

## DOHODA O UKONČENÍ Zmluvy o nájme telocvične SPŠD Košice

Prenajímateľ: Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice

sídlo: Hlavná 113, 040 01 Košice

IČO: 00161730

konajúca menom : **Ing. Martin Hospodár**

*na strane druhej (ďalej len „Prenajímateľ“)*

SPŠ dopravná, Hlavná 113, Košice, zriadená na základe Zriaďovacej listiny Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. Vo vzťahu k iným právnickým a fyzickým osobám vystupuje ako správca a užívateľ tohto majetku. Predmetom správy je nehnuteľný majetok zapísaný na liste vlastníctva č. 1573, nachádzajúcej sa na ulici Južná trieda 48, 040 01 Košice, na pozemku registra C KN parc. č. 2792/12, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 14607, kat. územie : Južné mesto, obec KOŠICE – JUH, okres Košice IV.

a

Nájomca : **ŠŠK ABOVIA 96**

sídlo: Hroncova 23, Košice

IČO: 35526 955

konajúca menom : **Igor Vasil', prezident**

*na strane jednej (ďalej len „Nájomca“)*

Zmluvné strany uzavierajú túto dohodu o skončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru  
(ďalej len „**Dohoda**“):

### I.

#### Predmet Dohody

- 1.1 Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa **25.01.2017** Zmluvu o nájme nebytového priestoru na dobu neurčitú, ktorej predmetom sú nebytové priestory - **telocvičňa** o výmere 1256 m<sup>2</sup>, **šatňa** a **kancelária** v budove so súpisným číslom 2214 na Južnej triede č. 10 v Košiciach, zapísaná na liste vlastníctva č. 11556, za účelom tréningovej a zápasovej činnosti mládežníckeho basketbalu (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle čl. IV bod 2. Zmluvy, že zmluvný vzťah založený Zmluvou sa končí Dohodou dňa **30.10.2022**.
- 1.3 Nájomca ku dňu ukončenia Zmluvy vrátil predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé zmeny a úpravy, ktoré boli vykonané so súhlasom prenajímateľa.
- 1.4 Prenajímateľ a Nájomca prehlasujú, že ku dňu 31.08.2023 časomernú tabuľu značky **LGR ELECTRONIC** s kompletnou výbavou a príslušenstvom Nájomca demontuje na vlastné náklady.
- 1.5 Prenajímateľ a Nájomca majú vzájomné vzťahy uzavreté a všetky finančné a materiálne vzájomné záväzky vyrovnané a týmto nevzniká nárok ani jednej strane dodatočne požadovať žiadne finančné nároky ako vyrovnanie od druhej strany.

### II.

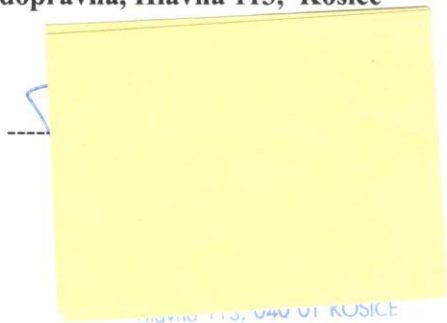
## Závěrečné ustanovenia

- 2.1 Právne vzťahy touto Dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
- 2.2 Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 2.3 Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 31.10. 2022.

V Košiciach, dňa 31.10. 2022.

**SPŠ dopravná, Hlavná 113, Košice**



**ŠŠK ABOVIA 96**

