tak, aby z tohto protokolu o odstránení väd a nedorobkov v spojení s protokolom o odovzdaní a prevzatí diela

Číslo zmluvy objednávateľa:

(časti diela) vyplývalo riadne vykonanie diela (časti diela) v celom rozsahu; pre odstránenie pochybností sa obdobne aplikuje aj odsek 9.6 tohto článku.

9.8 Za objednávateľa je poverený dielo preberať Ing. Milan Habán, riaditeľ závodu MHTH Košice.

10. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

10.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia riadne vykonaného celého diela, resp. po úplnom odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov, na ktorých odstránení sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Pre vylúčenie pochybností záručná doba začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu časti diela, ktorá bola vykonaná ako posledná.

10.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby:

- a) dielo bude vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
- b) objednávateľ získa vlastnícke právo k dielu neobmedzené žiadnymi záložnými právami, bremenami a skutočnými alebo uplatnenými porušeniami práv k predmetom duševného vlastníctva.

10.3 Reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil. Uplatnenie vád a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

10.4 V prípade výskytu vád počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady zhotoviteľa.

10.5 V prípade, že objednávateľ z dôvodu omeškania zhotoviteľa zabezpečí vykonanie, dokončenie diela a/alebo odstránenie vád diela treťou osobou, záručná doba podľa odseku 10.1 tohto článku ostáva zachovaná v celom rozsahu a zhotoviteľ za vady diela zodpovedá tak, ako by ho vykonal sám.

10.6 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 6 zákona o DPH je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadne vykonané dielo alebo jeho časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vadu, zhotoviteľ vadu neodstránil riadne a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

10.7 Zhotoviteľ popri zodpovednosti za vady diela zodpovedá aj za škodu spôsobenú vadným dielom, ktorá zahŕňa najmä škody vyvolané nesprávnou realizáciou stavby podľa PD zhotovenej zhotoviteľom v dôsledku vád PD.

11. ZABEZPEČENIE

11.1 **Banková záruka na záručnú dobu.** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svoje prípadné záväzky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy od odovzdania a prevzatia diela ako celku do uplynutia záručnej doby podľa článku 10 ods. 10.1 tejto zmluvy bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa vo výške 2 % z ceny za dielo podľa článku 3 ods. 3.1 tejto zmluvy. Banková záruka musí byť vystavená na dobu od odovzdania a prevzatia diela do uplynutia záručnej doby podľa článku 10 ods. 10.1 tejto zmluvy. Schválená banková záruka je podmienkou pre podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

11.2 **Osobitné ustanovenie k bankovej záruke.** Banková záruka musí byť vystavená bankou so sídlom na území SR, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území SR alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ (ďalej len „banka“) a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka vyhotovená zahraničnou bankou musí byť predložená v pôvodnom jazyku, a súčasne úradne preložená do štátneho jazyka SR okrem bankovej záruky vyhotovenej v českom jazyku. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že uspokojí objednávateľa za zhotoviteľa do príslušnej sumy, ak zhotoviteľ nesplní svoje záväzky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy alebo jej ukončenia. Z bankovej záruky musí vyplývať, že banková záruka zabezpečuje prípadné nároky objednávateľa zo záručnej zodpovednosti za vady voči zhotoviteľovi titulom porušenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, pričom banka sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi do 15 dní na prvú výzvu objednávateľa, v ktorej objednávateľ vyhlási, že zhotoviteľ porušil akúkoľvek povinnosť z tejto zmluvy alebo jej ukončenia, a bez námietok a skúmania právneho vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom objednávateľom požadovanú sumu na bankový účet objednávateľa, ktorý objednávateľ vo výzve oznámi, a že vrátiť originál bankovej záruky banke s účinkami zániku jej platnosti pred uplynutím doby platnosti bankovej záruky alebo vzdať sa práv z bankovej záruky je oprávnený iba objednávateľ; zhotoviteľ len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. Zhotoviteľ je povinný predložiť navrhované znenie bankovej záruky pred jej vystavením bankou objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je oprávnený oznámiť zhotoviteľovi svoje prípadné námietky k zneniu bankovej záruky alebo ju schváliť v lehote pätnástich (15) dní od predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že objednávateľ znenie bankovej záruky schválil.

11.3 **Ručenie za daň z pridanej hodnoty.** V prípade, ak objednávateľ zaplatí ako ručiteľ na základe rozhodnutia správcu dane daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa podľa ustanovenia § 69b zákona o DPH, osoby konajúce v čase uzatvorenia tejto zmluvy alebo akejkoľvek jej zmeny alebo dodatku k nej v mene zhotoviteľa podpisom tejto zmluvy, jej zmeny alebo dodatku vyhlasujú objednávateľovi, že spoločne a nerozdielne zaplatia objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia zaplatenú daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa týmto osobám na zaplatenie, ak zhotoviteľ nezaplatí objednávateľovi takto objednávateľom z titulu ručenia za zhotoviteľa zaplatenú daň z pridanej hodnoty v lehote do štrnástich (14) dní od doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na jej zaplatenie. Rovnako je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré vznikli z titulu ručenia za daň z pridanej hodnoty za zhotoviteľa.

12. OSOBITNÉ USTANOVENIA

12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa

objednávateľ môže spoľahnúť na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ prijme od zhotoviteľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu zhotoviteľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijívať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná.

- 12.2 V prípade, ak zhotoviteľ na činnosť podľa tejto zmluvy využije tretie osoby (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni, je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ plnil povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy v rozsahu týkajúcom sa tej činnosti, ktorú subdodávateľ bude vykonávať.
- 12.3 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za splnenie záväzku riadne a včas vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám. Ak subdodávateľ zhotoviteľa nevykonáva činnosť podľa tejto zmluvy riadne alebo včas alebo porušuje povinnosti podľa tohto článku, je zhotoviteľ povinný na námietku objednávateľa neumožniť subdodávateľovi vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy a nahradiť takéhoto subdodávateľa, inak je povinný činnosť vykonať sám.
- 12.4 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000 € za každé porušenie povinnosti podľa tohto článku. Tieto zmluvné pokuty sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; náhrada škody môže byť uplatňovaná voči zhotoviteľovi v plnej výške.
- 12.5 Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o registri**“). Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**register**“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ nebol v čase uzatvorenia tejto zmluvy zapísaný v registri alebo ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 alebo § 13 ods. 2 zákona o registri alebo o uložení pokuty zhotoviteľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 1 zákona o registri alebo ak je zhotoviteľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak zhotoviteľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 12.6 Prílohu A k tejto zmluve tvorí zoznam všetkých priamych a nepriamych subdodávateľov zhotoviteľa (v akomkoľvek stupni) podľa zákona o registri, ktorým budú priamo alebo nepriamo poskytnuté finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 alebo 3 zákona o registri (ďalej len „**subdodávateľ podľa zákona o registri**“), ktorí sú zhotoviteľovi v deň podpisu tejto zmluvy známi. Tento zoznam vo vzťahu k jednotlivým subdodávateľom podľa zákona o registri obsahuje ich obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie príslušného (zvyčajne obchodného) registra, v ktorom je

Číslo zmluvy objednávateľa:

subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu a údaj o predpokladaných finančných plneniach v prospech každého zo subdodávateľov podľa zákona o registri.

