

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľom:

Právna forma:

Adresa sídla:

Korešpondenčná adresa:
štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Ústav na výkon trestu odňatia slobody Ružomberok

rozpočtová organizácia zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.1.2010, v znení dodatku č.1

Dončova 6, Ružomberok 034 01

Dončova 6, priechinok 62, Ružomberok 034 01

plk. Mgr. Ľubomír Bačkor - riaditeľ Ústav na výkon trestu odňatia slobody Ružomberok

00738379

2020586535

SK2020586535

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných: plk.Mgr. Ľubomír Bačkor

- rokovať vo veciach technických:

- vykonávať technický dozor:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Adresa sídla:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

LE-MA, s. r. o.

Istebné 182; 027 53

Michal Lejko

51693763

2120757760

SK2120757760

Registrácia:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných: Michal Lejko

- rokovať vo veciach technických: Michal Lejko

- manažér stavby: Michal Lejko

- stavbyvedúci: Michal Lejko

*(ďalej len „zhotoviteľ“)**(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)*

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3. Predmetom tejto zmluvy je „**Kompenzačná cela pre ÚVTOS Ružomberok**“ (ďalej len „dielo“) v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa podľa špecifikácií v súlade s bodom 2.1 a 2.2 v článku II. tejto zmluvy (ďalej len „špecifikácia“).

Čl. II

Rozsah realizácie diela

- 2.1. Podkladmi objednávateľa sú technické, kvalitatívne podmienky, technická špecifikácia, ktorú zhotoviteľ obdržal v rámci verejného obstarávania v nasledovnom rozsahu: opis zákazky, projektová dokumentácia, výkaz – výmer
- 2.2. Ponukou zhotoviteľa je cenová ponuka, ktorú predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní.
- 2.3. Minimálne stavebno-technické podmienky kompenzačnej cely musia obsahovať: podlaha musí byť vodotesná a vyspávaná do kanalizačnej vpuste z mäkeho ľahko čistiteľného materiálu odolnému voči mechanickému poškodeniu v minimálnej hrúbke 15mm, steny musia byť zabezpečené mäkým ľahko čistiteľným materiálom odolnému voči mechanickému poškodeniu, osvetlenie je zabezpečené svietidlom „antivandal“ a ovládané z priestoru mimo cely, dvere musia byť opatrené rovnakým materiálom ako steny s otváraním smerom von z miestosti, vetranie výklopným oknom, ktorého spodná hrana nesmie byť nižšie ako 2m, prívod úžitkovej vody umiestnený v strope a ovládaný z priestoru mimo cely, pred kompenzačnou celou sa umiestni prívod vody na pripojenie hadice s uzatváracím ventilom.
- 2.4. Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov a technologických postupov oproti cenovej ponuke za podmienky ich odsúhlasenia objednávateľom.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III

Kvalita diela

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s dokumentáciou, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
 - 3.2.1. technickou správou,

- 3.2.2. podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1), ktorá je vypočítaná ocenením cenovej ponuky predloženej objednávateľom a ocenením všetkých prác a dodávok v cenovej ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela,
 - 3.2.3. slovenskými a európskymi technickými normami,
 - 3.2.4. ustanoveniami tejto zmluvy,
 - 3.2.5. súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. IV Cena diela

- 4.1. Cena za realizáciu diela v rozsahu podľa čl. II bod 2.1. je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, vo výške:

Cena bez DPH 13 783,24 EUR
DPH (20%) 2756,65 EUR

Cena s DPH 16 539,89 EUR

slovom: Šestnásťtisícpäťstotridsaťdeväť

- 4.2. Konečná cena diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VI Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.
- 4.3. V prípade porušenia ustanovenia čl. II bodu 2.3. zmluvy zo strany zhotoviteľa, nie je prípustná zmena materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov oproti dokumentácii a náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 4.4. Zhotoviteľ súhlasí so zadržaním 10 % z celkovej ceny diela až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzďovaní a preberaní diela a do odstránenia všetkých väd, nedorobkov a nedostatkov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zádržné“).

Čl. V Čas a miesto realizácie diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote najneskôr do **13.12.2022**.
- 5.2. Zhotoviteľ bude vykonávať realizáciu plnenia predmetu tejto zmluvy v mieste plnenia predmetu zmluvy podľa čl. V bodu 5.6. tejto zmluvy v objekte č.4 (ďalej len „obj.č.4“) ÚVTOS Ružomberok v pracovnej dobe od pondelka do nedele v čase od 7:00 do 18:00 hod.

- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania s plnením lehoty podľa bodu 5.1. alebo predĺženia lehoty plnenia.
- 5.4. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto zmluvy a Obchodného zákonníka.
- 5.5. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.6. Miestom plnenia predmetu zmluvy je obj.č.4 ÚVTOS Ružomberok.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. K súpisu stavebných prác a dodávok sa vyjadrí technický dozor objednávateľa, v prípade súhlasného stanoviska podpisom na predloženej súpise, resp. ak má súpis vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd do piatich pracovných dní.
- 6.2 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží dve vyhotovenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH.
- 6.5 Objednávateľ z vystavenej faktúry zadrží 10 % z fakturovanej sumy s DPH ako kolaudačnú ratu. Kolaudačná rata bude vyplatená zhotoviteľovi po odstránení prípadných drobných väd a nedostatkov diela, uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.

Čl. VII Podmienky zhotovenia diela

- 7.1. Odovzdanie staveniska:
 - 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko dňom podpisu zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
 - 7.1.2. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
 - 7.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom osôb oprávnených vykonávať technický dozor obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

- 7.2.2. Objednávateľ zabezpečí prístup na napojenie elektrickej energie v mieste plnenia predmetu zmluvy podľa čl. V bodu 5.6. tejto zmluvy.
- 7.2.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:
- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby – stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsah zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky pričom pracovníci budú oznamení reflexnými vestami. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 7.3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu diela vlastnými kapacitami.

Čl. VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov v 5 vyhotoveniach, 4 pre objednávateľa 1 pre zhotoviteľa.
- 8.2. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. Zhotoviteľ preberie stavenisko dňom podpisu zmluvy. Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný k dátumu ukončenia realizácie prác objednávateľovi predložiť:
- 8.2.1. zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie
- 8.2.2. certifikát.
- V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela a nie je pripravené k odovzdaniu.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať.

- 8.4. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 8.4.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - 8.4.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 8.4.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 8.4.4. má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela.
- 8.6. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Čl. IX Sankcie

- 9.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve.
- 9.2. Objednávateľ má právo na skrátenie zadrživanej čiastky – zádržného o sumu zodpovedajúcu uplatnenej zmluvnej pokuty.
- 9.3. Zhotoviteľ má právo uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti.

Čl. X Zodpovednosť za vady, záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 10.2. Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov na 60 mesiacov, s výnimkou materiálou, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, min. však 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela písomne uplatní najneskôr do 14 kalendárnych dní po jej zistení.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

- 10.6. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávatel' od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.

Čl. XI

Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. XII

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávatel'.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je dielom podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.

Čl. XIII

Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.

Čl. XIV

Odstúpenie od zmluvy

- 14.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle § 345 Obchodného zákonníka alebo podľa ustanovení tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi rozostavané

dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj:

14.4.1. podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,

14.4.2. atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.

14.5. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:

14.5.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,

14.5.2. súpis odovzdávaných dokladov,

14.5.3. častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

14.5.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov,

14.5.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok.

14.6. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

14.6.1. časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,

14.6.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy bez nároku zhotoviteľa na vyplatenie zádržného.

Čl. XV

Záverečné ustanovenia

15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

15.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí Príloha č. 1 – Cenová ponuka.

15.3. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

15.4. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.

15.5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.

15.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť o osobných údajoch, s ktorými sa oboznámil v súvislosti s touto zmluvou.

15.7. Zhotoviteľ je povinný zriadiť, realizovať a dodržiavať personálne, technické a organizačné opatrenia, na zabezpečenie ochrany osobných údajov s ktorými sa oboznámil v súvislosti s touto zmluvou.

15.8. Zmluvné strany sa zaväzuje chrániť a pracovať s osobnými údajmi, tak aby nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov.

15.9. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ (keďže pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách atď.), a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spoľahnutím sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.

- 15.10. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať aktuálne nariadenia vlády Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19, pričom ich nedodržiavanie bude klasifikované, ako závažná skutočnosť brániaca plneniu predmetu zmluvy s následným okamžitým odstúpením od zmluvy za podmienok podľa Čl. XIV tejto zmluvy.
- 15.11. V prípade, že objednávateľ alebo zhotoviteľ zistí u niektorého zo svojich zamestnancov prípad nákazy ochorením COVID – 19, je povinný túto skutočnosť ihneď nahlásiť druhej zmluvnej strane za účelom dohody následného postupu, resp. ďalších opatrení.
- 15.12. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.
- 15.13. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 15.14. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.

Zmluva je evidovaná u objednávateľa pod číslom: UVTOS-01140/32-RK-2022-1

V Ružomberku 15.11.2022

V Ružomberku 15.11.2022

Za zhotoviteľa:
Michal Lejko
konateľ

Za objednávateľa:
plk. Mgr. Ľubomír Bačkor
riaditeľ

Ústav na výkon trestu odňatia slobody Ružomberok
Dončova 6, priechinok 62, 034 01

Príloha č. 1 k výzve č. UVTOS-01104/36-RK-2022

CENOVÁ PONUKA

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: Kompenzačná cena

Obchodné meno spoločnosti	LE-MA, s.r.o.
Adresa sídla / miesto podnikania	027 53 Istebné 182
IČO	51693763
Platiteľ DPH	áno

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: CENA

Položka predmetu zákazky	cena opisy bez DPH	výška DPH	cena s DPH
Kompenzačná cena	13.783,24	2.756,65	16.539,89
Vyhodnocovacia cena s DPH	=16.539,89 €		

Vyhlasujem, že nacenené položky spĺňajú špecifikáciu opisu predmetu zákazky v súlade s Výzvou na predloženie cenovej ponuky č. UVTOS-01104/36-RK-2022 a predložením cenovej ponuky akceptujem všetky podmienky a ustanovenia tejto výzvy.

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky, vrátane obalov a dopravy.

Vyhlasujem, že súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky.

Dátum: 09.11.2022

Michal Lejko

meno a priezvisko
osoby oprávnenej konať za uchádzača

LE-MA, s.r.o.

IČO: 51693763

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Cenová ponuka - ÚVTOS Ružomberok	JKSO	
Názov objektu	Kompenzačná cena	EČO	
		Miesto	
		iČO	iČ DPH
Objednávateľ	ÚVTOS Ružomberok, Dončova 6	00738379	SK2020686535
Projektant	Faško Juriš		
Zhotoviteľ	LE-MA, s.r.o. 027 53 Iatebné 182	51893783	SK2120757760
Spracoval	Michal Lejko		
	Rozpočet číslo	Oňa	CPV
		09.11.2022	
			CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HBV	Dodávky	1.120,25	8	Práca nadčas	0,00	13	G25	350,00
2		Montáž	488,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	8.351,12	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Stážné podnienky	0,00
4		Montáž	2.750,57	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	292,30				17	Doprava	0,00
6		Montáž	450,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		13.433,24	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	350,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 13.783,24
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24)
Zhotoviteľ	LE-MA, s.r.o.	16.538,89
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípochty a odpočty
9.11.2022 <i>Lejko</i>		26 Dodávky zadávateľa
Dátum a podpis	Pečiatka	27 Kľúčové doložka
		28 Zvýhodnenie + -

ROZPOČET

Stavba: Cenová ponuka
Objekt: Kompenzačná cela

Objednávateľ: ÚVTOS-Ružomberok, Dončova 6
Zhotoviteľ: LE-MA, s.r.o. 027 53 Istebné 182
Miesto: Istebné

Spracoval: Lejko
Dátum: 09.11.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						1.589,253	8,938
3 Zvislé a kompletné konštrukcie						574,239	2,423
1	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 7 do 9 m ² v murive na lepidlo do hrúbky do 200 mm	m ³	2,130	269,596	574,239	2,423
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						514,344	3,480
2	612401391	Omiетка jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou	ks	2,000	18,504	37,008	0,061
3	622454521	Oprava vnút. omietok opravovanej plochy, hladných	m ²	14,850	17,235	255,940	0,590
4	631312661	Mazanina z betónu prostého (m ³) tr. C 20/25 hr.nad 50 do 80 mm	m ³	0,479	201,119	96,336	1,969
5	632452249	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m ²	2,320	53,905	125,060	0,860
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						378,785	3,035
6	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m ²	18,790	5,100	95,829	0,120
7	965042221	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 1 m ² - 2,20000t	m ³	0,165	166,628	27,494	0,000
8	968061115	Demontáž okien 1 bm obvodu - 0,008t	m	4,800	3,859	18,523	0,000
9	971033441	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m ² hr. do 300 mm, -0,14600t	m ²	7,210	16,054	115,749	0,000
10	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,915	20,737	60,448	2,915
11	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	29,150	0,676	19,705	0,000
12	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,915	12,350	36,000	0,000
13	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,915	1,728	5,037	0,000
99 Presun hmôt HSV						121,885	0,000
14	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,510	34,725	121,885	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						11.101,684	0,182
715 Izolácie proti chemickým vplyvom						7.865,844	0,203
15	715132001	Zhotovenie izolácie stavebných konštrukcií fóliami stien miestností alebo soklov	m ²	37,320	19,520	728,486	0,051
16	28319000000	Koža priemyslová obkladová hr. 70mm na objednávku	m	42,230	159,806	6.748,608	0,123
17	24742000020	Lepidlo kontaktné na namáhané spoje, na báze polychlórbutadiénu	kg	20,000	18,846	376,920	0,020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
18	998715101	Presun hmôt pre izolácie proti chemickým vplyvom v objektoch výšky do 6 m	t	0,203	58,276	11,830	0,000
721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				284,650	0,000
19	721213000	Montáž podlahového vstupu s vodorovným odtokom DN 50	ks	1,000	47,560	47,560	0,000
20	28663002360	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka, zápachová uzávierka na skrútky	ks	1,000	187,230	187,230	0,000
21	721220801	Demontáž zápachovej uzávierky do DN 50, -0,00310t	ks	1,000	39,210	39,210	0,000
22	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,887	274,000	10,650	0,000
722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				65,297	0,000
23	722171132	Plastíkové potrubie d 20 mm	m	10,500	5,650	59,325	0,000
24	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	10,066	59,325	5,972	0,000
725		Zdravotechnika - zariadenie predmety				361,627	0,000
25	725819202	Montáž ventilu nástenného G 3/4 do krabice v stene	ks	2,000	34,500	69,000	0,000
26	55141000040	Ventil pre hygienické a zdravotnícke zariadenia 3/4"	ks	2,000	54,600	109,200	0,000
27	725849205	Montáž sprchovej ružice v strope	ks	1,000	24,870	24,870	0,000
28	55226000220	Sprchová ružica chróm v strope	ks	1,000	142,320	142,320	0,000
29	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	4,701	345,390	16,237	0,000
733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				49,200	0,000
30	733120815	Montáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 1/2" s oceľ.rúrou	m	4,000	12,300	49,200	0,000
734		Ústredné kúrenie - armatúry				13,211	0,000
31	734200812	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	1,000	13,211	13,211	0,000
735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				195,375	0,000
32	735111810	Demontáž vykurovacích telies liatinových štánkových, -0,02380t	m2	3,500	7,250	25,375	0,000
33	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	25,000	25,000	0,000
34	48453001579	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxl/xhľ 600x900x54-63 mm, s bočným pripojením a ventilu	ks	1,000	145,000	145,000	0,000
766		Konštrukcie stolárske				326,532	0,000
35	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	5,600	12,911	72,302	0,000
36	61141000040	Plastové okno jednokrídlové, 1200x900 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil, bezpečnostné sklo	ks	1,000	254,230	254,230	0,000
767		Konštrukcie doplnkové kovové				730,810	0,000
37	767122812	Demontáž deliacoj mreže, zváraných, -0,01700t	m2	5,340	15,830	84,532	0,000
38	767132812	Demontáž mreže na vstupe, zváraných, -0,01800t	m2	2,300	15,830	36,409	0,000
39	767641110	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania a obložky	ks	1,000	56,993	56,993	0,000
40	61172000010	Dvere bezpečnostné čalúnené úprava	ks	2,000	267,588	535,176	0,000
41	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,230	76,957	17,700	0,000
769		Montáže vzduchotechnických zariadení				321,119	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
42	769011055	Montáž oceľový rámu s otváraním a uzamknutím	ks	1,000	75,359	75,359	0,000
43	42911000950	Oceľový rám s jaskrového profilu 60x40x3	m	12,000	15,600	187,200	0,000
44	769035033	Montáž mriežky na presvetlenie 900x600	ks	1,000	26,000	26,000	0,000
45	42972021790	Mriežka hliníková so skrutkami 900x600x1,5	ks	1,000	32,560	32,560	0,000

771 Podlahy liate 888,019 0,000

46	771574301	Penetrácia podlahy	m2	6,200	12,300	76,260	0,000
47	771577115	Montáž podlahy s liatej vrstvy 20 mm + vrchný vodotesný náter	m2	6,200	19,450	120,590	0,000
48	5977400016	Podlahový materiál podľa projek dokument.	m2	7,230	92,620	669,643	0,000
49	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,243	88,586	21,526	0,000

M Práce a dodávky M 742,302 0,000

21-M Elektromontáže 742,302 0,000

50	210010000	Elektromontážne práce s rozvodom siete	súb	1,000	450,000	450,000	0,000
51	54151000325	Kábel CYKY 4*1,5 + vypínač	m	25,000	3,200	80,000	0,000
52	54151000030	Svietidlo stropné ant.vandal led.	ks	1,000	212,302	212,302	0,000

Celkom 13.433,239 9,120

x

IE-MA, s.r.o.

IČO:51693763 IČ DPH:SK2120757760