

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustan. §-u 3 a nasledujúcich Zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

č. 16325/2022

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **PROJEKT-MARKET s.r.o., Suché Mýto 1, Bratislava**
- mestská časť Staré Mesto 811 03
zast. konateľom – **Ing. Michal Gógh**
ul. Východná 11, 946 03 Kolárovo
IČO: 50 284 053
DIČ: 21202055566
IČ DPH: SK2120255566
Bankové spojenie: SLSP Kolárovo
Číslo účtu: 0026423116/0900
IBAN:SK8509000000000026423116
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **MESTO Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo**
zastúpené primátorom – **Árpád Horváth**
IČO: 306 517
DIČ: SK 2021014776
Bankové spojenie: SLSP a.s., Komárno, filiálka Kolárovo
Číslo účtu: 26395098/0900, var. symbol: 3523900066
IBAN:SK6809000000000026395098
(ďalej len nájomca)

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ – PROJEKT-MARKET s.r.o. prenecháva na užívanie nájomcovi podľa §-u 3 zákona č. 116/90 Zb. nebytový priestor na ul. Východná 11 v Kolárove.

Prenajímateľ dáva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za účelom konania volieb do orgánov samosprávy obcí **dňa 29. októbra 2022.**

Čl. III.

Doba nájmu

Nájomný pomer vzniká dňom **28. októbra 2022 od 15.00 hod. na dobu určitú, do 30. októbra 2022 do 8.00 hod.**

Čl. IV.
Výška a splatnosť nájomného

Nájomné za užívanie nebytového priestoru je stanovené v čiastke **200,- €** spolu s DPH.

Čl. V.
Ďalšie dohodnuté podmienky

- 1./ Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatého nebytového priestoru, a že v takomto stave nebytový priestor od prenajímateľa preberá.
- 2./ Nájomca nemôže predmet nájmu prenechať inému.
- 3./ Za ochranu majetku umiestneného v prenajímanom nebytovom priestore zodpovedá nájomca.
- 4./ Za riadne uzamykanie vstupu do prenajatej miestnosti zodpovedá nájomca.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

- 1./ Zmluvou neupravené vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 2./ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
- 3./ Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 4./ Táto zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke mesta Kolárovo.

V Kolárove, dňa

.....
Prenajímateľ:
PROJEKT-MARKET s.r.o.
konateľ – Ing. Michal Gógh

.....
Nájomca:
Mesto Kolárovo
zastúpené p. Árpádom Horváthom
primátorom mesta