

Centr. č. 318/2022

Zmluva
o dodávke a odbere tepla č. 4/2022

uzavretá podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike (ďalej len „zákon o tepelnej energetike“) a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov v SR (ďalej len „zmluva“)

I.
Zmluvné strany

Dodávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

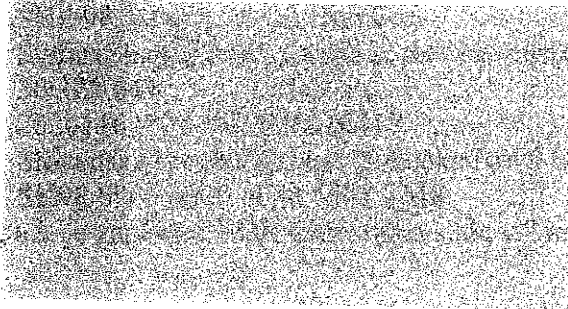
DIČ/IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Spoločnosť TERMONOVA,
vložka č. 10285/R.

TERMONOVA, a.s.,



(ďalej len „dodávateľ“)

Odberateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

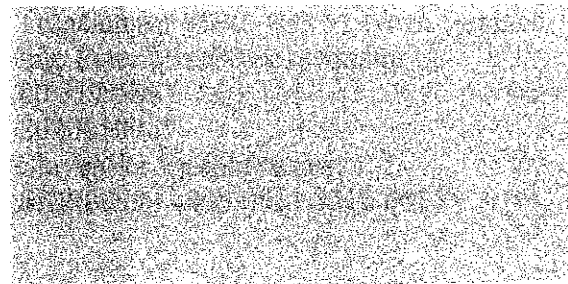
IČO:

DIČ/IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Mesto Nová Dubnica



(ďalej len „odberateľ“)

II.
Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla pre objekt spotreby **Zariadenie sociálnych služieb**, nachádzajúcej sa na parcelách č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15 a 513/21 v katastrálnom území Nová Dubnica (ďalej len „objekt spotreby“) pre odberné miesto uvedené v časti III. tejto zmluvy.
2. Dodávkou tepla podľa tejto zmluvy sa rozumie predaj tepla na vykurovanie (ďalej len „ÚK“). Dodávka tepla je splnená prechodom teplonosnej látky z tepelnej prípojky z primárneho rozvodu tepla určeným meradlom tepla (fakturačné meradlo) do technológie odovzdávacej stanice tepla vo vlastníctve alebo správe odberateľa. Hranicou dodávky tepla je miesto prechodu teplonosnej látky do rozvodov technológie odovzdávacej stanice tepla, ktorá je vo vlastníctve odberateľa, t.j. na výstupe z určeného meradla tepla.

3. Množstvo dodaného tepla sa určí odpočtom určeného meradla. Ak dôjde k poruche určeného merača, množstvo dodaného tepla sa určí náhradným spôsobom podľa čl. X. tejto zmluvy.

III.

Dohodnuté odberné miesto alebo odberné miesta.

1. V objekte spotreby je umiestnená tlakovo nezávislá odovzdávacia stanica tepla (ďalej len OST) vo vlastníctve odberateľa. Teplonosná látka, určené meradlo množstva dodaného tepla a tepelná prípojka z primárneho rozvodu tepla do OST, ktoré vybudoval dodávateľ tepla na svoje náklady, sú majetkom dodávateľa, čo odberateľ tepla potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
2. Odberným miestom dodávky tepla je miesto, kde je umiestnené určené meradlo, opísané v bode č. 1 tohto článku.
3. Hranicou dodávky tepla je miesto prechodu teplonosnej látky do rozvodov technológie odovzdávacej stanice tepla, ktorá je vo vlastníctve odberateľa, t.j. na výstupe z určeného meradla tepla.

IV.

Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste.

1. Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste je 120 kW.

V.

Objednané množstvo tepla na príslušný kalendárny rok.

1. Odberateľ je povinný vždy do 31. augusta príslušného roku doručiť dodávateľovi písomné oznámenie - objednávku na množstvo tepla pre nasledujúci rok, pričom množstvo objednaného tepla v kWh bude zodpovedať ustanoveniam Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) č. 312/2022. V prípade vydania iného právneho predpisu, ktorý nahradí Vyhlášku ÚRSO č. 312/2022, sa objednané množstvo tepla určí podľa tohto predpisu. V prípade ak odberateľ nesplní povinnosť podľa prvej vety tohto bodu, objednané množstvo tepla pre nasledujúci kalendárny rok sa určí zo skutočne dodaného množstva tepla v roku t-1 v prípade druhého kalendárneho roku, po ktorý trvá tento zmluvný vzťah a zo skutočne dodaného množstva v roku t-2 v prípade každého ďalšieho kalendárneho roku, po ktorý trvá tento zmluvný vzťah (t = rok, na ktorý sa určuje objednané množstvo tepla).
2. Regulačný príkon, na základe ktorého je fakturovaná fixná zložka ceny tepla, sa vypočíta podľa platného predpisu ÚRSO, toho času Vyhláška ÚRSO č. 312/2022.
3. Fixná zložka maximálnej ceny tepla bude fakturovaná mesačne vo výške 1/12 ročnej hodnoty regulačného príkonu.

VI.

Technické parametre teplonosnej látky

Technické parametre teplonosnej látky (primárna strana):

- teplotný spád zima: 100°C / 50°C
- teplotný spád leto: 60°C / 25°C
- prevádzkový tlak: 0,65 MPa

VII. Vykurovacia krivka

1. Vykurovacia krivka nie je touto zmluvou určená.

VIII. Podmienky dodávky tepla na prípravu TV

1. Podmienky dodávky tepla na prípravu TV (teplej vody) nie sú touto zmluvou určené.

IX. Schválená alebo určená cena tepla a spôsob platby za dodané teplo na vykurovanie a teplo na prípravu TV vrátane výšky a termínu zálohových platieb

1. Cena za výrobu, distribúciu a dodávku tepla pre príslušné obdobie (regulačné obdobie stanovené ÚRSO-m) je stanovená rozhodnutím, ktoré vydáva ÚRSO pred začiatkom príslušného obdobia. K uvedenej cene bude dodávateľ fakturovať daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov. Cena je zverejnená na internetovej stránke spoločnosti TERMONOVA, a.s. - www.termonova.sk.
2. Zmluvné strany sa dohodli na jednomesačnom fakturačnom období. Dodávateľ vystaví faktúru vždy do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo teplo dodané. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia. Odberateľ uhradí faktúru bezhotovostným prevodom na účet uvedený vo faktúre. Dodávateľ fakturuje odberateľovi v súlade s rozhodnutím ÚRSO a ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Variabilná zložka ceny tepla sa fakturuje za namerané množstvo tepla na odbernom mieste. Fixná zložka ceny tepla sa fakturuje za regulačný príkon, mesačne vo výške podľa čl. V. ods. 3.
4. Ak ÚRSO, ktorý je regulačným úradom podľa zákona NR SR č. 250/2012 Z.z., počas doby trvania tejto zmluvy určí rozhodnutím inú cenu a spôsob fakturácie za teplo, dodávateľ bude oprávnený fakturovať teplo dodávané na základe tejto zmluvy odberateľovi za takto stanovených podmienok dňom účinnosti nového rozhodnutia ÚRSO. Odberateľ bude povinný dodávateľovi takto určenú cenu zaplatiť spôsobom a v lehotách uvedených v tejto zmluve. Dodávateľ doručí odberateľovi rozhodnutie ÚRSO v lehote 14 dní odo dňa jeho doručenia dodávateľovi.
Rozhodnutie ÚRSO na regulačné obdobie roku 2022 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa platných právnych predpisov, nebude vystavená v súlade so zmluvou, alebo nebude obsahovať požadované prílohy, má odberateľ právo vrátiť ju v lehote splatnosti dodávateľovi na prepracovanie. Týmto prestáva platiť pôvodný termín splatnosti faktúry a odberateľ nie je v omeškaní so zaplatením ceny. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.

