

# ZMLUVA O DIELO

č. 11/2022

Spv. 358/22

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

## Článok 1

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ:

Zastúpený:  
Bankové spojenie :  
IBAN kód:  
IČO:  
IČ DPH:  
DIČ:

**Okresný súd Nové Mesto nad Váhom**  
Hviezdoslavova 37, 915 019 Nové Mesto nad Váhom  
JUDr. Ivan Pavlovič, predseda okresného súdu  
Štátna pokladnica Bratislava  
SK21 3180 0000 0070 0001 8170  
42 025 524  
nie je platcom

(ďalej len – objednávateľ)

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Zastúpený:  
Bankové spojenie:  
IBAN kód:  
Číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:

**TOP METAL, s.r.o., Biskupická 1804/54, 911 01 Trenčín**  
Peter Laco, konateľ spoločnosti  
Tatra Banka, a.s. (pobočka Trenčín)  
SK56 1100 0000 0026 2078 7891  
2620787891/1100  
36 656 259  
2022229506

(ďalej len – zhotoviteľ)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo – stavebné úpravy eskortnej miestnosti v budove okresného súdu (ďalej len „zmluva“), ktorá vyplýva z výsledkov postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za dohodnutých podmienok uvedených v tejto zmluve.

## Článok 2

### PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodanie zákazky: „Stavebné úpravy eskortnej miestnosti“
- 2.2. Predmet zmluvy je povinný zhotoviteľ realizovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, v rozsahu výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 21.10.2022, opisu predmetu zákazky, predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 28.10.2022 a podmienkami stanovenými v súťažných podkladoch. Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto ponuky.

## Článok 3

### TERMÍN PLNENIA ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná predmet plnenia zmluvy v termíne **do 31.12.2022**.
- 3.2. Oznámenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy môže objednávateľ zhotoviteľovi doručiť osobne, poštou alebo elektronickou formou ( e-mail ).



## Článok 4 CENA DIELA

- 4.1. V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ zaplatí dodávateľovi za predmet tejto zmluvy nasledovnú cenu:

Cena bez DPH .....	21 492,35 €
DPH 20 % .....	4 298,47 €
<b>Cena celkom s DPH .....</b>	<b>25 790,82 €</b>

*Ak uchádzač nie je platcom DPH, túto skutočnosť uvedie!*

- 4.2. Cena dohodnutá v článku 4.1 tejto zmluvy, je platná počas dĺžky trvania zmluvného vzťahu.  
 4.3. V dohodnutej cene uvedenej v článku 4 ods. 4.1 sú zohľadnené všetky náklady zhotoviteľa spojené so zabezpečením prác. Cenu je možné zmeniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve, pokiaľ sa ukáže potreba zmeny výkonu prác a dodávok oproti pôvodnému plneniu predmetu zmluvy.

## Článok 5 PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1. Dohodnutú cenu predmetu zmluvy po prevzatí hotového diela uhradí objednávateľ bezhotovostne na účet zhotoviteľa do 30 dní a po doručení faktúry vystavenej zhotoviteľom.  
 5.2. Objávateľ neposkytne preddavok na predmet zmluvy.  
 5.3. Faktúra, ktorú zhotoviteľ predloží, musí obsahovať všetky potrebné náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. Zhotoviteľ k faktúre priloží súpis vykonaných prác potvrdený povereným zástupcom objednávateľa.

## Článok 6 DÔSLEDKY PORUŠENIA ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

- 6.1. V prípade nedodržania termínu platieb dohodnutých touto zmluvou podľa čl. 5 ods. 5.1., má zhotoviteľ nárok na zákonný úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.  
 6.2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s vykonaním predmetu zmluvy, má objednávateľ právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu do výšky 50 (slovom päťdesiat) eur za každý deň omeškania.

## Článok 7 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný kvalitne v rozsahu a v čase podľa ustanovení tejto zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje záruku na stavebné práce 60 mesiacov, na zabudované materiály podľa výrobcu – 24 mesiacov.  
 7.2. Reklamácie a požiadavky vyplývajúce zo zmluvného záväzku riešia operatívne predovšetkým poverení oprávnení zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa. Pokiaľ nedôjde k zjednaniu nápravy na tejto úrovni, uplatnia sa reklamácie a požiadavky písomnou resp. elektronickou formou. S odstraňovaním reklamovanej závady začne zhotoviteľ najneskôr do 10 dní odo dňa zaslania reklamácie zo strany objednávateľa.  
 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené zamestnancami zhotoviteľa pri výkone prác na jeho majetku a zdraví jeho zamestnancov ako aj na majetku a zdraví tretích osôb nachádzajúcich sa oprávnene v priestoroch objednávateľa dohodnutých na výkon stavebných prác.



## Článok 8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ odpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a prípadných subdodávateľov podľa zákona č. 330/1996 Z.z. o BOZP a súvisiacich právnych predpisov.
- 8.2. Prevádzkové a sociálne priestory poskytne zhotoviteľovi objednávateľ. Zariadenie staveniska si zabezpečí zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi. Náklady na vybudovanie, údržbu, prevádzkovanie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 zmluvy.
- 8.3. Vlastnícke právo na vykonané dielo podľa zmluvy prechádza na objednávateľa dňom úhrady za jeho realizáciu.
- 8.4. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Predloženie dokladov o skúškach a certifikáty k zabudovaným stavebným výrobkom podmieňuje prevzatie diela.
- 8.5. Stavebný denník (skrátенý záznam o stavbe) je umiestnený na stavbe a je prístupný obidvom zmluvným stranám.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný písomne (stavebný denník, skrátенý záznam o stavbe) oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.7. Zhotoviteľ vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany zhodnotia kvalitu vykonaných prác, urobia súpis prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ak nie, z akých dôvodov.

## Článok 9 POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má vykonávať predmet zmluvy. Pre potreby uskladnenia materiálu a pracovných pomôcok vyčlení objednávateľ v priestoroch súd jednu uzamykateľnú miestnosť.
- 9.2. Objednávateľ umožní vykonávať zhotoviteľovi práce v riadnom pracovnom čase objednávateľa na pracovisku v čase od 7.00 – 15.00 hod. a to denne v pracovné dni, v prípade nutnosti po dohode aj v neskoršom čase.

## Článok 10 POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný:
  - a) zabezpečiť plnenie dohodnutého rozsahu stavebných prác odborne a včas v súlade s cenovou ponukou, touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi,
  - b) zabezpečiť pre svojich zamestnancov, ktorí budú stavebné práce vykonávať na základe tejto zmluvy, potrebné stroje, zariadenia a materiály potrebné na plnenie zmluvy,
  - c) používať len bezchybné materiály, stroje a zariadenia, ktoré nepoškodia objekt alebo zdravie zamestnancov príp. tretích osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa,
  - d) znášať zodpovednosť za prípadné škody preukázateľne spôsobené na majetku objednávateľa zamestnancami zabezpečujúcimi plnenie tejto zmluvy,
  - e) zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa boli poučení o zákaze sprístupnenia pracoviska osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom určené na výkon prác podľa tejto zmluvy.
  - f) predložiť písomný zoznam osôb, ktoré budú pri plnení zmluvy vstupovať do objektu objednávateľa a akúkoľvek zmenu pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce vopred oznámiť objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie prevádzkového poriadku objednávateľa, bezpečnosť pri práci, požiarne predpisy a pracovnú disciplínu takým spôsobom, aby neboli ohrození alebo poškodení zamestnanci objednávateľa príp. iné osoby nachádzajúce sa v budove súdu.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať vo vyhradených priestoroch určených pre jeho zamestnancov a uskladnenie materiálu poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy.



## Článok 11 ÚČINNOSŤ ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY, ZÁNİK ZMLUVY

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, alebo neskôr, ak sa tom dohodnú zmluvné strany. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť len na základe písomných dodatkov.
- 11.2. Porušenie ustanovení článku 7 ods. 7.2., článku 8 a článku 9 tejto zmluvy bude považované za vážne porušenie zmluvy. V takomto prípade môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť. Pri riešení náhrady škody budú zmluvné strany postupovať v zmysle príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 11.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zúčastnených strán plniť náležitosti tejto zmluvy, okrem práv a povinností vyplývajúcich z článku 6 ods. 6.2. a článku 7, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 11.4. Zánikom zmluvného vzťahu nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si vyrovnať všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a to najneskôr do 1 mesiaca od jej zániku.

## Článok 12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Technický dozor objednávateľa: Ing. Šlota
- 12.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodno-technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie tejto zmluvy.
- 12.3. Spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou budú obe zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory riešené súdnou cestou.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, pričom po jej podpísaní objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ dva výtlačky.
- 12.5. Podľa § 262 Obchodného zákonníka účastníci uzatvárajú dohodu o tom, že ich záväzkový vzťah sa spravuje uvedeným zákonom.
- 12.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, vykonanej zrozumiteľne a určito, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Novom Meste nad Váhom dňa: 8.11.2022

V Trenčíne dňa: 8.11.2022

**Za objednávateľa:**



JUDr. Ivan Pavlovič  
predseda okresného súdu

**Za zhotoviteľa:**



Peter Laco  
konateľ spoločnosti