

ZMLUVA O DIELO
č. 78/OMaVS/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

ČI. I
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Slovenská republika zastúpená
Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky
Sídlo: Pražská 29, 812 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Rudolf, PhD., predseda
IČO: 30 844 363
IČ DPH: SK2020296487
DIČ: 2020296487
IBAN: SK86 8180 0000 0070 0012 6238
SWIFT: SPSRSKBA

„Objednávateľ je zdaniteľná osoba len v rozsahu nákupu a predaja ŠHR v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.“

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

2. Zhotoviteľ:
Obchodné meno: KICO structure, s.r.o.
Sídlo: Partizánska 481/18, 966 01 Hliník nad Hronom
Oprávnený k podpisu: Kristián Kicko
IČO: 53144155
IČ DPH: SK2121278951
DIČ: 2121278951

IBAN:
SWIFT:

Osoba zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel SRO, vložka č.: 3911/S.

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich samostatne ako „**zmluvná strana**“ uzavreli túto zmluvu o dielo č. 78/OMaVS/2022 (ďalej len „**zmluva**“) v nasledovnom znení:

ČI. II
ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Na obstaranie predmetu zákazky bol použitý postup zadávania zákazky: zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“).

2. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu so zhotoviteľom v súlade s výsledkom vyhodnotenia ponúk, na základe ktorého ponuka predložená zhotoviteľom bola vyhodnotená ako úspešná.

ČI. III PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení – Stredisko Vígľaš**“, v rozsahu uvedenom v ponuke zhotoviteľa v dokumente „Výkaz výmer“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1 (ďalej ako „dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v bode 1 tohto článku zmluvy v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v mieste plnenia dohodnutom v článku IV bode 4 tejto zmluvy. Dielo je vykonané a odovzdané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v dohodnutej lehote, kvalite a pri splnení ostatných podmienok dohodnutých touto zmluvou od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

ČI. IV ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje do 15.12.2022. Zhotoviteľ predložil ponuku v rámci verejného obstarávania, v ktorej zohľadnil povinnosť zhotoviť dielo do 15.12.2022. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže od zhotoviteľa prevziať aj jednotlivé zhotovené časti diela, ktoré sú čo do obsahu zhotovenia bližšie špecifikované vo „Výkaz výmer“ a tvoriace prílohu č. 1 k zmluve.
2. Do 2 pracovných dní od účinnosti zmluvy objednávateľ vyzve zhotoviteľa e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu zhotoviteľa: info@kicostructure.sk na prevzatie staveniska a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 dní od doručenia výzvy zhotoviteľa. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia výzvy hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty. Túto skutočnosť zmluvné strany zaznamenajú v stavebnom denníku.
3. Dohodnutým miestom plnenia je Sociálno-prevádzková budova so súpisným číslom 728 postavená na parcele registra „C“ č. 158/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 20 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, obec Vígľaš, kat. územie Vígľaš a časť parcely registra „C“ č. 158/1 (príloha č. 3) druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 20 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, obec Vígľaš, kat. územie Vígľaš (ďalej len „**miesto plnenia**“).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dokončení diela bezodkladne písomne (na e-mailovú adresu objednávateľa: diana.botlová@reserves.gov.sk vyzve objednávateľa na fyzické odovzдание a prevzatie diela, alebo jeho časti. Objednávateľ sa zaväzuje písomne (na e-mailovú adresu zhotoviteľa: info@kicostructure.sk oznámiť zhotoviteľovi presný termín odovzdávacieho a preberacieho konania; ak zhotoviteľovi nebude termín určený objednávateľom vyhovovať, zmluvné strany sa po predchádzajúcej dohode zaväzujú určiť nový termín fyzického odovzdania a prevzatia diela tak, aby preberacie konanie bolo ukončené najneskôr ku dňu uvedenému v bode 1 písm. b) tohto článku.

