

## D o d a t o k č.8

k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.1993 uzatvorený medzi:

**prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená**

PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce  
č.účtu:9533073/5200, OTP Banka Slovensko  
IČO: 314 285  
DIČ:2020553260  
IČ DPH: nie sme platcom

a

**nájomcami /dočasný užívateľ/:Kopera Ján**

**bytom: 023 14 Skalité č.1145**  
**nar. dňa :**

**Gonščák Peter**

**023 14 Skalité č.1188**

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 30.12.1993 od **01.1.2022**

### Dodatok č.8

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2021 o + 3,2% za prenajaté nebytové priestory v čl.I bode 2. a na novom znení čl.II bode a/ nájomnej zmluvy nasledovne:

<b>Čl.I. bod 2.znie:</b>	dohodnuté ročné nájomné:	273,29 €/rok
	<b>Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:</b>	<b>282,04 €/rok</b>

<b>Čl.II. bod a/znie:</b>	ročne:	štvrt'ročne:
	<u>Nájomné za prenajaté priestory: 282,04 €</u>	<u>70,50€ (za 4. Q. 70,54 €)</u>
	<b>Spolu: 282,04 €</b>	<b>70,50€ (za 4.Q. 70,54 €)</b>

Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrt'ročne vo 70,50 € (za 4.Q.70,54€)** na účet prenajímateľa resp.do pokladne prenajímateľa najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku.

Pričom za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa resp. zaplatenie do pokladne prenajímateľa.

Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4. Q.2022 nájomné v celkovej výške **77,08 € zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.3.Q.2022.**

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.
5. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
6. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.8, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité .
8. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Dodatok č. 8 je vyhotovený 3x, 1x pre prenajímateľa, 2x pre nájomcov.

V Skalitom, dňa 2.11.2022

starosta obce



Kopera Ján

Gonščák Peter