

**Z M L U V A**  
**o spolupráci a finančnej spoluúčasti obce**  
( Dohoda o náhrade škody )

uzavretá v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákona, zák.č. 40/1964 Zb. v platnom znení medzi účastníkmi :

**1/ Obec Skačany okres Partizánske**

adresa: 958 53 Skačany č. 451  
IČO: 00 311 057  
zast.: Ing. Juraj Kližan, starosta obce  
Bankové spojenie: ČSOB Prievidza  
č. účtu: SK34 7500 0000 0040 0846 3518  
SWIFT: CEKOSKBX  
( poškodený, objednávateľ stavebných prác )

a

**2 a) Miroslav Pilát,**

**b) Tomáš Pilát,**

**č. účtu:**

( zodpovední za vzniknutú škodu, realizátori stavby )

za nasledovných podmienok :

**čl.I**

**Stavba : Obnova oporného betónového múru a oplotenia medzi pozemkami**

( parc. CKN č. 5/1 k.ú. Skačany )

**Miesto stavby : nehnuteľnosť parc. CKN č. 5/1 k.ú. Skačany**

**čl.II**

Účastníci tejto zmluvy označení v bode 2a)b) v priebehu 12/2021 pri realizácii terénnych úprav a výkopových prác na pozemkoch parc. CKN č. 10, 11/2 v k.ú. Skačany odkopali časť zeminy, v dôsledku čoho narušili stávajúce základy a statiku jestvujúceho oporného múru na parc. CKN č. 5/1, ktorého vlastníkom je Obec Skačany.

Účastníci označení pod bodom 2a)b) týmto uznávajú svoju právnu zodpovednosť za spôsobenú škodu na obecnom majetku.

Týmto zároveň účastníci 2a)b) prehlasujú, že sú ochotní obecným zastupiteľstvom určenú výšku škody nahradiť reparáciou obecného majetku, a to spôsobom : finančnou náhradou, dodaním stavebných prác a ostatného materiálu nad rámec sumy schváleným obecným zastupiteľstvom.

### čl.III

Účastníci 2a)b) sú podieloví spoluvlastníci na nehnuteľnostiach parc. CKN č. 10, 11/2 v k.ú. Skačany, každý v ½-ici.

### čl.IV

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že realizácia stavby – obnova oporného betónového múru a oplotenia sa vykoná na základe projektovej dokumentácie, ktorú dal na svoje náklady vypracovať účastník 1.

K realizácii stavby sa prikróčí až po vydaní príslušného druhu povolenia od stavebného úradu.

### čl.V

Účastníci označení pod bodom 2a)b) zabezpečia na svoje náklady búracie, výkopové stavebné a dokončovacie práce.

Taktiež zabezpečia na svoje náklady použitie stavebnej techniky ako aj práce vykonané na tejto stavbe.

Obec Skačany sa na obnove betónového múru a oplotenia na parc. CKN č. 5/1 k.ú. Skačany bude spolupodieľať ( participovať ) sumou 22.453,40 eur na zakúpenie stavebného materiálu na predmetnú stavbu.

Táto suma bude vyplatená realizátorom stavby až po realizácii stavby a prevzatí diela účastníkom č.1 ( špecifikácia stavebného materiálu do sumy 22.453,40 € je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ).

### čl.VI

Obecné zastupiteľstvo v Skačanoch schválilo sumu 22.453,40 € na obnovu betónového múru a oplotenia na parc. CKN č. 5/1 v k.ú. Skačany na zakúpenie stavebného materiálu na predmetnú stavbu na svojom zasadnutí dňa 25.10. 2022 (uznesenie č. 71/2022 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ).

### čl.VII

#### Ďalšie zmluvné podmienky

Účastníci tejto zmluvy si dohodli nasledovné ďalšie podmienky :

- 1/ Pred realizáciou stavebných prác obec určí osobu, ktorá bude vykonávať stavebný dozor na stavbe, kontrolovať kvalitu, termíny a priebeh stavby a všetky technologické postupy na stavbe.
- 2/ Realizátori stavby ( účastníci zmluvy ozn. 2a)b) ) sú povinní počas realizácie stavby a v celom jej priebehu viesť stavebný denník
- 3/ Realizátori stavby sa týmto zaväzujú realizovať všetky odborné práce odborne spôsobilými osobami.
- 4/ Realizátori stavby sa zaväzujú realizovať stavbu podľa projektovej dokumentácie a statického riešenia.

5/ Realizátori sú povinní pri realizácii diela dodržiavať všetky legislatívne pravidlá a zásady BOZP a OPP a nesú za ich plnenie plnú zodpovednosť.

6/ Účastníci zmluvy sa dohodli, že stavba bude zrealizovaná najneskôr do 15.1.2023. Začatie prác bolo dohodnuté na nasledujúci pracovný deň po vydaní príslušného druhu povolenia od stavebného úradu.

7/ Účastníci zmluvy označení ako 2a)b) a zároveň spoluvlastníci susedných pozemkov pri stavbe dávajú týmto súhlas, že stavba sa môže realizovať z ich pozemkov.

