



Bratislava, 04. 08. 2022

**Uznesenie č. 11**  
**zo 40. riadneho zasadnutia Správnej rady UK**  
**dňa 02. 08. 2022**

Správna rada UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z.

o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z.  
o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

**udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku**

Špecifikácia predmetu nájmu	Nájom nebytového priestoru FTVŠ UK nachádzajúci sa na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava, súpisné číslo I.4298 číslo parcely 20823 o celkovej výmere podlahovej plochy 4 m <sup>2</sup> . Ide o priestor nachádzajúci sa vľavo na 3. poschodí a vpravo na 4. poschodí. Výmera podlahovej plochy na 3. poschodí vľavo predstavuje 2 m <sup>2</sup> a výmera podlahovej plochy na 4. poschodí vpravo predstavuje 2 m <sup>2</sup> .
Identifikácia nájomcu	<b>CENT s.r.o.</b> Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava IČO: 35 810 602, DIČ: 2021572696 Č. účtu: SK54 1100 0000 0026 2353 0402 Ján Benetin, konateľ
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	Inštalácia a umiestnenie 2ks samoobslužných práčok vľavo na 3. poschodí a 2ks samoobslužných práčok vpravo na 4. poschodí, pre poskytovanie služieb prania a sušenia prádla pre ubytovaných študentov v Študentskom domove.
Výška nájomného	101,40-eur za 1 m <sup>2</sup> ročne, čo predstavuje sumu 405,60 eur ročne.
Energie a služby	Za dodávku elektrickej energie 32 eur + DPH štvrťročne zálohovo. Za vodné a stočné 7 eur + DPH štvrťročne zálohovo.
Doba nájmu	1.8.2022-31.7.2026, 4 roky
Zdôvodnenie výberu nájomcu	S uvedeným nájomcom máme uzatvorenú zmluvu už 5 rokov a jej platnosť vyprší 31.7.2022, máme záujem uzatvoriť novú zmluvu na 4 roky, nakoľko sa jedná o bezproblémového nájomcu.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	Nedôjde k technickému zhodnoteniu.





Univerzita Komenského v Bratislave  
Správna rada

Šafárikovo námestie 6  
P. O. BOX 440  
814 99 Bratislava 1

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Správnej rade UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Mgr. art. Juraj Kukura  
najstarší člen Správnej rady UK,  
zastupujúci výkon funkcie predsedu SR UK

