

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ :** Obec Čerín
Sídlo: Čerín 11, PSČ 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Pavel Kmeť, starosta obce
IČO: 00313335
DIČ: 2021115767
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
SK66 5600 0000 0013 9832 5001
(ďalej len objednávateľ)
- 1.2 Zhotoviteľ :** TERRA GRATA, nezisková organizácia
Sídlo: Partizánska cesta 97, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : Ing. Zorou Urbanovou, riaditeľkou n.o.
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
IBAN: SK28 7500 0000 0040 0296 7897
IČO : 37954989
DIČ : 2022171987
IČ DPH : Organizácia nie je platiteľom DPH
Organizácia je vedená na ObÚ B. Bystrica, pod. č. OVVS/NO – 45/2005
(ďalej len zhotoviteľ)

ČI. 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie dokumentu **Program rozvoja obce Čerín** (ďalej len PRO) na obdobie 2023 – 2027 s výhľadom do r.2030 podľa zákona 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v platnom znení
- 2.2** Zhotoviteľ vytvorí predmet plnenia na základe vopred stanoveného postupu; Predmet plnenia sa skladá z častí:

- **ANALYTICKÁ ČASŤ**

1. Analýza vnútorného prostredia
 - 1.1 Základná charakteristika obce
 - 1.2 Vnútorné zdroje
 - 1.3 Ex ante hodnotenie
2. Analýza vonkajšieho prostredia
 - 2.1 Identifikácia vonkajších faktorov rozvoja územia
 - 2.2 STEP analýza
3. Zhodnotenie súčasného stavu územia obce
 - 3.1 SWOT analýza

3.2 Identifikácia kritických oblastí rozvoja

- **STRATEGICKÁ ČASŤ**
 - 4. Vízia
 - 5. Stratégia rozvoja obce
 - 5.1 Strategické ciele
- **PROGRAMOVÁ ČASŤ**
 - 6. Prioritné oblasti
- **REALIZAČNÁ ČASŤ**
 - 7. Popis úloh pri realizácii PRO
 - 8. Systém monitorovania a hodnotenia PRO
- **FINANČNÁ ČASŤ**
- **ZÁVER**

2.3 Spracovaný projekt bude odovzdaný v písomnej a elektronickej podobe objednávateľovi.

2.4 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

ČI. 3 ČAS PLNENIA ZMLUVY

3.1 Za začiatok plnenia sa považuje deň nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi spracované znenie dokumentu na pripomienkovanie a odsúhlasenie najneskôr do 30 dní od podpisu zmluvy a odovzdať kompletný dokument najneskôr do 5 dní od uzavretia pripomienok objednávateľa.

ČI. 4 CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1** Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za predmet zmluvy vo výške 1 100 Eur, nasledovne:
- 350 € do 7 dní od podpisu zmluvy
 - 350 € do 7 dní od odovzdania spracovaného dokumentu na pripomienkovanie
 - 400 € do 7 dní od prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom

ČI. 5 ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní súvisiacich prác a služieb, a to predložením všetkých písomných príloh, získanie ktorých je v kompetencii objednávateľa, podkladov, materiálov a informácií, vyžiadaných zhotoviteľom a nevyhnutných pre realizáciu diela

5.2 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom zmluvy oznámiť objednávateľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať negatívny dopad na vyhotovenie diela.

ČI. 6 VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVOVANÉMU DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 6.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na ňom. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody na ňom prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela, ktoré je objednávateľ povinný prevziať.

ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovení § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
- 7.2 Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady vznikli v dôsledku nesprávnych postupov zo strany objednávateľa, alebo vznikli následkom vykonania svojvoľných zásahov do diela, vykonaných objednávateľom bez súhlasu zhotoviteľa.

ČI. 8 SANKCIE ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ z vlastnej viny zapríčini neodovzдание diela v stanovenom termíne a omeškanie nevzniklo neskorým odovzdaním požadovaných podkladov zo strany objednávateľa, má objednávateľ právo na vrátenie celej vyplatenej čiastky.
- 8.2 V prípade omeškávania platieb podľa bodu 4.1 zhotoviteľ vyúčtuje objednávateľovi sankčný úrok za každý omeškaný deň vo výške 0,05% z celej omeškanej sumy.

ČI. 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na touto zmluvou upravené vzťahy sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, pričom každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.5 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby vyrovnania záväzkov oboch

zmluvných strán.

- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé právnych následkov z tejto zmluvy vyplývajúcich, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Čeríne, dňa 16.11.2022

V Banskej Bystrici, dňa 16.11.2022

Objednávateľ :

Pavel Kmeť
starosta obce
Čerín

Zhotoviteľ:

Ing. Zora Urbanová, riaditeľka
TERRA GRATA, n.o.

TERRA GRATA, n. o.
Partizánska cesta 97
974 01 Banská Bystrica
IČO: 37 954 989