

**Zmluva o krátkodobom užívaní priestorov za účelom konania volieb  
do orgánov samosprávnych krajov a voľby do orgánov samosprávy  
č. 23/2022  
uzavretá v zmysle § 659 a následne Občianskeho zákonníka**

**Zmluvné strany**

**Požičiavateľ: Obec Richnava**

so sídlom: 05351 Richnava 124  
zastúpený: Ivan Dunka, starosta obce  
IČO: 00 329 525  
DIČ: 2021331510  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK24 5600 0000 0034 5207 3001

**správca:**

**Materská škola**  
sídlo: 05351 Richnava 260  
štatutárny zástupca: Bc. Lenka Kendrová, poverená riadením školy  
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa  
číslo účtu v tvare IBAN: SK03 0900 0000 0005 2387 3572  
IČO: 42102201  
DIČ:  
(ďalej len „správca“)

a

**Vypožičiavateľ:**

**Obec Richnava**  
so sídlom: 05351 Richnava 124  
zastúpený: Ivan Dunka, starosta obce  
IČO: 00 329 525  
DIČ: 2021331510  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK24 5600 0000 0034 5207 3001  
(ďalej len „užívateľ“)

**Článok I.**

**Všeobecné ustanovenia**

1. Obec Richnava je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú, Richnava, stavba so súpisným číslom 260, nachádzajúca sa na parcele č. 396/2, v katastrálnom území: Richnava, okres Gelnica, obec Richnava, evidovaná na LV č. 1140, ktorá bola zverená do správy správcovi Materská škola Richnava, 05351 Richnava 260, ktorá podľa § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vykonáva právne úkony pri správe majetku Obce Richnava.

**Článok II.**

**Predmet a účel zmluvy**

2. Požičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy bezodplatne vypožičiava vypožičiavateľovi priestor: prízemie – bývala knižnica, bývalá kancelária č. 2 a 2 sociálne zariadenia za účelom zriadenia okrsku č. 2 pre činnosť okrskovej volebnej komisie pre voľby do orgánov samosprávnych krajov a orgánov samosprávy obcí v roku 2022.

**Článok III.**

**Doba užívania**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to deň 29.10.2022 od 5.00 hod. do 30.10.2022 do 8.00 hod. (spolu 27 hodín).

#### Článok IV.

##### Výška a splatnosť nákladov

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť správcovi oprávnené prevádzkové náklady súvisiace s užívaním predmetu užívania (elektrická energia, vodné, stočné) spojené s užívaním predmetu zmluvy vo výške 100 € slovom Jednosta Eur, bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 15 dní odo dňa doručenia faktúry vypožičiavateľovi.

#### Článok V.

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný predmet zmluvy vypožičiavateľovi v dohodnutom čase v stave spôsobilom na dohodnuté a riadne užívanie.
2. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet zmluvy tak, aby nedochádzalo ku škodám.
3. Vypožičiavateľ preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov, predpisov o ochrane zdravia pri práci, bezpečnosti pri práci, ochrany majetku a požiarnej ochrany. Akákoľvek škoda, ktorá vznikne na predmete zmluvy a bude spôsobená vypožičiavateľovi alebo osobami, ktoré majú vzťah k vypožičiavateľovi odstránená. V opačnom prípade sa vypožičiavateľ zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu, následky a náklady na odstránenie škody v plnej výške požičiavateľovi bezodkladne po výzve požičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje za svojej prítomnosti umožniť požičiavateľovi vstup do predmetu zmluvy za účelom preverenia dodržiavania zmluvných podmienok.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť okrem priestorov aj zapožičanie inventáru: mikrovlnka, rýchlouhrievacia kanvica, poháre 10 ks, hrnčeky 10 ks, príbor sada 10 ks, tanierka sada hlboký, plytký, malý 10 ks pre činnosť okrskovej volebnej komisie pre voľby do orgánov samosprávnych krajov a orgánov samosprávy obcí v roku 2022.
6. Vypožičiavateľ zabezpečí upratovanie priestorov: prízemie – bývala knižnica, bývalá kancelária č. 2 a 2 sociálne zariadenia aj priestor pred samotnou budovou bezprostredne po ukončení činnosti okrskovej volebnej komisie pre voľby do orgánov samosprávnych krajov a orgánov samosprávy obcí v roku 2022. Vypožičiavateľ skontroluje uzatvorenie okien, vypnutie kúrenia a budovu riadne uzamkne.

#### Článok VI.

##### Doba výpožičky

Doba poskytnutia predmetu tejto zmluvy končí: uplynutím doby užívania.

#### Článok VII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v troch rovnopisoch, dva rovnopisy obdrží vypožičiavateľ a jeden rovnopis obdrží požičiavateľ. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov.
2. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Richnave, dňa 24.10.2022

Bc. Lenka Kendrová  
Riaditeľka MŠ

V Richnave, dňa 24.10.2022

Ivan Durka  
starosta obce