

DODATOK č. 1

ku

KÚPNEJ ZMLUVE

uzavretej dňa 02.09.2022 v zmysle ustanovenia §588 a nasledovné Občianskeho zákonníka

Článok I

Účastníci dodatku

1. **Obec Veľké Vozokany**
so sídlom Veľké Vozokany 200, Malé Vozokany 951 82
IČO: 00611212
starostka obce: **Ing. Justína Palková**
(ďalej len ako „predávajúci“)
2. **Euboš Valkovič, rod. Valkovič**
trvale bytom 951 82 Veľké Vozokany č. 100
dátum narodenia 20.07.1991, r.č. 910720/7010
štátny občan SR
(ďalej len „kupujúci“)

Článok II

Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci a kupujúci uzavreli dňa 02.09.2022 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol prevod spoluvlastníckeho podielu predávajúceho v rozsahu 1/1 k nehnuteľnosti - novovytvorenej parcele registra „C“ p.č. 5715/6 – ostatná plocha o výmere 112 m² odčlenenej od parcely č. 5715/1- ostatná plocha o výmere 689 m², pričom z parcely č. 5715/1 ostala výmera 577 m². Uvedené parcely vznikli na základe Geometrického plánu vyhotoviteľa Geodetická odborná kancelária č. 51/2022 na oddelenie pozemku p.č. 5715/6, ktorý dňa 06.05.2022 vyhotovil Martin Švec, dňa 06.05.2022 ho autorizácie overil Ing. Miloslav Hatala a dňa 26.05.2022 bol úradne overený za Okresný úrad v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor pod č. 294/2022 Ing. Erikou Drienovskou.
2. Rozhodnutím OÚ Zlaté Moravce, katastrálny odbor, č.k. V2118/2022-20 zo dňa 03.10.2022 bolo prerušené konanie o návrhu na vklad za účelom odstránenia nedostatkov z zmluve a v návrhu na vklad vlastníckeho práva. Za tým účelom uzatvárajú účastníci tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve.

Článok III

Oprava

1. Článok II bod 4 Kúpnej zmluvy znel:

V zmysle citovaného geometrického plánu došlo k oddeleniu parcely č. 5715/6 – ostatná plocha o výmere 112 m² od parcely č. 5715/1 uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy. Z parcely č. 5715/1 ostala výmera 577 m².

Tento text sa nahrádza textom nasledovného znenia:

V zmysle citovaného geometrického plánu došlo k oddeleniu parcely registra „C“ parc.č. 5715/6 – ostatná plocha o výmere 112 m² od parcely č. 5715/1 uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy. Z parcely registra „C“ parc. č. 5715/1 ostala výmera 577 m².

2. Článok III bod 1 Kúpnej zmluvy znel:

Predmetom prevodu v zmysle tejto zmluvy je spoluvlastnícky podiel predávajúceho v rozsahu 1/1 k nehnuteľnosti - novovytvorenej parcele p.č. 5715/6 opísanej v článku II bod 4 tejto zmluvy.

Tento text sa nahrádza textom nasledovného znenia:

Predmetom prevodu v zmysle tejto zmluvy je spoluvlastnícky podiel predávajúceho v rozsahu 1/1 k nehnuteľnosti - novovytvorenej parcele **registra „C“** parc.č. 5715/6 opísanej v článku II bod 4 tejto zmluvy.

3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 02.09.2022 ostávajú bezo zmeny.

Článok III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Podpisom tohto dodatku jeho účastníci potvrdzujú, že obsahuje ich skutočnú a slobodne prejavenu vôľu, že v čase jeho uzavretia žiaden z nich nekonal v tiesni ani pod vplyvom nápadne nevýhodných podmienok.
2. Tento dodatok je platný podpisom zmluvných strán a v zmysle § 5a ods. 9 zákona 211/2000 Z.z. a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, pričom 1 vyhotovenie bude použité pre potreby vkladového konania na katastri nehnuteľností a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tohto dodatku.

Vo Veľkých Vozokanoch dňa 11.10.2022

Obec Veľké Vozokany
Luboš Valkovič
obaja zast. JUDr. Eva Matejovová
(*podpísané zaručeným elektronickým podpisom*)