

121/2022

ZMLUVA O DIELO

/ďalej len zmluva/

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov /Obchodný zákonník/

Číslo zmluvy u objednávateľa:

Číslo zmluvy u zhotoviteľa:

I.

Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ :

Názov organizácie:	Obec Rimavské Brezovo
Sídlo organizácie:	Brezovo 67, 980 54 Rimavské Brezovo
Štatutárny orgán :	Marian Šivara – starosta obce
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Marian Šivara – starosta obce
vo veciach technických:	Marian Šivara – starosta obce– vedúci oddelenia, výstavby a ŽP
IČO :	00319040
DIČ :	
Bankové spojenie :	
Číslo účtu :	
Telefón, fax :	047 / 549 52 38
e-mail :	
/ďalej len objednávateľ/	

1.2.ZHOTOVITEĽ:

Názov organizácie:	LM STAV OBCHOD s.r.o.
Sídlo organizácie:	Sobôtka 32, 979 01 Rim. Sobota
Štatutárny orgán :	Ing. Michal Kušpál
Kontaktná osoba:	Ing. Michal Kušpál
Právna forma :	s.r.o.
Registrácia:	Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka 40311/S
IČO :	53474252
DIČ :	2121387268
IČ DPH:	nie je platca DPH
Bankové spojenie :	VÚB a.s.,
Číslo účtu :	SK36 0200 0000 0044 0474 1751
Telefón, fax :	
e-mail, WEB:	
/ďalej len zhotoviteľ/	

II.

Základné údaje

2.1.Názov diela:

„**Rekonštrukcia strechy na obecnom úrade v obci Rimavské Brezovo** “.

2.2.Miesto plnenia: k.ú. **Rimavské Brezovo**

2.3.Objednávateľ: obec **Rimavské Brezovo**

III.

Predmet zmluvy

3.1.Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby:

„**Rekonštrukcia strechy na obecnom úrade v obci Rimavské Brezovo** “.

(ďalej len diela) v tomto rozsahu:

3.2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s predloženou ponukou zo dňa 28.07.2022. Variantné riešenia, odchýlky od cenovej ponuky sa pripúšťajú v rámci dohody oboch strán.

3.3.Objednávateľ si vyhradzuje právo v závislosti od finančných prostriedkov upraviť v rozsah požadovaných prác.

IV.

Spôsob a čas plnenia

4.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že (obrusiť, vyčistiť, opraviť) jestvujúci plech a náter na streche, následne ošetriť dvojitou vrstvou červenej farby výrobcom určenej na plechové strešné krytiny. Vyčistiť existujúce žľaby, bez náteru. do 4 týždňov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi.

4.2.Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objedávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a vypracovanou projektovou dokumentáciou.

4.3.V prípade ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovať o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Pokiaľ pokračovanie prác je podmienené potrebou uskutočnenia prác, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, tak do prijatia vhodného riešenia lehoty podľa článku neplynú. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený prerušiť výkon tých prác, ktoré sú závislé, priamo i nepriamo. Od prijatia vhodného riešenia.

4.4.V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diel, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O všetkých takýchto prípadoch sa spíše záznam v stavebnom denníku.

V.

Cena

5.1.Cena je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č.18/96Zz., vykonávacej vyhl. MF SR č.87/96Zz., za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy.

5.2.Celková cena za zhotovenie diela:

„Rekonštrukcia strechy na obecnom úrade v obci Rimavské Brezovo “.

9 000.- € bez DPH

(príloha č.2 cenová ponuka)

VI.

Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť 9 000,-€ do 7 kalendárnych dní od odovzdania stavebného diela.

VII. Zmluvné pokuty

7.1.V prípade nedodržania termínu splatnosti dohodnutých splátok podľa čl VI tejto zmluvy bude do troch dní zaslaná upomienka za ktorú bude zhotoviteľ účtovať objednávateľovi 5,5 % z oneskorenej splátky a objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.2.Omeškanie s odovzdaním prác (nedodržanie zmluvného termínu ukončenia) za každý deň omeškania 0,05 % z ceny diela až do termínu odovzdania a prevzatia stavby.

VIII.

Podmienky vykonania prác

8.1. Objednávateľ vytvorí podmienky zhotoviteľovi na plynulý priebeh prác.

8.2. Zhotoviteľ vedie o stavbe stavebný denník.

8.3. Objednávateľ odstráni všetky odpady, ktoré vznikli činnosťou zhotoviteľa pri realizácii predmetu zmluvy.

8.4. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci v zmysle zákona a zodpovedá za všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou počas realizácie diela.

IX. Záručná doba

9.1. Záručná doba je v zmysle zmluvy o dielo 5 rokov a na použité materiáli 2 roky.

9.2.Záručná doba začne platiť dňom prevzatia stavebného diela objednávateľom.

9.3.Po ukončení záručnej doby zhotoviteľ bude po dohode prevádzať pozáručný servis na základe objednávky od objednávateľa.

X. Preberanie prác

10.1.Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami technický - kvalitatívnych podmienok .

10.2.O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí do stavebného denníka, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.

10.3.Súčasťou odovzdania a prevzatia stavby budú certifikáty stavebných materiálov a zariadení zabudovaných zo strany zhotoviteľa.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1.Právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11.2.Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené a podpísané oboma zmluvnými stranami.

11.3.Zmluva je vypracovaná v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

11.4.Zmluva je účinná nasledujúci deň po zverejnení podpísanej zmluvy oboma zmluvnými stranami

11.5. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom alebo objednávateľom zmluvne strany si nahradia spôsobené škody.

V Rimavské Brezovo , dňa 06.09.2022

V Rimavské Brezovo , dňa 06.09.2022

. Zhotoviteľ:
LM STAV OBCHOD s.r.o.
Sobôtka 32
979 01 Rimavská Sobota

Objednávateľ:

.....
Podpis a pečiatka

.....
Podpis a pečiatka

