

11/01/2022

## ZMLUVA NA VYKONANIE UPRATOVACÍCH SLUŽIEB

Podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov uzavretá medzi:

Objednávateľom:

Okresný súd Spišská Nová Ves  
Stará cesta č. 3  
052 80 Spišská Nová Ves  
V zastúpení: JUDr. Radoslav Rusnák  
predseda okresného súdu  
Bankové spojenie:  
č. účtu:  
IČO: 165 948  
DIČ: 2020718711

Dodávateľom:

Peter Goleňa, Letecká 1946/44  
052 01 Spišská Nová Ves  
V zastúpení: Peter Goleňa  
Bankové spojenie:  
č. účtu:  
IČO: 37707248  
DIČ: 1023591943  
IČ DPH: nie je platca DPH

### I. PREDMET ZMLUVY

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby pre objednávateľa pozostávajúce z nasledovného rozpisu prác:

#### Upratovanie denné

- utieranie prachu na pracovných stoloch, nábytku, parapetných doskách,
- vynášanie odpadkov z košov, dopĺňanie čistých vreciek do odpadových košov,
- umývanie podlahových krytín a dlažby na chodbách, schodištiach, v kanceláriách, pojednávacích miestnostiach, kuchynkách, sociálnych zariadeniach,
- umytie kuchyniek, vrátane stolov a pracovných dosiek na kuchynských linkách, batérií a drezov,
- umytie sociálnych zariadení (čistenie umývadiel, pisoárov, záchodových mís, leštenie

- batérií, zrkadiel),
- umývanie a leštenie (sklenených výplní dverí a zárubní) všetkých vstupných vchodových dverí a dezinfekčné čistenie dverí na miestach častého dotyku,
  - umývanie eskortnej miestnosti.

### **Upratovanie týždenné**

- vysávanie kobercov v kanceláriách, prípadne podľa potreby aj denne,
- vysávanie čalúneného nábytku,
- dezinfekčné umývanie podlahových plôch, obkladov, vypínačov a sociálnych zariadení,
- umývanie zábradlí,
- utieranie prachu z voľných plôch vrátane lavíc na chodbách,
- umytie mikrovlnných rúr v kuchynkách.

### **Upratovanie mesačné**

- čistenie kuchynskej linky a umývanie chladničiek,
- čistenie obkladačiek v sociálnych zariadeniach a kuchynkách,
- umývanie drevených dverí a zárubní,
- čistenie stien, stropu a lúč od pavučín,
- umývanie a leštenie presklenného vstupu do budovy.

### **Upratovanie polročné**

- umývanie okien a svietidiel,
- čistenie kobercov,
- ošetrovanie nábytku vhodným prípravkom,
- upratovanie a čistenie archívnych priestorov
- čistenie vykurovacích telies

### **Mimoriadne služby**

- čistenie po maliaroch,
- upratovanie a čistenie pri stavebných úpravách
- služby po haváriách (vytopenie, zatečenie a pod.)

2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť ich cenu.

## **II. MIESTO VYKONANIA PRÁC**

Miestom vykonania prác rozpisovaných v bode 1. tejto zmluvy je administratívna budova Okresného súdu Spišská Nová Ves., ul. Stará cesta č. 3, 052 80 Spišská Nová Ves.



### **III. CENA A SPÔSOB PLATENIA**

Za vykonané upratovacie práce rozpísané v bode 1. tejto zmluvy zaplatí objednávateľ dodávateľovi cenu, ktorá je výsledkom verejného obstarávania na predmetnú zákazku, vedenú pod č. 1SprO/797/2022 vo výške 2 880,- EUR bez DPH mesačne, čo činí 37 440,- EUR bez DPH za 13 mesiacov. Dodávateľ nie je platcom DPH. V tejto cene sú zahrnuté všetky vykonané práce, zahrnuté v bode 1. Dodávateľ vystaví faktúru posledný deň v mesiaci. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť faktúru do 30 dní od jej doručenia.

### **IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

Objednávateľ poveruje pre styk, konzultácie, kontrolu rozsahu a kvality prác svojho zamestnanca Ing. Katarínu Tancošovú, zo strany dodávateľa Petra Goleňu. Objednávateľ vyčlení miestnosť na prezliekanie a uskladnenie čistiacich prostriedkov, ktoré dodá dodávateľ a náradia pre zamestnancov dodávateľa.

### **V. POVINNOSTI DODÁVATEĽA**

Dodávateľ sa po vzájomnej dohode s objednávateľom zaväzuje výkaz prác časovo prispôbiť režimu objednávateľa od 13.00 hodiny do 19.00 hodiny, aby nedošlo k nadmernému rušeniu pracovníkov súdu. Dodávateľ sa zaväzuje utajovať údaje o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa, ako aj ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy dozvie. Dodávateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné u objednávateľa. Dodávateľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku vykonávania upratovacích prác a služieb a za škodu spôsobenú zamestnancami pri výkone prác.

Zamestnancom dodávateľa je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, zošity, atď., vrátane zákazu používať kancelársku techniku ako PC, kopírovací stroj, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, písacie stoly a ostatné zariadenia na mieste výkonu prác, pokiaľ to nezodpovedá požiadavkám objednávateľa.

Dodávateľ zabezpečí odborné zaškolenie svojho personálu, a to školenie v oblasti bezpečnosti práce, hygieny a pracovných postupov, s dôrazom na výkon špecifických prác.

Dodávateľ sa zaväzuje, že svojich zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na súde poučí o mlčanlivosti za účelom ochrany osobných údajov, s ktorými prídu náhodne do styku, pričom o tomto poučení zamestnanca vyhotoví písomný záznam.

## **VI. ZMENA A ZRUŠENIE ZMLUVY**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počnúc dňom 1.12.2022 do 31.12.2023. Zmluvu možno zmeniť, alebo ju zrušiť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Zmluvný vzťah je možné ukončiť okrem vzájomnej dohody aj výpoveďou bez udania dôvodu vo výpovednej lehote, ktorej dĺžka je 3 mesiace. Výpoveď musí byť písomná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca po mesiaci, v ktorom bola doručená zmluvnej strane. Ohľadne náhrady škody a odstúpenia od zmluvy platia všeobecná ustanovenia obchodného zákonníka.

## **VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu prvopisu. Zmluvné strany obdržia po dvoch vyhotoveniach. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak toho, že súhlasia s jej obsahom a porozumeli mu, ju podpísali. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Spišskej Novej Vsi, dňa .....

V Spišskej Novej Vsi, dňa .....