- 12.7 Prílohu B k tejto zmluve tvorí zoznam všetkých priamych subdodávateľov zhotoviteľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“), ktorí sa budú podieľať na vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy (ďalej len „**subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní**“), ktorí sú zhotoviteľovi v deň podpisu tejto zmluvy známi. Tento zoznam vo vzťahu k jednotlivým subdodávateľom podľa zákona o verejnom obstarávaní obsahuje ich obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu, údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Tento zoznam ďalej obsahuje čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že každý zo subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti diela a/alebo činnosti podľa tejto zmluvy bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a že u subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a podľa rozhodnutia objednávateľa ani dôvody na vylúčenie podľa § 10 ods. 4 ani § 40 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávanú časť predmetu diela a/alebo činnosti podľa zmluvy.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu v údajoch o subdodávateľoch v rozsahu podľa odsekov 12.6, resp. 12.7 tohto článku, a to bezodkladne potom, čo sa o nej dozvedel.
- 12.9 Ak sa zhotoviteľovi subdodávateľa podľa zákona o registri alebo subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní stanú známymi neskôr, je povinný objednávateľovi predložiť aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri, resp. aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní, a to najmenej tri (3) pracovné dni pred zmenou, nikdy však nie neskôr, než sa začnú skutočne podieľať na plnení tejto zmluvy. Na aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri sa primerane použijú ustanovenia odseku 12.6 tohto článku a na aktualizovaný zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní sa primerane použijú ustanovenia odseku 12.7 tohto článku.
- 12.10 Iným osobám než subdodávateľom uvedeným v zozname subdodávateľov podľa zákona o registri, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi v súlade s odsekmi 12.6 a 12.9 tohto článku, zhotoviteľ nesmie v súvislosti s touto zmluvou alebo jej plnením poskytnúť finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 alebo 3 zákona o registri.
- 12.11 Na základe dohody zmluvných strán je zhotoviteľ oprávnený vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy len prostredníctvom takého subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorý spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti činnosti podľa tejto zmluvy bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a u ktorých neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a podľa rozhodnutia objednávateľa ani dôvody na vylúčenie podľa § 10 ods. 4 ani § 40 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávanú časť diela alebo činnosti podľa tejto zmluvy. Ak subdodávateľ nespĺňa uvedené podmienky, zhotoviteľ mu nesmie umožniť vykonávanie žiadnej činnosti podľa tejto zmluvy. Zodpovednosť zhotoviteľa za riadne splnenie tejto časti činnosti podľa tejto

zmluvy tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ je povinný na písomnú žiadosť objednávateľa preukázať splnenie uvedených podmienok subdodávateľom a do času preukázania ich splnenia je objednávateľ ďalej oprávnený požadovať, aby príslušný subdodávateľ nevykonával žiadnu činnosť podľa tejto zmluvy. Ak zhotoviteľom navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia alebo existovali alebo existujú u neho dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní alebo (podľa rozhodnutia objednávateľa) dôvody na vylúčenie podľa § 10 ods. 4 ani § 40 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, je zhotoviteľ povinný nahradiť takéhoto objednávateľom namietaného subdodávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje neumožniť namietanému zhotoviteľovi vykonávanie diela. Zhotoviteľ je povinný doručiť návrh nového subdodávateľa nahradzujúceho namietaného subdodávateľa do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa o nahradenie namietaného subdodávateľa.

- 12.12 Ak zhotoviteľ zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní objednávateľovi nepredložil, platí, že prílohy A a B k tejto zmluve sú prázdne, žiadny subdodávateľ podľa zákona o registri a subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní pri plnení tejto zmluvy sa nepodieľa na plnení tejto zmluvy a zhotoviteľ ich nesmie využiť pri plnení tejto zmluvy priamo ani prostredníctvom ďalších osôb.
- 12.13 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoľahnúť na to, že zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri a zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní je vždy úplný a že na plnení tejto zmluvy sa nebudú podieľať subdodávatelia podľa zákona o registri ani subdodávatelia podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorých postupom podľa odsekov 12.6, 12.7, resp. 12.9 tohto článku objednávateľovi vopred neoznámil, resp. neoznámia.
- 12.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ uzatvoril s zhotoviteľom túto zmluvu alebo dodatok k tejto zmluve napriek tomu, že zhotoviteľ alebo niektorý subdodávateľ podľa zákona o registri alebo niektorý subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvorenia tejto zmluvy alebo dodatku k tejto zmluve nebol zapísaný do registra, kedy sa uplatňuje zákaz uzavrieť zmluvu. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ alebo členovia štatutárneho orgánu objednávateľa zaplatiť za porušenie zákazu uzavrieť zmluvu.
- 12.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a prípadných dodatkov k tejto zmluve koneční užívatelia výhod zhotoviteľa, prípadných subdodávateľov podľa zákona o registri a prípadných subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní zapísaní v registri neboli osobami uvedenými v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoľahnúť na to, že koneční užívatelia výhod zhotoviteľa, prípadných subdodávateľov podľa zákona o registri a prípadných subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní zapísaní v registri ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy nie sú osobami uvedenými v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie zhotoviteľa spolieha. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že uzavrel so zhotoviteľom zmluvu alebo uzavrie so zhotoviteľom prípadný dodatok k tejto zmluve v rozpore so zákazom podľa § 11 ods. 1 písm. c) a/alebo d) zákona o verejnom obstarávaní. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie uvedeného zákazu.
- 12.16 Pokiaľ zhotoviteľ na preukázanie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní vyžil finančné zdroje inej osoby a/alebo technické a odborné kapacity inej osoby, je povinný pri plnení tejto zmluvy skutočne relevantne používať uvedené zdroje, resp. uvedené kapacity tejto inej osoby,

táto iná osoba musí spĺňať podmienky účasti stanovené objednávateľom vo verejnej súťaži pre takúto inú osobu a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a podľa rozhodnutia objednávateľ ani dôvody na vylúčenie podľa § 10 ods. 4 ani § 40 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov zhotoviteľ nebude môcť pri plnení tejto zmluvy používať zdroje, resp. kapacity tejto inej osoby, zhotoviteľ bude povinný ju bez zbytočného odkladu nahradiť novou osobou, ktorá spĺňa podmienky podľa prvej vety tohto ustanovenia, čo je zhotoviteľ zároveň povinný objednávateľovi preukázať. V opačnom prípade, ak zhotoviteľ ani na písomnú výzvu objednávateľa nezjedná nápravu, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Pokiaľ má táto iná osoba a prípadne nová osoba, ktorá ju nahradí, zároveň postavenie subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo postavenie subdodávateľa podľa zákona o registri, uplatňujú sa aj ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa subdodávateľov.

- 12.17 Ak na strane zhotoviteľa vystupuje skupina osôb (združenie) podľa príslušných ustanovení súkromného práva alebo iná zákonná forma spolupráce fyzických osôb alebo právnických osôb (ďalej len „združenie“), všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia vyplývajúce z tejto zmluvy na strane zhotoviteľa spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa zotrvať v združení počas celej doby trvania tejto zmluvy.
- 12.18 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípadoch, ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa, bolo začaté konkurzné konanie na majetok zhotoviteľa, bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo iné konanie, ktorého cieľom je kolektívne uspokojenie veriteľov zhotoviteľa, bolo proti zhotoviteľovi zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku alebo je zhotoviteľ v likvidácii.
- 12.19 Všetky osoby, pomocou ktorých zhotoviteľ vykonáva dielo, ktoré vykonávajú vybrané činnosti vymedzené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami, napr. činnosti, výkon ktorých vyžaduje osobitné oprávnenia, musia mať platné oprávnenia k výkonu týchto vybraných činností, a to v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami; povaha alebo existencia právneho vzťahu medzi zhotoviteľom a príslušnou osobou nie je rozhodujúca. Podrobnosti upravuje článok 8 ods. 8.2 a 8.3 tejto zmluvy. V prípade, ak je to podľa právnych predpisov SR potrebné, musia osoby, pomocou ktorých zhotoviteľ plní povinnosti podľa tejto zmluvy, ktoré disponujú príslušnými oprávneniami podľa práva iného štátu, spĺňať osobitné podmienky pre výkon príslušných činností na území SR. V prípade zistenia porušenia povinností podľa tohto ustanovenia je objednávateľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela, a to až do dosiahnutia nápravy. Prerušenie vykonávania diela podľa tohto ustanovenia nemá vplyv na čas vykonávania a vykonania diela podľa tejto zmluvy ani na cenu za vykonanie diela.
- 12.20 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti špecifikovanej v tomto článku zmluvy. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie akejkoľvek povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

Číslo zmluvy objednávateľa:

12.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepredloží ponuku a ani sa nebude podieľať na strane záujemcu (uchádzača verejného obstarávania) na vypracovaní ponuky vo verejnom obstarávaní, ktoré bude vyhlásené na realizáciu diela, ku ktorému vyhotoví PD podľa tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 80 000 €, a zároveň vylúčiť dotknutého uchádzača z predmetného verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 40 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní.

13. POISTENIE

13.1 Zhotoviteľ uzavrie a bude udržiavať v účinnosti alebo inak zabezpečí, aby bolo účinné poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi alebo tretím osobám spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi alebo tretím osobám subdodávateľa zhotoviteľa, najmenej do výšky 500 000 €. Toto poistenie musí kryť všetky telesné zranenia alebo smrť utrpené tretími osobami vrátane zamestnancov objednávateľa a straty, poškodenia alebo škody na majetku vrátane majetku objednávateľa, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s vykonávaním diela, a to všetko s limitom poistného plnenia podľa predchádzajúcej vety.

13.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi jedno vyhotovenie poistnej zmluvy alebo potvrdenie o poistení podľa odseku 13.1 tohto článku do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však spolu s prvou faktúrou vystavenou zhotoviteľom podľa tejto zmluvy (podľa toho, čo nastane skôr). Zhotoviteľ je povinný predložiť navrhované znenie poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení objednávateľovi na schválenie. Objávateľ je oprávnený oznámiť zhotoviteľovi svoje prípadné námietky k ich zneniu alebo ich schváliť v lehote pätnástich (15) dní od predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že objednávateľ ich znenie schválil.

13.3 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky podmienky poistenia uvedeného v odseku 13.1 tohto článku zmluvne vymienené poisťiteľom (poisťiteľmi), pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorených poistných zmlúv. Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v odseku 13.1 tohto článku udržiavať po celý čas vykonávania diela a aj počas plynutia záručnej doby podľa článku 10 ods. 10.1 tejto zmluvy.

13.4 V prípade vzniku poistnej udalosti týkajúcej sa diela a/alebo majetku objednávateľa je zhotoviteľ povinný ihneď písomne alebo e-mailom informovať objednávateľa a poisťiteľa o poistnej udalosti a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, pokiaľ ho na to objednávateľ písomne vyzve, zabezpečiť uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto povinnosť zhotoviteľa nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie diela a/alebo majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.

13.5 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 13.1 až 13.4 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu diela a/alebo majetku objednávateľa alebo inej škode, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu.

13.6 V prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi rozdiel, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.

Číslo zmluvy objednávateľa:

13.7 Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na požiadanie objednávateľa v lehote troch (3) dní od doručenia tejto požiadavky zhotoviteľovi preukázať objednávateľovi plnenie povinností podľa odseku 13.3 tohto článku.

13.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi originál písomného dokladu potvrdzujúceho úhradu poistného vždy do 14 dní odo dňa, kedy bolo príslušné poistné, resp. jeho časť splatným podľa ustanovení príslušnej poistnej zmluvy podľa odseku 13.1 tohto článku.

14. SANKCIE

14.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo alebo jeho časť, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny za dielo podľa článku 3 ods. 3.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na splnenie tejto povinnosti, ktorá nesmie byť kratšia ako sedem (7) dní, po ktorej márnym uplynutí je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

14.2 V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním reklamovaných vád v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 300 € za každý deň omeškania.

14.3 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.

14.4 Ak vznikne porušením povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy objednávateľovi škoda, zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

14.5 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku 3 ods. 3.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

15. MLČANLIVOSŤ

15.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „dotknutá zmluvná strana“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „dôverné informácie“). Za dôverné informácie sa považujú aj informácie podľa článku 6 ods. 7.4 tejto zmluvy.

15.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení

- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,

Číslo zmluvy objednávateľa:

- b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
- d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
- e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,

príčom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

- 15.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 15.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 200 €, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.

16. PROTIKORUPČNÉ OPATRENIA

- 16.1 **Protikorupčný program.** Objednávateľ sa snaží zabezpečiť, aby on a jeho dodávatelia tovaru a poskytovatelia služieb konali v súlade s literou a duchom zákona a s najprísnejšími etickými normami, rešpektujúc a ochraňujúc základné práva a slobody všetkých osôb, podporovali spravodlivé a rovné zaobchádzanie so všetkými osobami, poskytovali bezpečné a zdravé pracovné podmienky, rešpektovali a ochraňovali životné prostredie a prijímali vhodné systémy riadenia a podnikania etickým spôsobom. S cieľom zamedziť korupcii objednávateľ prijal protikorupčný program spoločnosti, ktorý vychádza z Protikorupčnej politiky Slovenskej republiky na roky 2019 – 2023 schválenej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 585/2018 zo dňa 12. decembra 2018 a z normy ISO 37001:2016 Systém manažérstva proti korupcii. S víziou bojovať proti korupcii aj na úseku zmluvných vzťahov objednávateľa žiada od zhotoviteľa, aby v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou, čo pre účely tohto článku zahŕňa aj súvislosť s jej uzatváraním, plnením, skončením a prípadným vymáhaním, aktívne prispel k naplneniu tohto cieľa implementáciou protikorupčných opatrení v zmysle tohto článku.

- 16.2 **Zákaz korupcie.** Zmluvné strany sa zaväzujú, že v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou oni, ich štatutárne orgány, členovia štatutárnych a iných orgánov, ich členovia, zamestnanci a spolupracujúce osoby, ich zástupcovia a ďalšie osoby konajúce v ich mene alebo za nich vrátane ich subdodávateľov nebudú konať tak, že by priamo alebo cez sprostredkovateľa pre seba alebo pre inú osobu prijali, žiadali alebo si dali sľúbiť úplatok na to, aby porušili svoje povinnosti vyplývajúce zo zamestnania, povolania, postavenia alebo funkcie alebo zneužili alebo umožnili zneužiť účasť na hospodárskej súťaži, alebo aby svojím vplyvom takto pôsobili na výkon zamestnania, povolania, postavenia alebo funkcie inej osoby, alebo za to, že už tak urobili, alebo že by priamo alebo cez sprostredkovateľa sľúbili, ponúkli alebo poskytli úplatok inému na to, aby porušil svoje povinnosti vyplývajúce zo zamestnania, povolania, postavenia alebo funkcie alebo zneužil alebo umožnil zneužiť účasť na hospodárskej súťaži, alebo za to, že bude svojím vplyvom takto pôsobiť na výkon zamestnania, povolania, postavenia alebo funkcie inej osoby, alebo za to, že už tak urobil, alebo z ktoréhokoľvek z týchto dôvodov priamo alebo cez sprostredkovateľa poskytli, ponúkli alebo sľúbili úplatok inej osobe, a to všetko aj v súvislosti s obstarávaním veci súkromného záujmu, a potvrdzujú, že nevedia o tom, že by došlo k porušeniu tohto ustanovenia. **Úplatkom** sa na účely tohto článku rozumie vec alebo iné plnenie majetkovej či nemajetkovej povahy, na ktoré nie je právny nárok. Za úplatok sa

nepovažuje dar, ktorý nepresahuje bežné chápanie čestnej obchodnej praxe, je v súlade s dobrými mravmi súťaže, nie je spôsobilý privodiť ujmu iným súťažiteľom alebo spotrebiteľom a je primeraný okolnostiam, kedy predstavuje bežný prejav zdvorilosti alebo pohostinnosti, pokiaľ nemôže za žiadnych okolností v obdarovanom vzbudiť pocit zaviazanosti a ani podozrenie, že darca očakáva určité správanie alebo sa snaží darom ovplyvniť rozhodnutie obdarovaného; v prípade pochybností, či sú splnené podmienky pre to, aby sa určité plnenie považovalo za takýto dar, platí, že tieto podmienky splnené nie sú a jedná sa o úplatok. **Konaním** sa na účely tohto článku rozumie aj opomenutie takého konania, na ktoré je osoba podľa okolností a svojich pomerov povinná.

- 16.3 **Účtovná evidencia.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky výnosy a príjmy získané v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou, všetky pohyby majetku v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou a všetky náklady a výdavky vynaložené v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou bude účtovne evidovať správne a úplne, že všetky účtovné záznamy, faktúry a iné dokumenty týkajúce sa uvedených účtovných prípadov budú verne odzrkadľovať charakter a množstvo uvedených účtovných prípadov a že žiadne plnenia neevidované v účtovnej evidencii nebudú realizované.
- 16.4 **Konflikt záujmov.** Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú prijať opatrenia na systémové riešenie možného konfliktu záujmov, najmä transparentné a dokumentované oznamovanie možného konfliktu záujmov, vystúpenie dotknutej osoby z rozhodovacieho procesu a jej nahradenie osobou, u ktorej konflikt záujmov nie je prítomný. Podrobnosti o povinnostiach v súvislosti s riešením konfliktu záujmov vrátane povinnosti viesť písomné záznamy o uplatňovaní týchto opatrení si upraví každá zmluvná strana podľa svojich podmienok tak, aby bol naplnený cieľ tohto ustanovenia. **Konfliktom záujmu** sa na účely tohto článku rozumie situácia, keď by obchodný, finančný, rodinný, politický alebo osobný záujem mohol zasahovať do úsudku osôb pri výkone ich zamestnania, povolania, postavenia alebo funkcie.
- 16.5 **Dotknuté osoby.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že povinnosti podľa odsekov 16.2 až 16.4 tohto článku uloží svojmu štatutárnemu orgánu, členom svojho štatutárneho a iných orgánov, svojim členom, zamestnancom a spolupracujúcim osobám, svojim zástupcom a ďalším osobám konajúcim v jeho mene alebo za neho vrátane svojich subdodávateľov, u ktorých identifikuje korupčné riziko alebo možnosť výskytu konfliktu záujmov postupom podľa odseku 16.6 tohto článku s prihliadnutím k úlohám, ktoré tá-ktorá osoba v danom prípade prevzala alebo prevezme, alebo ktoré sa podieľajú na plnení povinností podľa odseku 16.3 tohto článku. **Korupčným rizikom** sa na účely tohto článku rozumie príležitosť, pravdepodobnosť alebo možnosť konania zakázaného podľa odseku 16.2 tohto článku alebo existencia príčin alebo podmienok uľahčujúcich vznik situácie priaznivej pre konanie zakázané podľa odseku 16.2 tohto článku.
- 16.6 **Implementácia protikorupčných opatrení.** Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu uskutoční individuálne vyhodnotenie korupčného rizika a možnosť výskytu konfliktu záujmov, identifikuje osoby, u ktorých je toto korupčné riziko prítomné alebo výskyt konfliktu záujmov možný, ako aj osoby, ktoré sa podieľajú na plnení povinností podľa odseku 16.3 tohto článku, overí bezúhonnosť takto identifikovaných osôb z hľadiska trestných činov proti poriadku vo verejných veciach s osobitným dôrazom na trestné činy korupcie a niektoré formy trestnej súčinnosti a z hľadiska trestného činu zneužitia účasti na hospodárskej súťaži podľa výpisu z registra trestov vedenom Generálnou prokuratúrou Slovenskej republiky a prípadne aj z registra trestov alebo obdobnej evidencie krajiny pobytu danej osoby a poučí danú osobu o povinnostiach vyplývajúcich z odsekov 16.2 až 16.5 tohto článku s následným preskúšaním, sústavným vyžadovaním plnenia týchto povinností a náhodnou kontrolou ich plnenia. V prípade trvania tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako jeden rok je zhotoviteľ povinný periodicky zopakovať činnosť podľa tohto ustanovenia. O tejto činnosti je zhotoviteľ povinný viesť

primeranú písomnú dokumentáciu, aby sa preukázalo jej plnenie v celej šírke, že pri tejto činnosti bola dodržaná potrebná starostlivosť a že všetky identifikované riziká boli zmiernené.

- 16.7 **Audit.** Počas trvania tejto zmluvy a tri (3) roky od jej ukončenia je zhotoviteľ povinný umožniť objednávateľovi alebo ním písomne poverenej tretej osobe, ktorá prevezme záväzok mlčanlivosti, nahliadať do dokumentácie, záznamov a účtovnej evidencie podľa odsekov 16.3, 16.4 a 16.6 tohto článku za účelom preukázania a overenia dodržiavania povinností zhotoviteľa podľa tohto článku a poskytnúť požadované vysvetlenia. Všetky osobné údaje zistené počas takého auditu sa budú považovať za dôverné. O výsledku auditu objednávateľ vypracuje primeraný písomný záznam, ktorý poskytne zhotoviteľovi.
- 16.8 **Zodpovednosť zhotoviteľa.** Žiadne zlyhanie alebo omeškanie objednávateľa pri uplatnení jeho práv uskutočniť audit podľa odseku 16.7 tohto článku alebo odhalení problémov, chýb alebo iných nezrovnalostí pri audite nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za porušenie ustanovení tohto článku, a to aj keby takýto audit mal alebo mohol odhaliť akékoľvek problémy, chyby alebo iné nezrovnalosti, ktoré vedú k zodpovednosti alebo porušeniu povinností zhotoviteľa podľa tohto článku.
- 16.9 **Nápravné opatrenia.** V prípade, že auditom uskutočneným podľa odseku 16.7 tohto článku odberateľ zistí nesúlad na strane dodávateľa s povinnosťami vyplývajúcimi z tohto článku alebo nedostatočné implementovanie opatrení podľa tohto článku, zhotoviteľ bezodkladne prijme nápravné opatrenia, ktoré musia byť dostatočne účinné pre dosiahnutie súladu s povinnosťami vyplývajúcimi z tohto článku, predloží ich na pripomienkovanie objednávateľovi a nápravné opatrenia následne zrealizuje. Zmluvné strany budú spolupracovať za účelom nápravy nesúladu a pri implementácii nápravných opatrení.
- 16.10 **Spolupráca objednávateľa.** Objednávateľ bude poskytovať zhotoviteľovi odborné poradenstvo a usmernenia pri plnení jeho povinností podľa tohto článku. Ustanovenie odseku 16.8 tým nie je dotknuté.
- 16.11 **Následky neplnenia.** V prípade, ak zhotoviteľ neumožní objednávateľovi uskutočniť audit podľa odseku 16.7 tohto článku alebo ak odmietne vypracovať, predložiť alebo realizovať nápravné opatrenia podľa odseku 16.9 tohto článku alebo zlyhá v ich implementácii podľa výsledkov následného auditu, potom je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy bez ďalšieho odstúpiť.

17. OSOBNÉ ÚDAJE

- 17.1 Transparentné informácie o prípadnom spracúvaní osobných údajov objednávateľom v súvislosti s plnením tejto zmluvy sú k dispozícii na webovom sídle objednávateľa <https://mhth.sk/>.
- 17.2 Práva a povinnosti zmluvných strán pri spracúvaní osobných údajov zhotoviteľom pre objednávateľa sa spravujú zmluvou o poverení spracúvania osobných údajov, ktorú zmluvné strany uzatvárajú osobitne ako prílohu C k tejto zmluve.
- 17.3 V prevyšujúcom rozsahu má každá zmluvná strana postavenie samostatného prevádzkovateľa a je povinná samostatne plniť povinnosti podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ich vykonávacích a ďalších súvisiacich predpisov.

18. DORUČOVANIE

18.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 18.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase do 14:00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu, resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

18.2 Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: MH Teplárenský holding, a.s., závod Košice
Teplárenská 3, 042 92 Košice

kontaktná osoba:

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: ECONS ENERGY, a.s.
Zádielska 3, 042 92 Košice

kontaktné osoby:

alebo na akúkoľvek inú adresu alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

18.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

18.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená nahrávať všetky telefonické rozhovory realizované na telefónne čísla objednávateľa alebo zhotoviteľa, pričom sa zmluvné strany dohodli a súhlasia s tým, že tieto nahrávky budú slúžiť ako rozhodujúci zdroj informácií a budú spôsobilým dôkazným prostriedkom.

19. UKONČENIE ZMLUVY

19.1 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ táto zmluva nestanovuje niečo iné.

19.2 Dôvody pre odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa sú vždy uvedené v jednotlivých ustanoveniach tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že ak je v zmluve uvedené, že určité porušenie zo zmluvy zhotoviteľa je podstatné, znamená to, že objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť okamžite, ak v danom ustanovení nie je stanovená iná podmienka.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 19.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ bude napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa doručeného objednávateľovi v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry o viac ako 30 dní po doručení uvedeného písomného upozornenia.
- 19.4 Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v celom rozsahu, alebo v ktorejkoľvek jej časti v prípade, že nezávisle od vôle objednávateľa nastanú okolnosti, ktoré znemožnia realizáciu projektu GEOTERM, napr. nepovolenie zmeny stavebného povolenia, nevydanie potrebných úradných povolení alebo rozhodnutí a pod. V uvedenom prípade je objednávateľ oprávnený túto zmluvu alebo jej časť vypovedať vo výpovednej lehote siedmich (7) dní, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 19.5 Odstúpenie od zmluvy sa stáva účinným doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane a nemá vplyv na ustanovenia o dôvernosti, ktoré zostávajú platné a účinné. Odstúpenie od zmluvy má účinky iba pre tie plnenia zhotoviteľa, u ktorých ešte nedošlo k ich odovzdaniu a riadnemu prevzatíu objednávateľom. Poskytnuté a objednávateľom riadne prevzaté plnenie si zmluvné strany nebudú vracieť (účinky *ex nunc*). Nároky žiadnej zo zmluvných strán vzniknuté vo vzťahu k plneniam už odovzdaným a riadne prevzatým objednávateľom nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté.
- 19.6 Pri predčasnom ukončení zmluvy z akéhokoľvek dôvodu bude rozsah dovedty vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie diela, pričom sa tieto ustanovenia použijú v plnom rozsahu. Zhotoviteľ bude pri predčasnom ukončení zmluvy oprávnený požadovať zaplatenie alikvotnej ceny za dielo, ktorá zodpovedá rozsahu skutočne vykonaných prác do času predčasného ukončenia zmluvy.

20. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 20.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 20.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 20.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť dohodou zmluvných strán iba v písomnej forme.
- 20.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 20.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 20.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
- 20.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnou osobou, a preto je táto zmluva v zmysle § 5a zákona o slobode informácií v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 20.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť tejto zmluvy je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona o slobode informácií podmienená jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 20.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 20.10 Prílohy k tejto zmluve sú:
- a) Príloha A – Zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri,
 - b) Príloha B – Zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní,
 - c) Príloha C – Zmluva o poverení spracúvania osobných údajov.
- 20.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa 24. NOV. 2022

V Košiciach dňa _____

Ing. Marcel Vrátný
predseda predstavenstva

Ing. Měrek Andraščík
člen a predseda predstavenstva

Ing. Lenka Smreková, FCCA
členka predstavenstva

Ing. Andrea Dolná
člen predstavenstva

Číslo zmluvy objednávateľa:

Príloha A – Zoznam subdodávateľov podľa zákona o registri

Nie sú.

Číslo zmluvy objednávateľa:

Príloha B – Zoznam subdodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní

Nie sú.

Číslo zmluvy objednávateľa:

Príloha C – Zmluva o poverení spracúvania osobných údajov

ZMLUVA O POVERENÍ SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV
uzatvorená podľa ustanovení článku 28 nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Prevádzkovateľom: **MH Teplárenský holding, a.s.**
so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580
IČ DPH: SK2020048580
registrácia: OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 7386/B
zastúpený: Ing. Marcel Vrátný, predseda predstavenstva
Ing. Lenka Smreková, FCCA, člen predstavenstva

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

a

Sprostredkovateľom: **ECONS ENERGY, a.s.**
so sídlom Zádielska 3, 040 01 Košice
IČO: 31 654 924
DIČ: 2020480858
IČ DPH: SK2020480858
registrácia: OR OS Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1563/V
zastúpený: Ing. Marek Andraščík, člen a predseda predstavenstva
Ing. Andrea Dolná, člen predstavenstva

(ďalej len „sprostredkovateľ“)

(ďalej tiež obe strany spolu ako „zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

Preambula

S dôrazom na:

- a) spracúvanie osobných údajov, ktoré má v mene prevádzkovateľa vykonať sprostredkovateľ na základe plnenia predmetu zmluvy vymedzenej v článku I. tejto zmluvy,
- b) potrebu zabezpečiť súlad spracúvania osobných údajov s požiadavkami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov),
- c) skutočnosť, že ochrana základných práv a slobôd fyzických osôb v súvislosti s ich právom na ochranu osobných údajov je najvyššou prioritou oboch zmluvných strán,
- d) rokovania, ktoré prebiehali medzi zmluvnými stranami pred uzatvorením tejto zmluvy a počas ktorých sprostredkovateľ poskytol prevádzkovateľovi dostatočné záruky v otázkach jeho odborných znalostí, spoľahlivosti a zdrojov na to, že prijal primerané technické a organizačné opatrenia, ktoré spĺňajú požiadavky podľa všeobecného nariadenia o ochrane údajov, vrátane požiadavky na bezpečnosť spracúvania,

sa preto obe zmluvné strany bezvýhradne dohodli na uzatvorení tejto zmluvy, ktorou vymedzili podmienky spracúvania osobných údajov sprostredkovateľom v mene prevádzkovateľa, ako aj rozsah vzájomných práv a povinností pri takomto spracúvaní osobných údajov.

PRVÁ ČASŤ VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Článok I. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou poveruje prevádzkovateľ sprostredkovateľa spracúvaním osobných údajov dotknutých osôb, spracúvanie ktorých je nevyhnutné pre riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z obchodnoprávneho vzťahu založeného zmluvou o dielo „Projektové práce a zabezpečenie projektovej prípravy pre projekt GEOTERM“, uzatvorenej podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a predmetom ktorej je záväzok sprostredkovateľa spočívajúci vo vypracovaní projektovej dokumentácie, ďalej projektová príprava stavby a zabezpečenie vydania platných dokladov a úradných povolení na realizáciu stavby „*Využitie geotermálnej energie v Košickej Kotline*“ (ďalej len „*hlavná zmluva*“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, pretože pri plnení hlavnej zmluvy môže dôjsť zo strany sprostredkovateľa k spracúvaniu osobných údajov dotknutých osôb v mene prevádzkovateľa, a to v dôsledku poskytnutia alebo priameho alebo nepriameho sprístupnenia osobných údajov dotknutých osôb sprostredkovateľovi, ako aj v dôsledku činností sprostredkovateľa pri majetkovoprávnom vysporiadaní nehnuteľností v mene prevádzkovateľa.
3. Rozsah udeleného poverenia na spracúvanie osobných údajov je vymedzený obsahom tejto zmluvy.

Článok II. Parametre spracúvania osobných údajov

1. Predmetom spracúvania sú **všeobecné osobné údaje** fyzických osôb v rozsahu nevyhnutnom na riadne vykonanie činností majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností podľa článku 7. hlavnej zmluvy. Sprostredkovateľ nebude spracúvať osobné údaje patriace do osobitných kategórií osobných údajov.
2. Sprostredkovateľ bude spracúvať osobné údaje len po dobu platnosti hlavnej zmluvy.
3. Účelom spracúvania osobných údajov je riadne *vykonanie majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností na účely plnenia predmetu hlavnej zmluvy a realizácie stavby podľa článku I. ods. 1 tejto zmluvy*, a to v rozsahu podľa hlavnej zmluvy.
4. Dotknutými osobami sú najmä vlastníci nehnuteľností, ktoré majú byť predmetom majetkovoprávneho vysporiadania, ako aj iné fyzické osoby, ktorých osobné údaje môžu byť spracúvané na účely majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností, a to v rozsahu činností podľa hlavnej zmluvy.
5. Sprostredkovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje v listinnej alebo elektronickej podobe, automatizovanými alebo neautomatizovanými prostriedkami, a to akoukoľvek spracovateľskou operáciou alebo súborom spracovateľských operácií nevyhnutných na dosiahnutie účelu spracúvania osobných údajov.
6. Sprostredkovateľ nie je oprávnený k prenosu osobných údajov do tretích krajín, ktoré nezaručujú primeranú úroveň ochrany osobných údajov.

Článok III. Bezodplatnosť zmluvy

1. Žiadnej zo zmluvných strán neprislúcha pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy finančná odmena, keďže existencia tejto zmluvy je reakciou na splnenie zákonnej povinnosti podľa predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov.
2. Finančné nároky zmluvných strán sú predmetom úpravy obsiahnutej v hlavnej zmluve.

DRUHÁ ČASŤ PREVÁDZKOVATEĽ

Článok IV. Vyhlásenie prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ vyhlasuje, že si je plne vedomý svojich povinností vyplývajúcich z predpisov na ochranu osobných údajov.

2. Prevádzkovateľ vyhlasuje, že pri výbere sprostredkovateľa dbal na jeho schopnosť prijať primerané technické a organizačné opatrenia s cieľom zaistiť požadovanú ochranu spracúvaných osobných údajov.

Článok V.

Práva a povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je oprávnený:
 - a) požadovať od sprostredkovateľa súčinnosť, informácie alebo vysvetlenia,
 - b) použiť identifikačné údaje a logo sprostredkovateľa v rámci splnenia informačnej povinnosti prevádzkovateľa voči dotknutej osobe,
 - c) vykonať u sprostredkovateľa audity ochrany osobných údajov a kontroly v súvislosti s plnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov.
2. Povinnosti prevádzkovateľa zodpovedajú príslušným právam sprostredkovateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.

TRETIA ČASŤ SPROSTREDKOVATEĽ

Článok VI.

Vyhlásenie sprostredkovateľa

1. Sprostredkovateľ vyhlasuje, že si je plne vedomý svojich povinností vyplývajúcich z predpisov na ochranu osobných údajov.
2. Sprostredkovateľ vyhlasuje, že pri spracúvaní osobných údajov bude dbať na ich dôslednú ochranu a že neuprednostní svoje záujmy alebo záujmy tretích osôb na úkor ochrany základných práv a slobôd dotknutej osoby v súvislosti so spracúvaním jej osobných údajov.

Článok VII.

Práva a povinnosti sprostredkovateľa

1. Sprostredkovateľ je oprávnený:
 - a) požadovať od prevádzkovateľa zodpovedajúcu súčinnosť potrebnú na zaistenie plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) požadovať od prevádzkovateľa adekvátne vysvetlenia, ak ním uložené pokyny sprostredkovateľovi sú nezrozumiteľné, nevykonateľné, prípadne sú alebo môžu byť rozporné s predpismi týkajúcimi sa ochrany osobných údajov,
 - c) navrhovať prevádzkovateľovi zlepšenia pri spracúvaní ochrany osobných údajov, ak sa má takým návrhom docieľiť vyššia ochrana osobných údajov.
2. Sprostredkovateľ je povinný:
 - a) spracúvať osobné údaje len na základe písomných pokynov prevádzkovateľa, a to aj vtedy, ak ide o prenos osobných údajov do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii, s výnimkou prípadov, keď si to vyžadujú právne predpisy alebo medzinárodné zmluvy; v takom prípade sprostredkovateľ oznámi prevádzkovateľovi túto právnu požiadavku pred spracúvaním, pokiaľ právne predpisy takéto oznámenie nezakazujú zo závažných dôvodov verejného záujmu,
 - b) zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci a ostatné osoby oprávnené spracúvať osobné údaje pri plnení predmetu tejto zmluvy zaviazali, že zachovávajú mlčanlivosť o informáciách, o ktorých sa dozvedeli,
 - c) prijať primerané technické a organizačné opatrenia s cieľom zaistiť úroveň bezpečnosti so zámerom zamedziť rizikám pri ochrane práv a slobôd fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov; primeranosť týchto opatrení sa odvíja od rizík spojených najmä s náhodným alebo nezákonným zničením, stratou, zmenou alebo neoprávneným poskytnutím, uchovávaním alebo sprístupnením osobných údajov. Prehľad odporúčaných technických a organizačných opatrení je obsahom prílohy k vyhláske Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky č. 158/2018 Z. z. o postupe pri posudzovaní vplyvu na ochranu osobných údajov.

- d) umožniť prevádzkovateľovi preveriť, či sprostredkovateľ aj naďalej poskytuje dostatočné záruky v otázke primeraných technických a organizačných opatrení s cieľom zabezpečiť súladnosť spracúvania osobných údajov s príslušnými predpismi týkajúcimi sa ochrany osobných údajov. Na tento účel poskytne sprostredkovateľ prevádzkovateľovi všetky požadované informácie a umožní audity, ako aj kontroly vykonávané priamo prevádzkovateľom alebo inou osobou, ktorou na tento účel poveril prevádzkovateľ.
 - e) bez zbytočného odkladu informovať prevádzkovateľa, ak sa domnieva, že jeho pokynom alebo pokynmi môže dôjsť k porušeniu alebo už dochádza k porušovaniu predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov,
 - f) oznámiť prevádzkovateľovi porušenie ochrany osobných údajov bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o ňom dozvedel (rozhodná skutočnosť); na účely splnenia tejto povinnosti sa konanie bez zbytočného odkladu vykladá ako konanie, ku ktorému musí dôjsť najneskôr do 24 hodín od vzniku rozhodnej skutočnosti.
3. Sprostredkovateľ je na požiadanie prevádzkovateľa povinný:
- a) pomáhať v čo najväčšej miere prevádzkovateľovi vhodnými technickými a organizačnými opatreniami pri plnení jeho povinností reagovať na žiadosti dotknutej osoby, ktorá vykonáva svoje práva podľa príslušných predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov,
 - b) poskytnúť súčinnosť pri plnení povinností prevádzkovateľa v oblasti bezpečnosti osobných údajov,
 - c) poskytovať prevádzkovateľovi ním požadované informácie potrebné na posúdenie, či sprostredkovateľ spracúva osobné údaje v súlade s touto zmluvou alebo príslušnými predpismi týkajúcimi sa ochrany osobných údajov.

