

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve

uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Predávajúci : Obec Bzince pod Javorinou
sídlo : **Dr. Rudolfa Macúcha č. 348/1, 916 11 Bzince pod Javorinou č. 348**
v zastúpení : Ing. Dušan Málik, starosta obce
IČO : 00311456
DIČ : 2021091380
Tel.: +421 907 776 580
e-mail: starosta@obecbzince.sk
IBAN: SK27 5600 0000 0058 0746 4001

a

Kupujúci :

meno, priezvisko, rodné priezvisko : Filip Bedlovič, rodený Bedlovič
trvale bytom :
narodený:
rodné číslo :
číslo OP :
tel. :

a manželka:

meno, priezvisko, rodné priezvisko : Zuzana Bedlovičová, rodená Oríšková
trvale bytom :
narodená:
rodné číslo :
číslo OP :
tel. :

(ďalej spoločne „Kupujúci“ spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom č.1 upravujú kúpno predajnú zmluvu zo dňa 18.08.2022 (podľa osvedčovacej listiny 339/2022). Dodatkom č.1 sa nahrádza článok č.1, článok č.2 a článok č.3. Ostatné ustanovenia kúpno predajnej zmluvy ostávajú nezmenené

**Článok I.
Pôvodný stav**

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, zapísanom v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom, na liste vlastníctva č. 1925, pre katastrálne územie Dolné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, Okres Nové Mesto nad Váhom, a to pozemok – parcela registra „E-KN – 1273/1 s rozlohou 59 250 m² – ostatné plochy. Z tejto parcely je vyčlenený diel č. 1 o výmere 36 m².

**Článok II.
Nový stav**

Na základe geometrického plánu č. 004/2022, vyhotovený dňa 14.01.2022 - Vladimír Hronček – VH REAL, Dibrovova 222/27, 916 01, Stará Turá, úradne overeného OU NMvV, katastrálnym odborom dňa 18.01.2022 pod číslom G1-21/2022 dôjde k odčleneniu dielu č.1 o rozlohe 36 m² z parcely E-KN-1273/1. Odčlenený diel bude pripojený k parceli C-KN-1280/7 (LV-1579) s rozlohou 1045 m². Nová rozloha parcely C-KN-1280/7 bude po pričlenení dielu č.1 1081 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. Odčlenený diel č. 1 o výmere 36 m²,“ patrí do výlučného vlastníctva obce Bzince pod Javorinou v celosti, (ďalej len „Predmet kúpy“).

Odčlenenie dielu č. 1 o výmere 36 m² od parcely 1273/13 a následný odpredaj boli schválené obecným zastupiteľstvom dňa 09.02.2022, uznesenie č. 8/2022.

**Článok III.
Predmet Zmluvy**

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcim Predmet kúpy, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ho kupujú od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy.

Kupujúci sa na základe tejto zmluvy stávajú vlastníkami dielu č.1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ktorý sa pripája k parcele C-KN-1280/7 zastavanej plochy a nádvoría o novej výmere 1081 m². Pozemok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1.

v Bzince p. J., dňa 23.02.2022

v NMvV, dňa 29.11.2022

Predávajúci:



Ing. Dušan Málík, starosta obce

Kupujúci:



Ing. Filip Bedlovič



Ing. Zuzana Bedlovičová