

## Dohoda

### o ukončení Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 247/SH3/131/2019

uzatvorenej dňa 18.12.2019 podľa § 663 a nasl. zák. č. 513/ 1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a VZN č. 6/2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení neskorších zmien a doplnkov

### Článok 1 Strany dohody

#### Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**  
Sídlo: **Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Ing. Lukáš Baňacký, starosta  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov  
E-mail: parkovanie@lamac.sk  
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65  
IČO: 00 603 414  
DIČ: 2020919131  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032  
SWIFT kód: SUBASKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### Nájomca:

Meno a priezvisko: **Magdaléna Šmatlíková**  
Trvalé bydlisko: **Studenohorská 49, 841 03 Bratislava**  
Rodné číslo:  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „strany dohody“)

uzatvárajú túto

**dohodu o ukončení Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 247/SH3/131/2019**

(ďalej len „dohoda“)

### Článok 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 11.12.2019 Zmluvu o nájme parkovacieho miesta č. 247/SH3/131/2019 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom parkovacieho miesta nachádzajúceho sa v lokalite SH3, číslo: 131, na ulici Studenohorská, označeného **EČV: BL 031 AH**, o výmere 9 m<sup>2</sup>, na účely jeho užívania nájomcom s dobou nájmu v trvaní od 01.01.2020 do 31.12.2020.
- (2) Strany dohody uzatvorili dňa 10.12.2020 Dodatok č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok č. 1“), ktorým sa predĺžila doba nájmu v trvaní od 01.01.2021 do 31.12.2021. Strany dohody uzatvorili dňa 22.11.2021 Dodatok č. 2 k zmluve (ďalej len „dodatok č. 2“), ktorým sa predĺžila doba nájmu v trvaní od 01.01.2022 do 31.12.2022.

## **Článok 2 Predmet dohody**

- (1) Strany dohody sa dohodli na ukončení zmluvy v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 pred uplynutím doby nájmu **a to ku dňu 18.10.2022**. Na základe tejto skutočnosti podľa predchádzajúcej vety, prenajímateľ vráti nájomcovi alikvotnú časť zaplateného ročného nájomného, a to vo výške **44,60,- EUR** (slovom: štyridsaťštyri eur a šesťdesiat centov).
- (2) Strany dohody sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do jedného mesiaca odo dňa uzatvorenia tejto dohody.

## **Článok 3 Záverečné ustanovenia**

- (1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo strán dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- (2) Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden (1) rovnopis pre nájomcu.
- (3) Strany dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 24.10.2022

V Bratislave dňa 26.10.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**Ing. Lukáš Baňacký v. r.**  
starosta

**Magdaléna Šmatlíková v. r.**