Článok VIII.

Zapojenie ďalšieho sprostredkovateľa

1. Sprostredkovateľ nesmie poveriť spracúvaním osobných údajov podľa tejto zmluvy ďalšieho sprostredkovateľa. Na zapojenie ďalšieho sprostredkovateľa do spracúvania osobných údajov sa vyžaduje predchádzajúci výslovný súhlas prevádzkovateľa.
2. Ak sprostredkovateľ so súhlasom prevádzkovateľa zapojí do spracúvania osobných údajov podľa tejto zmluvy ďalšieho sprostredkovateľa, je v takom prípade povinný:
 - a) vo vzťahu s ďalším sprostredkovateľom vymedziť rovnaký rozsah práv a povinností, aký je vymedzený touto zmluvou,
 - b) dohliadnuť na to, že ďalší sprostredkovateľ prijal také technické a organizačné opatrenia, aby spracúvanie spĺňalo požiadavky vyplývajúce z predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov.
3. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas so zapojením ďalšieho sprostredkovateľa, najmä ak zistí, že ním vykonávané spracovateľské operácie nespĺňajú požiadavky vyplývajúce z predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov. Prevádzkovateľ je tiež oprávnený svoj súhlas odvolať kedykoľvek bez uvedenia dôvodu.

Článok IX.

Vrátenie a výmaz osobných údajov

1. Po ukončení spolupráce založenej na základe hlavnej zmluvy, sa sprostredkovateľ zaväzuje vrátiť prevádzkovateľovi všetky osobné údaje alebo ich vymazať, a to v závislosti od pokynu prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ môže určiť, ktoré z osobných údajov je potrebné vrátiť a ktoré z nich je potrebné vymazať.
2. Sprostredkovateľ osobné údaje vráti prevádzkovateľovi alebo ich vymaže najneskôr do siedmich dní od skončenia hlavnej zmluvy alebo od pokynu prevádzkovateľa, a to podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastala neskôr. Výmaz osobných údajov sprostredkovateľ bezodkladne prevádzkovateľovi písomne potvrdí. Do času vrátenia alebo vymazania osobných údajov dodržiava sprostredkovateľ ustanovenia tejto zmluvy.
3. V prípade, že z obsahu pokynu prevádzkovateľa vyplýva výmaz osobných údajov, je prevádzkovateľ povinný vymazať všetky osobné údaje, vrátane kópií, ako aj zlikvidovať na svoje náklady bezpečným spôsobom všetky listiny alebo dokumenty, ak sa osobné údaje spracúvali v listinnej podobe.

ŠTVRTÁ ČASŤ OSOBITNÉ USTANOVENIA

Článok X. Mlčanlivosť

1. Každá zo zmluvných strán je povinná zachovať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy, ako aj o predzmluvných rokovaniach, ktoré viedli k uzatvoreniu tejto zmluvy.
2. Sprostredkovateľ je povinný:
 - a) nakladať s osobnými údajmi len spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy a predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov; nesmie najmä použiť tieto osobné údaje vo svoj prospech, v prospech tretej osoby, ako ani tieto údaje zverejniť alebo poskytnúť tretej osobe,
 - b) zachovávať mlčanlivosť o osobných údajov, ktoré spracúva na základe tejto zmluvy.
3. Rovnakými povinnosťami podľa ods. 1 a 2 je sprostredkovateľ povinný zaviazat' aj osoby, ktoré dochádzajú u sprostredkovateľa do styku s osobnými údajmi spracúvanými podľa tejto zmluvy.

Článok XI. Zodpovednosť za škodu

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zodpovednosť jednej zo zmluvných strán za škodu a jej náhrada voči dotknutej osobe, ako aj voči druhej zo zmluvných strán sa posudzuje podľa príslušných ustanovení predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov (článok 82 všeobecného nariadenia o ochrane údajov).

Článok XII. Osobitné ustanovenia

1. V prípade pochybností pri výklade pojmov alebo slovných spojení vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ z jej obsahu nevyplýva konkrétna definícia alebo zmluvné strany sa nedohodnú inak, majú sporné pojmy alebo slovné spojenia význam zodpovedajúci významu vyplývajúcejmu z právnych predpisov pre právnu oblasť zaradenia tejto zmluvy alebo významu, ktorý sa týmto pojmom bežne prikladá.
2. Akákoľvek forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa považuje za rovnocennú. V prípade elektronickej komunikácie sa správa považuje za odoslanú v okamihu jej odoslania na e-mailovú adresu druhej zmluvnej strany. V prípade listovej písomnej zásielky sa písomnosť považuje za doručенú v okamihu, keď sa dostane do dispozície druhej zmluvnej strany doručovaním na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak nie je možné zistiť okamih takéhoto doručenia listovej zásielky, považuje sa za doručенú v deň jej späťvrátenia odosielateľovi.

PIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok XIII. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a) vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu, alebo
 - c) v okamihu zániku hlavnej zmluvy.
3. Výpoveď podľa ods. 2 písm. b) musí byť doručенá druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Zánikom tejto zmluvy nie sú dotknuté povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z ustanovení článkov IX. (vrátenie a výmaz osobných údajov), X. (mlčanlivosť) a XI. (zodpovednosť za škodu).

Článok XIV.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ako aj zmluva samotná sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že všetky prípadné spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, tak v takom prípade je ktorákolvek zo zmluvných strán oprávnená iniciovať riešenie sporov pred príslušným všeobecným súdom Slovenskej republiky.
3. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa kvôli rozporu s právnym poriadkom Slovenskej republiky stane neplatným, nespôsobí v takom prípade táto skutočnosť neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sú potom povinné vynaložiť zodpovedajúce úsilie na to, aby vzťahy dotknuté takouto neplatnosťou uviedli do súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom účinnosti hlavnej zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť len vo forme písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jej podpise jeden rovnopis.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa **24. NOV. 2022**

V Košiciach, dňa

Za prevádzkovateľa:

Za sprostredkovateľa:

Ing. Marcel Vrátný
predseda predstavenstva
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Marek Andraščík
člen a predseda predstavenstva
ECONS ENERGY, a.s.

Ing. Lenka Smreková, FCCA
člen predstavenstva
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Andrea Dolná
člen predstavenstva
ECONS ENERGY, a.s.

(3)