

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

na uskutočnenie prác s názvom

„Oprava zárubného múru v obci Donovaly“

č. objednávateľa:

č. zhotoviteľa:

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **OBJEDNÁVATEĽ:** **SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: **Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ**
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenená rozhodnutiami MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05.2006 a č. 86 zo dňa 22.05.2008 a rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10.2014 a naposledy zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 24 zo dňa 22.03.2016
- Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ poverený riadením IVSC Banská Bystrica
- Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- technických a realizačných: Ing. Pavol Strečok, námestník úseku správy a prevádzky ciest
- ekonomických, VO: Ing. Erika Babol'ová, hlavný odborný zamestnanec
- IČO: 00 003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefónne spojenie: 048/43 43 238; 048/ 43 43 227
E-mail: erika.babolova@ssc.sk

(ďalej len "objedávateľ")

- a -

- 1.2 Zhotoviteľ: **BAUHAUS, s.r.o.**
Sídlo: Matušková 257, 976 31 Vlkanová
Právna forma: spol. s.r.o.
- Štatutárny orgán: Peter Hlinka, Patrik Turňa, Ing. Boris Virgula, konatelia spoločnosti
Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Peter Hlinka, konateľ spoločnosti
- Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných, technických a realizačných: Peter Hlinka, konateľ spoločnosti
- IČO: 47098414
DIČ: 2023734790
IČ DPH: SK2023734790
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
- Telefón: 0907 815 157
E-mail: info@bauhaus-bb.sk

(ďalej len "zhotoviteľ")

(spolu „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou.

ČI. 2 - PREDMET ZMLUVY

2.1 Touto zmluvou o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa dielo, ktorým je:

„Oprava zárubného múru v obci Donovaly“
(ďalej len „dielo“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo a svoje náklady v čase a v kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa vykonania diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch.

ČI. 3 - VYKONANIE DIELA, ROZSAH PRÁČ

3.1 Záväzným podkladom pre vykonanie diela v zmysle článku 2 je oznámenie objednávateľa o prijatí ponuky č. SSC/830/2022/1230/VO-2594 .zo dňa 20.10.2022a ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.10.2022, ktorá je aj prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 1), ako jej neoddeliteľná súčasť.

3.2 Rozsah a popis prác:

Realizáciapráč oprava zárubného múru pod a nad cestou I/59 v obci Donovaly sa riadi výkazom-výmer - podrobným popisom jednotlivých prác – staničenie v km od 25,650 do 25,900.

3.3 Zhotoviteľ uskutoční dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v platnom znení, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

3.5 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN EN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.

3.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na okolitých pozemkoch, budovách a zariadeniach a je povinný uviesť ich do pôvodného stavu.

3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.

3.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle tejto zmluvy.

3.10 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.

3.11 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky výkazu-výmer upozorní na nedostatky stavebno - technický dozor objednávateľa. Na základe tohto upozornenia stavebno - technický dozorcetou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov projektu v lehote do 10 dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas ktorý je v omeškani.

3.12 Objednávateľ zabezpečí potrebné povolenia na realizáciu diela na príslušnom cestnom správnom orgáne.

3.13 Zhotoviteľ zabezpečí – označenie pracoviska dočasným dopravným značením v súlade s príslušnými rozhodnutiami cestného správneho orgánu.

ČI. 4 - PODKLADY, ÚDAJE A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch:

4.1.1 Do 5-tich pracovných dní od obdržania písomnej požiadavky zhotoviteľa.

4.1.2 Osobitnú lehotu dohodnú zmluvné strany v prípade, že sa bude jednať o spolupôsobenie väčšieho rozsahu alebo také, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami v pôvodnom znení.

- 4.1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy.

Čl. 5 - CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z.z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo sumu stanovenú v cenovej ponuke, ktorá je aj prílohou tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť:

Zmluvná cena celkom bez DPH (€)	140 772,37
DPH (prísl.20 %) (€)	28 154,47
Zmluvná cena celkom s DPH (€)	168 926,84

Slovom: stošesťdesiatosem tisíc deväťstodvadsaťšesť € osemdesiatštyri centov

- 5.2 Cena za predmet zmluvy dohodnutá v tomto článku môže byť počas trvania zmluvy upravená s ohľadom na zmeny sadzieb DPH, po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení, na základe dodatku k tejto zmluve.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude po ukončení prác zhotoviteľom vystavená faktúra, ktorej súčasťou bude stavebným dozorom potvrdený súpis vykonaných prác vrátane podporných dokumentov (geodetické protokoly, dokladovanie kvality materiálov a prác, nakladanie s odpadmi a pod.). Fakturované budú len fyzicky, skutočne vykonané práce podľa cenovej ponuky (rozpočtu).
- 5.4 Faktúru vystaví zhotoviteľ na pokyn stavebno – technického dozora objednávateľa najneskôr do 30 – tich dní od dátumu odovzdania a prevzatia diela, pri splnení podmienok uvedených v článku 5.3. tejto zmluvy.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry do sídla objednávateľa: SSC-IVSC Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.
- 5.6 Objednávateľ uhradí cenu za vykonanie diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná podľa predpisov platných v čase fakturácie
- 5.7 Čiastka na úhradu, na ktorú má zhotoviteľ nárok bude vyčíslená v eurách. Úhrada bude vykonaná v eurách.
- 5.8 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné chyby v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí uviesť dôvod vrátenia.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
- 5.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7-ich dní po tom, čo ku zmene došlo a to písomne.

