

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnení

Zmluvné strany:

Obchodné meno:	Školský internát pri Spojenej škole internátnej
Sídlo:	Breziny 256, 055 62 Prakovce
Zastúpená:	
IČO:	00523461
DIČ:	2021244357
Bankové spojenie:	
(ďalej len „ubytovateľ“)	

a

Meno a priezvisko:	Zdenko Klempár
Dátum narodenia:	
Bydlisko:	
Zákonný zástupca	
Meno a priezvisko:	Zdenko Klempár
Dátum narodenia:	
Bydlisko:	

(ďalej len „ubytovaný“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie ubytovanému k prechodnému ubytovaniu jedno lôžko v izbe číslo 205 (izba chlapcov) vrátane jej základného vybavenia, ktoré sa nachádza v priestoroch Spojenej školy internátnej Prakovce, Breziny 256, 055 62 Prakovce (ďalej len „škola“).

Čl.2

Doba trvania zmluvy

- 2.1. Ubytovanie sa uzatvára na dobu určitú: od 3.9.2018 do 30.6.2019.
- 2.2. Nárok na ubytovanie vzniká dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
- 2.3. Nárok na ubytovanie zaniká:
 - a) dňom, kedy ubytovaný prestal byť študentom, pričom je túto skutočnosť povinný oznámiť do troch pracovných dní na sekretariáte školy;
 - b) uplynutím doby, na ktorú bolo ubytovanie touto zmluvou dohodnuté;
 - c) odstúpením od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby zo strany ubytovaného podľa § 759 Občianskeho zákonníka;
 - d) odstúpením od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby zo strany ubytovateľa, ak ubytovaný v školskom internáte nezaplatí cenu za ubytovanie v stanovenom termíne, alebo hrubo porušuje ustanovenia internátneho poriadku a svoje povinnosti, ktoré vyplývajú zo zmluvy o ubytovaní;
 - e) nemožnosťou plnenia zmluvy, keď ubytovateľ nemôže pre havarijný stav školského internátu, na základe rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy

alebo z iných objektívnych dôvodov zaistiť ubytovanie a poskytovanie služieb, ktoré sú s ubytovaním spojené.

Čl. 3

Práva a povinnosti ubytovaného

- 3.1. Ubytovaný má právo:
 - 3.1.1. užívať izbu, v ktorej mu bolo pridelené lôžko vrátane základného vybavenia izby (v rozsahu inventárneho zoznamu) a jej príslušenstva;
 - 3.1.2. užívať spoločné priestory školského internátu;
 - 3.1.3. využívať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené (posilňovňa a pod.);
- 3.2. Ubytovaný má povinnosť:
 - 3.2.1. oboznámiť sa s Internátnym poriadkom školy a ostatnými predpismi /hygienické predpisy, predpisy o požiarnej ochrane a bezpečnosti práce/, ktoré súvisia s ubytovaním a dodržiavať ich ustanovenia.
 - 3.2.2. nevykonávať bez súhlasu ubytovateľa žiadne zmeny v ubytovacích priestoroch (akákoľvek manipulácia s nábytkom, zásah do elektroinštalácie, výmena zámkov a pod.);
 - 3.2.3. neuskladňovať a nepoužívať predmety, ktoré sú zakázané podľa právnych a interných predpisov;
 - 3.2.4. neprenehávať izbu alebo jej časť k ubytovaniu osobe, ktorej táto izba nebola pridelená;
 - 3.2.5. udržiavať čistotu v izbe, zachovávať poriadok v spoločných priestoroch a zariadeniach školského internátu a chrániť objekt a majetok školy.
 - 3.2.6. bez zbytočného odkladu oznámiť ubytovateľovi potrebu nevyhnutných opráv v izbe alebo spoločných priestoroch alebo na zariadeniach
 - 3.2.7. správať sa voči ostatným študentom, zamestnancom školského internátu, vychovávateľkám ako aj iným osobám v objekte školy so zreteľom na ich právo občianskej cti a ľudskej dôstojnosti;
 - 3.2.8. platiť riadne a načas cenu za ubytovanie;
 - 3.2.9. zdržať sa takého správania, ktorým by obmedzoval práva ostatných ubytovaných a narušil by riadnu prevádzku školského internátu.
 - 3.2.10. dodržiavať zákaz fajčenia vo všetkých priestoroch školského internátu a SŠI

Čl. 4

Práva a povinnosti ubytovateľa

4. 1. Ubytovateľ je povinný odovzdať izbu, v ktorej bolo ubytovanému pridelené lôžko v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takomto stave ju na svoje náklady udržiavať.
4. 2. Ubytovateľ má právo bez vedomia ubytovaného vstúpiť do priestorov vyhradených na ubytovanie.

Čl. 5

Cena za ubytovanie

5. 1. Pri stanovení ceny za poskytnutie ubytovania sa postupuje podľa § 117 ods. 5 a 6 školského zákona. Ubytovateľ a ubytovaný sa dohodli na cene za poskytnutie ubytovania vo výške 3,50 €/mesiac.
5. 2. Príspevok sa uhrádza v hotovosti do 10. dňa nasledujúceho mesiaca na sekretariáte školy.

5. 3. Riaditeľ môže rozhodnúť o znížení alebo odpustení príspevku len na základe písomnej žiadosti ubytovaného (resp. rodiča alebo zákonného zástupcu žiaka).
5. 4. K rozhodnutiu o znížení alebo odpustení príspevku je ubytovaný (resp. rodič alebo zákonný zástupca žiaka) povinný predložiť doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi.

Čl.6 Ostatné dojednania

6. 1. Vo vzťahoch, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a interné smernice pre ubytovanie.
6. 2. Zmluvu možno zmeniť iba písomnou formou so súhlasom oboch strán.
6. 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
6. 4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
6. 5. Ubytovaný podpisom tejto zmluvy súhlasí, aby ubytovateľ spracovával jeho osobné údaje za účelom evidencie ubytovania a platieb spojených s ubytovaním.
6. 6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obojmi zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Prakovciach dňa

.....
Ubytovaný

.....
Ubytovateľ