

Zmluva o spolupráci

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 z. č. 513/1991 Zb. v znení noviel
/Obchodný zákonník/
medzi

OBEC DONOVALY

Sídlo: 976 39 Donovaly 3
IČO: 00 313 386
DIČ: 202 111 5800
V mene spoločnosti koná: Miroslav Daňo, starosta obce
Bankové spojenie: IBAN : SK07 5600 0000 0012 0932 3002
(ďalej len účastník zmluvy č. I.)

A

STYLOS – STAV s.r.o.

Sídlo: Sásovská cesta 83, Banská Bystrica
IČO: 367730651
DIČ: 2022373111
V mene spoločnosti koná: Ján Medveď, konateľ
Bankové spojenie: IBAN: SK25 0200 0000 0022 9900 7555
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka č. 13019/S
(ďalej len účastník zmluvy č. II.)

uzatvárajú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka túto

Zmluvu o spolupráci

I.

Preambula

1. Účastníci tejto zmluvy uzavreli túto zmluvu za účelom spolupráci pri príprave a realizácii diela „Kaplnka Donovaly, kde účastník I. je budúci vlastník diela a súčasne vlastník pozemku a účastník II. je poverený zabezpečením realizácie projektu a koordinácie stavebných a inžinierskych prác na projekte.
2. Účastník zmluvy č. I. a č. II. sa v tejto zmluve dohodli na vzájomnej obchodnej spolupráci pri realizácii diela a subdodávok za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

II.

Predmet zmluvy

Účastník zmluvy č. II. sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečiť pre účastníka zmluvy č. I. nasledovné plnenie:

1. Realizácia stavebných prác podľa projektu
2. Dodávka a zabezpečenie materiálov
3. Iné súčinnosť podľa vyžiadania účastníka I.

a to všetko výlučne na základe požiadaviek účastníka zmluvy I. a v zmysle platných právnych predpisov a povolení stavebného úradu vzťahujúcich sa na daný projekt, a to s cieľom zhotoviť riadne dielo, ktoré bude povolené príslušnými orgánmi štátnej stavebnej správy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastníkom diela je účastník I., a to od jeho počiatku, hoci nebezpečenstvo náhodnej skazy prechádza až odovzdaním.

III.

Spôsob realizácie diela a užívanie pozemku

1. Účastníci voči sebe nemajú nárok na odmenu v súvislosti s realizáciou a naplňaním tejto zmluvy.
2. Účastník II. je oprávnený počas platnosti tejto zmluvy užívať pozemok vo vlastníctve účastníka I. evidovaný Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, zapísaný na LV č. 1807, parc.č. 9/12 o výmere 1209 m², zastavaná plocha a nádvorie.
3. Užívanie podľa predošlého bodu znamená užívanie majetku obce, a to v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom užívaní rozhodlo zastupiteľstvo obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
4. Táto zmluva je na účely § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona úkonom, ktorý účastníkovi II. umožňuje preukázať pred príslušnými orgánmi štátnej stavebnej správy iné právo k pozemku.

IV.

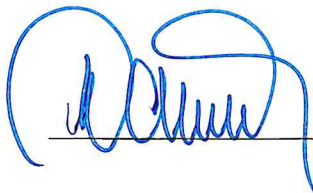
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Zmluva sa uzatvára sa na dobu realizácie zmluvy o dielo, t.j. do zhotovenia diela.
2. Zmluvu možno ukončiť výpoveďou bez udania dôvodu s 3 mesačnou výpovednou lehotou počítaniu od mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
3. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

Príloha: projekt

V Donovaloch, dňa 11. 11. 2022

účastník zmluvy č. I.



účastník zmluvy č. II.

STYLES - STAV, S.R.O.
Súšovská cesta 83, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 36773 051

