

I.

Predmet a doba nájmu

- 1.1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je prenájom RZ Crocus v Kežmarských Žľaboch na rekondičný pobyt zamestnancov
- 1.2. Prenajíateľ vyhlasuje, že Odborový zväz pracovníkov školstva a vedy je výlučným vlastníkom zariadenia – predmetu nájmu
- 1.3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 21.9.2018 do 23.9.2018 vč.

II.

Nájomné a platobné podmienky

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v zmysle platného cenníka rekreačného zariadenia.
- 2.2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a ďalších dohodnutých poplatkov v celku po skončení dohodnutej doby nájmu na základe faktúry vystavenej prenajíateľom v stanovenej lehote.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajíateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajíateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajíateľovi v stave, v akom ho prevzal.