

ZMLUVA O DIELO
č.: 12/2018/SRO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,
na zabezpečenie revízií, údržby a servisu výtahu
uzavretá medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ: **NÉMETH LIFT s.r.o.**
Gazdovský rad 435/1
930 40 Štvrtok na Ostrove

Zastúpený:
IČO: 31426310
DIČ: 2020369461
IČ DPH: SK2020369461
Tel./Fax:
E-mail.:
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave
Odiel Sro, vložka číslo 646/T

Objednávateľ: **Detský domov v Skalici**
Pri potoku 10
90 901 Skalica

Zastúpený:
IČO: 35629126
DIČ: 2020973185
IČ DPH: SK2020973185
Tel./Fax:
E-mail.:
e-mail:
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
Číslo účtu:

I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov inštalovaných v objekte, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy, údržbu a servis v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy. Platnosť zmluvy je podmienená vykonávaním základných povinností prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002 a zákonov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú normu.
2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb, a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku II., odsek 1, písmeno a – c zveriť zhotoviteľovi.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) vykonávanie údržby, servisu, mazania, čistenie výťahových zariadení, čistenie výťahových šachiet od prevádzkových nečistôt. Vykonávanie trojmesačných prehliadok podľa STN 27 4002, preventívnej údržby (vid'. prílohu č.2)
 - b) opravy budú vykonávané **do 6 hodín** od nahlásenia porúch zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výťahu. V prípade uviaznutia osôb v kabíne výťahu prevádzkovateľ zabezpečí dozorcovi výťahu podľa STN 27 4002 príloha č. 1 ods. 6.
 - c) vykonávanie pravidelných revízných prehliadok v trojmesačných intervaloch, podľa STN 27 4002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revízných porúch a mazanie sa budú zaznamenávať v revízných knihách.
2. Okrem prác uvedených v bode 1. zhotoviteľ na osobitnú objednávku objednávateľa zabezpečí:
 - a) vykonávanie revízných skúšok výťahov v trojročných intervaloch, podľa STN 27 4002
 - b) vykonávanie opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. 508/2009 Z. z.
 - c) vykonávanie stredných a generálnych opráv
 - d) komplexné prevedenie rekonštrukcie (projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia)

III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v čl. II., bod 1 tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená mesačne na **65,50 € + 20% DPH (78,60 € s DPH)**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude DPH účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.
 - a) Táto cena nezahŕňa cenu materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách okrem mazív podľa čl. II, bod 1. písmeno a – c.
 - b) Táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý:
 - pri strednej a generálnej oprave
 - pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb
 - pri samotnej výmene nosných orgánov
 - pri výmene trakčnej kladky a oprave prevodovky
2. Ceny prác uvedených v čl. II., bod 2 tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po prevzatí objednávky, s určením presného rozsahu príslušných prác.

IV. Platobné a fakturačné vzťahy.

1. Práce vykonávané podľa článku . II, bod 1 písmena a, b, c vyfakturujeme vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca, splatnosť faktúry 30 dní.
2. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. III, bod 1, písmeno b zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.

V. Objednávateľ sa zaväzuje

1. Nahlásiť najneskôr do 1. týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
2. Potreba bežných opráv resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude nahlasovaná na stredisku údržby zhotoviteľa, na tel. číslo 0002 060 247.
3. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahov a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
4. Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy u úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku.

VI. preberacie konanie.

Zodpovedný pracovník objednávateľa kontroluje vykonané práce a ich rozsah.

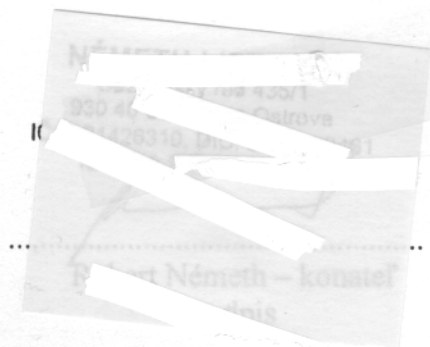
Správca budovy

Telefón: _____ 1

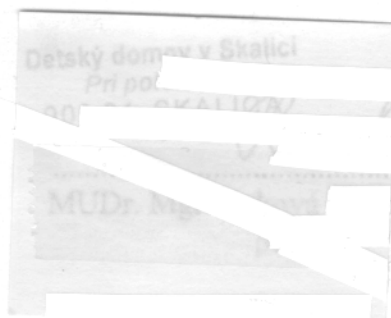
VII. Záverečné ustanovenie

1. Zmluva je uzatvorená na 24 mesiacov , pričom každá zo zmluvných strán môže odstúpiť v 2 mesačnej výpovednej lehote, plynúcej od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť deň po jej zverejnení na webovej stránke CRZ.
4. Doplnky a zmeny k tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami.
5. Zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
6. Príloha č.1 a č.2 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Za zhotoviteľa:



Za objednávateľa:



Štvrtok na Ostrove , dňa:30.08.2018

Skalica, dňa: 31.08.2018

Príloha č.1 k zmluve č. 12/2018/SRO

NÉMETH LIFT s.r.o.

Majiteľ: Detský domov v Skalici
Adresa: Pri potoku 10, 90 901 Skalica

Číslo zmluvy: 12/2018/SRO

Výpočet mesačného paušálu za opravy, mazanie, odborné prehliadky v trojmesačných intervaloch podľa STN27 4002, revízne skúšky v trojročných intervaloch podľa STN27 4002 a vykonávanie opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. 508/2009 Z. z.

1 ks LHV 1425 kg/0,4 m/s

Dohodnutá cena paušálu za 1 výt'ah je 65,50 bez DPH
Celková suma s DPH78,60 Eur

Príloha č.2 k zmluve č. 12/2018/SRO

Rozsah pravidelnej údržby:

1. Strojovňa

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- kontrola a údržba ventilov
- kontrola a údržba ručného čerpadla
- kontrola a údržba elektromotora
- vyčistenie a údržba všetkých elektrických prístrojov
- kontrola, údržba všetkých dielov el. prístrojov a ich výmena pri opotrebovaní
- drobné úpravy podľa STN
- kontrola a údržba el. inštalácie v strojovni, vrátane údržby osvetlenia strojovne

2. Výťahová šachta

- údržba a prekontrolovanie, prípadne výmena jednotlivých prístrojov a ich častí
- údržba elektrickej inštalácia
- prekontrolovanie v prípade vyrovnanie, očistenie a napnutie vodičok kabíny a piestu
- prekontrolovanie a prípadné dotiahnutia skrutiek spojov vodičok
- údržba núdzového zvukového zariadenia
- zriadenie, údržba, premazanie šachtových dverí
- údržba a prekontrolovanie dverných uzáverov
- údržba a prekontrolovanie dverných spínačov
- údržba a prekontrolovanie vonkajších tlačidiel
- údržba, prípadne výmena signálnych žiaroviek

3. Kabína

- údržba a prekontrolovanie kabínových dverí
- údržba a prekontrolovanie tlačidiel v kabíne
- údržba a prekontrolovanie osvetlenia v kabíne v prípadne výmena žiaroviek
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny
- kontrola a oprava a výmena vložiek vodiacich čelustí a ich zriadenie
- údržba, prekontrolovanie čistenie el. inštalácie kabíny