

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej iba „Zmluva“)

na uskutočnenie stavebných prác

### „Rekonštrukcia strechy MsÚ nad veľkou zasadačkou“

#### Článok I.

##### Zmluvné strany

##### 1. Objednávateľ

Názov: **Mesto Trebišov**  
Sídlo: M. R. Štefánika 862, 075 25 Trebišov  
Zastúpený: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta  
IČO: 00331996  
DIČ: 20 0773590  
IČ DPH: SK 2020773590  
IBAN: SK 7302000000001585201151  
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

##### 2. Zhotoviteľ

Obch. meno: MI Top, spol. s r. o.  
Sídlo: Ul. Osloboditeľov 33, 040 17 Košice – Barca  
Zastúpený: Ing. Ladislav Beluščák, Ing. Igor Boleček, konatelia  
IČO: 36576671  
DIČ: 2021859499  
IČ DPH: SK 2021859499  
IBAN: SK 3875000000004001078836

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka  
č.:14612/V (ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

#### Článok II.

##### Predmet zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s názvom: **„Rekonštrukcia strechy MsÚ nad veľkou zasadačkou.“**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrekonštruovať časť strechy budovy Mestského úradu v Trebišove na ul. M. R. Štefánika 862/204 v časti nad priestorom veľkej zasadačky. Presný rozsah prác určuje rozpočet, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri rekonštrukcii splniť nasledovné požiadavky: uplatniť strešný systém SIKA alebo ekvivalent rovnakej, či vyššej kvality. Ako hydroizolačnú vrstvu použiť SIKAPLAN 15G hydroizolačnú fóliu hrúbky 1,5 mm. Konštrukčné a pomocné materiály: SIKAPLAN poplastovaný plech (oplechovanie múrov a atík, okapov, krycí plech), SIKA stenová lišta, SIKA krycia lišta, SIKAFLEX tmel, spojovacie materiály podľa potreby. Ako termoizolačnú vrstvu je potrebné použiť EPS 150 mm s prekrytím škár. Ako separačnú vrstvu medzi hydroizoláciou a termoizoláciou je potrebné použiť geotextíliu s obj. hmotnosťou min 200 g/m<sup>2</sup>. Konštrukčný materiál OSB doska hrúbky 22 mm. Ďalej je zhotoviteľ povinný: ponechať jestvujúcu krytinu pokiaľ to bude možné s ohľadom na poškodené a rozpadávajúce sa časti, zatepliť strechu v jednej vrstve s prekrytím škár, vyrovať neštandardné nerovnosti a zatmeliť prípadné trhliny, v rámci rekonštrukcie v prípade potreby vymeniť strešné vtoky a odvetrávacie komínky, hydroizoláciu uložiť správnym technologickým postupom predpísaným výrobcom s kotvením k existujúcej konštrukcii, uplatniť systémové prvky,

oplechovanie riešiť systémovým poplastovaným materiálom v menovitej šírke podľa potreby, ako konštrukčný materiál pod oplechovanie použiť OSB dosky hr. min 22 mm, demontáž a spätnú montáž existujúceho bleskozvodu naceniť ako montážny celok, vyhotoviť zjednodušenú dokumentáciu skutočného vyhotovenia realizovaného diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok diela a v súlade s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas realizácie diela spôsobí až do dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VIII. tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne, včas a v súlade s touto zmluvou vykonané a prevzaté dielo, zaplatiť dohodnutú cenu.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z verejných prostriedkov, a to z vlastných finančných prostriedkov objednávateľa.

### **Článok III. Čas a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a protokolárne odovzdať objednávateľovi do 31.12.2022.
2. Miestom realizácie diela je Mestský úrad, M. R. Štefánika 862/204, 075 01 Trebišov.

### **Článok IV. Cena diela, platobné podmienky a fakturácia**

1. Cena za úplné vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vychádza z rozpočtu zo dňa 25.10.2022, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy:

<b>Cena diela celkom bez DPH:</b>	<b>34 194,43 EUR</b>
<b>DPH (20 %):</b>	<b>6 838,89 EUR</b>
<b>Cena diela celkom s DPH:</b>	<b>41 033,32 EUR</b>

2. Celková cena diela zahŕňa všetky náklady spojené s prácami a dodávkou materiálu, ako aj náklady spojené s dopravou.
3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo budú vykonané odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ ich na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonanie diela až po ukončení celého diela a jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
5. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. Faktúra bude obsahovať okrem náležitostí uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH aj tieto údaje:
  - a) označenie faktúry a jej číslo,

- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO objednávateľa a zhotoviteľa,
  - c) číslo zmluvy alebo názov zmluvy,
  - d) označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
  - e) dátum vystavenia, dodania a odoslania faktúry a dátum jej splatnosti,
  - f) cena fakturovaných prác,
  - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty v súlade s § 69 ods. 12 písm. j) z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov - dodanie stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti podľa § 8 ods. 1 písm. b), ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu, a dodanie tovaru s inštaláciou alebo montážou, ak inštalácia alebo montáž patrí do sekcie F osobitného predpisu,
  - j) pečiatku a podpis vystavovateľa.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
8. V prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH a stane sa ním počas realizácie zákazky, cena sa nebude zvyšovať o zákonnú sadzbu DPH.

### **Článok V.**

#### **Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa**

1. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na diele, zariadeniach a pozemkoch, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ bez ohľadu na to, či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je objednávateľ oprávnený jednostranne si odpočítať z čiastky fakturovanej zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti diela a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky.
4. Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na najbližší pracovný deň.
5. Zhotoviteľ môže na dielo nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do protokolárneho odovzdania diela. Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.
7. V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybne určiť pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.

8. Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom priestore pre realizáciu diela pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi objednávateľovi.
9. Ak je možné, zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu diela predčasne. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne zhotovené dielo aj v skoršom ponúknutom termíne.
10. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.
11. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.

## **Článok VI.**

### **Sankcie a zmluvné pokuty**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela podľa čl. III bod 1 a čl. VIII. tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne.
3. V prípade, že zo strany zhotoviteľa dôjde k bezdôvodnému alebo neoprávnenému odstúpeniu od zmluvy, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty za takéto konanie vo výške 20 % z ceny diela s DPH.
4. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

## **Článok VII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
  - a) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami stanovenými v tejto zmluve,
  - b) ak je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela,
  - c) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie resp. prebieha reštrukturalizačné konanie.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % z ceny diela s DPH. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s

doterajšou činnosťou zhotoviteľa na diele a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia. Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.

### **Článok VIII.**

#### **Odobzдание a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Prevzatie a odovzdanie diela sa uskutoční v termínoch podľa článku III. tejto zmluvy o dielo.
2. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať v dvoch vyhotoveniach tieto doklady:
  - doklady o uložení, spracovaní alebo likvidácii odpadu pochádzajúceho z realizovaného diela,
  - atesty a certifikáty platné v SR, osvedčenia o skúškach použitých materiálov, zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, návody na použitie zabudovaných zariadení potrebné k riadnemu užívaniu diela, a pod.
3. Predmet zmluvy sa považuje za splnené dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného podľa bodu 6 tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe, ani v spojení s inými, nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bodu 10 tohto článku zmluvy.
4. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a včas, t. j. spôsobom, za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bodu 10 tohto článku zmluvy.
5. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
  - základné údaje o diele,
  - zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
  - súpis zistených väd a nedorobkov,
  - lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
  - zoznam odovzdávaných dokladov,
  - prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
  - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť miesto realizácie diela,
  - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na miesto realizácie diela- do objektu až do odstránenia väd a nedorobkov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

8. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela dňom ich odstránenia.
9. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne, najneskôr však do 15 dní, ak sa so zhotoviteľom písomne nedohodne inak.
10. Opravy vád v priebehu záručnej doby:
  - a) Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela, alebo pri odovzdávaní a preberaní diela, alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.
  - b) Zhotoviteľ odstráni vadu najneskôr do 15 dní, ak sa s objednávateľom písomne nedohodne inak. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, alebo ak zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne a včas resp. objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 5% z ceny diela. Zároveň má objednávateľ nárok na náhradu škody a náhradu účelne vynaložených nákladov súvisiacich s odstraňovaním následkov vadného plnenia zhotoviteľa v plnom rozsahu. Zmluvnú pokutu, náhradu škody a náklady súvisiace s odstraňovaním následkov si je objednávateľ oprávnený jednostranne odpočítať z čiastky fakturovanej zhotoviteľom.
11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa stanovuje záručná doba na 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odstránenia vady.
12. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
13. Dielo alebo časti diela prechádzajú do vlastníctva objednávateľa ich zabudovaním. Týmto však objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci, a to až do protokolárneho odovzdania diela.

## **Článok IX. Právne predpisy**

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).

