

 Mesto Prešov	DODATOK č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 4/2021	Vydanie: 1
		Strana 2/2

Názov stavby: „Inžinierske siete pre pozemky parc. č. KNC 1347, 1348, 1349, 1350 v k. ú. Záborské“

Zmluvné strany

1.1.

Mesto Prešov

Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
zast.: Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta
IČO: 327646 DIČ: 2021225679
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Prešov
číslo účtu: IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274
ako budúci povinný z vecného bremena (ďalej len „budúci povinný“)

a

1.2.

ANTRACIT PROPERTY 2, s. r. o.

Sídlo: Bytčianska 48, 010 01 Žilina
zast. Ing. Tomášom Kosom konateľom spoločnosti
IČO: 53108990
Spoločnosť zapísaná v registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka č. 74970/L
ako budúci oprávnený z vecného bremena (ďalej len „budúci oprávnený“)

Preambula

Nakoľko došlo k zmene vlastníctva pozemkov a k uzatvoreniu Zmluvy o prevode/postúpení práva a povinnosti medzi spoločnosťami ATRIOS s.r.o., Mlynská 7, 040 01 Košice, IČO: 35885611, MS – BAU DEVELOPMENT, a.s., Budovateľská 48, 080 01 Prešov, IČO: 4425346 dochádza k uzavretiu tohto dodatku.

Predmetom Dodatku č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 4/2021 je:

zmena článku I. Zmluvné strany

Zmluvné strany

1.1.

Mesto Prešov

Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
zast.: Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta
IČO: 327646 DIČ: 2021225679
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Prešov
číslo účtu: IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274
ako budúci povinný z vecného bremena (ďalej len „budúci povinný“)

a

1.2.

ANTRACIT PROPERTY 2, s. r. o.

Sídlo: Bytčianska 48, 010 01 Žilina
zast. Ing. Tomášom Kosom konateľom spoločnosti
IČO: 53108990
Spoločnosť zapísaná v registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka č. 74970/L
ako budúci oprávnený z vecného bremena (ďalej len „budúci oprávnený“)

 Mesto Prešov	DODATOK č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 4/2021	Vydanie: 1
		Strana 2/2

Zmena pojmu budúci opravení za budúci oprávnený v rozsahu celej zmluvy a každej gramatickej úprave.

zmena článku II. – Predmet zmluvy, bod 2.2, nasledovne:

2.2. Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 60 (šesťdesiatich) kalendárnych dní od písomnej výzvy budúcieho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v bode 2.3. uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena in rem na ťarchu budúcich slúžiacich pozemkov v prospech pozemkov vo vlastníctve budúceho oprávneného nachádzajúcich sa v kat. ú. Záborské, vedených na liste vlastníctva č. 1383 ako pozemky reg. KNC parc. č. 1347- orná pôda o výmere 33436 m², KNC parc.č. 1348/1 - orná pôda o výmere 19508 m², KNC parc.č. 1348/2 – ostatná plocha o výmere 455 m² a KNC parc.č. 1348/3 – ostatná plocha o výmere 36 m², KNC parc.č.1349/1 – orná pôda o výmere 27721 m², KNC parc.č. 1349/2 – ostatná plocha o výmere 678 m², KNC parc. č. 1350 – orná pôda o výmere 9492 m² (ďalej len **oprávnené pozemky**), (ďalej len „zmluva o zriadení vecného bremena“).

doplnenie článku II – bod. 2.9, nasledovne:

2.9. Budúci oprávnený sa zaväzuje zrealizovať vodovodnú prípojku v termíne do 31.12. 2023.

Ostatné články Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 4/2021 účinná dňa 23. 4. 2020 a Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 4/2020 zo dňa 4. 8. 2020 zostávajú nezmenené a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch. Dva rovnopisy obdrží budúci povinný a dva rovnopisy budúci oprávnený.

V Prešove dňa

V Prešove dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Ing. Tomáš Kosa
konateľom spoločnosti
ANTRACIT PROPERTY 2, s. r. o.