

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 132 a § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Darca:

Obchodné meno: **DVOREC s.r.o.**
Sídlo: Kynceľová 79, 974 01 Kynceľová
Register: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vl.č. 26878/S
IČO: 47 785 331
DIČ: 2024096987
IČ DPH: SK2024096987
Štatutárny orgán: Juraj Košina, konateľ spoločnosti

(ďalej v texte tiež ako „**darca**“)

a

Obdarovaný:

Obchodné meno: **Obec Dvorec**
Sídlo: Dvorec 69, 956 55 Veľké Chlievany, Slovenská republika
IČO: 00310387
Kód obce: 542873
Štatutárny orgán: Ing. Eva Srncová – starostka obce

(ďalej v texte tiež ako „**obdarovaný**“)

(ďalej tiež ako „**zmluvné strany**“, ak konajú a zodpovedajú darca a obdarovaný spoločne)

Zmluvné strany slobodnej a vážnej vôle a po predošlej dohode uzatvárajú túto Darovaciu zmluvu (ďalej v texte tiež ako „**zmluva**“) s nasledovným obsahom:

Preambula

Darca je vlastníkom nehmotného a hmotného majetku špecifikovaného v Čl. I. tejto zmluvy slúžiaceho verejnej potrebe a to verejnej dažďovej kanalizácie a verejného osvetlenia (ďalej v texte tiež ako „**verejná dažďová kanalizácia a verejné osvetlenie**“), neviažu sa k nemu žiadne ťarchy, záložné práva, predkupné práva a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom rušiť alebo obmedziť prevádzkovanie prístupovej komunikácie, ktoré bude vykonávať obdarovaný.

Článok I.

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu a verejnej dažďovej kanalizácii v cestnom telese komunikácie v súlade s osobitnými predpismi, so všeobecnými záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucim sa k darovanej komunikácii.
- 1.2 Nadobudnutie inžinierskych sietí a pozemkov tak ako je bližšie špecifikované v Čl. II, odst. 1.3 tejto zmluvy darovaním bolo **schválené Uznesením č. 18/2022 Obecným zastupiteľstvom Obce Dvorec dňa 28.09.2022.**
- 1.3 Predmetom darovania je **hmotný majetok** vedený v pozemkoch na **LV č. 123, parcela číslo 484/2**, o výmere 1036 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúcich sa v okrese Bánovce nad Bebravou, obec Dvorec, katastrálne územie Dvorec, vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor v majetku Obce Dvorec.

Predmetom darovania je **hmotný majetok - verejná dažďová kanalizácia** v obci Dvorec, katastrálne územie Dvorec, Okres Bánovce nad Bebravou, špecifikovaný ako: E.2 Dažďová kanalizácia, **povolená Vodoprávnym povolením Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2015/004488-007 zo dňa 02.1.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.10.2015 a skolaudovaná Povolením užívania vodnej stavby Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2017/004949-005 zo dňa 23.08.2018, (ďalej v texte tiež ako „Povolenie užívania vodnej stavby“).**

Stavba verejnej dažďovej kanalizácie obsahuje:

- Trasa dažďovej kanalizácie E.2 Dažďová kanalizácia – PVC DN300 dĺžka 116,10 m bola v rámci stavebných prác uložená do zemnej ryhy. Hĺbka uloženia kanalizačného potrubia je v cca 2 m.
- Uličné vpuste sú zaústené prípojkami PVC DN200 dĺžka 31,10 m od hlavného potrubia.
- Výpustný objekt je zaústený do potoka Inovec obmurovaním v kamennej dlažbe 1,5 x 1,5 m.

Predmetom darovania je **hmotný majetok - verejné osvetlenie** v obci Dvorec, katastrálne územie Dvorec, Okres Bánovce nad Bebravou, špecifikovaný ako: E.4 Verejné osvetlenie, **povolená Stavebným povolením Obce Dvorec č. B/2015/87/589-11 zo dňa 02.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.12.2015 a skolaudovaná Kolaudačným rozhodnutím Obce Dvorec č. B/2019/26/1414-4 zo dňa 26.03.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.04.2019. (ďalej v texte tiež ako „Kolaudačné rozhodnutie“).**

Stavba verejného osvetlenia obsahuje:

- Kábel NN CYKY – J 4x10 mm² v celkovej dĺžke 160 m
- Zabudované LED osvetlenie EKO-LIGHT EK488 10 W v TKO zástenách 9 ks

Stavebné objekty sú uskutočnené v rozsahu stavebného povolenia a projektovej dokumentácie podľa vyhotoveného porealizačného zamerania jednotlivých stavebných objektov a to v geometrického plánu č. 43707661-17/21 zo dňa 27.05.2021 overeného dňa 27.05.2021 autorizovaným geodetom a kartografom ev. č. 806 Ing. Jaroslavom Vajdom, overeného Správou katastra Bánovce nad Bebravou dňa 26.11.2021 pod číslom 409/2022.

- 1.4 **Darca prevádza svoje výlučné vlastníctvo k predmetu darovania uvedenom v článku I. bod 1.2 tejto zmluvy na obdarovaného, všetko bezplatne a bezodplatne, a obdarovaný tento dar od darcu s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- 1.5 Darca daruje hmotný majetok uvedený v predmete tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie. Obdarovaný tento majetok prijíma. Nadobúdacía hodnota predmetu darovania činí za verejné osvetlenie sumu vo výške 1.700,00 Eur bez DPH a verejnú dažďovú kanalizáciu, ktorá bola realizovaná v cene diela E.1 komunikácia za sumu v celkovej výške 89.091,40 Eur bez DPH, kde bol prenos DPH podľa § 69 odst.12. písm. j zákona o DPH, ktorá bola uhradená dodávateľskej firme na základe Zmluvy o dielo. Hmotný majetok – cestná komunikácia bola darovaná obci Dvorec darovacou zmluvou zo dňa 14.7.2022.

Článok II. Odobzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

- 2.1 Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k predmetu darovania protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
- 2.2 Darca vyhlasuje, že oboznámil obdarovaného so stavom predmetu prevodu špecifikovaného v článku I. bode 1.2 tejto zmluvy, vrátane právneho stavu predmetu prevodu a obdarovaný ho v tomto stave prijíma.
- 2.3 Darca zároveň vyhlasuje, že predmet prevodu nemá žiadne vady, o ktorých by vedel.
- 2.4 Darca prehlasuje, že na darovanej časti inžinierskych sietí neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne povinnosti.
- 2.5 Obdarovaný vyhlasuje, že berie túto skutočnosť na vedomie.
- 2.6 Darca oboznámil obdarovaného zo stavom inžinierskej stavby.
- 2.7 Obdarovaný berie na vedomie technický stav inžinierskej stavby.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluva sa vyhotovuje **v dvoch (2) rovnopisoch**, pričom každý účastník zmluvy obdrží po jednom (1) rovnopise.
- 3.2 Zmena zmluvy je možná len písomnou dohodou oboch zmluvných strán, vo forme riadne očíslovaných písomných dodatkov.
- 3.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť tejto zmluvy je viazaná na splnenie podmienky a to na zverejnenie zmluvy v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Ak by niektoré z ustanovení tejto zmluvy bolo neplatné, alebo by sa takým stalo neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných jej ustanovení. V takom prípade zmluvné strany dohodnú náhradnú úpravu, ktorá najviac zodpovedá cieľu sledovanému neplatným ustanovením.
- 3.5 Právne vzťahy založené touto zmluvou, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.6 Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa účastníci zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho trvalého pobytu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že písomnosť sa bude považovať za doručенú adresátovi aj v prípade, ak bude vrátená poštou ako písomnosť adresátom v úložnej dobe neprevzatá, písomnosť, ktorú adresát odmietol prevziať alebo adresát je na uvedenej adrese neznámy. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň doručenia písomnosti sa považuje deň, v ktorý sa dostala písomnosť do dispozičnej sféry adresáta, čím sa myslí deň doručenia písomnosti na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo inú adresu oznámenú zmluvnej strane po podpise tejto zmluvy, v ktorý sa mohla zmluvná strana z obsahom písomnosti fakticky oboznámiť.
- 3.7 **Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sú nasledovné dokumenty:**
 - a. fotokópia výpisu Uznesenia č. 18/2022 zo dňa 10.10.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorci zo dňa 28.09.2022,
 - b. fotokópia Kolaudačného rozhodnutia č. B/2019/26/1414-4 zo dňa 26.03.2019.
 - c. fotokópia Povolenia užívania vodnej stavby č. OU-BN-OSZP-2017/004949-005 zo dňa 23.08.2018.

3.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, čo zmluvné strany nižšie potvrdzujú svojimi podpismi.

V Dvory, dňa 3.11.2022

V Dvory, dňa 3.11.2022

Darca:

Obdarovaný:

Dvorec
V zast.

Obec D
V zast. I