5. Povinnosť zhotoviteľa dokončiť dielo v termíne dohodnutom v bode 1 tohto článku sa považuje za splnenú, ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo riadne, bez väd a nedorobkov, najneskôr v deň uvedený ako „termín dokončenia diela“ a to formou písomného protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“). V prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v bode 1 tohto článku, objednávateľ je oprávnený formou čiastočného preberacieho protokolu prevziať aj časť diela/časti diela, tak, aby bolo možné úhradu za dielo/časť diela zhotoveného do 15.12.2022 vykonať v roku 2022. Aj pri prevzatí časti diela musí ísť o riadne vykonanú časť diela.
6. Miestom fyzického odovzdania a prevzatia diela je miesto plnenia uvedené v bode 2 tohto článku zmluvy.
7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo riadne až po fyzickom odovzdaní a prevzatí úplného diela objednávateľom ako funkčného celku. Súčasťou preberacieho konania bude i odovzдание dokladov potrebných na užívanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
8. O fyzickom odovzdaní a prevzatí diela, alebo jeho časti zmluvné strany vyhotovia písomný preberací protokol/čiastkový preberací protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
 - identifikačné údaje zmluvných strán,
 - dátum prevzatia miesta plnenia zhotoviteľom,
 - dátum začatia a ukončenia preberacieho konania,
 - dátum skutočného začatia prác zhotoviteľom na diele,
 - dátum dokončenia úplného diela ako celku,
 - zhodnotenie kvality odovzdávaného diela, objednávateľom,
 - atesty, certifikáty a návody od jednotlivých dodávateľov v súlade s platnou legislatívou,
 - doklad o likvidácii odpadu,
 - súpis väd a nedorobkov odovzdávaného diela a dohodu o prijatých opatreniach a dodatočných lehotách na ich odstránenie,
 - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu, resp. uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo odmietol prevziať,
 - súpis všetkých zhotoviteľom odovzdávaných dokladov a povolení týkajúcich sa diela, v zmysle platných právnych predpisov,
 - vyhlásenie zmluvných strán, že dňom fyzického odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a vyhlásenie zhotoviteľa o dĺžke jej trvania v súlade s článkom VIII bodom 3 zmluvy,
 - dátum, podpisy a funkcie oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

V prípade čiastkového prebratia diela sa v čiastkovom preberacom protokole uvedú relevantné údaje.

ČI. V CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa zo dňa, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena za vykonanie diela je cenou pevnou a záväznou, bez možnosti jej primeraného navýšenia, ktorá obsahuje všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace so zhotovením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela nasledovne:
Cena bez DPH: 36 214,66 eur
Sadzba DPH 20%: 7 242,93 eur
Cena vrátane DPH: 43 457,59 eur
Slovom: štyridsaťtisíc štyristopäťdesiatšesť eur a päťdesiatdeväť centov
(ďalej len „cena za dielo“).

4. Kalkulácia ceny za dielo, ako aj cien jednotlivých zhotovených častí diela je uvedená v dokumente „Výkaz výmer“, ktorý je súčasťou ponuky zhotoviteľa a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1.
5. Dohodnuté kvalitatívne, dodacie a iné podmienky pre zhotovenie diela, na základe ktorých bola dohodnutá cena za dielo, sú vymedzené touto zmluvou a Prílohou č. 1 k zmluve.

ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v článku V zmluvy na základe preukázateľne objednávateľovi doručenej faktúry, ktorú je zhotoviteľ povinný vystaviť najneskôr do 3-dní po skončení odovzdávacieho a preberacieho konania a fyzickom odovzdaní a prevzatí diela, alebo jeho časti podľa článku IV bodu 5 zmluvy bez väd a nedorobkov formou písomného preberacieho protokolu. Faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou a musí obsahovať všetky požadované údaje ustanovené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje zálohy ani iné plnenia preddavkovej povahy.
3. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Objednávateľ je oprávnený bez zaplataenia vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, najneskôr do skončenia lehoty splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, doplnenej, resp. novej faktúry vystavenej zhotoviteľom. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň pripísania sumy peňažného záväzku na bankový účet zhotoviteľa.

ČI. VII ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny za dielo v EUR bez DPH za každý začatý pracovný deň omeškania, maximálne však do 50% zmluvnej ceny v eur bez DPH. Čiastkové prevzatie diela nezbavuje Zhotoviteľa povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu, ak je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním diela ako celku.
2. V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa podľa článku X bodu 2 tejto zmluvy ukáže nepravdivým, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 500 eur (slovom: päťsto eur) na bankový účet objednávateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť riadne viesť stavebný denník podľa článku X bodu 3 a 4 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 500 eur (slovom päťsto eur) na bankový účet objednávateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvné pokuty uplatnené objednávateľom podľa bodu 1 až 3 tohto článku zmluvy do 5 (piatich) dní odo dňa doručenia písomného vyúčtovania zmluvnej pokuty faktúrou vystavenou objednávateľom.

5. V prípade, ak sa objednávateľ omešká s úhradou ceny diela na základe zhotoviteľom riadne vystavenej a doručenej faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania. Dohodnutá sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o 8 (slovom: osem) percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania (§ 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka).
6. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou povinná strana uhradí nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vzniknuté vzájomné pohľadávky, ktorými môžu byť aj vzniknuté pokuty z tejto zmluvy, môžu byť vzájomne započítané do maximálnej výšky 10.000,-Eur (slovom: desaťtisíc Eur) bez súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky. Dohoda zmluvných strán o započítaní vzájomných budúcich pohľadávok podľa tohto bodu je dohodou uzavretou v súlade so zákonom č. 374/2014 Z. z. bez potreby uzatvorenia osobitnej dohody o započítaní pohľadávok. K započítaniu vzájomných pohľadávok zmluvných strán môže dôjsť aj viac krát počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

ČI. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek vád a nedorobkov, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, dielo bude mať počas záručnej doby podľa bodu 3 tohto článku vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných slovenských technických normách a výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť škodu v prípade, ak dielo bude mať právne vady.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené v dôsledku použitia podkladov, materiálov alebo informácií poskytnutých objednávateľom v prípade, ak na chyby vopred písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
3. Záručná doba na dielo ktoré je predmetom tejto zmluvy je **5 (päť)** rokov. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela ako celku objednávateľom podľa článku IV tejto zmluvy formou písomného preberacieho protokolu, a to od dátumu uvedeného v preberacom protokole. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Objávateľ sa zaväzuje, že vady diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z väd plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu diela (oznámenie väd diela) sa považuje aj reklamácia podaná objednávateľom e-mailom na e-mailovú adresu zhotoviteľa: info @kicostructure.sk. a následne doporučenou listovou zásielkou. V prípade, ak sa písomnosť vráti objednávateľovi ako nedoručiteľná, za deň doručenia sa považuje deň, kedy bola zásielka objednávateľovi vrátená späť. Doba od oznámenia väd zhotoviteľovi až do odstránenia väd sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 5 (päť) dní od doručenia žiadosti objednávateľa na ich odstránenie a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do 30 (tridsať) dní od reklamácie vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, a to opravou alebo opakovaným zhotovením vadnej, reklamovanej časti diela.
6. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 5 tohto článku zmluvy alebo ak vady neodstráni v určenom čase, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady

zhotoviteľa. V takom prípade sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady vynaložené na odstránenie väd podľa predchádzajúcej vety na základe písomnej výzvy objednávateľa v lehote stanovenej vo výzve. Nárok na náhradu škody objednávateľa týmto nie je dotknutý.

7. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, je objednávateľ oprávnený uplatniť si primeranú zľavu z dohodnutej ceny za dielo a ak v dôsledku vykonania vadného diela bola táto zmluva porušená podstatným spôsobom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Právo voľby podľa predchádzajúcej vety prináleží objednávateľovi. Pre tieto účely sa za podstatné porušenie zmluvy považuje, ak sú splnené podmienky uvedené v § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby dielo zhotovil sám.

ČI. IX

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi všetky jemu dostupné dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a zaväzuje sa zabezpečiť, aby riadny priebeh prác na diele nebol rušený zásahom tretích osôb.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť:
 - pred začatím zhotovovania diela, oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa s internými predpismi platnými v mieste plnenia, ktoré musia po povolení vstupu na miesto plnenia dodržiavať,
 - na základe ohlásenia zhotoviteľa, povolenie na vstup zamestnancov a vozidiel zhotoviteľa do dohodnutého miesta plnenia na čas od začatia zhotovovania diela až do jeho úplného fyzického odovzdania a prevzatia formou písomného preberacieho protokolu,
 - odber elektrickej energie a vody pre zhotoviteľa na čas až do úplného zhotovenia diela.
3. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť alebo potrebné dokumenty a/alebo závažné informácie týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté v dôsledku neposkytnutia potrebnej súčinnosti, dokumentov alebo závažných informácií, resp. za to, že dielo nebude z tohto dôvodu vykonané v dohodnutom rozsahu a termíne. S poskytnutými podkladmi zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom zhotovenia diela, najmä ich sprístupniť tretím osobám s výnimkou tretích osôb, ktoré sú oprávnené sa podieľať na zhotovení diela, a to ani po zániku/zrušení zmluvy.
4. Objednávateľ v súvislosti so zhotovovaním diela nezodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov zhotoviteľa, ako ani za majetok zhotoviteľa, ktorý na čas zhotovenia diela vnesie do miesta plnenia, resp. do skladov objednávateľa.

ČI. X

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví na svoje náklady, s výnimkou vody a elektrickej energie spotrebovanej za účelom zhotovenia diela, a na svoje nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj pokynmi objednávateľa a internými predpismi platnými v mieste plnenia, s ktorými bol zhotoviteľ vopred oboznámený, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník týkajúci sa vykonávaného diela, a to odo dňa zhotoviteľovho prevzatia miesta plnenia a začatia prác na diele. Do stavebného denníka je zhotoviteľ

povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre vykonanie diela. Stavebný denník musí byť trvale prístupný na mieste plnenia diela a denné záznamy v ňom musia byť uvedené na vzostupne očíslovaných stranách s dvomi oddeliteľnými kópiami. Denné záznamy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a svojím podpisom potvrdzuje oprávnený zamestnanec zhotoviteľa zásadne v ten deň, kedy boli práce na diele vykonané alebo kedy nastali okolnosti, pre ktoré neboli tieto práce vykonané. Okrem oprávneného zástupcu zhotoviteľa môže vykonať potrebné zápisy v stavebnom denníku tiež oprávnený zamestnanec objednávateľa. V tomto prípade, ak so zapísaným záznamom objednávateľa zástupca zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k namietanému záznamu objednávateľa, do 3 pracovných dní, svoje písomné vyjadrenie, inak sa má za to, že s obsahom záznamu zhotoviteľ súhlasí.

4. Ak objednávateľ zistí akékoľvek nedostatky pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom na diele, zaznamená tieto zistené nedostatky vždy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný k objednávateľom zisteným a zapísaným nedostatkom uviesť do stavebného denníka svoje písomné vyjadrenie, prečo k ich vzniku došlo a aké nápravné opatrenia na ich odstránenie bez omeškania navrhuje vykonať a následne tento návrh nápravných opatrení predložiť na schválenie objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ odsúhlasí zhotoviteľom navrhnuté nápravné opatrenia, zhotoviteľ sa zaväzuje ich bez meškania vykonať tak, aby nedošlo k omeškaniu s vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník riadne, teda ak v ňom nebude uvádzať denné záznamy o vykonávaní diela, o postupe prác na diele v súlade s týmto bodom a bodom 3 tohto článku zmluvy, považuje sa takéto konanie zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa. Akékoľvek zmeny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo predovšetkým vlastnými kapacitami. V prípade, ak to v plnom rozsahu nebude možné, je oprávnený poveriť vykonaním časti diela tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní časti diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám a takéto zabezpečenie časti diela subdodávateľom nemôže mať negatívny dopad na riadne a včasné zhotovenie celého diela podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný prispôbiť vlastný výkon prác v mieste plnenia pracovnej dobe objednávateľa. Mimo pracovnej doby je zhotoviteľ oprávnený vykonávať práce len s písomným súhlasom objednávateľa, resp. ním poverenej osoby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obmedzenie podľa predchádzajúcej vety zbral podpisom zmluvy na vedomie a že uvedená skutočnosť neovplyvní dokončenie diela v lehote dohodnutej v čl. IV bode 1 písm. b) zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy a zabezpečiť zhotovenie diela tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť jeho zamestnancov, ani zamestnancov objednávateľa, príp. ďalších osôb zdržujúcich sa so súhlasom objednávateľa a s vedomím zhotoviteľa v mieste plnenia.
8. V prípade nedodržania povinnosti podľa bodu 7 tohto článku zmluvy zodpovedá zhotoviteľ za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením týchto právnych predpisov, vrátane prípadných pokút uložených objednávateľovi príslušnými orgánmi verejnej správy v súvislosti so zhotovením diela.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a dohliadať na to, aby sa zamestnanci a osoby pracujúce pre zhotoviteľa pohybovali len v rámci dohodnutého miesta plnenia. Pohyb mimo vymedzeného priestoru miesta plnenia je zakázaný.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na zhotovenie diela iba také výrobky, ktoré sú podľa osobitných právnych predpisov vhodné na použitie pri realizácii diela podľa tejto zmluvy.
11. Zhotoviteľ je pôvodcom a držiteľom každého odpadu, ktorý vznikne pri výstavbe diela a zaväzuje sa plniť si všetky povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nakladanie s odpadmi a dodržiavať najmä zákon č. 79/2015 Z. z.

