

Dodatok č.1
k zmluve o dielo č. 181/2022
Meštiansky dom Štúrova 60, Modra – rekonštrukcia fasády
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov

Čl. I
Určenie zmluvných strán

Objednávateľ 1: **Mesto Modra**
Sídlo: Dukelská 38
900 01 Modra
Štatutárny orgán: Mgr. Juraj Petrakovič
primátor mesta
Bankové spojenie: VUB, Bratislava - centrum.
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2362 3112
IČO: 304 956
DIČ: 2020662193
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **Želiar s.r.o.**
Sídlo: Wattova 4190/21
821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpený: Mgr.art. Miroslav Želiar
konateľ
IBAN : SK39 0900 0000 0051 3113 5274
IČO: 50633414
DIČ: SK 2120418795
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany v súlade s čl. XIII. bodom 13.3 zmluvy o dielo č. 181/2022 zo dňa 08.07.2022 na zhotovenie stavebných prác **Meštiansky dom Štúrova 60 – rekonštrukcia fasády** (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú tento

dodatok č. 1,

ktorým sa mení a dopĺňa zmluva o dielo z dôvodu nepredvídateľných skutočností a doplňujúcich prác, ktoré vyšli najavo po uzatvorení zmluvy o dielo č. 181/2022.

Čl. I
Predmet dodatku

1. V čl. II „Predmet zmluvy“ sa bod 2.2 dopĺňa o nový bod 2.2.1, ktorý znie:

Skutočný rozsah prác realizovaný podľa projektovej dokumentácie a pôvodného výkazu výmer sa zmenil nasledovne :

- navyiac práce nad rámec pôvodného výkazu výmer zohľadňujú :
 - úpravu základu po odkrytí pred položením geotextílie a fólie,
 - pri osadení nových zárubní bolo potrebné rozobrať a vybrať jestvujúcu dlažbu vo vstupoch, následne bol upravený podklad a položená kamenná dlažba,
 - po osadení nových výkladov bolo potrebné osekať a vyrovnáť sokel,

- v rámci fasády bolo potrebné povrchovú úpravu jestvujúcej rozvodnej skrine riešiť samostatnou úpravou
- vyzlatenie písma na kamenných tabuľkách odkrytých nad portálom počas rekonštrukcie,
- po osadení okien, vzhľadom na malé ostenia boli doplnené parapetné dosky,
- po osadení odvodňovacieho žlabu je potrebné doriešiť zaústenie jestvujúceho
- menej práce oproti pôvodnému výkazu výmer zohľadňujú nedočerpanie jednotlivých položiek z dôvodu menšej výmery

2. Doterajšie znenie čl. IV „Cena za predmet zmluvy“ bod 4.2 je nasledovné :

4.2 Zmluvná cena za predmet zmluvy je :

cena predmetu zmluvy bez DPH	76 426,39 eur
<u>DPH 20 %</u>	<u>15 285,29 eur</u>
cena spolu s DPH	91 711,67 eur

Slovom : deväťdesiatjedentisícšesťstošesťdesiatšesť euro šesťdesiatšesť centov

3. Doterajšie znenie ustanovenia čl. IV „Cena za predmet zmluvy“ bodu 4.2 sa v plnom rozsahu mení a nahrádza novým znením tak, že toto znie nasledovne:

4.2 Zmluvná cena za predmet zmluvy je :

skutočné realizované práce v zmysle pôvodného rozpočtu	75 545,79 eur
<u>naviac práce</u>	<u>3 374,00 eur</u>
cena spolu bez DPH	78 919,79 eur
<u>DPH 20 %</u>	<u>15 783,96 eur</u>
cena spolu s DPH	94 703,75_eur

Slovom : deväťdesiatštyritisícšesťstotri euro sedemdesiatpäť centov

Príloha č. 1 k zmluve „Cenová kalkulácia (položkový rozpočet stavby)“ sa dopĺňa o položkové rozpočty v zmysle čl. I bodu 1 tohto dodatku, v ktorých je premietnutá úprava ceny za predmet zmluvy.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť tento dodatok ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tohto dodatku a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tohto dodatku vrátane jeho príloh v plnom rozsahu.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom dodatku oboznámili, dodatok si prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Modre, dňa **- 3 - 11 - 2022**

Za objednávateľa:

.....
Mesto Modra
v. z. Juraj Petrakovič, primátor



V Bratislave, dňa **- 3 - 11 - 2022**

Za zhotoviteľa:

Želiar s.r.o.

v
i

.....
Želiar s.r.o.
v.z. Mgr.art. Miroslav Želiar, konateľ

Odberateľ: Mesto Modra				Spracoval:				
Projektant: Ing.arch. Peter Žalman CSc				JKSO :				
Dodávateľ: Želiar s.r.o., Wattova 4190/21, Bratislava				Dátum: 23.10.2022				
Stavba : MEŠTIANSKY DOM Štúrova 60 MODRA - rekonštrukcia fasády								
Skutočne zrealizované práce - dod.č.1								
Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	221	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov okrem "Deka,..." do 20 m2 "chodník pred meštianskym domom :" 13,7*0,8 = 10,960 "pre líniový žľab - odvedenie dažďových vôd cez chodník od budovy :" 2,2*0,4 = 0,880	11,840	m2	23,00	272,32	0
2	221	113107122	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. 100-200 mm, do 200 m2 "predpokladaná skladba LPEx :" 13,3*0,8+2,4*0,4 = 11,600	11,600	m2	23,00	266,80	0
3	221	113107132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm, do 200 m2 "predpokladaná skladba JPEx :" 13,3*0,8+2,4*0,4 = 11,600	11,600	m2	30,00	348,00	0
4	001	130001101	Príplatok za sťažené vykopávky v blízkosti podzem. vedenia 13,31*0,8*0,4 = 4,259	4,259	m3	12,00	51,11	0
5	001	130300000	Výkop v obmedzenom priestore hornine tr. 3 ručne	4,259	m3	42,00	178,88	0
6	001	166101101	Prehodenie výkopku v horn. tr. 1-4	4,259	m3	38,00	161,84	0
7	272	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	4,259	m3	54,00	229,99	0
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				1 508,94			1 508,94	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
8	014	310238411	Zamurovanie otvoru do 1 m2 pálenými tehľami v murive akejkoľvek hr. na maltu MC "po starom dažďovom zvode :" 0,10 = 0,100 "po nike - rozvodnej skrini :" 1,4*0,6*0,4 = 0,336 "po vyústeniach gamatov :" 0,3*0,3*0,3*4"ks" = 0,108	0,544	m3	135,00	73,44	0
9	011	311231117	Murivo nosné z tehál 29 cm P15 zmes maltová suchá 10 MPa "medzi O2 a D2 :" 0,6*0,75*1,85 = 0,833 "medzi O3 a D3 :" 0,75*0,75*2,05 = 1,153 "O3 domurovanie výšky na kótu +0,680 :" 0,75*1,27*0,10 = 0,095	2,081	m3	140,00	291,34	0
10	014	349231821	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vybúr. otvoroch s vysek. kapiet 150-300 mm "pre O2 hr. 151 mm :" 0,75*1,85 = 1,388 "pre D3 hr. 200 mm :" 0,75*0,50 = 0,375	1,763	m2	160,00	282,08	0
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				646,86			646,86	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
11	221	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva ťaženého hr. 30-100 mm	10,560	m2	40,00	422,40	0
			13,7*0,8-(2,0*0,2) = 10,560					
			pod opätovne položenú dlažbu !					
			4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	422,40			422,40	
5 - KOMUNIKÁCIE								
12	272	566901120	Vysprav. podkl. po prekopoch kamenivom ťaženým alebo štrkopieskom	1,096	m3	150,00	164,40	0
			13,7*0,8*0,1 = 1,096					
13	272	566905120	Vysprav. podkl. po prekopoch podkladným betónom	1,638	m3	950,00	1 556,10	0
			(13,7*0,8-(2,0+0,76+3,17+1,0)*0,4)*0,2 = 1,638					
14	221	596211110	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm do 50 m2	9,934	m2	25,00	248,35	0
			"chodník - preloženie : " (13,7*0,8+2,4*0,4)- (2,0+0,76+3,17+1,0+3,0)*0,2 = 9,934					
			materiál - pôvodná očistená dlažba !					
15	221	598622200	Montáž uzavretého žľabu BGZ-S 200 do lôžka z betónu prostého tr.C 25/30	8,500	m	20,00	170,00	0
			"pred vstupnú bránu :"					
			2*1,0*m" = 2,000					
			"k dažďovému zvodu a cez chodník :"					
			0,76+3,17+1,0+3,0 = 7,930					
16	MAT	5927A1001	Žlab univerzálny BGU-Z SV G NW 200, č.0, s liatinovou hranou	9,000	kus	130,00	1 170,00	0
17	MAT	5927A3401	Rošt mriežkový NW 200, 1000/260/40/3, MW 30/10, Tr. C 250 kN, pozink. (BG)	9,000	kus	65,00	585,00	0
			5 - KOMUNIKÁCIE spolu:	3 893,85			3 893,85	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
18	014	612423531	Omietka rýh stien šírky do 150 mm vápenná štuková	1,254	m2	1,00	1,25	0
			8,36*0,15 = 1,254					
19	014	612425931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	37,712	m2	35,00	1 319,92	0
			"prizemie - na nové múrivo :"					
			(0,75*1,85*3+0,6*1,85)+(0,75*1,85*2+0,6*1,85) = 9,158					
			"prizemie - pôvodné om. po vybúraní výplni otv. :"					
			0,75*(1,22*2+1,15+1,15+1,27)+0,75*(2,45*2+(2,45-1,85)*2) = 9,083					
			"poschodie - pôvodné om. po vybúraní výplni otv. :"					
			(2*((1,16+1,245)*0,75/2)+2*(0,75*1,44))*2"ks" = 7,928					
			(2*(1,16+1,345)*0,60/2)+2*(0,60*1,44) = 3,231					
			(2*((1,16+1,22)*0,60/2)+2*(0,60*1,44))*2"ks" = 6,312					
			"po osadení prepájacích vodičov :"					
			2,0 = 2,000					
20	014	62240400PC	Umelecko - remeselná obnova hlavnej rímsy UR1	1,000	E	120,00	120,00	0
21	014	62240401PC	Umelecko - remeselná obnova kvádrovanie - bosáž UR2	1,000	E	1 800,00	1 800,00	0
22	014	62240402PC	Umelecko - remeselná obnova nadokennej rímsy UR3 + štuková výzdoba	5,000	ks	410,00	2 050,00	0
23	014	62240403PC	Umelecko - remeselná obnova šambrán U4	5,000	ks	360,00	1 800,00	0
24	014	62240404PC	Umelecko - remeselná obnova podokenná rímsa UR5 + štuková výzdoba UR6	1,000	E	4 300,00	4 300,00	0
25	014	62240409PC	Umelecko - remeselná obnova vstupného portálu UR10	1,000	E	1 400,00	1 400,00	0
26	014	62240410PC	Umelecko - remeselná obnova kordónovej rímsy UR11	1,000	E	1 100,00	1 100,00	0
27	014	622404111	Príprava podkladu prednástrek BAUMIT sanačný pod omietky stien vonk. cementový, pokrytie 50 %	70,694	m2	12,00	848,33	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			27,748+42,946 = 70,694					
			alebo iný druh sanačného prednástreku !					
28	014	622404721	Omietka vonk. stien napr. BAUMIT sanačná, nanášaná ručne, puferová hr. 2 cm	27,748	m2	65,00	1 803,62	0
			"1 vrstva :"					
			+ "UR 8x : " (0,38+1,02+1,48+0,45*2+0,76+0,82+0,38)*1,4 = 8,036					
			+ "UR 9 sokel : " (13,31+0,45*2-(1,15+2,18+1,15))*0,6 = 5,838					
			; ++ Medzisúčet = 13,874					
			"2 vrstva :"					
			+13,874 = 13,874					
			alebo iný druh sanačnej omietky !					
			dve vrstvy - cca 2 x 20 mm !					
29	011	622421148	Omietka vonk. stien vápenná štuková zlož. VII	42,946	m2	35,00	1 503,11	0
			"UR7 :"					
			(1,21+1,14+1,295+1,10+1,09+1,615)*0,75 = 5,588					
			"UR8 :"					
			(0,60+0,75)*2,3 = 3,105					
			(0,38+1,02+1,48+0,45*2+0,76+1,2)*2,3+(13,31-2,18)*0,6 = 19,880					
			(1,21+1,14+1,295+1,10+1,09+1,615)*0,5+13,31*0,8 = 14,373					
30	011	622471115	Úprava vonk. stien aktivovaným štukom hr. 2-3mm	70,694	m2	1,00	70,69	0
31	015	622903111	Očistenie muriva alebo betónu múrov a valov ručne	70,694	m2	4,00	282,78	0
			Tech. správa :					
			Všetky murivá vyžadujú vyškrabanie škár do hĺbky 20-30 mm					
			a zaškárovanie trassovou sanačnou škárovacou maltou !					
32	014	622903111a	Oškrabanie pôvodnej omietky Dikoplast ručne	70,694	m2	5,00	353,47	0
			alebo odstraňovačom náterov !					
33	014	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	70,694	m2	3,00	212,08	0
34	011	622991360	Náter vonkajších omietok Silikátová farba 2x a 1x penetrácia	70,694	m2	12,00	848,33	0
			napr. nátery silikátové od fy KEIM Granital !					
35	011	623451112	Zatretie vonk. škár muriva z tehál alebo kameňa cem. maltou	13,874	m2	8,00	110,99	0
			13,874 = 13,874					
			sanačnou škárovacou maltou !					
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	19 924,57			19 924,57	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
36	272	919735124	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 150-200 mm	0,650	m	50,00	32,50	0
			"vyrezanie obrubníke pre prechod líniového žľabu :"					
			0,2*2+0,25 = 0,650					
			Chodník pred objektom :					
			kamenivo spevnené cementom KSC II					
37	003	941941041	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	96,000	m2	3,00	288,00	0
			96,0 = 96,000					
38	003	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. - 1041	192,000	m2	1,00	192,00	0
			96,0*2 = 384,000					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
39	003	941941841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	96,000	m2	2,00	192,00	0
40	003	941955002	Lešenie fahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	20,000	m2	3,00	60,00	0
41	003	944944101	Záchytná sieť z umelých vlákien alebo oceľ. drôtov	100,000	m2	1,20	120,00	0
42	003	944945012	Montáž záchytnej striešky zhotovenie súčasne s lešením š. do 2 m	2,180	m	150,00	327,00	0
43	003	944945812	Demontáž záchytnej striešky zhotovenej súčasne s lešením š. do 2 m	2,180	m	30,00	65,40	0
44	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	10,000	kus	1,00	10,00	0
45	013	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 2 m2	8,352	m2	40,00	334,08	0
			1,16*1,44*5 = 8,352					
46	013	968062559	Vybúranie drevených vrät nad 5 m2	7,848	m2	20,00	156,96	0
			2,18*3,6 = 7,848					
47	013	968062991	Vybúranie vnút. doštenia výkladov, obkladov stien drev.	10,448	m2	16,00	167,17	0
			(1,16*8+1,22*2+1,44*10)*0,40 = 10,448					
48	013	968071136	Vyvesenie alebo zavesenie kov. vrät do 4 m2	2,000	kus	28,00	56,00	0
49	013	968072456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	5,233	m2	25,00	130,83	0
			1,15*2,15+1,15*2,40 = 5,233					
50	013	968072746	Vybúranie kov. stien výkladových do 4 m2	8,648	m2	11,00	95,13	0
			(2,105+0,75)*1,6 = 4,568					
			(1,8+0,75)*1,6 = 4,080					
51	013	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	1,670	m2	16,00	26,72	0
			"U3c : " 8,35*0,20 = 1,670					
52	013	978015361	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. V-VII do 50 %	42,946	m2	12,00	515,35	0
			"U4 : " 42,946 = 42,946					
53	013	978036391	Otlčenie vonk. omietok z umelého kameňa do 100 %	13,874	m2	20,00	277,48	0
			"U3a : "					
			{13,31-(1,15+2,18+1,15)+0,45*2}*0,60 = 5,838					
			"U3b : "					
			8,036 = 8,036					
54	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	15,755	t	12,00	189,06	0
55	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	15,755	t	12,00	189,06	0
56	221	979071122	Očistenie vybúr. kociek drobných s pôvodným vyplnením škár živ., cement. maltou	11,840	m2		25,00	0
			13,7*0,8+2,2*0,4 = 11,840					
57	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	13,032	t	35,00	456,12	0
			15,755 = 15,755					
			- "dlažba na opätovné použitie:" 2,723 = -2,723					
58	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	247,608	t	0,10	24,76	0
			13,032*19"km" = 247,608					
59	272	995117910	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácii iné ako v 170901, 170902, 170903 uvedené, 17 09 04 (O)	12,532	t	1,00	12,53	0
			15,755-0,500-2,723 = 12,532					
60	272	995120130	Objemný odpad	0,500	t	12,00	6,00	0
61	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	38,345	t	1,00	38,35	0
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	3 987,50			3 987,50	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	30 384,120			30 384,12	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
62	711	711161312	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky Fondaline S 500 šírky 1,0 m 13,3*0,8 = 10,640	10,640	m2	12,00	127,68	0
63	711	711411110	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode vodor. náterom Sikkaton ISOL "U3c : " 1,67 = 1,670 alebo iným hydroizol. náterom !	1,670	m2	32,00	53,44	0
64	711	711472051	Zhotovenie izolácie tlakovej položením fólie PVC voľne zvislá 13,3*0,8 = 10,640	10,640	m2	6,00	63,84	0
65	MAT	6282E1814	Fólia izolačná Fatrafol 813 hr.1,5mm zemná	12,342	m2	6,00	74,05	0
66	711	711491175	Zhotovenie izolácie tlakovej prípevnenie izolácie kotviacimi pásikmi 50 mm s podtmelením	13,300	m	25,00	332,50	0
67	711	711491271	Zhotovenie izolácie tlakovej položením podkladnej textilie zvislej 13,3*0,8 = 10,640	10,640	m2	12,00	127,68	0
68	711	711491272	Zhotovenie izolácie tlakovej položením ochrannej textilie zvislej	10,640	m2	12,00	127,68	0
69	MAT	693660550	Geotextília polypropylen 300 g/m2 do šírky 880cm 2*10,64*1,05 = 22,344	22,344	m2	1,00	22,34	0
70	711	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m		%		0,00	0
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	929,21			929,21	
			713 - Izolácie tepelné					
71	713	713133103	Montáž tepel. izolácie podzem. stien a základov polystyrénom voľne kladeným 13,3*0,8 = 10,640	10,640	m2	15,00	159,60	0
72	MAT	2831Z0705	Doska z extrudovaného polystyrénu XPS hr.5cm	10,853	m2	9,00	97,68	0
73	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m		%		0,00	0
			713 - Izolácie tepelné spolu:	257,28			257,28	
			764 - Konštrukcie klampiarske					
74	764	764421830	Klomp. demont. ríms rš 200 12,56+12,56+8,0 = 33,120	33,120	m	4,00	132,48	0
75	764	764454802	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	7,000	m	2,00	14,00	0
76	764	764510220	Klomp. Cu pl. oplechovanie parapetov rš 160 1,63+1,68 = 3,310 Iba v prípade realizovania po osadení vonkajšieho rámu O2 a O3 !	3,310	m	80,00	264,80	0
77	764	764521230	Klomp. Cu pl. oplechovanie ríms rš 200 "KL 1 - kordónová rímsa : " 12,56 = 12,560 "KL 2 - podokenná rímsa : " 12,56 = 12,560 "KL 3 - nadokenná rímsa : " 1,63*5"ks" = 8,150	33,270	m	30,00	998,10	0
78	764	764554203	Klomp. Cu pl. rúry odpadové kruhové d-120 "KL 4 : " 7,00 = 7,000	2,000	m	13,00	26,00	0
79	764	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m		%		0,00	0
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	1 435,38			1 435,38	
			766 - Konštrukcie stolárske					
80	766	766	Konštrukcie stolárske				0,00	0
81	766	7668400R1	Brána - Meštiansky dom na Štúrovej ul. 60, Modra"D1" Dodanie a montáž Borovicové drevo najvyššej akost'i - na stolárske účely	1,000	kus	12 000,00	12 000,00	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
82	766	7668400R2	Okná - Meštiansky dom na Štúrovej ul. 60 Modra "O1"	5,000	kus	2 300,00	11 500,00	0
			Dodanie a montáž !					
			Borovicové drevo najvyššej akosti - na stolárske účely					
			vrátane dreveného obloženia ostenia !					
83	766	7668400R3	Vstupné dvere - Meštiansky dom na Štúrovej ul. 60 Modra "D2+D3"	2,000	kus	3 050,00	6 100,00	0
			Dodanie a montáž !					
			Borovicové drevo najvyššej akosti - na stolárske účely					
			vrátane dreveného obloženia ostenia !					
84	766	7668400R4	Výklad - Meštiansky dom na Štúrovj ul. 60 Modra "O2+O3"	2,000	kus	2 200,00	4 400,00	0
			Dodanie a montáž !					
			Borovicové drevo najvyššej akosti - na stolárske účely					
			vrátane dreveného obloženia ostenia !					
85	766	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m		%		100,00	0
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	34 100,00			34 100,00	
			784 - Maľby					
86	784	784411301	Pačok váp. mliekom s obrúsením a presádr. v miest. do 3,8m	140,000	m2	6,00	840,00	0
			140,0 = 140,000					
87	784	784452571	Maľba zo zmesi tekut. 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	140,000	m2	12,00	1 680,00	0
			784 - Maľby spolu:	2 520,00			2 520,00	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	39 241,870			39 241,87	
			PRÁCE A DODÁVKY M					
			M21 - 155 Elektromontáže					
88	921	210011PC1	Kladná elektróda - Anóda - frézovaná	8,360	m	80,00	668,80	0
			vrátane všetkých stavebných úprav, vŕtania otvorov, sekania a rezania rýh !					
89	921	210011PC2	Záporná elektróda - Katóda - vkladaná do vývrtov, tyčová	14,850	m	120,00	1 782,00	0
			vrátane všetkých stavebných úprav, vŕtania otvorov, sekania a rezania rýh !					
90	921	210011PC3	Prepoje v miestach dverí a stien	15,000	ks	30,00	450,00	0
			vrátane všetkých stavebných úprav, vŕtania otvorov, sekania a rezania rýh !					
91	921	210011PC4	Prechody dverovými otvormi a stenami, prepájacie vodiče	23,650	m	60,00	1 419,00	0
			vrátane všetkých stavebných úprav, vŕtania otvorov, sekania a rezania rýh !					
92	921	210011PC5	Riadiace zariadenie	1,000	ks	1 600,00	1 600,00	0
			s oživením systému					
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:	5 919,80			5 919,80	
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	5 919,80			5 919,80	
			Za rozpočet celkom	75 545,79			75 545,79	

Želiar s.r.o.

Wattova 4190/21 821 04 Bratislava
IČO 50633414 DIČ 2120418795

Odberateľ: Mesto Modra		Spracoval: Mgr.art. Miroslav Želiar						
Projektant: Ing.arch. Peter Žalman CSc		JKSO :						
Dodávateľ: Želiar s.r.o., Wattova4190/21, Bratislava 82104		Dátum: 23.10.2022						
Stavba : MEŠTIANSKY DOM Štúrova 60 MODRA - rekonštrukcia fasády								
Zmluva o dielo č. 181/2022 -naviac práce dod.č.1								
Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE NA VIAC								
1			Rozoberanie zámkovej dlažby a vysekanie dlažby vstupy predajní do 20 m2, odvoz sute	1,900	m2	35,00	66,50	0
2			Osekanie omietky a tehloveého muriva pod výkladmi , vyosenie voči stene do 7 cm	3,500	m2	45,00	157,50	0
3	622404721		Omietka vonk. stien napr. BAUMIT sanačná, nanášaná ručne, puferová hr. 2 cm	3,500	m2	65,00	227,50	0
4			Úprava základu, domurovanie povrchu , naniesenie tras. omietky	6,900	m2	45,00	310,50	0
			Výroba , montáž parapätných dosiek	5,000	ks	224,00	1 120,00	
			Vyzlátanie písmen nad portálom	2,000	ks	95,00	190,00	
5			Úprava zvodu , napojenie na žlab v zámkovej dlažbe	1,000	ks	210,00	210,00	0
6			Úprava elektrickej rozvodovej skrine,očistenie, naniesenie spoj. mostíku, vytvorenie štruktúry omietky, farebná úprava plechová parapäta	1,000	ks	340,00	340,00	0
7			Pokládka žulovej dlažby vo vstupoch predajní	1,600	m2	470,00	752,00	0
							3 374,00	

Želiar s.r.o.

Wattova 4190/21 821 04 Bratislava
IČO 50633414 DIČ 2120418795



1