8/ Po ukončení stavby realizátori stavby sú povinní uviesť okolie stavby do pôvodného stavu.

9/ Účastníci zmluvy sa dohodli, že účastníci zmluvy ozn. 2a)b) znášajú právnu zodpovednosť za prípadné vady a chyby stavby po dobu 5 rokov od odovzdania stavby obci.

10/ Obec sa týmto zaväzuje do 7 dní od prevzatia stavby uhradiť sumu 22.453,40 € realizátorom stavby.

#### **čl.VIII**

Na základe tejto zmluvy sa výlučným vlastníkom stavby oporného betónového múru a oplotenia stáva Obec Skačany.

#### **čl.IX**

Za záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy právne zodpovedajú účastníci označení pod 2a)b) spoločne a nerozdielne.

Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov oznč. 2a)b).

#### **čl.X**

Touto zmluvou účastníci zmluvy uzatvárajú dohodu o náhrade škody ( o reparácii spôsobenej škody ).

Zároveň touto zmluvou sa uzatvára aj zmluva o spolupráci pri realizácii stavby a finančnej spoluúčasti Obce Skačany na predmetnej stavbe.

#### **čl.XI**

Túto zmluvu je možné zmeniť vo forme písomného doplnku na základe obojstranného súhlasu zmluvných strán. Inak je zmena tejto zmluvy neplatná.

#### **čl.XII**

Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci vlastnoručne podpisujú a potvrdzujú.

Návrh tejto zmluvy bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25. 10. 2022 č. uzn. 72/2022.

#### **čl. XIII**

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva exempláre obdrží Obec Skačany a jedno vyhotovenie Miroslav Pilát a jedno vyhotovenie Tomáš Pilát.

Prílohy:

1. Výpis z Uznesenia č. 71/2022 z 25.10.2022
2. Žiadosť o obnovu plotu z 27.9.2022( prijatá obcou 6.10.2022).

V Skačanoch, dňa 29.10.2022

.....  
Obec Skačany

.....  
Miroslav Pilát

.....  
Tomáš Pilát

## OBEC SKAČANY, 958 53 Skačany č. 451

### Výpis z Uznesenia č. 71/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Skačanoch konaného dňa 25. októbra 2022

Obecné zastupiteľstvo v Skačanoch:

#### SCHVAĽUJE:

a) použitie finančnej čiastky 22 453,40,- eur na obnovu múru a oplotenía na parc. C KN 5/1 k.ú. Skačany na stavbu „Obnova betónového oporného múru a oplotenía.“ Ide o participáciu na reparácii obnovy betónového oporného múru a oplotenía.

Prítomní poslanci: (Ľubica Beňačková, Peter Ďuriš, Ing. Tomáš Fuka, Martin Kližan ,  
Ing. Mária Hindy Kosnovská, Ing. Marián Krajčo, Viera Zuzulová,  
Mgr. Iveta Kučerková, Ing. Vladimír Knápek, PhD.)

Hlasovanie:

Za: 9  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Overovatelia:

Ing. Tomáš Fuka, v. r.

Peter Ďuriš, v. r.

Za správnosť výpisu: Daša Kližanová

Ing. Juraj Kližan  
starosta obce

V Skačanoch, 28. 10. 2022



**Tomáš Pilát, Miroslav Pilát, Skačany 492, 985 53**

**Skačany**

Obec Skačany  
nám. SNP 451  
958 53 Skačany

Skačany 27.9.2022

<b>OBEKNÝ ÚRAD SKAČANY</b>	
Pod. číslo:	1474/2022
Došlo dňa:	06 -10- 2022
č. spisu:	OCU-SKA/2022
Prílohy/listy:	✓
Vybavuje:	✓

**Vec: Žiadosť o obnovu plotu**

Žiadosť o spolupodielaní sa na obnove plotu na parcele **10, 11/2, 5/1**, v celkovej dĺžke 85 metrov. Zo strany žiadateľov sme dospeli k nasledujúcemu návrhu. Sme ochotní zabezpečiť a zafinancovať búracie, výkopové, stavebné a dokončovacie práce. S tým, že od obce žiadame zabezpečiť a zafinancovať stavebný materiál.

**Nacenenie práce:** búracie a výkopové práce-

10 000€ bez DPH

stavebné a dokončovacie práce- 7.500€ bez DPH

**SPOLU:**

---

**17 500€ bez DPH**

**21 000€ s DPH**

**Stavebný materiál:** tvárnice DT30- 2052ks=

3283,2€

stĺpik plotu- 21ks=

210€

3D plotový panel- 20ks=

465,6€

nopová folia-

336,6€

drenážna rúra 80mm-

162€

beton DT tvarnice- 54m<sup>3</sup>=

5400€

beton základ- 37,8m<sup>3</sup>=

3780€

makadám na zásyp-118t=

1416€

železo- 7,4t=

7400€

**SPOLU**

---

**22 453,4€ s DPH**

S pozdravom