Čl. 6- ČAS PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy takto:

- 6.1.1. Začatie realizácie diela: dňom odovzdania staveniska
- 6.1.2. Dokončenie realizácie diela (lehota výstavby): do **60 dní od odovzdania staveniska. Do doby realizácie diela sa nezapočítava zimné obdobie.**
- 6.2. Závazok zhotoviteľa je splnený podpísaním preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.3 Predĺženie doby výstavby je možné v prípade, že:
- sa zvýši množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom;
 - budú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky;
 - nastane zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom, nepridelenie dostatočného finančného objemu na túto stavbu v priebehu kalendárneho roku;
 - nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá; sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela. Predĺženie lehoty výstavby určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

Čl. 7- RIZIKÁ ZHOTOVITEĽA

- 7.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík.

ČI. 8 - BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

8.1. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 8.1.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom.
- 8.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s predmetom Zmluvy/ v súvislosti s vykonávaním činnosti, ktorá je predmetom Zmluvy/ zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie, a to najmä v rozpore so zákonom č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“), v spojení so zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákonom č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení, zákonom č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2009/52/ES z 18. júna 2009, ktorou sa stanovujú minimálne normy pre sankcie a opatrenia voči zamestnávateľom štátnych príslušníkov tretích krajín, ktorí sa neoprávnene zdržiavajú na území členských štátov.

8.2 Protipožiarna ochrana:

- 8.2.1 Zhotoviteľ musí dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarmi a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

8.3 Ochrana životného prostredia

- 8.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude podnikat' všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí (ochrana pred znečistením, zamedzenie tvorby toxického odpadu, nevypúšťanie látok do vzduchu a pod.) a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku znečistenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
- 8.4 V prípade nedodržania článku 8 ods. 8.1, ods. 8.2 alebo ods. 8.3 sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

ČI. 9 -STAVENISKO

- 9.1 Stavenisko je priestor určený na stavbu. Súčasťou staveniska sú aj zariadenie staveniska, dočasné skládky materiálu, prístupové cesty a pod. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržia ustanovenia o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a Vyhlášky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to písomné povolenie od objednávateľa prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonať práce súvislosti so zmluvou o dielo.
- 9.3 Počas doby od odovzdania staveniska do odovzdania diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanom diele vyskytnú.

ČI. 10- ZMENY A DOPLNKY

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi písomne akékoľvek zmeny tovarov, zvýšenia kvality množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy:
- zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve;(rozpočet)
 - nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonať;
 - zmeniť druh alebo zvýšiť kvalitu prác;
 - zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela;
 - vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela;
 - zmeniť postup vykonávania prác.

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od zmluvy a budú ocenené v súlade s článkom 5. tejto zmluvy.

- 10.3 Pri zmenách a doplnkoch sú zmluvné strany povinné dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.4 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu objednávateľa. Každé práce navyiac musia byť schválené objednávateľom formou písomných dodatkov podpísaných objednávateľom k tejto zmluve.

ČI. 11 - SPOLUPRÁCA ZHOTOVITEĽA S OBJEDNÁVATEĽOM NA STAVBE

- 11.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, prevzatie diela a zapltenie ceny za dielo.
- 11.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 11.3 Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Ak stavebno-technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do 5 pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa má zato, že s obsahom súhlasí. Stavebno-technický dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Do stavebného denníka môžu zapisovať svoje pripomienky oprávnené osoby, v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.
- 11.5 Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: p. Petra Hlinku. Títo sú oprávnení zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, vystavení faktúra pod.
- 11.6 Objednávateľ poveruje funkciou stavebno-technického dozoru Ing. Miloša Kretha. Tento ho bude zastupovať pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. V prípade jeho neprítomnosti ho v plnom rozsahu zastúpi Mgr. Peter Vrbický.
- 11.7 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho, stavebno-technického dozoru a koordinátora bezpečnosti sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 pracovných dní. Tieto zmeny nemusia byť predmetom dodatku k zmluve.
- 11.8 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný poverenému zamestnancovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 11.9 Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne na požiadanie stavebno-technického dozoru, resp. pracovníkov laboratória objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
- 11.10 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby podľa naliehavosti.
- 11.11 Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené v albume v jednom vyhotovení + digitálne na CD resp. DVD), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.

