DODATOK č. 2 k zmluve č.294/2021
o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: **Mesto Spišská Belá**
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
zastúpené: Jozef Kuna
primátor mesta
IČO: 00326518
IBAN: SK27 0200 0000 0017 2898 2654

a

Nájomca: **CAESAR, s. r. o.**
Slavkovská 19
060 01 Kežmarok
zastúpené: Ing. Rastislav Sloveňák
IČO: 36 450 715
DIČ: SK2020021168

vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov:

1. V článku IV. Doba nájmu sa dopĺňa
(2) Fixácia nájmu sa určuje na dobu 10 rokov od podpisu tohto dodatku. Počas doby 10 rokov je možné tento nájom predčasne ukončiť zo strany prenajímateľa výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy len z dôvodov uvedených v zákone. Ustanovenie predchádzajúcej vety platí v zmysle VZN 7/2019, že nájomca stavebne upravil (zmodernizoval) predmetné nebytové priestory.

2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach (z toho 1 vyhotovenie si prevzal nájomca, čo potvrdil podpisom tohto dodatku).

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania dodatku a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle mesta Spišská Belá.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

V Spišskej Belej, 1.8.2022

MESTO SPIŠSKÁ BELÁ 6

....
prenajímateľ nájomca

CAESAR, s.r.o. LEKÁREŇ FAMILIA
Petzvalova 265/16, 059 01 Spišská Belá
IČO: 364 50 715, IČ DPH: SK 20 200 211 68
P07058160301