o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a ďalšie súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy objednávateľa platné v mieste plnenia.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti v mieste plnenia viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o všetkých skúškach, prípadne prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a písomne prizvať k nim zástupcu objednávateľa.
14. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi kedykoľvek v priebehu vykonávania diela na jeho požiadanie (aj e-mailové) vykonať kontrolu priebehu prác.
16. Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že materiál a komponenty dodané zhotoviteľom objednávateľovi za účelom zhotovenia diela nie je zaťažený právami tretích osôb.
17. Za škody vzniknuté porušením protipožiarnych, bezpečnostných, hygienických a ekologických predpisov a noriem počas zhotovovania diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa činnosťou zhotoviteľa diela (dodávateľa, subdodávateľa) jeho zamestnancov ako aj ďalších tretích osôb, ktoré sa zdržujú s jeho vedomím v mieste plnenia v súvislosti so zhotovením diela.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie čistoty a poriadku vo vnútorných priestoroch areálu objednávateľa, ktorý je dohodnutým miestom plnenia, ako aj čistotu a poriadok na vonkajších komunikáciách, používaných pri výkone jeho činnosti. V prípade, ak počas zhotovovania diela dôjde k znečisteniu vo vnútorných priestoroch areálu objednávateľa alebo k poškodeniu či znečisteniu vonkajších komunikácií, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť nápravu na vlastné náklady.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela budú podklady pre jeho zhotovenie, ktoré zhotoviteľovi odovzdal objednávateľ, ako aj ostatné dokumenty uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným zamestnancom zhotoviteľa.
20. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky tejto zmluvy, všeobecne záväzné právne predpisy, platné STN, interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol objednávateľom oboznámený a pokyny objednávateľa, zastúpeného oprávnenými osobami. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy spôsobených porušením povinností zo strany objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré neboli oprávnené konať v mene alebo podľa pokynov zhotoviteľa.
21. Objednávateľ má za to, že na vykonanie diela sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu. V prípade, ak by k vykonaniu diela bolo potrebné ohlásenie stavebného úradu, zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo do 5 (slovom: päť) dní odo dňa písomného oznámenia stavebného úradu, že proti stavebným prácam, ktoré sú predmetom diela nemá stavebného úradu námietky.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na zhotovenie diela iba kvalitné stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa osobitných právnych predpisov vhodné na vykonanie diela a jeho účelné využitie.

23. Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP) pre prácu vo výškach.
24. Zhotoviteľ je povinný mať pred uzatvorením tejto zmluvy uzatvorené: poistenie zodpovednosti za poškodenie diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH. Toto poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ je povinný to na výzvu Objednávateľa kedykoľvek preukázať.

