

# **Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. č. 7/MAJ/HLZ/2022**

## **MESTO STARÁ TURÁ**

v zastúpení : PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta  
sídlo : SNP 1/2, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá  
číslo účtu : IBAN SK 670200000000020622202  
IČO : 00 312 002

a

**Jozef Toman,**

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. 7/MAJ/HLZ/2022 v súlade s uznesením č. 8 - XXVI/2021 zo dňa 27.10.2021 a uznesením č. 18 - XXXVIII/2022 zo dňa 27.10.2022 nasledovne:

### **1. Čl. II. Zámennej zmluvy č. 7/MAJ/HLZ/2022 sa týmto dodatkom mení a dopĺňa nasledovne:**

Účastníci tejto zámennej zmluvy sa dohodli na zámene pozemkov podľa geometrického plánu číslo 187/20, vyhotovenom dňa 14.10.2020 spoločnosťou GEOLA, s.r.o. geodetická kancelária, V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 15.12.2021 pod. č. G1-1013/2021 nasledovne:

1. Mesto Stará Turá prenecháva do vlastníctva Jozefovi Tomanovi pozemky a to:

- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 3380/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pôvodného pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3380/3;
- pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 3378 – orná pôda o výmere 1 774 m<sup>2</sup> v podiele 25/36.

2. Jozef Toman prenecháva do vlastníctva Mesta Stará Turá pozemky a to:

- diel č. „1“ o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3375. Uvedený diel „1“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup>;

- diel č. „2“ o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3376. Uvedený diel „2“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup>;
- diel č. „4“ o výmere 46 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3377. Uvedený diel „4“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup>;
- diel č. „6“ o výmere 72 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3378. Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 33/108. Uvedený diel „6“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup>;
- diel č. „8“ o výmere 67 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3379. Uvedený diel „8“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup>;
- diel č. „3“ o výmere 545 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3377. Uvedený diel „3“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2121 m<sup>2</sup>;
- diel č. „5“ o výmere 866 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3378. Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 33/108. Uvedený diel „5“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2121 m<sup>2</sup>.
- diel č. „7“ o výmere 710 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 187/2020 z pozemku parc. č. 3379. Uvedený diel „7“ bude v C KN stave súčasťou pozemku parc. č. 3377/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2121 m<sup>2</sup>;

2. Účastníci zámennej zmluvy si navzájom odovzdávajú zamieňané nehnuteľnosti uvedené v tejto zámennej zmluve a prijímajú ich do svojho vlastníctva.

## **2. Čl. III. Zámennej zmluvy č. 7/MAJ/HLZ/2022 sa týmto dodatkom mení nasledovne:**

Po zámene pozemkov budú účastníci tejto zámennej zmluvy vlastníckmi pozemkov nasledovne :

**Mesto Stará Turá, IČO 00 312 002** bude vlastníkom pozemkov:

- parcela registra „C“ parc. č. 3377/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2121 m<sup>2</sup> v podiele 1/1,
- parcela registra „C“ parc. č. 3377/3 – trvalý trávny porast o výmere 262 m<sup>2</sup> v podiele 1/1,

**Jozef Toman, rodený XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX, trvale bytom trvale bytom Gen. M. R. Štefánika 368/90, 916 01 Stará Turá** bude vlastníkom pozemkov:

- parcela registra „C“ parc. č. 3380/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m<sup>2</sup> v podiele 1/1,
- parcela reg. „E“ parc. č. 3378 – orná pôda o výmere 1 774 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.

**3. V čl. V. Zámennej zmluvy č. 7/MAJ/HLZ/2022 sa týmto dodatkom mení bod 1. nasledovne:**

Účastníci tejto zámennej zmluvy berú na vedomie, že zámennou zmluvou preberajú uvedené nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva v príslušných podieloch.

**4. Ostatné články Zámennej zmluvy č. 7/MAJ/HLZ/2022 zostávajú nezmenené.**

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. 7/MAJ/HLZ/2022 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po jeho zverejnení v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Dodatok č.1 nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si Dodatok č.1 k Zámennej zmluve č. 7/MAJ/HLZ/2022 prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Starej Turej dňa 02.11 2022

.....  
Mesto Stará Turá  
v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz,  
primátor mesta

.....  
Jozef Toman

Dodatok č.1 k Zámennej zmluve č. 7/MAJ/HLZ/2022 bol zverejnený na webovom sídle mesta Stará Turá dňa: