

Zmluva o prenájme telocvične

Článok I Zmluvné strany

Prenajíateľ: Základná škola, Konštantínova 1751/64, Stropkov
IČO: 37873172
v zastúpení Mgr. Jaromír Zachar, riaditeľ školy
Kontakt : riaditel@zs3sp.sk

Zriaďovateľ : Mesto Stropkov
IČO: 00331007
v zastúpení JUDr. Ondrej Brendza, primátor mesta
Kontakt : primator@stropkov.sk

Nájomca: Stolnotenisový mestský klub Stropkov
IČO: 37884433
v zastúpení Ing. Michal Malina, predseda klubu
Kontakt: Michal504@gmail.com

uzatvárajú zmluvu v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Článok II Predmet nájomnej zmluvy

Prenajíateľ Základná škola Konštantínova 1751/64, Stropkov na základe poverenia a súhlasu zriaďovateľa Mesta Stropkov, prenájme telocvičňu a k nej prislúchajúce sociálne zariadenia (šatne, WC, sprcha s teplou vodou) prenajíateľ, na domáce majstrovské zápasy a tréningový proces nájomcu, ktorým je Stolnotenisový mestský klub Stropkov.

Článok III Obdobie prenájmu

Na obdobie prenájmu sú dohodnuté nasledujúce dni a hodiny :

1.1. Majstrovské zápasy

02.10.2022 nedeľa od 9.30. hod do 12.30. hod
23.10.2022 nedeľa od 9.30. hod do 12.30. hod
13.11.2022 nedeľa od 9.30. hod do 12.30. hod
27.11.2022 nedeľa od 9.30. hod do 12.30. hod
11.12.2022 nedeľa od 9.30. hod do 12.30. hod

Určenie termínov v r. 2023 sa uskutoční po vyžrebovaní nastavbovej časti na základe dodatku k tejto zmluve. V prípade potreby prenajíateľ umožní predohranie majstrovského zápasu aj počas týždňa od 17.00 hod do 19.30 hod za podmienky, že telocvičňa bude voľná a že to bude prenajíateľovi oznámené aspoň 2 dni vopred.

1.2. Tréningový proces

V súťažnom období od 24.09.2022 do 29.04.2023 môže nájomca telocvičňu navštevovať :
Deň v týždni: **streda** v čase od 18:30 do 20.30 hod.

Článok IV
Cena za prenájom a podmienky splatnosti

Cena za prenájom telocvične za celé obdobie prenájmu, uvedené v článku II., je 1,00€/celý priestor/rok + energie. Nájomné je splatné raz ročne, najneskôr do 15. februára príslušného kalendárneho roka bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

Článok V
Účinnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 24.09.2022 do 29.04.2023

Článok VI
Ostatné podmienky

Nájom telocvične podľa tejto zmluvy môže skončiť jedným z uvedených spôsobov :

- Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou zmluvných strán
- Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa.
- Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestoroch nájomcu spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
- Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek z strán, výpovedná lehota je 14 dní.
- Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu
- Prenajímateľ bude môcť využívať stolnotenisové vybavenie (stoly, sieťky) nájomcu v rámci mimoškolskej záujmovej činnosti – tréningy stolnotenisového krúžku. Iné využitie stolov môže byť dohodnuté individuálne.

Článok VI
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch, každý s platnosťou originálu, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov zmluvných strán.

V Stropkove dňa :

Za zriaďovateľa :

Za prenajímateľa :

JUDr. Ondrej Brendza
primátor

Mgr. Jaromír Zachar
riaditeľ

Za nájomcu :

Ing. Michal Malina
predseda STMK Stropkov