2. Zhotoviteľ prehlasuje, že:
  - prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal,
  - potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe,
  - na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa väd predmetu plnenia, záručnej doby, nárokov objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, nárokov objednávateľa na náhradu zvýšených nákladov, nárokov objednávateľa na zľavu z ceny diela a dohoda uvedená v bode 5. a 6. tohto článku zmluvy zostávajú v platnosti a účinnosti aj v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených zhotoviteľom alebo sankcií voči zhotoviteľovi alebo z iných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi a zhotoviteľ k tomu týmto dáva objednávateľovi svoj súhlas.
5. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na 3. osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
6. Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd objednávateľa.
7. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.
9. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku podľa §17 a násl. Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
11. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práv na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizáciu) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré:
  - a) zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva alebo
  - b) zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom v texte, prípadne pred a za uceleným textom, ktorý obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo,
  - c) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa.

- d) obsahuje údaje spojené s osobou (napr. titul, meno, priezvisko, číslo kontaktu, pracovná pozícia zamestnanca uvedená v zmluve), a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí.
12. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
13. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trebišove, dňa .....

V Košiciach - Barci, dňa .....

Mesto Trebišov

.....  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor  
za objednávateľa

.....  
za zhotoviteľa

Prílohy:

- príloha č. 1 - Rozpočet



## Rozpočet

Názov zákazky: **Rekonštrukcia strechy MsÚ nad veľkou zasadačkou**

Identifikačné údaje zhotoviteľa: **MI Top, spol. s r.o.**

Ul. Osloboditeľov 33

040 17 Košice - Barca

P.č.	Názov položky	MJ	Množstvo	Cena za 1 MJ bez DPH v €	Cena celkom bez DPH v €	Cena celkom s DPH v €
<b>Povlakové izolácie</b>						
1.	Očistenie strechy	m2	576,00	0,80	460,80	552,96
2.	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi na sucho AIP, NAIP alebo tkaniny	m2	764,00	0,80	611,20	733,44
3.	Separáčná, filtračná a spevňovacia geotextília Geoflex 300	m2	840,00	1,10	924,00	1108,80
4.	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou pripevnenie kotviacimi terčami s lepením spojov	m2	764,00	7,00	5348,00	6417,60
5.	Kotviaca technika skrutka	kus	3050,00	1,00	3050,00	3660,00
6.	Sikaplan 15 G hydroizolačná fólia hr. 1,50 mm	m2	902,00	7,90	7125,80	8550,96
7.	Sikaplan - po fóliovaný plech vnútorný+vonkajší kút	mb	418,00	3,30	1379,40	1655,28
8.	Sikaplan - po fóliovaný plech stenová lišta	mb	18,00	3,30	59,40	71,28
9.	Tmel Sikaflex 11 FC 600 ml	ks	3,00	21,00	63,00	75,60
<b>Tepelné izolácie</b>						
10.	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10 stupňov polystyrénom jednovrstvová	m2	576,00	2,50	1440,00	1728,00
11.	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 100 mm	m2	605,00	10,20	6171,00	7405,20
12.	Úpravy prechodu z vyššej na nižšiu úroveň strechy súvisiace so zateplením + kotvenie navyše	kpl	1,00	1000,00	1000,00	1200,00
<b>Konštrukcie klampiarske</b>						

13.	Demontáž oplechovania múrov, atík	mb	100,00	2,00	200,00	240,00
14.	Krycia lišta poplastovaný plech plus kotvenie	mb	14,00	6,50	91,00	109,20
15.	Oplechovanie okapov (atika, žľab) pofóliovaný plech Sikaplan rš 250 mm	mb	32,00	17,00	544,00	652,80
16.	Žľab rš 330 mm vrátane doplnkov	mb	32,00	30,00	960,00	1152,00
17.	Krycí plech fasády pod okapom rš 250 mm poplastovaný plech	mb	32,00	15,00	480,00	576,00
18.	Zvod poplastovaný plech 120 mm vrátane doplnkov	mb	30,00	34,00	1020,00	1224,00
<b>Konštrukcie stolárske</b>						
19.	Montáž OSB vrchom atiky	mb	100,00	6,00	600,00	720,00
20.	OSB hr. 22 mm š 400 - 500 mm	m2	40,00	14,00	560,00	672,00
<b>Elektromontáže</b>						
21.	Demontáž + spätná montáž bleskozvodu vrátane úprav, revízna správa	kpl	1,00	900,00	900,00	1080,00
<b>Ostatné montážne práce</b>						
22.	Presun a úprava podkladu pod VZT - bez nutnosti demontáže + podložka	ks	7,00	35,00	245,00	294,00
23.	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	kpl	0,03	32061,00	961,83	1154,20
<b>SPOLU</b>					<b>34194,43</b>	<b>41033,32</b>

Rozpočet zhotoviteľa zo dňa: 25.10.2022