



Mesto Prešov

## KÚPNA ZMLUVA 18/2022

Strana  
1/3

**PREDÁVAJÚCI:** **FERON SERVIS, s.r.o.**  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove  
oddiel Sro, vložka č. 28256/P  
Sídlo: Čerešňová 6, Veľký Šariš 082 21  
IČO: 47 226 137  
zast. PhDr. Martinou Lenhardtovou, konateľkou spoločnosti  
Bank. spoj.: Tatra banka, a.s., pobočka Prešov  
IBAN: SK82 1100 0000 0029 4112 1866  
SWIFT: TATRSKBX

a

**KUPUJÚCI:** Mesto Prešov, zast. Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
IČO: 327 646  
DIČ: 2021225679  
Bank. spoj.: ČSOB, a.s., pobočka Prešov  
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274  
SWIFT: CEKOSKBX  
VS: 233  
ŠS: 182022

uzatvárajú na základe ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu:

Článok I.

### PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odplatný prevod inžinierskych sietí a to plynovej, elektrickej, kanalizačnej prípojky a studne, nachádzajúce sa na pozemku parc. č. KNC 9310/596, ostatná plocha, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Prostějovská v zmysle priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.
- 1.2. Na realizáciu inžinierskych sietí bolo vydané Rozhodnutie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejnej zelene (rozkopávka) z dôvodu uloženia kanalizačnej a elektrickej prípojky č. 98/07250/OVaD-Bk zo dňa 9. 9. 1998 a Stavebné povolenie na plynovú prípojku č. ŽP SP 2384/2000-Se zo dňa 6. 6. 2000.
- 1.3. Predávajúci týmto predáva kupujúcemu inžinierske siete bližšie špecifikované v bode 1.1. tejto zmluvy, ktoré kupujúci kupuje do svojho vlastníctva.



**Článok II.  
KÚPNA CENA**

- 2.1. Predávajúci predáva inžinierske siete uvedené v čl. I, bod 1.1. za cenu 4 125,20 € (slovom: štyritisícstodvadsaťpäť eur, 20 /100 €) + 23 € udržiavací poplatok za plyn do doby prepisu na kupujúceho, po schválení Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 14. 9. 2022, uznesením č. 896/2022.  
Kupujúci zaplatí dohodnutú kúpnu cenu + udržiavací poplatok do 15 dní od platnosti zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

**Článok III.  
Osobitné ustanovenia**

- 3.1. Kupujúci prehlasuje, že pozná stav predmetu tejto zmluvy a že ho v tomto stave kupuje.  
3.2. Predávajúci vyhlasuje, že predmet tejto zmluvy nie je zaťažený rôznymi právnymi ani faktickými vadami.

**Článok IV.  
Platnosť zmluvy a prechod vlastníckeho práva**

- 4.1. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnenými zástupcami strán.  
4.2. Vlastnícke právo k predmetu kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho dňom účinnosti tejto zmluvy.

**Článok V.  
Záverčné ustanovenia**

- 5.1. Obe strany tejto zmluvy prehlasujú, že si túto kúpnu zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu ju dobrovoľne podpisujú.  
5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.  
5.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.  
5.4. Kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží predávajúci a 2 vyhotovenia kupujúci.



Mesto Prešov

## KÚPNA ZMLUVA 18/2022

Strana  
3/3

5.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Prešove.....

V Prešove.....

**PREDÁVAJÚCI :**

**KUPUJÚCI :**

\_\_\_\_\_  
**FERON SERVIS, s.r.o.**  
zast. PhDr. Martinou Lenhardtovou  
konateľkou spoločnosti

\_\_\_\_\_  
**Mesto Prešov**  
zast. Ing. Andreou Turčanovou  
primátorkou mesta