6. Dodávateľ si môže uplatniť v prípade omeškania odberateľa s plnením jeho peňažných záväzkov zo zmluvy úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 369 Obchodného zákonníka z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania, a to aj formou vystavenia faktúry splatnej 30 dní od jej doručenia odberateľovi.
7. Právo dodávateľa požadovať zálohové platby za výrobu, distribúciu a dodávku tepla nie je touto zmluvou dotknuté.

X.

Náhradný spôsob určenia množstva dodaného tepla, ak dôjde k poruche určeného meradla

1. V prípade, že dôjde k poruche určeného meradla dodávky tepla, dodávateľ určí množstvo dodaného tepla náhradným spôsobom.
2. Náhradným spôsobom určenia množstva dodaného tepla na odbernom mieste sa rozumie určenie množstva dodaného tepla prepočtom podľa dodávok v predchádzajúcom porovnateľnom časovom období, v ktorom bola dodávka určená správne, po zohľadnení dennostupňov.
3. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie. Ak dodávku nie je možné určiť takto, dodávateľ určí množstvo dodaného tepla podľa dodávok v nasledujúcom porovnateľnom období.
4. Ak dôjde k určeniu dodávok tepla náhradným spôsobom, dodávateľ doručí odberateľovi spolu s faktúrou za dodané teplo i podklady, na základe ktorých určil fakturované množstvo tepla. Ak takéto podklady nie je možné dodať, dodávateľ oznámi odberateľovi informáciu, akým spôsobom bolo množstvo tepla určené.

XI.

Termín, lehoty a dôvody na zmeny a doplnenie zmluvy o dodávke a odbere tepla

1. Dodávateľ a odberateľ si ponechávajú právo na zmenu a doplnenie tejto zmluvy o dodávke a odbere tepla vo všetkých jej častiach.
2. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

XII.

Podmienky vypovedania zmluvy a podmienky pre jednostranné odstúpenie od zmluvy zo strany dodávateľa i odberateľa

Podmienky vypovedania zmluvy zo strany dodávateľa i odberateľa sa riadia ustanoveniami zákona NR SR č. 657/2004 o tepelnej energetike.

Podmienky pre jednostranné odstúpenie od zmluvy dodávateľa i odberateľa sa riadia ustanoveniami zákona NR SR č. 657/2004 o tepelnej energetike.

XIII.

Podmienky skončenia odberu tepla

Podmienky skončenia odberu tepla sa riadia podľa § 20 zákona NR SR č. 657/2004 o tepelnej energetike.

XIV.

Reklamácie

1. Odberateľ, alebo ním poverená osoba telefonicky na telefónne číslo [redacted], príp. na mobilné číslo [redacted] alebo písomne na adresu dodávateľa alebo na e-mail [redacted] nahlási reklamáciu. Hlásenie reklamácie musí obsahovať miesto, čas a popis reklamácie. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa najneskôr do 30 dní odo dňa jej vzniku. Pri písomnom nahlásení reklamácie oznámi dodávateľ výsledok šetrenia odberateľovi písomne do 10 dní.
2. Dodávateľ zabezpečí v najbližšom možnom termíne (spravidla do troch hodín od nahlásenia) fyzickú kontrolu. Ak je príčina reklamácie na strane dodávateľa, túto odstráni v najbližšom technicky možnom termíne.

XV.

Odpisy meradiel

1. Odpisy určených meradiel dodávky tepla za kalendárny mesiac sú vykonávané automaticky diaľkovým odpočtom stavu počítadla v prvej hodine prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.
2. Odberateľ môže do 3 dní po vykonaní odpisu v čase od 7,00 do 15,00 hod. nahliadnuť do záznamov o vykonanom odpise a porovnať údaje so skutkovým stavom na určených meradlách dodávky tepla a na základe zisteného stavu svojím podpisom overiť správnosť údajov odpočtu. Ak odberateľ nevykoná kontrolu odberu, dodávateľ bude považovať túto skutočnosť za súhlas odberateľa s odpísaným stavom na určených meradlách dodávky tepla.

XVI.

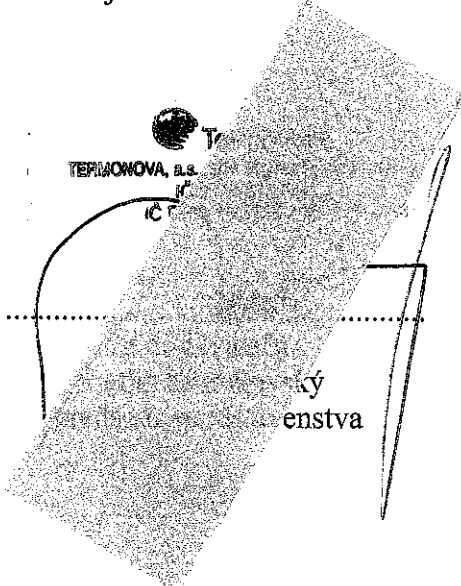
Dopúšťanie upravenej vody do rozvodov odberateľa

1. Odberateľ je povinný vo svojej OST inštalovať fakturačné meradlo množstva upravenej vody dopúšťanej z primárnych rozvodov dodávateľa do rozvodov vo vlastníctve alebo správe odberateľa. Toto meradlo je odberateľ povinný overovať v časových intervaloch v zmysle zákona o metrológii č. 157/2018. Odberateľ je povinný vždy k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci vyhotoviť obrazový záznam obsahujúci číslo meradla a stav meradla a tento zaslať elektronicky na mail dodávateľa termonova@termonova.sk. V prípade zaznamenania údajov o spotrebe dopúšťanej vody meradlom vystaví dodávateľ odberateľovi do 15 dní po skončení kalendárneho roka faktúru za spotrebované množstvo upravenej vody v cene podľa aktuálnej kalkulácie.

XVII.
Záverečné ustanovenia.

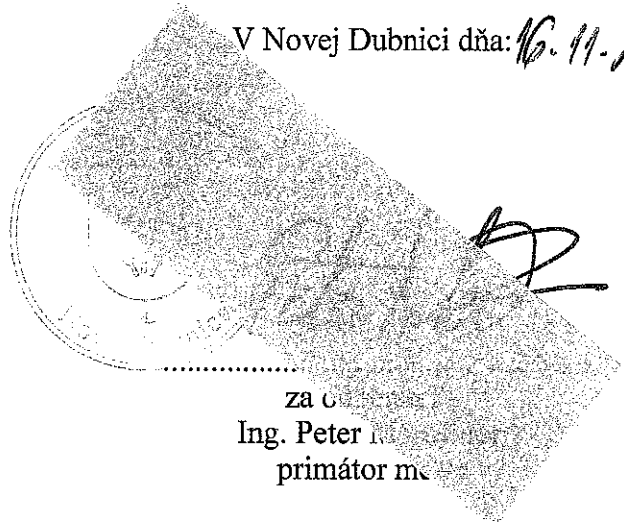
1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v súlade s par. 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Odberateľ obratom písomne oznámi dodávateľovi dátum zverejnenia zmluvy podľa predchádzajúcej vety. Zmluvné strany súhlasia s uverejnením tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že na zmluvných podmienkach sa vzájomne dohodli a zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, na znak čoho ju podpisujú.

V Novej Dubnici dňa 10.11.2022



TEPLOVODNÁ, a.s.
IČO: 47157422
Základná úloha
Ký
enstva

V Novej Dubnici dňa: 16. 11. 2022



za
Ing. Peter
primátor me