ČI. XI ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky podklady objednávateľa pre plnenie tejto zmluvy, skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s prípravou alebo plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia (najmä skutočnosti obchodnej, výrobnéj alebo technickej povahy), ktoré nie sú všeobecne známe alebo bežne dostupné v príslušných obchodných kruhoch považujú sa za dôverné, nesmú byť zverejnené, poskytnuté alebo sprístupnené tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany a nesmú byť použité na iný účel ako na plnenie zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Tento záväzok sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať bez časového obmedzenia aj po zániku tejto zmluvy. Tento záväzok sa nevzťahuje na povinnosti objednávateľa podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy, alebo odobrať zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami na primerané a preukázané náklady zhotoviteľa bez ohľadu na ceny určené podľa Výkazu výmer, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa :
 - a) ak zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 5 (päť) dní od doručenia písomného upozornenia;
 - b) ak zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto zmluvu
 - c) ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu
 - d) z dôvodov uvedených v § 19 zákona o verejnom obstarávaní
3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 (tridsať) dní potom, ako sa o porušení zmluvnej povinnosti dozvedela, resp. mohla dozvedieť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Ak oprávnená zmluvná strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije stanovenú lehotu na odstúpenie od tejto zmluvy, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhradu škody vzniknutej porušením zmluvných povinností. V právnom úkone, ktorým sa zmluva končí, je odstupujúca strana oprávnená navrhnúť ponechanie resp. vysporiadanie poskytnutých plnení do dňa odstúpenia, pričom porušujúca strana návrh na ponechanie si časti diela prevzatého do dňa odstúpenia od zmluvy nemôže namietaať. Druhá zmluvná strana

informuje o akceptovaní alebo odmietnutí odstupujúcu zmluvnú stranu do 3 dní odo dňa doručenia návrhu na vysporiadanie poskytnutých plnení, inak sa má za to, že s navrhnutým vysporiadaním poskytnutých plnení súhlasí bez výhrad.

6. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 6 (šesť) pracovných dní. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje najmä omeškanie objednávateľa s úhradou ceny diela o viac ako 30 (tridsať) dní.
7. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej s uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak sa na uchádzača vzťahuje povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť druhej zmluvnej strane všetky dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou. Pre doručovanie písomností platia adresy uvedené v záhlaví zmluvy. Ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, resp. na inú adresu písomne neskôr oznámenú ktoroukoľvek zo zmluvných strán, zásielka sa považuje za doručenie uplynutím úložnej lehoty, ktorú si zmluvné strany dohodli v trvaní troch dní, a to bez ohľadu na dôvod, pre ktorý sa ju nepodarilo doručiť. V prípade, ak si adresát odmietne prevziať zásielku, zásielka sa považuje za doručenie dňom odopretia prevzatia. V prípade elektronického doručovania sa považuje e-mail za doručenie dňom obdržania potvrdenia o doručení e-mailu.

ČI. XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvu sa zaväzuje zverejniť objednávateľ a zároveň sa zaväzuje zhotoviteľa bezodkladne informovať o dni nadobudnutia účinnosti zmluvy na e-mailovú adresu: info@kicostructure.sk
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že objednávateľ je povinný zverejniť zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ak sa v zmluve používa pojem deň, myslí sa tým kalendárny deň s výnimkou prípadov, ak je v zmluve použitý pojem pracovný deň.
4. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočniť spôsobom, ktorý nesmie byť v rozpore s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, len písomnými očíslovanými dodatkami k tejto zmluve, obojstranne riadne podpísanými zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
6. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán (napr. obchodného mena, sídla, štatutárneho zástupcu), ako aj zmena čísla účtu, útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy alebo zmena kontaktných osôb sa nebude považovať za zmenu vyžadujúcu si uzavretie dodatku k tejto zmluve. Zmluvné strany sa ale zaväzujú, že bez zbytočného odkladu budú písomne informovať druhú zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukázané platby a o iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane štyri (4) vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezverejňovať podpis/signatúru štatutárneho orgánu nakoľko ju považuje za skutočnosť dôverného charakteru.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať ustanovenie predchádzajúceho bodu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej zneniu plne porozumeli, a že ju uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a tiesne, a že táto vyjadruje ich skutočnú vôľu bez omylov, a preto ju na znak svojho súhlasu s jej znením potvrdili svojimi vlastnoručnými podpismi, ktoré nasledujú.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer zo dňa 7.11.2022

V Bratislave dňa:

V Hliníku nad Hronom dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Ján Rudolf, PhD.
p r e d s e d a

.....
KICO structure, s.r.o.

