

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi nasledovnými zmluvnými stranami :

Predávajúci:

Obchodné meno : **Obec Zlaté Klasy**
Sídlo : Poštová 550, Zlaté Klasy
IČO : 00305839
DIČ : 2021169018
Za ktorú koná : Marek Rigó, rod. Rigó , starosta obce
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK50 5600 0000 0038 0097 9011
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci:

Meno a priezvisko : Pavel Tóth, rod. Tóth
Trvalý pobyt : Hlavná ulica 120/1, 930 39 Zlaté Klasy
Dátum narodenia : 01.01.1964
Rodné číslo : 640101/6721
Štátna príslušnosť : Slovenská republika
Rodinný stav : rozvedený

(ďalej ako kupujúci)

(predávajúci a kupujúci ďalej ako „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 08.07.2022 bola podpísaná Kúpna zmluva (ďalej len Zmluva) medzi zmluvnými stranami, účinnosť nadobudla dňa 09.07.2022.

I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe zistených nedostatkov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva, vedenej pod spis.zn.: V- 7494/22 , Kúpna zmluva zo dňa 08.07.2022 v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor, zo dňa 18.10.2022 , menia nasledovne :

1/ článok I. – predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti- pozemkov , nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rastice, obec Zlaté Klasy, okres Dunajská Streda, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Dunajská Streda , katastrálny odbor , Agátová 1468/7, 929 01 Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 832 a na základe geometrického plánu, vyhotoveného EuroGeo spol. s r.o. , č. 36780278-046/2022 na oddelenie pozemku p.č. 863/12 a na zameranie stavby na pozemku p.č. 863/13 , úradne overené OU Dun.Streda, katastrálnym odborom dňa 30.05.2022, č.G1- 1346/2022:

- Parcela „C KN“ č. 863/12, o výmere 137 m2, druh pozemku : ostatná plocha
- Parcela „C KN“ č. 863/13, o výmere 33 m2, druh pozemku: ostatná plocha

(pozemky uvedené vyššie ďalej spoločne ako „pozemky“ alebo „predmet kúpy“), ktoré parcely boli vytvorené hore uvedeným geometrickým plánom z pôvodného pozemku, parcela registra „C KN“ číslo 863/1, druh ostatná plocha, o výmere 6939 m2, zapísaná na liste vlastníctva č. 832.

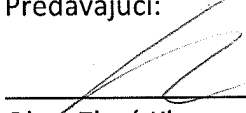
II.

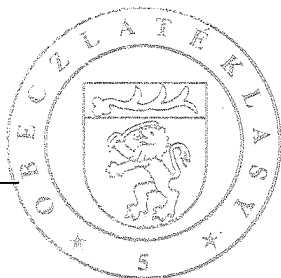
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy , ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Dodatok nadobudne právoplatnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle www.zlateklasy.sk .
3. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor obdrží 2 rovnopisy dodatku ako prílohu k dodatku č1 k návrhu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Predávajúci a kupujúci obdržia po 1 rovnopise.
4. Zmluvné strany si dodatok prečítali, schválili a prehlasujú, že dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju svojimi podpismi potvrdzujú.

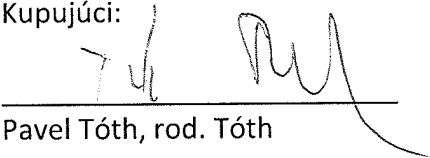
V Zlatých Klasoch, dňa: 10.11.2022

Predávajúci:


Obec Zlaté Klasy
V zastúpení starostom obce
Marek Rigó , rod. Rigó



Kupujúci:


Pavel Tóth, rod. Tóth