

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustan. §-u 3 a nasledujúcich Zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

č. 15772/2022

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Špeciálna základná škola – Speciális Alapiskola
so sídlom: Lesná 9, 946 03 Kolárovo
zastúpená riaditeľkou – Mgr. Katarínou Balontayovou
IČO: 34041893
DIČ: 2020965408
IBAN: SK1781800000007000100417
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: MESTO Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo
zastúpené primátorom - Árpádom Horváthom
IČO: 306 517
DIČ: 2021014776
bankové spojenie: SLSP a.s., Komárno, filiálka Kolárovo
číslo účtu: 26395098/0900, var. symbol: 3523900066
IBAN: SK680900000000026395098
(ďalej len nájomca)

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

Špeciálna základná škola - Speciális Alapiskola (ako prenajímateľ) má vo svojom výlučnom vlastníctve nebytový priestor.

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi podľa §-u 3 zákona č. 116/90 Zb. nebytový priestor.

Prenajímateľ dáva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za účelom konania volieb do orgánov samosprávnych krajov a do orgánov samosprávy obcí **dňa 29. októbra 2022.**

Čl. III.

Doba nájmu

Nájomný pomer vzniká dňom **28. októbra 2022 od 15.00 hod. na dobu určitú, do 30. októbra 2022 do 8.00 hod.**

Čl. IV.
Výška a splatnosť nájomného

Nájomné za užívanie nebytových priestorov je stanovené v čiastke **0,- €**.

Čl. V.
Ďalšie dohodnuté podmienky

- 1/ Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatých nebytových priestorov, a že v takomto stave nebytové priestory od prenajímateľa preberá.
- 2/ Nájomca nemôže predmet nájmu prenechať inému.
- 3/ Za ochranu majetku umiestneného v prenajímaných nebytových priestoroch zodpovedá nájomca.
- 4/ Za riadne uzamykanie vstupu do prenajatej miestnosti zodpovedá nájomca.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

- 1/ Zmluvou neupravené vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 2/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
- 3/ Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 4./ Táto zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke mesta Kolárovo.

V Kolárove, dňa

Prenajímateľ:
Špeciálna základná škola – Speciális Alapiskola
zastúpená Mgr. Katarínou Balontayovou
riaditeľkou

Nájomca:
Mesto Kolárovo
zastúpené Horváth Árpádom
primátorom mesta