

Dohoda č. 00368/2018-PNZ –P42854/96.06
o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P42854/96.00

uzatvorená medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Poľnofarma MOGBI, spol. s r.o.

sídlo: Mieru 262, 980 52 Hrachovo

štatutárny orgán: Gabriela Králiková, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 2549941392/0200

IBAN: SK37 0200 0000 0025 4994 1392

IČO: 31645593

DIČ: 2020471420

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica

Oddiel: Sro vložka číslo: 3348/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P42854/96.00 ku dňu účinnosti tejto dohody.

2. Dôvodom uzatvorenia dohody je žiadosť nájomcu o zosúladienie nájomných vzťahov medzi nájomcom a prenajímateľom podľa aktuálnych právnych predpisov a interných pokynov prenajímateľa vzťahujúcich sa na užívanie pozemkov určených na poľnohospodárske účely.
3. Za účelom vykonania požadovaných zmien bude s nájomcom uzatvorená nová nájomná zmluva č. 00370/2018-PNZ -P40055/18.00.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 31.12.2017.
2. Závazky vyplývajúce z nájomného má nájomca ku dňu 31.12.2017 uhradené.
3. Závazky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 01.01.2018 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Rimavskej Sobote, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Gabriela Králiková
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky