

Mandátna zmluva

uzavretá podľa §566 a násl. zákona č.513/1991 Zb.

číslo zmluvy 1/

I. Zmluvné strany

1.1 Mandant : Spojená škola
Sídlo: Železničná 5, 98701 Poltár
tel/fax: 047/ 422 2 264 mob. 0905 458 919
email: sspoltar@sspoltar.sk

Štatutárny zástupca vo veciach:

a/ technických : Mgr. Dušan Zdechovan
b/ zmluvných : Mgr. Dušan Zdechovan

Bankové spojenie: SK21 8180 0000 0070 0043 1697

IČO :45339694

DIČ: 2023326173

1.2. Mandatár : INPER,s.r.o
Sídlo: 98401 Lučenec, Rádayho 16.
tel/fax: 047/4333088 mob. 0905622934
email: inper @ inper.sk

Štatutárny zástupca vo veciach

a/ technických : Ing. TÖMÖL Juraj
b/ zmluvných : Ing. TÖMÖL Juraj

IČO : 45 339 694

DIČ: 20 22945155

Bankové spojenie : VUB a.s. pob. Lučenec číslo účtu : 2685633255/0200

II. Predmet plnenia

Mandatár sa zaväzuje , že v rámci výkonu inžinierskej činnosti bude koordinovať činnosti, a zabezpečovať, výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby, / v rozsahu ZOD a harmonogramu zhotoviteľa/.

„Oceľová hala Rovňany“

Uvedené činnosti bude zabezpečovať za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v mene objednávateľa a na jeho účet za odplatu.
Na základe dohody prevedie mandatár nasledujúce činnosti, pred zahájením stavby, počas realizácie stavby, a počas kolaudačného konania.

III. Čas plnenia

3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. II. tejto zmluvy počas realizácie stavby / v rozsahu ZOD a harmonogramu zhotoviteľa/.

3.1.1 IČ a výkon občasného stav. dozoru v priebehu realizácie stavby – od dátumu odovzdania staveniska zhotoviteľovi do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania riadne ukončenej stavby;

3.1.2 IČ po dokončení stavby – od ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania stavby do zabezpečenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia;

IV. Spolupôsobenie mandanta.

4.1 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. II. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatí mandatárovi odplatu v dohodnutej výške po predložení v termíne platby v čl. 6.1. Dodržanie času plnenia zo strany mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dohodnutého v tejto zmluve.

4.2. Mandant odovzdá pre mandatára do termínu odovzdania staveniska:

1. projekt stavby pre stavebné povolenie overené v stavebnom konaní, právoplatné stavebné povolenie
2. kópiu zmluvy o vykonaní stavby/ZOD/ s vybraným zhotoviteľom.
3. kópiu projektu na realizáciu stavby, realizačného ponukového rozpočtu stavby-úspešného uchádzača.

Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškani so splnením predmetu plnenia.

4.3. V prípade potreby spolupôsobenia oznámi toto mandatár mandantovi písomne, s tým, že mandant zabezpečí požadovaný rozsah spolupôsobenia do 7 dní od obdržania oznámenia. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednáť o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarávať vlastnými silami.

V. Odplata

5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. II tejto zmluvy čiastku:

Ponuková cena

6850 €

DPH 0%

0,0 €

Spolu :

6850 €

5.2 Výška odplaty je v zmysle zákona NR SR 18/96 Z.z. cenou pevnou počas celej realizácie stavby podľa ZOD .

5.3 V prípade ,že bude zastavená príprava alebo realizácia z dôvodov , ktoré nebudú na strane mandatára, má mandatár nárok na úhradu nabehnutých nákladov a 20% zisku.

5.4 Odplata nezahrňa poplatky a ceny za vyjadrenia, poplatky za zmenu staveb. povolení ,rozkopávky, vytýčenia sietí, geodetické práce, poplatky za kolaudačné rozhodnutia, listy vlastníctva. Tieto budú vystavené na účet objednávateľa , v prípade úhrady zo strany INPER s.r.o tieto budú po predložení dokladov v prospech INPER s.r.o uhradené .

VI .

Spôsob a forma platenia

6.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. V .tejto zmluvy, na základe faktúr mandatára, ktorú vystaví mandatár :

6.1.1 50% / 3425€/ po prestavaní 50% objemu zmluvnej ceny a

6.1.2 50% / 3425€/ po ukončení preberacieho konania stavebnej časti .

6.2 Investorská činnosť bude realizovaná bez poskytnutých preddavkov.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.4 . V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.

6.5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia .

VII.

Plnomocenstvo

7.1 Mandant – vo vzťahu k tretej strane , udeľuje súhlas týmto mandatárovi písomnú plnú moc , aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obch. zákona č. 513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. II tejto zmluvy ako jeho

zástupca , aby ho zastupoval pri príprave a realizácii stavby pred príslušnými orgánmi, organizáciami, fyzickými alebo právnickými osobami.

7.2 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. III, bod 3.1 tejto zmluvy.

VIII .

Ostatné ustanovenia

8.1 Mandatár bude informovať mandanta o stave prípravy a realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.

8.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

8.4. Mandatár vyhlasuje , že má odbornú spôsobilosť vykonávať živnosť v rozsahu čl. II tejto zmluvy .

8.5 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. II tejto zmluvy od tretej strany/ rozhodnutia úradov, alebo iných orgánov /.

8.6 Mandatár v súlade s § 551 OZ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu, alebo vady podkladov a pokynov daných mu mandantom , ak mandatár mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti

IX.

Záverečné ustanovenia

9.1 Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy do doby obojstranného podpisu mandátnej zmluvy.

9.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany , ktorá ho prejavila.

9.3 Meniť alebo doplňovať , zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda v celom texte.

9.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých si ponechá dve vyhotovenie mandant a jedno mandatár.

9.7 Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že mandant môže využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 345 a násl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie sa pokladá, porušenie dohodnutých zmluvných povinností.

Vo
dňa 18.11.2022

V Lučenci
dňa 30.9.2022.

Mandant: [redacted] á škola

Mandatár: Ing. Juraj Tömö

[redacted] ničná 5
[redacted] Polia

PI
A
L
K
[redacted]

1.2. Mandatár: Ing. Juraj Tömö
Sídlo: 98 001 Lučenec, Rámskeho 10
telefón: 047/4534838 mob: 0903822934
e-mail: tomo@to.com.sk

Statutárny zástupca vo veciach
stavebných: Ing. TÖMÖL Juraj
hl' zmluvných: Ing. TÖMÖL Juraj

IČO: 45 339 694 DIČ: 20 22945165

Bankové spojenie: VUB s.s.pob. Lučenec číslo účtu: 2605633255/D200

II. Predmet plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu stavebnej činnosti bude koordinovať činnosť a zabezpečovať výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby (v rozsahu ZOD a harmonogramu zhotoviteľa).

Oslovená nájs' Rovňany