ČI. 12 - KVALITA STAVEBNÝCH PRÁČ A TECHNOLOGICKÁ DISCIPLÍNA

- 12.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa výkazu-výmer, platných STN EN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane skúšok typu odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
- 12.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, ktoré podliehajú zákonu č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe je možné použiť resp. zabudovať len materiály, ktoré spĺňajú požiadavky podľa zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Tieto je potrebné dokladovať certifikátom.
- 12.3 Objednávateľ požaduje, aby bol vyzvaný zhotoviteľom na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, cestou stavebného denníka min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia, stavebno-technickým dozorom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.
- 12.4 V prípade, že sa stavebno-technický dozor nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle bodu 13.1 – 13.3 bude náklady na dodatočné odskúšanie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.
- 12.5 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom (stavebným dozorom) bude znášať dôsledky z porušenia tejto podmienky.

ČI. 13 - PLNENIE POVINNOSTÍ

- 13.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy daných pred zahájením a počas realizácie stavby.
- 13.2 V prípade porušenia resp. neplnenia týchto povinností je objednávateľ oprávnený prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
- 13.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 13.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
 - 13.4.1 Udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave,
 - 13.4.2 zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

ČI. 14 - UKONČENIE PRÁC, PREBERACIE KONANIE A KONEČNÉ VYÚČTOVANIE

- 14.1 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 3 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 14.2 Objávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
 - 14.2.1 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním zmluvného diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
 - 14.2.2 Objávateľ je oprávnený prevziať len riadne dokončené dielo, ktoré nevykazuje žiadne zjavné vady a nedostatky, ktoré nebránia užívaniu diela.

ČI. 15 - SANKCIE

- 15.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak o to objednávateľ písomne požiada, stanovenú použitím príslušnej sadzby za každý deň, o ktorý je v omeškaní za:
 - a) neukončenie diela v zmluvnom termíne podľa bodu 6.1. 2. 30,- €
 - b) neodstránenie vady podľa článku 16.6. 15,- €
- 15.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania v súlade s § 369a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 15.3 Týmito ustanoveniami nie sú dotknuté práva zmluvných strán na náhradu škody.

ČI. 16 - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 16.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, všetkých jej príloh, jej prípadných dodatkov.
- 16.2 Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na 36 mesiacov. Začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré po odovzdaní a prevzatí stavby spôsobil objednávateľ a tretia osoba, ani za vady, ktoré boli po prevzatí spôsobené bežným opotrebovaním, požiarom, výbuchom, vyššou mocou, alebo z iných dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na prípadné vady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením a bežným opotrebením.
- 16.3 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré on sám zistí resp. budú objednávateľom reklamované.
- 16.4 Vady musia byť objednávateľom reklamované písomnou formou. V reklamácií musí byť uvedený popis vady.
- 16.5 Zhotoviteľ najneskôr do 10 –tich dní od doručenia reklamácie je povinný sa k reklamácií písomne vyjadriť. V odpovedi navrhne spôsob a termín odstránenie vady. V prípade, že zhotoviteľ termín odstránenia vady nenavrhne, resp. objednávateľ a zhotoviteľ sa na termíne odstránenia vady nedohodnú, platí, že zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu odstrániť v lehote 30 dní.
- 16.6 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu.
- 16.7 Po odstránení vady je Objávateľ povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy ak všetky známe vady boli skutočne odstránené. Od termínu odstránenia vady platí nová záručná doba na opravenú vadu v trvaní 36 mesiacov resp. podľa dohody zmluvných strán.

ČI. 17 - SUBDODÁVATELIA

- 17.1 Zhotoviteľ môže časť diela odovzdať na zhotovenie inému subjektu (subdodávateľovi) na základe odsúhlasenia stavebným dozorom objednávateľa. Zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie záväzkov z tejto zmluvy pritom

zostáva v celom rozsahu zachovaná. Zodpovednosť zhotoviteľa a podzhotoviteľa (subdodávateľa) v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci musí byť zabezpečená preukázateľne (v listinnej podobe).

ČI. 18 - HARMONOGRAM PRÁC

- 18.1 Najneskôr do 7 – ich dní od odovzdania staveniska predloží zhotoviteľ objednávateľovi k odsúhlaseniu harmonogram – výstavby s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.
- 18.2 Aktualizáciu spomínaného harmonogramu je pracovný program, v ktorom sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác, ktorý zahŕňa akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác.

ČI. 19 - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 19.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ich platnosť a účinnosť sa bude riadiť rovnakými ustanoveniami ako pôvodná zmluva.
- 19.2 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 19.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 19.4 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým mimosúdnu cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdnej dohody, uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde SR.
- 19.5 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na spracovanie osobných údajov v zmysle ustanovení zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov
- 19.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zverejnením zmluvy nedochádza k porušeniu obchodného tajomstva zmluvných strán a informácie obsiahnuté v zmluve sa nepovažujú za dôverné.
- 19.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 19.8 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy zhodne prehlasujú, že jej zneniu porozumeli, je im zrozumiteľné a jasné a uzatvárajú zmluvu na základe slobodnej a vážnej vôle ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.

Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa

Vo Vlkanovej, dňa

Za objednávateľa:
SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Za zhotoviteľa:
BAUHAUS, s.r.o.

.....
Ing. Miloš Kreth
Riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica
poverený riadením

.....
Peter Hlinka
konateľ spoločnosti