

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava–Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
v zastúpení: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00304557
DIČ: 2020879212
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
Kontaktná osoba: Ing. Michal Gumenický
e-mail:
Tel. č.:

(ďalej len "objednávateľ")

a

2. Zhotoviteľ: **Art & Craft MOZAIKA, z.s.**
Sídlo: Kapitulní 262/21, Únětice, 25262
v zastúpení: MgA. Magdalenou Kracík Štorkánovou
IČO: 22609024
DIČ: CZ22609024
IČ DPH:
Číslo účtu:
BIC:
adresa banky:
IBAN:
Kontaktná osoba: MgA. Magdalenou Kracík Štorkánovou
e-mail:
Tel. č.:
Zapísaný v Registru ekonomických subjektů

(ďalej len "zhotoviteľ")
(spoločne aj „zmluvné strany“)

Preambula

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je víťazný návrh zhotoviteľa predložený vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na uskutočnenie stavebných prác "Reštaurátorské práce na mozaike Kocúr – ZŠ Plickova 9" (ďalej aj „dielo“).

Článok I. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela, ktorým je zreštaurovanie mozaiky Kocúr nachádzajúcej sa na budove ZŠ Plickova 9 v Bratislave-Rači v zmysle špecifikácie uvedenej v čl. II. ods. 1 a prílohe č. 1 Technická špecifikácia predmetu plnenia (ďalej len „príloha č. 1“) tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo "Reštaurátorské práce na mozaike Kocúr – ZŠ Plickova 9“, t .z. zreštaurovanie mozaiky Kocúr od autora Ivan Vychlopen v zmysle Technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Reštaurátorské práce budú prebiehať iba v exteriéri.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa výsledky riadne zhotoveného diela a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú odplatu.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky a na základe pokynov objednávateľa.
2. Dielo sa bude vykonávať v dvoch etapách:
 - a) Etapa č.1
 1. očistenie malieb grafitti
 2. vyčistenie špár od nevhodných tmelov /medzi panelmi
 3. očistenie celej mozaiky
 4. konsolidácia mozaiky /spevnenie KSE300 remers
 5. tmelenie špár medzi panelmi
 - b) Etapa č. 2
 1. výpal nových keramických častí mozaiky cca 10ks
 2. tmelenie a doplnenie úbytkov
 3. záverečná retuš /glazúra
 4. hydrofobizácia povrchu
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že zhotoviteľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadnu realizáciu diela.
4. Ak by pokyny objednávateľa boli v rozpore s právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, zhotoviteľ je povinný na túto skutočnosť objednávateľa vopred písomne upozorniť a vyžiadať si pokyny na ďalší postup vo veci.
5. Ak by objednávateľ trval na realizácii diela požadovaným spôsobom aj napriek tomu, že bol zhotoviteľom písomne upozornený na rozpor jeho pokynov s právnymi predpismi platnými v SR, nie je zhotoviteľ zodpovedný za škodu, ktorá by tým objednávateľovi vznikla. Ak by však zhotoviteľ objednávateľa na rozpor jeho pokynov s právnymi predpismi platnými v SR neupozornil, zodpovedá za škodu, ktorá by tým objednávateľovi vznikla v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa ďalšie, dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách poskytnutých objednávateľom v súvislosti s realizáciou diela podľa tejto zmluvy, a to aj po zániku platnosti tejto zmluvy.

8. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť realizáciu diela podľa tejto zmluvy po dobu neposkytnutia potrebných podkladov a súčinnosti, ak objednávateľ ani na základe opakovanej písomnej výzvy zhotoviteľa s určením dodatočnej primeranej lehoty na poskytnutie súčinnosti, ktorá nesmie byť kratšia ako 5 pracovných dní do dňa doručenia výzvy objednávateľovi, neposkytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné podklady a súčinnosť.
9. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek aktualizovať svoje požiadavky a dávať zhotoviteľovi pokyny pri realizácii diela.
10. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi pravdivé informácie, ktoré majú vplyv na povahu a spôsob uskutočnenia požadovaných služieb a nesmie zamlčať žiadne informácie, dôležité pre realizáciu diela.
11. Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosťou, že budova ZŠ Plickova 9 (ďalej aj „budova“ alebo aj „stavba“), na ktorej sa dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy nachádza sa rekonštruje, t. z. aktuálne na tejto budove prebiehajú stavebné práce.
12. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje dodržiavať pokyny zhotoviteľa stavby, ktorým je....., a stavbyvedúcim, ktorý je....., týkajúce sa pohybu po stavenisku, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. V prípade ak samotná stavba bude odovzdaná pred odovzdaním diela podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy preberá povinnosti týkajúce sa pohybu po stavenisku a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
13. Zhotoviteľ diela zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby zabezpečiť ochranu diela počas jeho vykonávania pred vplyvom nepriaznivého počasia.

Článok IV.

Odplata a platobné podmienky

1. Odplata za predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za plnenie predmetu tejto zmluvy vo výške:
 - a) Cena jednotlivých etáp:
 1. Etapa č. 1:

Cena celkom	19.300 EUR bez DPH
DPH	3.860 EUR
Cena celkom	23.160 EUR s DPH
 2. Etapa č. 2:

Cena celkom	15.400 EUR bez DPH
DPH	3.080 EUR
Cena celkom	18.480 EUR s DPH
 - b) Cena celkom za predmet zmluvy:
 1. 34.700 EUR bez DPH
 2. 6.940 DPH (20%)
 3. 41.640 EUR s DPH
3. V cene podľa bodu 2 tohto článku tejto zmluvy sú zarátané všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy a táto cena je konečná.

4. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo podľa bodu 1 čl. II. tejto zmluvy po riadnom ukončení príslušnej etapy diela, a to na základe podpísaného čiastkového preberacieho protokolu, ktorý je prílohou faktúry.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi originál faktúry v dvoch vyhotoveniach.
7. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie a/alebo opravu. V takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti vrátenej faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej a/alebo opravenej faktúry objednávateľovi.
8. V prípade požiadavky na zmenu predmetu diela tzv. „práce navyše“ je potrebné rozsah a cenu týchto prác pred ich realizáciou vopred dohodnúť prostredníctvom dodatku k tejto zmluve.
9. Zhotoviteľ poskytuje záruku za celé dielo v trvaní 60 mesiacov od termínu odovzdania 2 Etapy diela.

Článok V.

Termín plnenia predmetu zmluvy, preberanie diela

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v jednotlivých etapách:
 - a) Etapa č. 1 do 16.12.2022
 - b) Etapa č. 2 do 15.6.2023
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s reštaurátorskými prácami v lehote do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Jednotlivé etapy diela budú prevzaté na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, objednávateľ prevezme dielo riadne zhotovené, bez väd a nedorobkov.
4. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, kontaktnej osobe odovzdanie diela minimálne 3 pracovné dni pred termínom jeho odovzdávania. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj pred termínom stanoveným v bode 1 tohto článku.

Článok VII.

Zodpovednosť za škodu a sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornosť pri realizácii diela a za súlad s právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, ako aj za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa realizovať dielo odborne a v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 kalendárnych dní od nadobudnutia splatnosti faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou príslušnej etapy diela podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny plnenia etapy a to za každý aj začatý deň omeškania. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s ktorýmkoľvek nárokom zhotoviteľa voči objednávateľovi.

Článok VIII.

Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak zhotoviteľ:
 - a) realizuje dielo v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré zhotoviteľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
 - b) v rozpore s touto zmluvou nezačal alebo prestal realizovať dielo alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa zhotoviteľ previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby
 - d) zhotoviteľ je v omeškaní s plnením jednotlivých Etáp podľa čl. V bod 1 dlhšie ako 7 dní.
 - e) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:
 1. neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadnu realizáciu diela,
 2. úmyselne zatají zhotoviteľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy,
 3. nezaplatí zhotoviteľovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo núti zhotoviteľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
 - f) Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej strane.

Článok IX.

Spoločné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov zmluvných strán. V prípade, ak sa spor nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto zmluvou, ako aj záväzkové vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ktoré svojím obsahom a účelom najlepšie zodpovedajú obsahu a účelu tejto zmluvy a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.
4. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevyučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom zhotoviteľ dostane dva a objednávateľ dva rovnopisy tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a táto zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Úněticích dňa 25.10.2022

V Bratislave, dňa 02.11.2022

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
MgA. Magdalena Kracík Štorkánová, Ph.D.
Předsedkyňe

.....
Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti