

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme pozemku a o nájme nebytových priestorov č. 02/2009

č.p.: CPZA-ON-2018/007903-002

(ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : STK – MIKO s.r.o.

Sídlo : Kopanice 15, 010 07 Žilina
Zastúpený : Ing. Miroslav Kobrtek – konateľ
Pracovisko : Rosinská cesta 7, 010 08 Žilina
IČO : 36401609
DIČ : 2020099587
IČ DPH : SK2020099587
Bankové spojenie : OTP Banka
IBAN : SK05 5200 0000 0000 1735 0453
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel : Sro, vložka č. 13183/L

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený : JUDr. Milan Rebroš, PhD, riaditeľ Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS4-2018/001604-170 zo dňa 11.05.2018
IČO: 00151866
DIČ : 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN : SK78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I

Úvodné ustanovenie

Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a v súlade s ustanovením článku VIII. bod.2 Zmluvy o nájme pozemku a o nájme nebytových priestorov č.02/2009 v znení dodatku č.1 zo dňa 26.03.2013, dodatku č.2 zo dňa 04.08.2015 a dodatku č.3 zo dňa 29.06.2017 (ďalej len „zmluva“) sa zmluva mení nasledovne:

Článok II

Predmet dodatku

1. V článku V. bod 2. zmluvy znie nasledovne :

„2. Za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (voda, elektrická energia, teplo, odvoz smetí osvetlenie spoločných priestorov) bola dohodnutá cena paušálne vo výške **63,- €** + DPH mesačne „.

2. V článku V. bod 3 zmluvy znie nasledovne :

„3. Nájomné a platby za služby spojené s nájmom v celkovej výške **175,60 €** bude nájomca uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zverejnenie dodatku zabezpečí nájomca.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve (2) vyhotovenia.
3. Všetky ustanovenia zmluvy znením tohto dodatku nedotknuté zostávajú aj naďalej v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.
4. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tohto dodatku a zároveň prehlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho slobodne a vážne podpisujú.

V Žiline, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
Ing. Miroslav Kobrtek
konateľ

.....
JUDr. Milan Rebroš, PhD.
riaditeľ Centra podpory Žilina