

Zmluva o dielo č. 107/MSA/2022

uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ

Múzeum vo Svätom Antone

so sídlom: Svätý Anton č. 291, 969 72 Svätý Anton
v zastúpení: Ing. Štefan Engel, PhD., riaditeľ múzea
IČO: 35985135
DIČ: 2021439244

Právna forma: štátna príspevková organizácia

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000068023/8180

IBAN: SK06 8180 0000 0070 0006 8023

Zriaďovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Zriaďovacia listina: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja
vidieka SR č. 1288/2018–250 zo dňa 14.3.2018

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Monika Maňkovská, oddelenie pamiatkovej obnovy

Kontakty: 045/6913932, mankovska@msa.sk

/ďalej len „Objednávateľ“/

a

Zhotoviteľ

Ing. arch. Erika Gondová AG Ateliér

so sídlom: Krivánska 14, 974 11 Banská Bystrica

v zastúpení: Ing. arch. Erika Gondová

IČO: 10838937

DIČ : 1028768235

Zapísaný v registri: Okresný úrad Banská Bystrica

Číslo živnostenského registra: 601-4288

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu: 50200772/0900

IBAN: SK07 0900 0000 0000 5020 0772

/ďalej len „Zhotoviteľ“/

objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom a to **vyhotovenie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu služobných WC vrátane kanalizácie** pre objednávateľa Múzeum vo Svätom Antone (ďalej aj ako „dielo“) na základe podkladov dodaných od objednávateľa.

2.2 Miesto dodania predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa a to Svätý Anton 291, 969 72 Svätý Anton.

2.3 Projektová dokumentácia bude obsahovať:

2.3.1 - technickú správu, výkresovú časť a výkaz výmer, ktoré budú podkladom pre vyjadrenie KPÚ Banská Bystrica, ako aj pre vyhotovenie cenových ponúk na následnú realizáciu diela

2.3.2 - výkaz výmer bude rozdelený do štyroch osobitných oddielov (a – kanalizácia, b – služobné WC dolná časť, c – služobné WC horná časť, d – prevádzkové priestory)

2.3.3 - projektová dokumentácia bude dodaná 3x v tlačenej forme, 2x na CD.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Čl. III

Čas plnenia

3.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.

3.2 Objednávateľ je povinný po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však do konca novembra 2022 umožniť a dodať zhotoviteľovi podklady potrebné na riadne zhotovenie diela.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať dielo uvedené podľa čl. II tejto zmluvy do 31.01.2023.

3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.

3.5 Čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. IV

Cena diela

4.1 Cena za úplné zhotovenie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa. Cena za úplné zhotovenie diela je 5.270,- Eur vrátane DPH slovom päťtisíc dvestosedemdesiat Eur.

4.2 Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Čl. V

Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru po celkovom zhotovení a odovzdaní diela.

5.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní.

5.3 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie.

5.4 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

Čl. VI

Spôsob vykonávania diela

6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

6.1.1 - pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce

6.1.2 - si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

6.2.1 - prácu ukončiť včas a kvalitne

6.2.2 - dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy a iné podmienky vyplývajúce zo zmluvy

6.2.3 - riadiť sa pokynmi objednávateľa

6.2.4 - zrealizovať prípadné práce nad rámec, ktoré môžu vyplynúť z požiadaviek objednávateľa. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje:

6.3.1 - konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy

6.3.2 - zabezpečiť bezproblémový vstup do objektu aj v mimopracovné dni. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.

6.4 Odhalenie nových skutočností.

Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracoviskom Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

6.5 Zhotoviteľ dielo odovzdá objednávateľovi do miesta dodania.

6.6 Projektové vyhotovenie musí vyhovovať všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v mieste stavby, ako aj hygienickým a bezpečnostným požiadavkám.

6.7 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že zhotoviteľ bude počas prác na projektovej dokumentácii poskytovať objednávateľovi dielčie časti dokumentácie.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruka

7.1 Za vady v čase odovzdávania diela zodpovedá zhotoviteľ. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní hotového diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.2 Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.

7.3 Zhotoviteľ je povinný zistenú vadu, na ktorú objednávateľ písomne upozornil, odstrániť v záručnej lehote bezplatne a bez zbytočného odkladu v dohodnutom termíne.

Čl. VIII

Ďalšie dohodnuté podmienky

- 8.1 Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími dodatkami k tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ukončiť prácu v skoršom termíne, ako je uvedené v tejto zmluve bez nároku na finančné zvýhodnenie.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce v skoršom termíne, musí uviesť dôvody odmietnutia písomne resp. uviesť termín, v ktorom práce prevezme.
- 8.4 O odovzdaní diela bude vyhotovený Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný vykonať kontrolu kvality diela do 10 pracovných dní odo dňa jeho prevzatia od zhotoviteľa.

Čl. IX

Skončenie zmluvy

- 9.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.
- 9.2 Túto zmluvu je možné ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán. Dohoda musí byť písomná a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami, inak je neplatná.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje porušenie ustanovenia čl. II a čl. VI tejto zmluvy.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Uzatvorená zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.
- 10.2 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 10.3 Odstúpenie od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, dve (2) vyhotovenia pre objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 10.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a jej obsahu úplne porozumeli. Podmienky zmluvy vyjadrujú ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Vo Svätom Antone, dňa

Ing. Štefan Engel, PhD.
riaditeľ múzea

Ing. arch. Erika Gondová