

ZMLUVA O DIELO
/§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka/

uzatvorená medzi

Zhotoviteľom: **MARUNA, s.r.o.**
Terchová 999, 013 06 Terchová
IČO: 45 401 322
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
v odd. Sro, vo vl. č. 52442/L
zastúpený konateľom Ladislavom Marunom

(ďalej aj „*zhotoviteľ*“)

a

Objednávateľom: **Obec Terchová**
Sv. Cyrila a Metoda 96
013 06 Terchová
IČO: 00321699
zastúpený starostom Jozef Dávidíkom

(ďalej aj „*objednávateľ*“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo „**Oprava štrkových povrchov miestnych komunikácií**“ spočívajúce vo vykonaní stavebných prác vrátane dodávky materiálu (ďalej aj „*stavba*“), a to v rozsahu podľa cenovej ponuky, ktorá bola objednávateľom pred podpisom tejto zmluvy odsúhlasená (ďalej aj „*dielo*“).
2. Práce, ktoré nie sú obsiahnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa (ďalej aj „*naviac práce*“), ale ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela objednávateľa, budú vykonané zhotoviteľom len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to za vopred dohodnutú a písomne odsúhlasenú cenu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi cenu diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. II.

Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu podľa čl. I ods. 1 tejto zmluvy v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške **18.877,27 EUR bez DPH** (ďalej aj „*cena za dielo*“). K cene diela bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry.
2. V prípade platby prevodom na účet zhotoviteľa je variabilným symbolom číslo zmluvy o dielo alebo variabilný symbol uvedený na príslušnej faktúre zhotoviteľa.
3. Za deň zaplata sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Čl. III.

Lehota a miesto na zhotovenie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu dohodnutom podľa čl. I ods. 1 tejto zmluvy v tejto lehote:
 - 1.1. začatie zhotovovania diela: do 19.09.2022
 - 1.2. ukončenie diela: do 31.10.2022
2. Za ukončenie diela sa považuje deň odovzdania diela objednávateľovi.
3. Začatie zhotovovania diela zhotoviteľom je podmienené písomným odovzdaním a prevzatím staveniska a všetkých dokladov potrebných k začatiu realizácie ako napr. právoplatné stavebné povolenie, projektová dokumentácia, vytýčenie podzemných sietí (ak je potreba), odovzdanie vytyčovacieho plánu v papierovej a digitálnej forme. Objednávateľ zabezpečí, aby miesto na zhotovovania diela nemala prístup tretia osoba, resp. aby bolo miesto zhotovovania diela vypratané a vyhradené pre zhotoviteľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že podmienky začatia zhotovovania diela uvedené v ods 3. tohto článku splní najneskôr v lehote podľa ods. 1 bod 1.1 tohto článku.
5. O dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi alebo so splnením podmienok začatia zhotovovania diela uvedených v ods 3. tohto článku sa posúva termín začatia so zhotovovaním diela a termín ukončenia diela podľa tejto zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie termínov dohodnutých v tomto článku.
7. V prípade, že sa pri vykonávaní diela vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zmluvných strán a bráni postupu prác (napr. archeologický nález, nevhodné poveternostné podmienky na výkon zemných a iných prác), je zhotoviteľ oprávnený po dobu trvania prekážky prerušiť výkon prác na diele a o túto dobu sa posúva termín ukončenia diela dohodnutý v ods.1. tohto článku. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje:
 - počas prác s betónom je miestna teplota o 8.00 hod. nižšia ako $- 5^{\circ}\text{C}$;
 - počas zväracích prác je miestna teplota o 8.00 hod. nižšia ako $+ 5^{\circ}\text{C}$;
 - počas výkonu iných prác je miestna teplota o 8.00 hod. nižšia ako $- 10^{\circ}\text{C}$,
 - počas náterových prác na konštrukciách je miestna teplota o 8.00 hod. nižšia ako 0°C .
8. Miestom zhotovenia diela je obec Terchová, k. ú. Terchová.

Čl. IV.

Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb a vypratané tak, aby na ňom mohol zhotoviteľ vykonávať práce na diele. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi polohopis a výškopis so zakreslením všetkých inžinierskych sietí, iných vedení alebo zariadení, inak zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie inžinierskych sietí, iných vedení alebo zariadení, ktoré objednávateľ nevytyčil alebo neboli zakreslené v polohopise a výškopise. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko formou podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska.
2. Objednávateľ je povinný za účelom zhotovenia diela umožniť vstup na stavenisko pracovníkom zhotoviteľa alebo osobám splnomocneným zhotoviteľom na zhotovenie diela a nákladným vozidlám a strojom potrebným k zhotoveniu diela.
3. Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka na stavbe s právomocou riešiť problémy vzniknuté s výstavbou.

Čl. V.

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela písomne, faxom, e-mailom alebo ústne a uvedie aj presný čas odovzdania diela.
2. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak toto má ojedinelé drobné nedostatky a nedorobky, ktoré nebránia alebo nesťažujú užívanie diela, pričom na preberacom konaní dohodne so zhotoviteľom lehotu na ich odstránenie. Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, ak má dielo vady brániace jeho riadnemu a bezpečnému užívaniu.
3. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať dielo, zmluvné strany spíšu zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie a deň odmietnutia prevzatia diela objednávateľom sa považuje za deň odovzdania diela zhotoviteľom a deň prevzatia diela objednávateľom.

Čl. VI.

Prechod vlastníckeho práva k dielu

Vlastnícke právo k dielu nadobudne objednávateľ až úplným zaplatením celej dohodnutej ceny za dielo v zmysle čl. II. ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. VII.

Nebezpečenstvo škody na diele

Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa od odovzdania diela objednávateľovi alebo od času, keď zhotoviteľ umožní objednávateľovi nakladať s dielom a objednávateľ poruší zmluvu tým, že dielo neprevezme.

Čl. VIII.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s plnením predmetu tejto zmluvy sa považujú najmä nasledovné prípady:
 - meškanie objednávateľa s plnením si svojich zmluvných povinností,
 - zastavenie prác z titulu vyššej moci, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ (zemetrasenie, vojna, záplavy, štrajk zamestnancov štátnej správy, nepriaznivé poveternostné podmienky a iné).
 - prerušenie výstavby orgánmi štátnej správy alebo súdom, z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa.

Čl. IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany tejto zmluvy sú povinné písomne sa navzájom informovať o zmene údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán tejto zmluvy nesplní svoju povinnosť písomne oznámiť zmenu svojej adresy, za správnu adresu sa bude považovať posledná adresa písomne oznámená a doručená ostatným účastníkom tejto zmluvy podľa tejto zmluvy a ak k takémuto oznámeniu nedošlo, za správnu adresu sa bude považovať adresa účastníka tejto zmluvy uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť zhotovením diela alebo jeho časti tretiu osobu (podzhotoviteľa) aj bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Poverenie

zhotoviteľa prevedením diela alebo jeho časti tretou osobou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa sa nepovažuje za porušenie zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 262 Obchodného zákonníka sa táto zmluva spravuje ustanoveniami obchodného zákonníka. V prípadoch, ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
5. Prípadné zmeny alebo doplnky k predmetnej zmluve môžu byť uskutočnené len písomne vo forme očíslovaných dodatkov k tejto zmluve a po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.
6. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá strana.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre uzavretie tejto zmluvy nie je obmedzená.

V Terchovej dňa 12.09.2022

V Terchovej dňa 12.09.2022

Za objednávateľa:

.....
Jozef Dávidík
starosta
Obec Terchová

Za zhotoviteľa:

.....
Ladislav Maruna
konateľ
MARUNA, s.r.o.