

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**  
 č. 30201/ZoVB- 8/2022/Nivy/1818/SO 401-00/2674

zatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zmluva“)

**ZMLUVNÉ STRANY**

Obchodné meno:	<b>Národná diaľničná spoločnosť, a.s.</b>
Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán:	Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Stanislav Beňo, člen predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK2021937775
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT kód:	

(ďalej aj ako „povinný“)

a

Obchodné meno:	<b>MH Teplárenský Holding, a.s.,</b>
Sídlo:	Tužobínová 3, 829 05 Bratislava
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 7386/B
Štatutárny orgán:	Ing. Marcel Vrátný, predseda predstavenstva Ing. Vojtech Červenka, člen predstavenstva
IČO:	36 211 541
DIČ:	2020048580
IČ DPH:	SK2020048580

(ďalej aj ako „oprávnený“)

(povinný a oprávnený ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“)

**Preambula**

NDS podľa ust. § 8 ods. 6 zákona č. 639/2004 o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov podľa podmienok dohodnutých v Dohode uzatvorenej medzi NDS a Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky zo dňa 17. 07. 2017 vykonáva činnosti súvisiace s prípravou výstavby koncesných ciest a činnosti súvisiace s plnením záväzkov štátu vyplývajúcich z koncesných zmlúv uzavretých medzi štátom a koncesionárom.

V zmysle vyššie uvedeného NDS zabezpečuje majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností potrebné pre realizáciu stavby „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“, ktorej investorom a stavebníkom je Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nivy, obec Ba-m.č. Ružinov, okres Bratislava II:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
23014/5	C	4297	127	Ostatná plocha
3851/124	C	882	155	Ostatná plocha
15403/2	C	100	542	Orná pôda
23016/167	C	4841	140	Orná pôda
23016/168	C	4818	500	Orná pôda
23016/169	C	4775	172	Orná pôda
23016/76	C	4818	183	Orná pôda
23016/86	C	4860	383	Ostatná plocha
23016/85	C	4818	455	Záhrada
23016/86	C	4818	476	Záhrada
23016/88	C	4818	430	Záhrada
23016/91	C	4818	417	Záhrada
23016/92	C	4818	277	Záhrada
23016/97	C	4818	100	Záhrada
15406/6	C	4810	13	Záhrada
15406/5	C	2129	96	Záhrada
23016/100	C	2129	453	Záhrada
15406/4	C	2128	71	Záhrada
23016/102	C	2128	387	Záhrada
23015/106	C	100	930	Ostatná plocha
23016/107	C	4860	79	Záhrada
23016/346	C	4860	31	Ostatná plocha
23016/109	C	4860	129	Ostatná plocha
23016/110	C	4775	68	Ostatná plocha
23016/30	C	4775	42	Ostatná plocha
23016/31	C	4297	95	Záhrada
23016/33	C	1699	1411	Záhrada
23016/118	C	1699	1182	Záhrada
23016/122	C	4804	221	Záhrada
23016/119	C	3951	1022	Záhrada
23016/123	C	4804	303	Orná pôda
23016/121	C	4860	32	Ostatná plocha

(ďalej aj ako „zaťažené nehnuteľnosti“).

2.2 Oprávnený je vlastníkom a prevádzkovateľom vedení verejných rozvodov tepla (horúcovodu).

2.3 Súčasťou stavby s názvom „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz“ (ďalej len „stavba“) je okrem iných stavebných objektov aj stavebný objekt „SO 401-00 Preložka horúcovodného rozvodu 2xDN700 v km 0,450 – 0,850 R7“, v rámci ktorého bola realizovaná

preložka vedenia verejného rozvodu tepla (horúcovodu) vo vlastníctve oprávneného do náhradného vedenia a NN prípojky (ďalej aj ako „inžinierske siete“).

- 2.4 Výstavba stavby ako aj stavebného objektu bola povolená stavebným povolením č. 04668/2017/SCDPK/37341 vydaným Ministerstvom dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice zo dňa 05. 06. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.09.2017 (ďalej len „stavebné povolenie“).
- 2.5 Podľa po realizačného geometrického plánu na zameranie vecného bremena číslo 10/2020 vyhotoveného PIO CHEMPIK GS, s.r.o., sídlom Jána Poničana 13, 841 07 Bratislava, dňa 05.08.2020, úradne overeného dňa 01.12.2020 pod číslom G1-1716/2020 (ďalej len „geometrický plán“) došlo k umiestneniu inžinierskych sietí na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne nasledovne:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Diel č.	Výmera dielu v m <sup>2</sup>
4297	23014/5	C	26	11
882	3851/124	C	27	32
100	15403/2	C	28	162
4841	23016/167	C	29	90
4818	23016/168	C	30	113
4818	23016/168	C	31	38
4775	23016/169	C	32	80
4818	23016/76	C	35	18
4860	23016/68	C	36	38
4818	23016/85	C	37	3
4818	23016/86	C	38	3
4818	23016/88	C	39	3
4818	23016/91	C	40	3
4818	23016/92	C	41	2
4818	23016/97	C	42	2
4810	15406/6	C	43	12
2129	15406/5	C	44	94
2129	23016/100	C	45	4
2128	15406/4	C	46	66
2128	23016/102	C	47	6
100	23016/106	C	53	8
4860	23016/107	C	54	3
4860	23016/346	C	55	9
4860	23016/109	C	56	22
4775	23016/110	C	58	15
4775	23016/30	C	59	19
4297	23016/31	C	60	40
1699	23016/33	C	61	336
1699	23016/33	C	62	1
1699	23016/118	C	63	199
4804	23016/122	C	64	1
3951	23016/119	C	65	154
4804	23016/123	C	66	19
4860	23016/121	C	67	1

### **3. ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**

3.1 Povinný ako výlučný vlastník zaťažených nehnuteľností zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremeno in personam, predmetom ktorého je povinnosť povinného ako výlučného vlastníka zaťažených nehnuteľností strieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:

- a) právo zriadenia a uloženia inžinierskych sietí (horúcovodný rozvod a NN prípojky) vrátane ochranného pásma,
- b) právo užívania a prevádzkovania, údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí,
- c) ako aj právo vstupu a vjazdu motorovými a nemotorovými vozidlami na časť zaťaženej nehnuteľnosti za účelom uvedeným v bode a) a b)

(ďalej aj ako „vecné bremeno“) za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

3.2 Oprávnený vecné bremeno prijíma.

3.3 Oprávnený a Povinný pre účely riadneho výkonu predmetu tejto zmluvy uvádzajú nasledovné kontaktné údaje

**povinný**

Email:

Tel:

**oprávnený**

Email:

Tel:

v prípade zmeny kontaktných údajov sa povinný a oprávnený zaväzujú tieto zmeny bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane.

### **4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremeno podľa tejto zmluvy bezodplatne.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena podľa tejto zmluvy.

### **5. OSOBITNÉ VYHLÁŠENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

5.1 Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženým nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávneným,
- c) zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nárok.

5.2 Oprávnený sa zaväzuje, že pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bude konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach povinného, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných činností a prác oprávnený uvedie zaťaženú nehnuteľnosť do pôvodného stavu. Oprávnený zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá preukázateľne vznikne povinnému činnosťou oprávneného pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu.

- 5.3 V prípade, ak sa na zaťaženej nehnuteľnosti nachádza poklop, dvere alebo iný vstup do horúcovodného kanála a súvisiacich stavebných objektov, povinný sa zaväzuje, že sa zdrží vstupu alebo akýchkoľvek iných úkonov, ktorými by došlo k vstupu alebo vjazdu do predmetného horúcovodného kanála a súvisiacich stavebných objektov.

## **6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA**

- 6.1 Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecného bremena v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá povinný, pričom oprávnený týmto výslovne poveruje NDS na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške povinný.
- 6.4 Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu preruší konanie o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvná strana je povinná poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a vykonať nevyhnutné úkony pre povolenie vkladu.

## **7. PREVOD A PŘECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

- 7.1 Vecné bremeno zriadené touto zmluvou je spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a prechádza s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.

## **8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Kópia časti geometrického plánu č. G1-1716/2020
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy

naplnený.

- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, z ktorých povinný obdrží po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy 2 (slovom: dva) rovnopisy, oprávnený obdrží po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy 1 (slovom: jeden) rovnopis a pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8.8 Povinný týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany NDS informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. § 20 zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

V Bratislave, dňa .....  
Za oprávneného: - 7. NOV. 2022

V Bratislave, dňa .....  
Za povinného: 06. OKT. 2022

Ing. Marcel Vrátný  
predseda predstavenstva  
MH Teplárenský holding, a.s.

diaľnica

Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA  
predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ

Ing. Vojtech Červenka  
člen predstavenstva  
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Stanislav Peňo  
člen predstavenstva

stavba: Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz  
objekt: SO 401 – 02 Preložka horúcovodného rozvodu 2x DN700, stavebná časť  
SO 401 – 03 Preložka horúcovodného rozvodu 2x DN700, potrubná časť  
SO 401 – 05 NN prípojky



OSLOBODENÉ OD POPLATKOV

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ <b>PIO CHEMPIK GS, s.r.o.</b> 841 07 Bratislava Jána Poničana 13 tel.:0905404313 IČO: 35 723 785 e-mail: geomap@mail.t-com.sk		Kraj <b>Bratislavský</b> Kat. územie <b>Nivy</b>	Okres <b>Bratislava II</b> Číslo plánu <b>10/2020</b>	Obec <b>Bratislava – Ružinov</b> Mapový list č. Bratislava 8-1/22 <b>Bratislava 8-0/44</b>
Vyhoviteľ		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		
		vyznačenie práva sčítania inž. siete na pozemku reg. E KVI p.č.15405/22187/101,102;1559/2;1459/101;1480/1484/1; 1450/100;1373;1376/101,102;1377/101 a na pozemku reg. C KVI p.č.3491/1;3492/1;3493/2;3451/124;13403/2;15406/4-8 15407/1;13408/1,3; 22197/2; 23014/3;23018/30,31,33,36,7,8, 23,26,28,31,32,37,100,102,104,107,109,110,113,119,121-123, 127-129,346 a zameranie stavby p.č.3437/20-22 ku katastrálnemu úradu		
Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Bohruľka Rendžáková</b>		
Dňa: <b>05.08.2020</b>	Meno: <b>Ing.Bohumil Levčík</b>	Dňa: <b>06.08.2020</b>	Meno: <b>Ing.Milica Vašková</b>	Dňa: - <b>1-12-2020</b>
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou, mŕmram		Úradne overené podľa § 59 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>4283</b>		Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav															Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)							
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely		ha										m <sup>2</sup>	ha			m <sup>2</sup>						
PK	LV	PK	KN-E	KN-C																				
	4306		1376/101 pôv.k.ú.Prievoz		168	orná pôda	22			1376/101	28	(1376/101		158	orná pôda )	Doterajší								
							23	3437/20	10	1376/101	10	3437/20		10	zast.pl. 16 18	Detto								
	4307		1377/101 pôv.k.ú.Prievoz		156	záhrada	24			1377/101	4	(1377/101		148	záhrada )	Doterajší								
							25	3437/21	8	1377/101	8	3437/21		8	zast.pl. 16 18	Detto								
	4860			23014/4	371	ost.pl.						23014/4		371	ost.pl. 37	Doterajší								
	4818			23016/83	413	záhrada						23016/83		413	záhrada 4	Doterajší								
Spolu:					4594				18		494			4594										
<b>Stav podľa registra C KN</b>																								
<b>Vyčíslenie rozsahu vecného bremena</b>																								
	4860			23014/4	371	ost.pl.						23014/4		371	ost.pl. 37	Doterajší								
	4297			23014/5	127	ost.pl.	26			23014/5	11	23014/5		127	ost.pl. 37	Detto								
	882			3851/124	155	ost.pl.	27			3851/124	32	3851/124		155	ost.pl. 37	Detto								
	100			15403/2	542	orná pôda	28			15403/2	162	15403/2		542	orná pôda 1	Detto								
	4841			23016/167	140	orná pôda	29			23016/167	90	23016/167		140	orná pôda 1	Doterajší								



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pszkn. vložky	listu vlastn.	parcely		ha									m <sup>2</sup>	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
	4818			23016/168	500	orná pôda	30 31		23016/168 23016/168	113 38	23016/168	500	orná pôda 1	Doterajší		
	4775			23016/169	172	orná pôda	32		23016/169	80	23016/169	172	orná pôda 1	Detto		
	2549			15408/1	4772	orná pôda	33		15408/1	193	15408/1	4772	orná pôda 1	Detto		
	1387			15408/5	40	orná pôda	34		15408/5	2	15408/5	40	orná pôda 1	Detto		
	4818			23016/76	183	orná pôda	35		23016/76	18	23016/76	183	orná pôda 1	Detto		
	4860			23016/68	383	ost.pl.	36		23016/68	38	23016/68	383	ost.pl. 37	Detto		
				15405/23	8	záhrada					15405/23	8	záhrada 4	Detto		
				15405/24	22	záhrada					15405/24	22	záhrada 4	Detto		
				15405/25	37	záhrada					15405/25	37	záhrada 4	Detto		
				15405/26	57	záhrada					15405/26	57	záhrada 4	Detto		
				15405/27	71	záhrada					15405/27	71	záhrada 4	Detto		
				15406/7	94	záhrada					15406/7	94	záhrada 4	Detto		
	4818			23016/83	413	záhrada					23016/83	413	záhrada 4	Doterajší		

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídl.)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely		ha									m <sup>2</sup>	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C								ha	m <sup>2</sup>	kód		
	4818			23016/85	455	záhrada	37		23016/85	3	23016/85	455		záhrada 4	Doterajší	
	4818			23016/86	476	záhrada	38		23016/86	3	23016/86	476		záhrada 4	Detto	
	4818			23016/88	430	záhrada	39		23016/88	3	23016/88	430		záhrada 4	Detto	
	4818			23016/91	417	záhrada	40		23016/91	3	23016/91	417		záhrada 4	Detto	
	4818			23016/92	277	záhrada	41		23016/92	2	23016/92	277		záhrada 4	Detto	
	4818			23016/97	100	záhrada	42		23016/97	2	23016/97	100		záhrada 4.	Detto	
	4810			15406/6	13	záhrada	43		15406/6	12	15406/6	13		záhrada 4	Detto	
	2129			15406/5	96	záhrada	44		15406/5	94	15406/5	96		záhrada 4	Detto	
	2129			23016/100	453	záhrada	45		23016/100	4	23016/100	453		záhrada 4	Detto	
	2128			15406/4	71	záhrada	46		15406/4	66	15406/4	71		záhrada 4	Detto	
	2128			23016/102	387	záhrada	47		23016/102	6	23016/102	387		záhrada 4	Detto	
	797			22197/2	796	ost.pl.	48 49 50		22197/2 22197/2 22197/2	216 61 191	22197/2	796		ost.pl. 37	Doterajší	



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C								ha	m <sup>2</sup>			
	1631			15407/1	760	ost.pl.	51 52		15407/1 15407/1	92 12	15407/1		760	ost.pl. 37	Doterajší	
				15406/12	15	záhrada					15406/12		15	záhrada 4	Detto	
	100			23016/106	930	ost.pl.	53		23016/106	8	23016/106		930	ost.pl. 37	Detto	
	4860			23016/107	79	záhrada	54		23016/107	3	23016/107		79	záhrada 4	Detto	
	4860			23016/346	31	ost.pl.	55		23016/346	9	23016/346		31	ost.pl. 37	Detto	
				15407/2	17	orná pôda					15407/2		17	orná pôda 1	Detto	
				4013/6	31	zast.pl.					4013/6		31	zast.pl. 22	Detto	
	4860			23016/109	129	ost.pl.	56		23016/109	22	23016/109		129	ost.pl. 37	Detto	
	1772			3619/2	1534	ost.pl.	57		3619/2	175	3619/2		1534	ost.pl. 34	Detto	
	4775			23016/110	68	ost.pl.	58		23016/110	15	23016/110		68	ost.pl. 37	Detto	
	4775			23016/30	42	ost.pl.	59		23016/30	19	23016/30		42	ost.pl. 37	Detto	
	4297			23016/31	95	záhrada	60		23016/31	40	23016/31		95	záhrada 4	Doterajší	

## VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa,(sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	1699			23016/33		1411	záhrada	61 62		23016/33 23016/33	336 1	23016/33		1411	záhrada 4	Doterajší	
	1699			23016/118		1182	záhrada	63		23016/118	199	23016/118		1182	záhrada 4	Detto	
	4804			23016/122		221	záhrada	64		23016/122	1	23016/122		221	záhrada 4	Detto	
	3951			23016/119		1022	záhrada	65		23016/119	154	23016/119		1022	záhrada 4	Detto	
	4804			23016/123		303	omá pôda	66		23016/123	19	23016/123		303	omá pôda 1	Detto	
	4860			23016/121		32	ost.pl.	67		23016/121	1	23016/121		32	ost.pl. 37	Detto	
				4015/2		1054	zast.pl.					4015/2		1054	zast.pl. 22	Detto	
				4009/3		1740	zast.pl.					4009/3		1740	zast.pl. 22	Detto	
				3490		365	zast.pl.					3490		365	zast.pl. 25	Detto	
	858			3491/1		372	záhrada	68		3491/1	206	3491/1		372	záhrada 4	Detto	
	858 (stavba na LV 1111)			3492/1		315	zast.pl.	69		3492/1	2	3492/1		315	zast.pl. 16 20	Detto	
				3437/5		4685	ost.pl.					3437/5		4667	ost.pl. 37	Doterajší	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>			
												3437/20		10	zast.pl. 16 18	ako v stave právnom	
												3437/21		8	zast.pl. 16 18	Detto	
	4297			23016/278	4							23016/278			zaniká		
	4297			23016/277	12							23016/277	1		ost.pl. 37	Doterajší	
												3437/22		15	zast.pl. 16 18	Doterajší	
<b>Spolu:</b>					<b>2</b>	<b>8507</b>							<b>2</b>	<b>8507</b>			

Poznámka 1 : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva zriadenia a uloženia inžinierskych sietí (horúcovodný rozvod a NN prípojky), jej užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie a jej ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na parcelách registra E KN p.č. 15405(diel 1-6), 22197/102(diel 7-11), 22197/101(diel 12), 1359/2(diel 13,14), 1459/101(diel 15), 1490(diel 16), 1464/1(diel 17), 1450/100(diel 18), 1373(diel 19,20), 1376/102(diel 21), 1376/101(diel 22,23), 1377/101(diel 24,25) a na parcelách registra C KN p.č. 23014/5(diel 26), 3851/124(diel 27), 15403/2(diel 28), 23016/167(diel 29), 23016/168(diel 30,31), 23016/169(diel 32), 15408/1(diel 33), 15408/5(diel 34), 23016/76(diel 35) 23016/68(diel 36), 23016/65(diel 37), 23016/86(diel 38), 23016/88(diel 39), 23016/91(diel 40), 23016/92(diel 41), 23016/97(diel 42), 15406/6(diel 43), 15406/5(diel 44), 23016/100(diel 45), 15406/4(diel 46), 23016/102(diel 47), 22197/2(diel 48-50), 15407/1(diel 51,52), 23016/106(diel 53), 23016/107(diel 54), 23016/346(diel 55), 23016/109(diel 56), 3619/2(diel 57), 23016/110(diel 58), 23016/30(diel 59), 23016/31(diel 60), 23016/33 (diel 61,62), 23016/118(diel 63), 23016/122(diel 64), 23016/119(diel 65), 23016/123(diel 66), 23016/121(diel 67), 3491/1(diel 68), 3492/1(diel 69) v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s. Turbínova 3, 829 05 Bratislava.

Poznámka 2 : Diel od parcely č. 23016/277 k parcele č.3437/22 je menší ako 1m2.

Poznámka 3 : Diel č.70 od pozemku registra C KN p.č.23014/4 je menší ako 1m2.

Poznámka 4 : Diel č.71 od pozemku registra C KN p.č.23016/83 je menší ako 1m2.

Poznámka 5 : Diel č.72 od pozemku registra C KN p.č.15408/1 je menší ako 1m2.

Poznámka 6 : Diel č.73 a diel č.74 od pozemku registra C KN p.č.22197/2 je menší ako 1m2.

Poznámka 7 : Diel č. 75 od pozemku registra C KN p.č. 23016/107 je menší ako 1m2.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku

- 1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeľaň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa,(sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												

22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a

účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

25 - pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavby a jej súčasti

34 - pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

37 - pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

*kód druhu stavby*

18 - budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

20 - iná budova

15408/1

23016/13

15407/1









