

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve

na opakovaný nájom bytu uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a v súlade s ustanovením § 12 zákona č.443/2010 Z.z. v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

O B E C P R I B Y L I N A

so sídlom: Obecná ulica č.384/6, 032 42 Pribylina

zastúpená starostom obce Ing. Milanom Kohútom

IČO: 00315711

Číslo účtu: IBAN: SK9156000000001602592001

Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Liptovský Mikuláš

Nájomca:

Meno a priezvisko: Martin Bero

narodený:

adresa: | , Pribylina

Nájomná zmluva na opakovaný nájom bytu č.5 v BYTOVOM DOME súp.číslo:16 v obci Pribylina uzavretá medzi označenými účastníkmi dňa 10.08.2022 sa mení dodatkom č. 1 v tomto znení:

Článok I. Predmet nájmu

3. S nájomcom nebudú byt užívať žiadne osoby.

V ostatnom, čo nie je týmto dodatkom č. 1 zmenené, naďalej platí základná nájomná zmluva. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Pribyline, dňa: 09 NOV. 2022

Nájomca: Martin Bero

Prenajímateľ: Ing. Milan Kohút
starosta obce

EVIDENČNÝ LIST - Byt číslo 5

Bytový dom číslo súpisné:16
Obec a katastrálne územie: PRIBYLINA

Nájomca: Martin Bero, nar.

Dispozičné riešenie: / podľa projektovej dokumentácie /

Podlahová plocha bytu: 80,47m²

z toho:

- a) **obytná časť: 50,17m²**
obývacia izba 18,11m², izba 16,60m², izba 15,46m²
- b) **príslušenstvo: 30,30m²**
chodba 8,44 m², kúpeľňa 4,23m², WC 1,53m², kuchyňa 9,38 m², komora 1,62m², pivnica č.5: 5,10 m²,

Byt č. 5	nájomné	platné od 18.11.2022
Základné nájomné	174,36 €	
Poistné bytového domu	3,32 €	
Fond obnovy a údržby	7,62 €	
Výkon správy	6,64 €	
Vodné + stočné	8,06 €	
<u>SPOLU</u>	<u>200.00€</u>	

V Pribyline dňa09 NOV. 2022

Ing. Milan Kohút
starosta obce

Prevzal dňa: 09 NOV. 2022

Podpis: