

**Dodatok č. 3 k**

**Zmluve o dielo**

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej ako „*dodatok*“)

**Objednávateľ:**

sídlo:  
zastúpený:

**Obec Chorvátsky Grob**

Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob  
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka  
tel. č. 421 2 322 230 01  
e-mail: [sekretariat@chorvatskygrob.sk](mailto:sekretariat@chorvatskygrob.sk),  
[podatelna@chorvatskygrob.sk](mailto:podatelna@chorvatskygrob.sk)

právna forma:

právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok  
SR podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení  
neskorších predpisov

IČO:

00 304 760

DIČ:

2020662105

IČ DPH:

nie je platcom DPH

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK90 5600 0000 0066 0126 7023

IBAN:

SK73 5600 0000 0066 0126 5001

bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK14 5600 0000 0066 0126 1019

bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK45 0900 0000 0051 7796 5214

(ďalej v texte ako „*objednávateľ*“)

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:  
Kontaktná adresa :  
Štatutárny zástupca:

**Metrostav Slovakia a.s.**

Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava  
Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava  
Ing. Robert Pátek – predseda predstavenstva  
Ing. Marcel Rýchly – člen predstavenstva

IČO:

47 144 190

DIČ:

2023755712

Mobil :

+421 904 701 554

e-mail:

[obstaravanie@metrostav.sk](mailto:obstaravanie@metrostav.sk)

Bankové spojenie:

Československá obchodná banka, a.s., Bratislava

IBAN:

SK59 7500 0000 0000 2504 1183

webové sídlo :

<https://www.metrostav.sk/>

(ďalej v texte ako „*zhotoviteľ*“)

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „*zmluvné strany*“)

**Preambula**

*Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.09.2021 Zmluvu o dielo v znení dodatku č. 1 zo dňa 12.08.2022 a dodatku č. 2 zo dňa 17.08.2022 (ďalej ako „**Zmluva o dielo**“), predmetom ktorej je zhotovenie diela s názvom: „**Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej, novostavba telocvične**“, a teda záväzok zhotoviteľa riadne a včas s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoviť dielo s názvom: „**Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej, novostavba telocvične**“ bližšie definované v Zmluve o dielo a jej prílohách (ďalej ako „**dielo**“) a záväzok objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo dohodnutú cenu diela.*

Zmluva o dielo bola obstaraná v rámci procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o VO“) a na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej, novostavba telocvične“, pričom zhotoviteľ bol v predmetnom verejnom obstarávaní vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

Dielo je financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky zastúpeného Bratislavským samosprávnym krajom a objednávateľom.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v dôsledku pretrvávajúcich následkov spoločenskej situácie v obchodnom a geopolitickom priestore zmluvných strán vyvolanej vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a v nadväznosti na vyššie uvedené tiež z dôvodu aktuálneho nestabilného/ negatívneho vývoja cien na celom Európskom trhu aj celosvetových trhoch s komoditami a rekordnou infláciou, došlo k prudkému nárastu cien stavebných materiálov potrebných pre zhotovenie diela a s výstavbou diela súvisiacich komodít, t.j. aj jednotkových cien položiek predmetu Zmluvy o dielo v priebehu trvania Zmluvy o dielo, ktorý pri zadávaní zákazky ani pri uzatváraní Zmluvy o dielo nebolo možné predvídať ani pri vynaložení náležitej starostlivosti oboch zmluvných strán, a to najmä s prihliadnutím na dlhodobosť realizácie diela.

Zmluvné strany zároveň zhodne vyhlasujú, že v prípade nárastu jednotkových cien jednotlivých položiek predmetu Zmluvy, a teda aj samotnej celkovej ceny diela, ktorej úprava je predmetom tohto dodatku, sa jedná o nárast jednotkových cien jednotlivých položiek predmetu Zmluvy, a teda aj nárast samotnej celkovej ceny diela, potreba ktorého vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ ani zhotoviteľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou v zmysle tohto dodatku, sa nemení charakter Zmluvy o dielo.

Zmluvné strany zároveň zhodne vyhlasujú, že hodnota všetkých zmien v zmysle tohto dodatku je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 zákona o VO a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej Zmluvy o dielo a zároveň zhodne potvrdzujú, že týmto dodatkom sa nemení charakter Zmluvy o dielo.

Vzhľadom k vyššie uvedenému, zmluvné strany sa v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o VO v spojení s § 18 ods. 3 písm. a) zákona o VO v nadväznosti na Všeobecné metodické usmernenie Úradu pre verejné obstarávanie k aplikácii § 18 ods. 1 písm. c) zákona c. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 16. 5. 2022 dohodli na uzavretí tohto dodatku.

## **1. PREDMET DODATKU**

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo a jej prílohy sa dopĺňajú o novú prílohu s názvom „Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD“, ktorá obsahuje popis zvýšenia jednotkových cien za jednotlivé druhy dodávok a prác, vrátane popisu zvýšenia celkovej ceny diela. Zmluvné strany sa dohodli, že príloha s názvom „Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD“ predstavuje doplnenie prílohy č. 2 k Zmluve o dielo a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť ako aj neoddeliteľnú súčasť samotnej Zmluvy o dielo.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na všetkých miestach, kde Zmluva o dielo odkazuje na prílohu č. 2 alebo na ocenený výkaz výmer, sa zároveň má na mysli aj odkaz na „Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD“.

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli na zmene Ceny za Dielo vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti. Zmeny sú ocenené a popísané v prílohe s názvom „Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Pôvodná dohodnutá cena za zhotovenie Diela pred navýšením bola:

cena bez DPH: 3.476.124,47 eur  
20 % DPH: 695.224,89 eur  
cena vrátane DPH: **4.171.349,36 eur**

Dohodnutá cena za zhotovenie Diela po navýšení v zmysle dodatku č. 1 k Zmluve o dielo bola:

cena bez DPH: 3.539.751,07 eur  
20 % DPH: 707.950,21 eur  
cena vrátane DPH: **4.247.701,27 eur**

Dohodnutá cena za zhotovenie Diela po navýšení v zmysle dodatku č. 2 k Zmluve o dielo bola:

cena bez DPH: 3.557.353,15 eur  
20 % DPH: 711.470,63 eur  
cena vrátane DPH: **4.268.823,78 eur**

Nová dohodnutá cena za zhotovenie Diela po navýšení v zmysle tohto dodatku je:

cena bez DPH: 3.871.417,85 eur  
20 % DPH: 774.283,57 eur  
cena vrátane DPH: **4.645.701,42 eur**

- 1.4 V nadväznosti na zmenu Ceny za Dielo v zmysle bodu 1.3 tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli, že pôvodné znenie bodu 3.1 článku 3. Zmluvy o dielo sa nahrádza nasledovným znením:

*„Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu:*

*cena bez DPH: 3.871.417,85 eur  
20 % DPH: 774.283,57 eur  
cena vrátane DPH: **4.645.701,42 eur**“*

- 1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné znenie bodu 16.8 článku 16. Zmluvy o dielo sa nahrádza nasledovným znením:

*„Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:*

*Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia (CD)*

*Príloha č. 2 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer, Zmenový list 1, Zmenový list 2, Zmenový list 3, Zmenový list 4, Zmenový list 5, Zmenový list 6, Zmenový list 7, Zmenový list 8, Zmenový list 9, Zmenový list 10, Zmenový list 11, Zmenový list 12, Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD,*

*Príloha č. 3 – Harmonogram prác*

*Príloha č. 4 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov“*

- 1.6 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo a jej prílohy týmto dodatkom nedotknuté zostávajú v platnosti bez zmeny.

## 2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:  
- Nárast cien – Prípočet k cenám ZoD
- 2.3 Zmluvné strany prehlasujú a svojimi podpismi na tomto dodatku potvrdzujú, že si tento dodatok riadne a starostlivo prečítali, jeho obsahu, významu a právnym následkom jeho jednotlivých ustanovení v plnom rozsahu porozumeli a jeho ustanovenia sú jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, bez omylu, nátlaku, tiesne alebo za nápadne výhodných podmienok len pre niektorú Zmluvnú stranu, na znak čoho tento dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 2.4 Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každý z nich má platnosť originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

V Chorvátskom Grobe dňa 18.08.2022

V Bratislave dňa 16.08.2022

**Za a v mene objednávateľa:**

**Za a v mene zhotoviteľa:**

---

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová  
starostka

---

Ing. Robert Pátek  
predseda predstavenstva

---

Ing. Marcel Rýchly  
člen predstavenstva