

Zmluva o zriadení vecného bremena 3/VB/2022
uzavretá v súlade s ustanovením
§ 50a a § 151 n a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi:

Povinný z vecného bremena :

Obec Kaluža, zastúpená Ing. Marekom Misárom, starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava, pobočka Michalovce
Číslo účtu : 4218836001/5600,
IBAN: SK935600000004218836001, BIC kód KOMASK2X
IČO : 00 325 295

(ďalej len „*p o v i n n ý z vecného bremena*“, v príslušnom gramatickom tvare)

Oprávnený z vecného bremena :

Centrum prvého kontaktu – Michalovce,
v zastúpení Ing. Ľuboslav Závacký, riaditeľ centra
Štefana Kukuru 1102/12, P.O.Box 18, 071 01 Michalovce
IČO: 312 566 35

(ďalej len „*o p r á v n e n ý z vecného bremena*“, v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemky, parcela registra C KN číslo 555/1 – ostatná plocha o výmere 12 468 m², k.ú. Kaluža, registrovaná na LV 712, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Čl. II.
Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú zmluvu o zriadení vecného bremena na právo uloženia a údržby inžinierskych sietí - elektrickej prípojky cez pozemok parcely registra C KN číslo 555/1 – ostatná plocha o výmere 12 468 m², k.ú. Kaluža, registrovaná na LV 712, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo vyznačenom rozsahu:

- uloženie elektrickej prípojky v dĺžke 13 m a v ochrannom pásme v súlade s situačným nákrešom - navrhovanej stavby „**Nabíjací HUB AC+DC, pri Thermalparku Kaluža**“

Článok III.
Hodnota vecného bremena a doba trvania vecného bremena

Zriadenie vecného bremena cez pozemok vo vlastníctve obce Kaluža povinnej z vecného bremena bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kaluža na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29. septembra 2022 uznesením č. 121/2022.

Cena za zriadenie vecného bremena: bezodplatne.

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok IV.
Vznik vecného bremena

Vecné bremeno podľa tejto zmluvy o zriadení vecného bremena vznikne na základe povolenia vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena na Okresnom úrade v Michalovciach, odbor katastrálny.

Článok V
Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Kaluži, dňa 20. októbra 2022

Povinný z vecného bremena:

Obec Kaluža, zastúpená Ing. Marekom Misárom, starostom obce

Oprávnený z vecného bremena:

Centrum prvého kontaktu – Michalovce,
v zastúpení Ing. Luboslav Závacký, riaditeľ centra
Štefana Kukuru 1102/12, P.O.Box 18, 071 01 Michalovce
IČO: 312 566 35

.....
(úradne overený podpis)