

1078/2022-PN

Dohoda
o podmienkach uloženia zemliny na pozemku reg. „C“ p. č. 2522/23, k. ú. Kráľov Brod
pre účely stavby: „Trstice – protipovodňová ochrana intravilánu obce, predĺženie L'OH
Malého Dunaja“

Článok I.
Účastníci dohody

Vlastník: AGROSTAAR KB spol. s r.o.
Kráľov Brod 2
925 41 Kráľov Brod
výkonný riaditeľ: Ing. František Szikura
IČO: 36229156
IČ DPH: SK2020193538
Zapísané v obch. registri v Trnave
Oddiel: Sro, vložka číslo: 11158/T

Investor: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátna podnik
so sídlom: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
v zastúpení: JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ
IČO: 36 022 047
DIČ:2020066213
Právna forma: štátny podnik
Zapísaný: Obchodný register Okresný súd Bratislava I
Oddiel: Pš, vložka č. 427/B

(ďalej len „vlastník“ a spolu s investorom „zmluvné strany“)

Článok II.
Predmet a účel užívania

1. Predmetom užívania podľa tejto dohody je časť pozemku reg. „C“ p. č. 2522/23, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere cca 5 487 m² (z celkovej výmery pozemku 25 478 m²), ktorý sa nachádza v k. ú. Kráľovom Brode (časť Slovenské Pole), obec Kráľov Brod, okres Galanta a je evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom Galanta na LV č. 1063, ktorý je ku dňu podpisu tejto dohody výlučným vlastníkom (v zmysle prílohy č. 1).

2. Vlastník pozemku, na základe vypracovaného projektu pripravovanej stavby: „Trstice – protipovodňová ochrana intravilánu obce, predĺženie L'OH Malého Dunaja“, umožní investorovi využitie dotknutého pozemku a to tak, že investor je oprávnený uložiť zeminu v objeme cca 15 659 m³, ktorá bude po vydaní stavebného povolenia použitá na realizáciu ochrannej zemnej hrádze pripravovanej stavby a bude oprávnený ju odvieť z p. č. 2522/23, k. ú. Kráľov Brod (časť Slovenské Pole), na pripravovanú stavbu.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že investor je oprávnený predmetný pozemok využívať výlučne v súvislosti s výkonom svojho vlastníckeho práva k navozenej zemine, ktorá bude súčasťou nehnuteľnosti, a to výlučne za účelom jej odvozu, prípadne skontrolovania uloženej zeminy

a vykonania chemického odstránenia burín, aby sa zabránilo ich šíreniu na ostatné časti pozemku vlastníka.

3. Vlastník pozemku berie na vedomie, že uložená zemina zostáva vo vlastníctve investora a v prípade možného zámeru odpredať tento pozemku bude bezodkladne o tomto kroku informovať investora, aby bolo možné uzatvoriť v predstihu dohodu s novým vlastníkom pozemku.

4. Vlastník sa touto dohodou zaväzuje zdržať sa konania, ktoré by bránilo investorovi vo výkone jeho práv stanovených touto dohodou.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že zemina na pozemku bude uložená na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do doby vydania stavebného povolenia na hore uvedenú stavbu, predpoklad do 31.12.2024.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že uloženie zeminy bude bezodplatne.

Článok III. Záverčné ustanovenia

1. Účastníci dohody sú povinní konať v súčinnosti tak, aby účel tejto dohody bol splnený.
2. K zmene podmienok dohodnutých touto dohodou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dve (2) vyhotovenia obdrží vlastník a dve (2) vyhotovenia obdrží investor.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
7. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Kráľovom Brode, dňa .

V Bratislave, dňa..

Vlastník:

Investor:

Ing. František Szikura
výkonný riaditeľ

JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